

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelete
a településkép védelméről

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 12. § (2) bekezdés a)-h) pontjában kapott felhatalmazás alapján az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 1. pontjában, valamint a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény 2. § (2) és (3) bekezdésében meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

I. FEJEZET
ÁLTALÁNOS RENDELKEZÉSEK

1. §

- (1) Szombathely Megyei Jogú Város sajátos településképeinek társadalmi részvétellel és konszenzussal történő védelme és alakítása érdekében meghatározza:
- a) a helyi építészeti örökség területi és egyedi védelmét (a továbbiakban: helyi védelem), a védetté nyilvánítás valamint a védelem megszüntetésének szabályait,
 - b) a településképi szempontból meghatározó területeket, településképi követelményeket,
 - c) a reklámok, reklámhordozók elhelyezésére, alkalmazására, illetve tilalmára vonatkozó településképi követelményeket,
 - d) a településkép-érvényesítési eszközöket,
- a településképi önkormányzati támogatási és ösztönző rendszer alkalmazásával.
- (2) A helyi védelem alapelvei:
- a) a város településképe és történelme szempontjából meghatározó építészeti örökség kiemelkedő értékű elemeinek védelme, jellegzetes karakterének a jövő nemzedékek számára történő megóvása,
 - b) a helyi védelem alatt álló építészeti örökség, mint a nemzeti közös kulturális kincs közérdeken alapuló fenntartása, védelmével összhangban lévő használata és bemutatása,
 - c) tilos a helyi védelem alatt álló építészeti örökség elemeinek veszélyeztetése, megrongálása, megsemmisítése.
- (3) A településképi szempontból meghatározó területek megállapításának alapelvei:

- a) a város karakterét meghatározó település-szerkezeti vonalak (utca-vonalvezetések és térformák) megőrzése,
- b) a település karakterét meghatározó utcaképek, térfalak hangulatának megőrzése.

2. §

(1) E rendelet alkalmazásában:

1. *cég- és címtábla*: vállalkozás vagy intézmény tulajdonában vagy használatában álló építmény homlokzatán, tetőzetén elhelyezett, a vállalkozás, illetve a rendeltetés azonosítására (különösen nevének, címének, elérhetőségének, tevékenységi körének, nyitva tartásának közlésére) szolgáló tábla vagy más eszköz,
2. *cégfelirat*: vállalkozás vagy intézmény tulajdonában vagy használatában álló építmény homlokzatán, tetőzetén elhelyezett, a vállalkozás, illetve a rendeltetés azonosítására szolgáló önálló betűkből kialakított felirat,
3. *CityBoard formátumú eszköz*: olyan 2,5 métertől 3,5 méter magasságú két lábon álló berendezés, amelynek mérete 7-9 m², látható, papír- (vagy fólia) alapú, nem ragasztott, hátulról megvilágított reklámközzétételre alkalmas, hátsó fényforrás által megvilágított felülettel, vagy ilyen méretű digitális kijelzővel rendelkezik,
4. *CityLight formátumú eszköz*: olyan függőleges elhelyezésű berendezés, amelynek mérete legfeljebb 118 cm x 175 cm és legfeljebb 2 m² látható, papíralapú reklámközzétételre alkalmas felülettel vagy 182,88 – 228,6 cm (72"-90") képátlójú, 16:9 arányú, álló helyzetű digitális kijelzővel rendelkezik,
5. *főépület*: az ingatlan elsődleges rendeltetését (pl. lakó-, üdülő-, szállás-, iroda-, kereskedelem-, vendéglátás-, szolgáltatás-, oktatás-, egészségügy-, kulturális-, üzemi-) magába foglaló épület,
6. *helyi érték*: minden olyan építészeti, történeti, régészeti, képzőművészeti, iparművészeti, néprajzi szempontból jelentős együttes, egyedi emlék, annak tartozékai és részei, (különösen építmény, épületrész, épület, épületegyüttes, utca vonalvezetése, településrész, kilátás, település sziluett), táji környezet, valamint az ezeket körülvevő építészeti környezet, ami nem minősül műemléknek,
7. *információs célú berendezés*: az önkormányzati hirdetőtábla, az önkormányzati faliújság, az információs vitrin, az útbaigazító hirdetmény, a közérdekű molinó,
8. *közérdekű molinó*: olyan, elsődlegesen a település életének valamely jelentős eseményéről való közérdekű tájékoztatást tartalmazó, nem merev anyagból készült hordozófelületű hirdetmény, amely falra vagy más felületre, illetve két felület között van kifeszítve olyan módon, hogy az nem képezi valamely építmény homlokzatának tervezett és engedélyezett részét,
9. *más célú berendezés*: a CityBoard formátumú eszköz, a CityLight formátumú eszköz, a reklámszázló, az ülő és parki pad, a kerékpárállvány,

- a hulladékgyűjtő, a telefonfülke, a reklámfelületet is tartalmazó, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés, korlát, favédő rács és közterületi illemhely, továbbá a közmű-felépítmény talajszint feletti műtárgya (villamos-, gáz-, víz-, telekommunikációs berendezés, kábelszekrény, lemezállomás, csatlakozó elosztó szerelvény, szekrény, egyéb épített házas felépítmény),
10. *megállító tábla*: kizárólag nyitvatartási idő alatt az üzletek bejárata mellett, közvetlenül a homlokzat előtti közterületre kihelyezett mobil információs célú berendezés, amelynek egy-egy információs felülete nem haladhatja meg az 1 m²-t, és amelyből üzletenként egy helyezhető el,
 11. *melléképítmény*: az ingatlan elsődleges rendeltetéséhez kapcsolódó, egyéb funkciót befogadó épület (pl.: gépjármű-tároló, egyéb tároló, raktár, műhely, állattartás céljára szolgáló építmény),
 12. *mobil plakáttartó berendezés*: plakát, hirdetmény kihelyezésére alkalmas, lábon álló reklámhordozó, amely a talajhoz, a talajszint alatt nincs fixen rögzítve,
 13. *önkormányzati faliújság*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen az önkormányzat testületei, szervei, tisztségviselői tevékenységéről a lakosságot tájékoztató berendezés, mely az önkormányzat működését szolgáló épületek homlokzatán kerül elhelyezésre és mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat,
 14. *önkormányzati hirdetőtábla*: az önkormányzat által a lakosság tájékoztatása céljából létesített és fenntartott, elsődlegesen a település élete szempontjából jelentős információk, közlemények, tájékoztatások, így különösen a település életének jelentős eseményeivel kapcsolatos információk közzétételére szolgáló, közterületen elhelyezett tábla, mely a közérdekű tájékoztatási célt meghaladóan reklámok közzétételére is szolgálhat,
 15. *reklámszázló*: épületen, építményen vagy talajszinten tartóoszlopban reklám céljából elhelyezett zászló, ideértve a tokjából rolószerűen kihúzható reklámhordozót (roll up) is,
 16. *útbaigazító hirdetmény*: közérdekű információt nyújtó olyan közterületi jelzés, amelynek funkciója idegenforgalmi eligazítás, közösségi közlekedési szolgáltatásról tájékoztatás, vagy egyéb közérdekű tájékoztatás.
- (2) E rendelet alkalmazásában reklám, reklámhordozó a településkép védelméről szóló 2016. évi LXXIV. törvény (a továbbiakban: Tktv.) szerinti fogalom.
 - (3) E rendelet alkalmazásában cégér a településfejlesztési koncepcióról, az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI.8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Tr.) 2. § 1b. pontjában meghatározott fogalom.
 - (4) E rendelet alkalmazásában építési reklámháló, kiosk, közművelődési célú hirdetőoszlop, reklámhordozót tartó berendezés, utasváró, utcabútor a településkép védelméről szóló törvény reklámok közzétételével kapcsolatos rendelkezéseinek végrehajtásáról szóló 104/2017. (IV. 28.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Rr.) szerinti fogalom.

II. FEJEZET

A HELYI VÉDELEM

1. A helyi védelem feladata, általános szabályai, önkormányzati kötelezettségek

3. §

A helyi védelem feladata a helyi értékek megőrzése, fenntartása és fokozott védelme Szombathely Megyei Jogú Város közössége számára. A helyi védelemmel kapcsolatos önkormányzati feladatok:

- a) a város építészeti értékvizsgálatának elkészítése,
- b) a helyi védett értékek körének megállapítása,
- c) a védetté nyilvánítás, valamint – indokolt esetben – a védelem megszüntetése,
- d) a helyi védelem alatt álló értékek nyilvántartásának vezetése,
- e) a helyi védelemmel kapcsolatos tudnivalók ismertetése a lakossággal,
- f) a helyi védelem alatt álló értékek megőrzése, megőriztetése, károsodásuk megelőzése, valamint a károsodás csökkentésének vagy megszüntetésének elősegítése.

4. §

(1) A helyi védelem alá helyezést vagy megszüntetést bármely természetes vagy jogi személy írásban kezdeményezheti a polgármesternél, a védelem alá helyezés vagy a védelem megszüntetés tárgyának egyértelmű megjelölésével. Az eljárás hivatalból is megindítható. A kérelemben fel kell tüntetni, illetve ahhoz csatolni szükséges:

- a) az eljárással érintett érték megnevezését, pontos helyét (utca, házszám, helyrajzi szám),
- b) a védelem fajtáját és a védetté nyilvánítás, vagy megszüntetése indokolását,
- c) az érték bemutatását, vonatkozó fotóanyagot.

(2) A helyi védelem alá helyezési vagy megszüntetési kérelmet vagy hivatalból indított eljárás esetén a szándékot a döntést megelőzően 15 nap időtartamra az Önkormányzat hivatalos honlapján közzé kell tenni, valamint a kérelemről vagy a szándékról az érték tulajdonosát haladéktalanul írásban tájékoztatni kell.

(3) A helyi védelem alá helyezésről és megszüntetésről a Közgyűlés rendeletben dönt.

- (4) A helyi védettség elrendeléséről vagy megszüntetéséről szóló közgyűlési döntésről a döntést követő 30 napon belül írásban kell tájékoztatni az érték tulajdonosát és a kérelmezőt.
- (5) A helyi védettséget haladéktalanul meg kell szüntetni, amennyiben a védett érték országos műemléki védettségben részesül. Egyéb esetekben csak a védett érték megsemmisülése, reális költségen helyre nem állítható károsodása esetén, életveszélyes állapot fennállása vagy a védett érték megszüntetéséhez fűződő jelentős közérdekre tekintettel törölhető a védelem.
- (6) A helyi védettség alatt álló értékekről nyilvántartást kell vezetni. A nyilvántartás tartalmazza:
 - a) a védett érték megnevezését,
 - b) a védettséget elrendelő közgyűlési döntés számát,
 - c) a védett érték helyét (cím: utca, házszám, helyrajzi szám),
 - d) a védendő érték meghatározását (leírás),
 - e) a védendő érték helyreállítására irányuló szakmai javaslatot (szükség szerint),
 - f) a védett érték fotóját.

2. A helyi területi védelem meghatározása

5. §

Szombathely Megyei Jogú Város helyileg védett területeit az 1. melléklet tartalmazza.

3. A helyi egyedi védelem meghatározása

6. §

- (1) A helyi egyedi védelem a város jellegzetes, értékes és hagyományt őrző építészeti arculatát, településkarakterét meghatározó épületekre, épületrészekre, épületszerkezetekre, homlokzatokra, köztéri és képzőművészeti alkotásokra, emlékművekre, emléktáblákra, helytörténeti szempontból jelentős egyéb létesítményekre terjed ki.
- (2) Szombathely Megyei Jogú Város helyi egyedi védelem alatt álló épületei, építményei jegyzékét a 2. melléklet tartalmazza.

4. A helyi egyedi védelemhez kapcsolódó tulajdonosi kötelezettségek

7. §

- (1) A 2. mellékletben szereplő, helyi egyedi védelem alatt álló építészeti örökséget a tulajdonos köteles jókarbantartani, állapotát megóvni. A használat nem veszélyeztetheti az adott építészei örökség fennmaradását.

- (2) A helyi védelem alatt álló elemet nem veszélyeztetheti, településképi vagy műszaki szempontból károsan nem befolyásolhatja az adott építészeti örökségen vagy közvetlen környezetében végzett építési tevékenység, területhasználat.
- (3) A helyi védelem alatt álló érték korszerűsítésével, átalakításával, bővítésével, részleges bontásával kapcsolatos általános szabályok:
 - a) a helyi védelem alatt álló értékek jókarbantartása, használata és fenntartása során biztosítani kell a védelem alapjául szolgáló értékek megőrzését,
 - b) amennyiben az eredeti állapot szerinti kialakítások azonosíthatók, azokkal azonos megoldásokat kell alkalmazni,
 - c) amennyiben az eredeti állapot szerinti kialakítások csak jellegükben ismertek, azokhoz illeszkedő megoldásokat kell alkalmazni.

5. A településképi szempontból meghatározó területek megállapítása

8. §

A településképi szempontból meghatározó területek lehatárolását a 3. melléklet tartalmazza.

III. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI KÖVETELMÉNYEK

6. Építmények anyaghasználatára vonatkozó általános építészeti követelmények

9. §

- (1) Új építés esetén az egy ingatlanra tervezett építmények tömegei és homlokzatai, a telket határoló kerítések nem lehetnek formai szempontból egymással ellentétes kialakításúak. Az átalakítások tervezésénél törekedni kell a már meglévő ellentmondások feloldására.
- (2) Beépítésre szánt területen – az iparterület és a kereskedelmi, szolgáltató területek kivételével – új építés és épület-felújítás esetén tetőszerkezet héjalására és homlokzati falfelület burkolására hullámpala, fém hullám- és trapézlemez, továbbá műanyag hullámlemez nem alkalmazható.
- (3) Tetőtérben kizárólag egy építményszint hozható létre.
- (4) Manzárdtető nem létesíthető.
- (5) A homlokzati architektúra kialakításánál kerülni kell a túlzottan összetett anyaghasználatot. Homlokzati felületen színváltás elsődlegesen csak síkváltással történhet, azonos felület eltérő színezése nem megengedett.
- (6) Közterülettel határos telekhatáron tömör kerítés – a zárt sorban tervezett térfal pótló kerítés kivételével – nem létesíthető.

7. Településképi szempontból meghatározó területekre vonatkozó területi és egyedi építészeti követelmények

10. §

- (1) A történeti városközpontban és a sűrű beépítésű belvárosi területeken a magas építészeti és környezeti minőséget kell megvalósítani.
- (2) Új, korszerű építészeti eszközökkel megfogalmazott épületet tömeg- és homlokzatképzésében, anyaghasználatában csak a környezethez illeszkedő módon lehet elhelyezni.
- (3) Az illeszkedés elbírálása elsődlegesen az épület léptékére, a párkány- és gerincmagasságra, a nyílászárók és homlokzati felületek arányára tekintettel történik. Az utcaképi illeszkedésnél nem kizárólag a közvetlenül szomszédos épületeket, hanem a tágabb környezet meghatározó épületeit is figyelembe kell venni.
- (4) Zárt sorú beépítési mód esetében új beépítés során törekedni kell a szomszédos épületek tetőhajlásszögének megtartására, a meglévő tűzfalak takarására.
- (5) Nyílászárókat egy épületszinten belül azonos szemöldökmagassággal kell kialakítani.
- (6) Utcafronti homlokzaton alkalmazott párkányok, ablakkeretek, falsávok vakoltak, téglavagy kőanyagúak lehetnek. Nyílászárók keretezése nem lehet részleges.

8. A helyi védelemben részesülő területekre és elemekre vonatkozó építészeti követelmények

11. §

- (1) Helyileg védett területen az utcaképi illeszkedést a szomszédos épületek, a csatlakozó közterületek szemben lévő térfalának épületei vonatkozásában kell biztosítani.
- (2) Helyi egyedi védelem alatt álló épületek nem bonthatók el.
- (3) Egyedileg védett érték átalakítás esetén a védelmet megalapozó épületrészek, épületszerkezetek nem, az utólagos hozzáépítések bonthatóak. Átalakítás esetén törekedni kell az eredeti állapotot megközelítő helyreállításra.
- (4) Az átalakítást a védett érték fenntartása, érvényre juttatása szempontjainak szem előtt tartásával lehet végezni, olyan módon és mértékig, ami nem sérti az érték összességének és a történeti kor emlékének megtartását.
- (5) A homlokzati felújításnál - a rendeltetési egységek számától függetlenül - az egész épületet egységesen kell kezelni.
- (6) Helyi egyedi védelem alatt álló épületen a meglévő nyílászáró hőszigetelő üvegezésű fa szerkezetű nyílászáróra cserélhető.
- (7) Kialakult állapot esetében a tetőfedés anyagát meg kell tartani, vagy az eredetivel azonos megjelenésűre cserélhető.
- (8) Redőnytok csak nem látszó módon létesíthetők.
- (9) Tetőtér utólagos beépítése esetén síkban fekvő tetőablak vagy az alatta lévő építményszint nyílászáróival összehangolt tetőfelépítmény helyezhető el.

- (10) A védett épületen a kor kívánta technológia berendezései építészeti eszközökkel takartan vagy közterületről nem látható módon, az épületek alárendelt homlokzatára telepíthetők.
- (11) A helyi védelemben részesülő területen:
- a) vezetékek nélküli szolgáltatás antennatartó szerkezetei újonnan nem helyezhetők el,
 - b) kizárólag földalatti vezetésű közművezetékek létesíthetők,
 - c) új közműberendezések, műtárgyak anyaghasználatának igazodnia kell a helyszín sajátosságaihoz, továbbá a védett érték zavartalan érvényesülésének biztosítása érdekében meg kell teremteni az igényes, minőségi anyaghasználat és a védett érték összhangját.

9. Egyes sajátos építmények, műtárgyak, hírközlési eszközök elhelyezése

12. §

- (1) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére elsősorban a 3. mellékletben meghatározott ipari és kereskedelmi területek, külterületek alkalmasak.
- (2) A teljes település ellátását biztosító felszíni energiaellátási és elektronikus hírközlési sajátos építmények, műtárgyak elhelyezésére nem alkalmas területek a 3. mellékletben meghatározott történelmi városközpont, valamint a helyi védelem alatt álló területek.
- (3) Épülettől független, önálló antennatartó szerkezet lakó-, vegyes, oktatási, egészségügyi területen, illetve attól 300 m távolságon belül nem helyezhető el.
- (4) Amennyiben jogszabály eltérően nem rendelkezik, kizárólag földalatti vezetésű közművezetékek létesíthetők.

10. Reklámhordozókra vonatkozó közterület-használati díjak és településképi követelmények

13. §

- (1) Szombathely Megyei Jogú Város közigazgatási területén tiltott valamennyi e rendeletben, a Tktv-ben, valamint a Tktv. felhatalmazása alapján kiadott Rr-ben tiltott vagy nem a szabályozottnak megfelelő reklám, reklámhordozó elhelyezése.
- (2) Reklámhordozók elhelyezése a hagyományosan kialakult településképet nem változtathatja meg hátrányosan.
- (3) Reklámhordozó az épületek közterületről látható homlokzatán – építési reklámháló kivételével – nem helyezhető el.
- (4) Ahol egyébként elhelyezhető, magántulajdonban álló ingatlanon elhelyezett reklámhordozó a telekhatárt nem keresztezheti és közvetlenül a telekhatáron nem helyezhető el.

- (5) Amennyiben jogszabály másként nem rendelkezik, információs célú berendezés, utasváró, közművelődési célú hirdetőoszlop, a reklámfelületet is tartalmazó, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés, építési reklámháló, mobil plakáttartó berendezés, megállító tábla, reklámszázló kivételével egy adott útszakasz menetirány szerinti azonos oldalán ötven méteren belül további reklámhordozó nem helyezhető el.
- (6) Reklámhordozó megvilágítása céljából kizárólag 80 lumen/Watt mértéket meghaladó hatékonyságú, statikus meleg fehér fényforrások használhatók.
- (7) Reklám analóg és digitális felületen, állandó és változó tartalommal közzétehető.
- (8) A közérdekű molinó, az építési reklámháló és a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés kivételével molinó, ponyva vagy háló reklámhordozóként, reklámhordozót tartó berendezésként nem alkalmazható.

11. Reklámozási tilalommal érintett területek

14. §

- (1) A 4. melléklet szerinti területen nem tehető közzé reklám, nem helyezhető el reklámhordozó, reklámhordozót tartó berendezés, kivéve a területen állandó vagy rendezvényhez kapcsolódóan alkalmi jelleggel működő kereskedelmi és vendéglátó egységek működési körébe tartozó megállító tábla, reklámszázló, közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés.
- (2) A 4. mellékletben meghatározott területen kizárólag funkcionális célokat szolgáló utcabútor helyezhető el, az (1) bekezdésben foglaltak figyelembe vételével.

12. Az utcabútorokra vonatkozó szabályok

15. §

Reklám kizárólag CityBoard formátumú eszközön, CityLight formátumú eszközön, utasvárón, kioszkon, közművelődési célú hirdetőoszlopon, közérdekű molinón, reklámszázlón és közterület fölé nyúló árnyékoló berendezésen helyezhető el.

13. Egyes utcabútorok elhelyezésére vonatkozó különös szabályok

16. §

- (1) Az 5. mellékletben meghatározott közművelődési intézmények számának ötszörösével megegyező számú közművelődési célú hirdetőoszlop létesíthető. Közművelődési célú hirdetőoszlop reklám közzétételére igénybe vehető felülete a 12 m²-t nem haladhatja meg.
- (2) Információs célú berendezés az alábbi gazdasági reklámnak nem minősülő közérdekű információ közlésére létesíthető:
 - a) az önkormányzat működése körébe tartozó információk,
 - b) a település szempontjából jelentős eseményekkel kapcsolatos információk,

- c) a településen elérhető szolgáltatásokkal, ügyintézési lehetőségekkel kapcsolatos tájékoztatás nyújtása,
- d) idegenforgalmi és közlekedési információk,
- e) a lakosság egészét vagy széles rétegeit érintő, elsősorban állami információk.

14. Reklámhordozóra, reklámhordozó berendezésekre vonatkozó követelmények

17. §

Közterületen reklám, illetve plakát reklámhordozó, a megállító tábla, a mobil plakáttartó berendezés, a közérdekű molinó, a közterület fölé nyúló árnyékoló berendezés és a reklámszázló kivételével

- a) horganyzott és szinterezett acélból, vagy szinterezett alumíniumból készült eszközökön,
- b) plexi vagy biztonsági üveg mögött,
- c) hátsó fényforrás által megvilágított eszközben,
- d) állandó és változó tartalmat is megjelenítő eszközön

helyezhető el azzal, hogy egymástól számított 2 méteres távolságon belül – ide nem értve az egyetlen funkcionális célú utcabútoron történő több reklámhordozó valamint a választási plakát elhelyezését – sem horizontálisan, sem vertikálisan nem helyezhető el.

15. Közművelődési célú hirdetőoszlop

18. §

- (1) A közművelődési intézmény a polgármesterhez benyújtott, a településképi bejelentési eljárás lefolytatására irányuló írásbeli kérelmével kezdeményezheti közművelődési hirdetőoszlop létesítését.
- (2) A közművelődési célú hirdetőoszlop létesítésének feltétele a létesítési költség használattal arányos részének megtérítése az önkormányzat részére.
- (3) Az Önkormányzat a (2) bekezdés szerinti létesítési költség megfizetését követően intézkedik a közművelődési célú hirdetőoszlop létesítéséről.
- (4) A közművelődési intézmény köteles előre minden év március 31. napjáig az Önkormányzat részére a közművelődési célú hirdetőoszlop használattal arányos fenntartási költséget megfizetni.
- (5) Amennyiben több közművelődési intézmény közösen kíván közművelődési hirdetőoszlopot használni, a létesítés és fenntartás költségeinek megosztására a közöttük létrejövő megállapodás az irányadó. A létesítés és fenntartás költségeinek megtérítéséért a közművelődési célú hirdetőoszlopot használó közművelődési intézmények egyetemlegesen felelnek.

16. Eltérés a reklámok elhelyezésére vonatkozó szabályoktól

19. §

- (1) Mobil plakáttartó berendezés kizárólag a választási kampány időszakban kampányeszközként helyezhető ki közterületre.
- (2) Nem helyezhető el mobil plakáttartó berendezés az alábbi területen:
 - a) Fő tér,
 - b) Savaria tér,
 - c) a)-b) pont szerinti terekre bevezető díszburkolatos járdaszakaszon,
 - d) Berzsényi tér,
 - e) Szent Márton tér,
 - f) Mindszenty tér,
 - g) Szily János utca,
 - h) Szent Márton és Szent Erzsébet templomok 30 méteres körzetében,
 - i) a Szent Márton út – Hunyadi út közötti gyalogos aluljáróban,
 - j) fákön, parkokban.
- (3) Kizárólag a Savaria Történelmi Karnevál (továbbiakban Karnevál) időtartama alatt valamint az azt megelőző 5 és az azt követő 3 napban a Karnevál területén a rendezvény szervezője által meghatározott rend szerint, a szervező előzetes írásbeli hozzájárulásával helyezhető ki reklám, reklámhordozó berendezés azzal, hogy az önkormányzat a Tktv. 11/B. § (4) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján a szervező számára biztosítja a teljes körű eltérés jogát.
- (4) A Karnevál területe a Belváros, Hunyadi János utca – Gyöngyös utca – Légszeszgyár utca – Rákóczi utca – Zrínyi Ilona utca – Mátyás király utca – Kiskar utca – Ady tér – Petőfi Sándor utca – Király utca – Széll Kálmán utca – Gyöngyösparti sétány – Kisfaludy Sándor utca – Wesselényi utca által bezárt terület.
- (5) Az Agora Szombathelyi Kulturális Központ Szombathely, Március 15. tér 5. szám alatti épületén legfeljebb évente mindösszesen 6 hét időtartamra közérdekű molinó elhelyezhető.

20. §

Szombathely Megyei Jogú Város közigazgatási területén az alábbi gazdasági reklámnak minősülő, nem ingatlanon elhelyezett reklámhordozóhoz kötött reklámok engedélyezettek közterület-használati szerződés alapján:

- a) hirdetőember: olyan személy, aki hirdetési céllal testére erősített hirdetményt, reklámcélú transzparenst hordoz,
- b) hangos reklám: hangosító berendezés használatával történő reklám-célú közterület-használat,
- c) tájékoztató osztás: ingyenes újság, könyv osztása (nem tartozik ide a szórólap, illetve a prospektus),

- d) szórólap osztás: kis terjedelmű hirdetési (terméket vagy szolgáltatást népszerűsítő) nyomtatvány, irat kézből kézbe történő átadása,
- e) promóciós termék osztása: új áru bevezetésekor, annak népszerűsítésére szolgáló tevékenység.

21. §

- (1) Egy épület azonos közterületre néző homlokzatán kizárólag egy építési reklámháló helyezhető el, amelynek feltétele, hogy a kérelmező írásbeli nyilatkozatában vállalja építési napló vezetését.
- (2) A polgármester – településképi bejelentési eljárásban – az építési tevékenység építési naplóval igazolt megkezdésétől számított az építési tevékenység időtartamára, de legfeljebb 1 évre építési reklámháló kihelyezését engedélyezheti.

17. Eljárási szabályok

22. §

- (1) Reklámhordozó elhelyezését megelőzően Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településképi bejelentési eljárásról szóló önkormányzati rendelet szerinti településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni.
- (2) A reklám és reklámhordozó elhelyezése a településképi bejelentés alapján – a polgármester tudomásul vételét tartalmazó hatósági határozatának birtokában, az abban foglalt esetleges kikötések figyelembevételével – megkezdhető, ha ahhoz más hatósági engedély nem szükséges.
- (3) Amennyiben a polgármester a településképi bejelentési eljárás során a reklámhordozó elhelyezését tudomásul veszi vagy a reklámhordozó elhelyezéséhez nem szükséges településképi bejelentési eljárás lefolytatása, úgy a reklámhordozó közterületen történő kihelyezéséhez a közútkezelő előzetes írásbeli hozzájárulását kell beszerezni.
- (4) Az (1)-(3) bekezdés szerinti eljárások eredményeképpen megszerzett engedélyek birtokában a reklámhordozó közterületen történő elhelyezése esetén a közterület használatának szabályairól szóló önkormányzati rendelet szerinti közterület használat iránti eljárást kell lefolytatni.

18. Reklámokkal kapcsolatos egyéb rendelkezések

23. §

- (1) A reklámhordozó folyamatos karbantartása az engedélyek jogosultjának kötelezettsége.
- (2) Az engedély jogosultja köteles az ellenőrzés során a hatósági szerződést felmutatni.

19. Egyéb műszaki berendezésekre vonatkozó településképi követelmények

24. §

Új beépítés esetén elektromos - és hírközlési elosztó szekrényt kizárólag telken belül vagy közterületen felszín alatt lehet elhelyezni.

IV. FEJEZET

SAKMAI KONZULTÁCIÓ

20. Rendelkezés a szakmai konzultációról

25. §

- (1) Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata a Polgármesteri Hivatal főépítész feladatokat ellátó belső szervezeti egysége útján, az ügyfél elektronikus úton benyújtott kérelmére, az előzetes tervezési szakaszban a Tr. 25. §-ában foglaltak szerinti szakmai konzultációt és ezen belüli szakmai tájékoztatást biztosít. A szakmai konzultáció kötelező a 3. melléklet szerinti történelmi városközpont területén tervezett új építésnél és homlokzatváltozással járó átalakítás esetén.
- (2) A konzultációra vonatkozó kérelem beérkezését követő 2 munkanapon belül elektronikus úton időpontot kell egyeztetni a kérelmezővel.
- (3) A felelős a konzultációt követő 5 munkanapon belül emlékeztetőt készít, amelyet elektronikus úton juttat el a kérelmező részére.

V. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI VÉLEMÉNYEZÉSI ELJÁRÁS

21. A véleményezési eljárással érintett építmények köre

26. §

Új építmény építése, valamint meglévő építmény bővítése, illetve a településképet érintő átalakítása esetén településképi véleményezési eljárást kell lefolytatni Szombathely város teljes közigazgatási területén az ingatlanokon tervezett, jogszabályban építésügyi hatósági engedélyhez kötött építési munkákra vonatkozó építészeti, műszaki tervekkel kapcsolatban az alábbiak szerint:

- a) a 9,00 m-es építménymagasságú, illetve az F+2 szintes vagy azoknál magasabb új építményekre, valamint az ilyen magasságot eredményező emeletráépítések, tetőtér-beépítések,
- b) valamennyi 300 m² bruttó szintterületet meghaladó új építményre,

- c) méretkorlátozás nélkül valamennyi helyi egyedi védelem alatt álló építményre és helyi területi védelem alatt álló építmény közterületről látható homlokzatát érintő átalakításra, bővítésre, valamint
- d) a köztéri műalkotások környezetalakítására vonatkozóan.

22. A véleményezési eljárás részletes szabályai

27. §

- (1) A településképi véleményezési eljárás az építtető, vagy az építési tevékenységgel érintett telek, építmény, építményrész tulajdonosa, tervezője (továbbiakban együtt: kérelmező) kérelmére indul. A kérelmet Szombathely Megyei Jogú Város polgármesteréhez (a továbbiakban: Polgármester) a Tr.-ben meghatározott tartalomnak és formai követelményeknek megfelelően kell benyújtani.
- (2) A Polgármester a településképi véleményét a 3. melléklet szerinti történelmi városközpont területén tervezett új építésnél az Építészeti - Műszaki Tervtanács (továbbiakban: Tervtanács) álláspontjára, egyéb esetekben a városi főépítész véleményére alapozza.
- (3) Ha a Tervtanács szakmai álláspontját akadályoztatása vagy határozatképtelensége miatt határidőben nem tudja kialakítani, a Polgármester településképi véleményét a városi főépítész szakmai álláspontjára alapozza.
- (4) A kérelem mellékletét képező, építészeti-műszaki dokumentációt a Tr.-ben szerinti formában, az elektronikus tárhelyre történő feltöltéssel kell benyújtani.
- (5) A Tervtanács véleményére alapozott esetekben, az építészeti-műszaki dokumentációt a (4) bekezdés szerinti formán kívül, papír alapon és nem szerkeszthető formátumú digitális adathordozón 1-1 példányban is be kell nyújtani.
- (6) A településképi véleményezési eljárás során hiánypótlásra nincs lehetőség.

23. A településképi véleményezés részletes szempontjai

28. §

- (1) A véleményezési eljárás során a Tr.-ben meghatározottak szerint különösen vizsgálni kell, hogy az építési tevékenység megfelel-e a helyi jellegnek, összhangban van-e az épített és természeti örökséggel, vagy figyelembe veszi-e az átalakuló épített környezetet:
 - a) a telepítés és beépítés módjában,
 - b) az épület homlokzata és tetőzete – különösen hajlásszöge és esetleges tetőfelépítményei – építészeti kialakításában,
 - c) a határoló közterülettel való kapcsolatban.
- (2) A telepítéssel kapcsolatban vizsgálni kell továbbá, hogy több építési ütemben megvalósuló új beépítés, illetve meglévő építmények bővítése, átalakítása esetén
 - a) biztosított-e az előírásoknak és az illeszkedési követelményeknek megfelelő további fejlesztés, bővítés megvalósíthatósága,
 - b) a beépítés javasolt sorrendje megfelel-e a rendezett településképpel kapcsolatos követelményeknek.

- (3) Az épület homlokzata és tetőzete kialakítása tekintetében vizsgálni kell továbbá, hogy:
- a) a homlokzat egészének stílusa, tagolása összhangban van-e az épület rendeltetésével és használatának sajátosságaival, a szomszédos homlokzatokkal, valamint megfelel-e a korszerűség követelményeinek,
 - b) a terv javaslatot ad-e a rendeltetéssel összefüggő reklám- és információs berendezések elhelyezésére és kialakítására,
 - c) a terv városképi szempontból kedvező megoldást tartalmaz-e az épület külső gépészeti és egyéb külső berendezései, tartozékai elhelyezésére.
- (4) A határoló közterülettel való kapcsolatot illetően vizsgálni kell továbbá, hogy a tervezett építési tevékenység:
- a) segíti, szolgálja-e a gyalogos és a kerékpáros közlekedést és annak biztonságát,
 - b) megfelelően veszi-e figyelembe a közterület adottságait és esetleges berendezéseit, műtárgyait, a meglévő, vagy telepítendő növényzetét,
 - c) szükségessé tesz-e közterületet érintő beavatkozásokat és a terv tartalmaz-e erre vonatkozó javaslatokat,
 - d) a közterület fölé benyúló építmény-részei, szerkezetei és berendezései befolyásolják-e a közterület használatát, különös tekintettel a meglévő, illetve a telepítendő növényzetre.
- (5) Az (1) bekezdésben szereplő alap, a (2) bekezdésben szereplő általános, valamint a (3)-(4) bekezdésben felsorolt részletes szempontokat a városi főépítész szakmai véleményének és a Tervtanács álláspontjának kialakításakor egyaránt figyelembe kell venni.

VI. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉPI BEJELENTÉSI ELJÁRÁS

24. A bejelentési eljárással érintett építmények, reklámhordozók, rendeltetésváltozások köre

29. §

- (1) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni:
- a) építmény közterületről látható, építménnyel nem takart homlokzatának megváltoztatása esetében (kivéve: a műemléki jelentőségű területen a telek közterületi határához legközelebb, de legfeljebb 10 méterre álló meglévő épület átalakítása)
 - b) egyedi, vagy területi védelem alatt álló meglévő építmény homlokzati nyílászárójának anyaghasználatát, osztását, illetve színét tekintve a meglévőtől (eredetitől) eltérő cseréje esetén,
 - c) a beépítésre szánt területen meglévő épület közterületről látható, épülettel vagy építménnyel nem takart homlokzatára szerelt, vagy az épület homlokzata elé épített előtető, védőtető, ernyőszerkezet építése, átalakítása, bővítése, illetve megváltoztatása esetén

- d) nettó 20,0 m² alapterületet az építési tevékenységet követően sem meghaladó méretű kereskedelmi, szolgáltató, illetve vendéglátó rendeltetésű épület építése, bővítése esetén,
- e) nettó 15 m³ térfogatnál nagyobb, de nettó 100 m³ térfogatnál kisebb és 4,5 m gerincmagasságot az építési tevékenységet követően sem meghaladó méretű, nem emberi tartózkodásra szolgáló építmény építése, bővítése esetén,
- f) e rendelet szerinti reklám, reklámhordozó elhelyezése esetén,
- g) szobor, emlékmű, kereszt, emlékjel építése, illetve elhelyezése esetén - a város belterületén a kertvárosi lakóterület kivételével - ha annak a talapzatával együtt mért magassága nem haladja meg a 6,0 m-t,
- h) megfelelőség igazolással vagy teljesítmény-nyilatkozattal és jóváhagyott műszaki specifikációval rendelkező építményszerkezetű, vagy tömegtartózkodás céljára nem szolgáló, vagy legalább 5 napig, de legfeljebb 180 napig fennálló rendezvényeket kiszolgáló színpad, színpadi tető, lelátó, mutatópály, szórakoztató, vendéglátó, kereskedelmi, kiállítási, vagy elsősegélynyújtást biztosító, valamint előadás, sportrendezvény tartására stb. szolgáló építmény építése,
- i) növénytermesztésre szolgáló üvegház építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása,
- j) növénytermesztésre szolgáló fóliasátor építése, bővítése, meglévő felújítása, helyreállítása, átalakítása, korszerűsítése, megváltoztatása,
- k) a 6,0 m vagy annál kisebb magasságú, illetve a 60 m³ vagy annál kisebb térfogatú ömlesztettanyag-tároló, nem veszélyes folyadékok tárolója, nem veszélyes anyagot tartalmazó, nyomástartó edénynek nem minősülő, föld feletti tartály, tároló elhelyezéséhez szükséges építmény építése, meglévő építmény bővítése esetén,
- l) helyileg védett területen közterülettel határos kerítés építése, vagy felújítása melynek során anyaghasználatát, osztását, színét tekintve a meglévőtől eltérő megoldást alkalmaznak,
- m) napenergia-kollektor, szellőző-, illetve klíma-berendezés, áru- és pénzautomata, építmény közterületről látható felületén való elhelyezése esetén
- n) építménynek minősülő szelektív és háztartási célú hulladékgyűjtő, tároló, közterületről látható területen történő elhelyezése esetén,
- o) helyi védelem alatt álló területen vagy helyi egyedi védelem alatt álló épületen műtárgynak minősülő antennatartó szerkezet létesítése, ha annak bármely irányú mérete 6,0 m-t nem haladja meg, vagy az antennatartó szerkezet méretétől függetlenül szerkezetre antenna felszerelése, ha az antenna bármely irányú mérete a 4,0 m-t nem haladja meg,
- p) útbaigazító hirdetőtábla, telephelyek, gazdálkodó szervezetek, intézmények jelzőtáblái elhelyezése esetén.

(2) Településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni meglévő építmények rendeltetésének és önálló rendeltetési egységek számának – részleges vagy teljes – megváltoztatása esetén.

- (3) Az önkormányzat az alábbi, a Tktv. alapján reklámnak nem minősülő gazdasági reklám, hirdetés elhelyezése tekintetében rendeli el a településképi bejelentési eljárás lefolytatását:
- a) cégtábla, cégfelirat és cégér,
 - b) egyedi tájékoztató tábla, matrica,
 - c) kirakat.
- (4) A 3. melléklet szerinti lakóterületeken 250 m² bruttó beépített alapterületet meghaladó új lakóépületek építése esetében településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni.

25. A bejelentési eljárás részletes szabályai

30. §

- (1) A településképi bejelentési eljárás az ügyfél által a Polgármesterhez, a 29. § (1)-(4) bekezdés szerinti tevékenységek megkezdését megelőzően benyújtott, a dokumentációt is tartalmazó kérelemre indul.
- (2) A dokumentációnak – a bejelentés tárgyának megfelelően – legalább az alábbi munkarészeket és hozzájárulásokat kell tartalmazni:
- a) az (1) bekezdés szerinti építési munkák esetében – megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített –
 - aa) műszaki leírást a telepítésről és az építészeti kialakításról,
 - ab) helyszínrajzot a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,
 - ac) (szükség szerint) alaprajzot,
 - ad) (szükség szerint) homlokzatot, valamint
 - ae) – amennyiben az építmény az utcaképben megjelenik – utcaképi vázlatot,
 - b) a 29. § (2) bekezdés szerinti rendeltetés-módosítások esetében – megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített –
 - ba) műszaki leírást, mely ismerteti az új rendeltetésnek megfelelő (terület)használat, illetve technológia jellemzőit, a rendeltetés-módosítás következtében – a szomszédos és a környező ingatlanokat érintő – változásokat, hatásokat, továbbá a szükségessé váló járulékos beavatkozásokat,
 - bb) helyszínrajzot a szomszédos építmények és a terepviszonyok feltüntetésével,
 - bc) (szükség szerint) alaprajzot, valamint
 - bd) (szükség szerint) homlokzatot vagy a közterületről látható felületek változtatását bemutató látványtervet, fotómontázst,
 - c) a 29. § (1) bekezdés f) és p) pontja szerinti reklámhordozók, valamint a 29. § (3) bekezdés szerinti, reklámnak nem minősülő hirdetés esetén az újonnan elhelyezett, vagy a meglévőtől jelentős mértékben eltérően

átalakított reklámberendezések, reklámnak nem minősülő hirdetés esetében – megfelelő jogosultsággal rendelkező tervező által készített –

- ca) műleírást,
 - cb) – közterületi elhelyezés esetén (a mobil megállító tábla kivételével) M=1:500 méretarányú, a közmű-szolgáltatókkal dokumentáltan egyeztetett –helyszínrajzot,
 - cc) a reklámberendezés elhelyezésének, illetve rögzítésének műszaki megoldását,
 - cd) az építmény érintett részletét, 1,0 m²-t meghaladó felületű vagy több különálló reklámberendezés, melyek együttes felülete meghaladja az 1,0 m²-t esetén az érintett felület egészét ábrázoló homlokzatot,
 - ce) látványtervet vagy fotómontázst,
 - cf) a reklámberendezés anyagát, méreteit, rögzítésének és megvilágításának módját tartalmazó rövid műszaki ismertetést,
 - cg) közterületi reklámberendezés helyének feltüntetése céljából helyszínrajzot (szükség esetén), valamint
 - ch) fotódokumentációt, melyben a reklámberendezésről és a környezetbe illeszkedéséről készített, a valós állapotot mutató fotók alapján eldönthető a településképhez való illeszkedés, a reklám elhelyezésre vonatkozó szabályok betartása,
- d) társasházi tulajdonban tervezett építési tevékenység esetén, ha az építési tevékenység az alapító okiratban közös tulajdonként megjelölt építményrészt érinti, a társasház közgyűlésének a külön jogszabályban meghatározottak szerint meghozott hozzájáruló határozatát,
 - e) a lakásszövetkezetekről szóló törvény szerinti szövetkezeti tulajdon esetében a hatáskörrel rendelkező szerv hozzájáruló nyilatkozatát,
 - f) amennyiben a 29. § (1) bekezdés f) és p) pontjában foglalt reklámhordozó idegen vagyontárgyon kerül elhelyezésre, rögzítésre, úgy a tulajdonos írásbeli hozzájárulását 30 napnál nem régebbi tulajdoni lap benyújtása mellett.
- (3) A polgármester településképi bejelentési tudomásulvételének érvényességi ideje a kiadmányozástól számított egy év, közterületen elhelyezett reklám, illetve reklámhordozó esetében a kiadmányozás évének utolsó napja.

VII. FEJEZET

TELEPÜLÉSKÉP-ÉRVÉNYESÍTÉSI ESZKÖZÖK

31. §

- (1) A településképi figyelemfelhívásra és kötelezésre a Tktv. 11. § (1)-(2) bekezdésében, valamint a Tr. 26/E. §-ában meghatározottakat kell alkalmazni.
- (2) A polgármester a Tktv. 11. § (3) bekezdésében foglalt mértékű településképi bírságot szab ki:
 - a) a településképi bejelentési eljárás kezdeményezésének elmulasztása,
 - b) a bejelentésen vagy a döntésben meghatározottól eltérő tevékenység végzése, a településképi követelmények be nem tartása, vagy
 - c) döntés végre nem hajtása esetén.

32. §

- (1) A 31. § (2) bekezdés szerinti bírság legkisebb összege 50.000 Ft, legmagasabb összege 1.000.000 Ft.
- (2) A bírság összegét 30 napon belül kell megfizetni az önkormányzat számlaszámára.

VIII. FEJEZET

ÖNKORMÁNYZATI TÁMOGATÁSI ÉS ÖSZTÖNZÉSI RENDSZER

33. §

- (1) A védett érték megóvása, állagának megőrzése érdekében a tulajdonos kérelmére pályázat útján vissza nem térítendő önkormányzati támogatás adható.
- (2) Az önkormányzati támogatás a védett érték megóvása, állagának megőrzése érdekében elvégzett átlagos megjelenésű épülethez képest helyi védelmi többletmunkák költségvetéssel igazolt összegének legfeljebb 50 %-áig terjedhet. A megpályázható összeg felső határa 1-2 lakásos lakóépület esetén 500.000 Ft, a társasházi épületeknél minden további lakás- illetve rendeltetési egység plusz 200.000 Ft pályázati támogatásban részesülhet.
- (3) Az e célra felhasználható összeget minden évben a költségvetési rendeletben elkülönítve kell meghatározni.
- (4) A pályázatokat minden évben a költségvetés elfogadását követő 30 napon belül kell kiírni.
- (5) A pályázatok folyamatosan beadhatók, melyeket a városfejlesztési ügyeket ellátó bizottság évi két alkalommal bírál el.

- (6) Épület felújításának támogatási kérelméhez jogerős építési engedélyt vagy településképi bejelentési eljárás során keletkezett jogerős határozatot, valamint tételes költségvetést kell a kérelmezőnek benyújtani.
- (7) A beadvány benyújtásával egyidejűleg a kérelmezőnek nyilatkozni kell a végszámla benyújtásának várható időpontjáról.
- (8) A támogatás kifizetésére kizárólag számla alapján kerülhet sor.

IX. FEJEZET

ZÁRÓ RENDELKEZÉSEK

34. §

Ez a rendelet 2018. január 1-jén lép hatályba.

35. §

A közterület használatának szabályairól szóló 2/2011. (I.31.) önkormányzati rendelet (a továbbiakban: Rendelet) a következő 23. §-sal egészül ki:

„23. §

- (1) Reklám, reklámhordozó közterületen történő elhelyezése esetén e rendeletet az alábbi eltérésekkel kell alkalmazni:
 - a) közterület-használati szerződés kizárólag határozott időre, legfeljebb a tárgyév december 31. napjáig köthető,
 - b) közterület-használati szerződés megkötésére kizárólag a 6. melléklet szerinti díj összegű, a szerződés aláírását megelőzően történt megfizetését követően kerülhet sor azzal, hogy a díj megfizetésére szolgáló igazolás a közterület-használati szerződés mellékletét képezi.
- (2) Közterületre reklámot, reklámhordozót kihelyezni kizárólag a településképi védelméről szóló 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet 22. § (1)-(3) bekezdés szerinti eljárások lefolytatását követően, jogerős közterület-használati engedély birtokában és a 6. mellékletben meghatározott díj megfizetését követően lehet. Mobil plakáttartó berendezés valamint megállító tábla elhelyezése esetén nem kell hatósági szerződést kötni.
- (3) A településképi védelméről szóló 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet 22. § (1)-(3) bekezdés szerinti engedélyek, valamint a közterület-használati engedély 3. személyre semmilyen jogügylettel nem ruházható át, az engedélyek kizárólag a jogosultat illetik meg. Amennyiben a jogosult személye bármilyen okból kifolyólag megváltozik, úgy a közterület használati jogosultság megszűnik, és a reklámhordozó elhelyezésére vonatkozóan új eljárást kell kezdeményezni és lefolytatni.
- (4) Reklám, reklámhordozó közterületen történő elhelyezése esetén a településképi védelméről szóló önkormányzati rendeletben meghatározott fogalmakat kell alkalmazni.

- (5) A 22. § rendelkezései reklám, reklámhordozó közterületen történő elhelyezése esetén nem alkalmazhatóak.”

36. §

- (1) A Rendelet 1. mellékletének helyébe a 6. melléklet lép.
- (2) A Rendelet 2. mellékletének helyébe a 7. melléklet lép.
- (3) A Rendelet 3. mellékletének helyébe a 8. melléklet lép.
- (4) A Rendelet a 9. melléklet szerinti 6. melléklettel egészül ki.

37. §

A Rendelet 2. § (2) bekezdés g) pontjában a „2055” szövegrész helyébe „2005” szöveg lép.

38. §

Hatályát veszti:

- a) a helyi építészeti értékek védelméről szóló 29/1993. (XII.16.) önkormányzati rendelet,
- b) a településképi véleményezési eljárásról szóló 19/2013. (VI.6.) önkormányzati rendelet,
- c) a településképi bejelentési eljárásról és a településképi kötelezésről szóló 20/2013. (VI.6.) önkormányzati rendelet,
- d) a településképet meghatározó reklámok, plakátok elhelyezéséről szóló 21/2017. (X.26.) önkormányzati rendelet.

(: Dr. Puskás Tivadar :)
polgármester

(: Dr. Károlyi Ákos :)
jegyző

1. melléklet a 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

Szombathely Megyei Jogú Város helyileg védett területei

1. A városközpont, amelyet északon a Petőfi Sándor utca, keleten a Wesselényi utca és a Hunyadi út, délen a Zrínyi Ilona utca és a Juhász Gyula utca, nyugaton a Perint patak határol. A határoló utcák mindkét oldala beleértendő.
2. Helyileg védett utcák:
 - 2.1. Arany János utca,
 - 2.2. Aréna utca,
 - 2.3. Batthyány tér,
 - 2.4. Deák Ferenc utca,
 - 2.5. Esze Tamás utca,
 - 2.6. Éhen Gy. tér,
 - 2.7. Gagarin utca,
 - 2.8. Gyöngyös utca,
 - 2.9. Hadnagy utca (Eperjes utcáig),
 - 2.10. Honvéd utca,
 - 2.11. 11-es Huszár út (Rohonci vasúti töltésig),
 - 2.12. Jókai Mór utca,
 - 2.13. Kálvária utca,
 - 2.14. Károlyi G. tér,
 - 2.15. Kisfaludy Sándor utca,
 - 2.16. Március 15. tér,
 - 2.17. Nádasdy Ferenc utca,
 - 2.18. Óperint utca,
 - 2.19. Paragvári utca (Bartók B. krt-ig),
 - 2.20. Rákóczi Ferenc utca,
 - 2.21. Semmelweis Ignác utca,
 - 2.22. Szabó Miklós utca (Bartók B. krt-ig),
 - 2.23. Szalézi tér,
 - 2.24. Szelestey László utca,
 - 2.25. Széll Kálmán utca,
 - 2.26. Szent István kir. utca,
 - 2.27. Szent László kir. utca,
 - 2.28. Szinyei Merse Pál utca,
 - 2.29. Tompa Mihály utca,
 - 2.30. Welther Károly utca,
 - 2.31. Wesselényi Miklós utca.

2. melléklet a 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

Szombathely Megyei Jogú Város helyi egyedi védelem alatt álló épületei, építményei

	A	B	C	D	E
	Utca, hsz.	Épület, építmény	Épült, tervezte	Hrsz.	Megjegyzés
1.	Aréna u. 1.	Ferences-kert NY-i kerítése	XIX-XX. században	8440/1 és 8440/2	
2.	Aréna u. 4.	eklektikus lakóép.		6488	
3.	Batthyány tér 3.	lakóépület		6355	
4.	Batthyány tér 5.	romantikus lakóép.		6385	
5.	Batthyány tér 6.	lakóépület		6386	
6.	Batthyány tér 7.	lakóépület		6450/2	
7.	Batthyány tér 8.	lakóépület		6451	
8.	Batthyány tér 9.	zsidó imaház		6468	
9.	Béke u. 1.	vitézi házak	1938	4600	
10.	Brenner park	új víztorony	1928 (1946) Sárkány Endre	8532	
11.	Deák F. u. 3.	volt menhely	1904. Ybl Lajos	2702/3	
12.	Dózsa Gy. u. 4.	volt Vakok Intézete (NLG)	1910. Hajós Alfréd - Villányi Ármin	5682	
13.	Esze T. u. 14.	eklektikus lakóép.		5586	
14.	Éhen Gyula tér 14.	Vasútállomás	1900. Posel Gusztáv	7093	főépülete
15.	Felszabadulási emlékmű		1970. Heckenast János	4652/2	
16.	Fő tér 1.	barokk eredetű historizáló lakóép.		6283/1	
17.	Fő tér 10. (Belsikátor 1.)	Grünwald ház (Művészetek Háza)	1913. Medgyes Alajos	6275	
18.	Fő tér 11.	barokk épület		6261/2	

19.	Fő tér 12.	volt Takarékpénztár (Európa Üzletház)	1912. Mocsányi és Stapler	6260/2	
20.	Fő tér 16.	volt városi bérház	1898. Fischer Ferenc	6241	
21.	Fő tér 17-18.	Hangya ház	1939-40. Frank Ágoston Goszleth Lajos	6242	
22.	Fő tér 19.	Kardos ház szecessziós lakóép.		6244	kapu is
23.	Fő tér 20.	szecessziós lakóép.		6245	
24.	Fő tér 23.	historizáló lakóép.		6247/1	
25.	Fő tér 28.	eklektikus lakóép.		6255	
26.	Fő tér 33.	barokkos homl. lakóép.		6516	
27.	Fő tér 35.	historizáló lakóép.		6512	
28.	Fő tér 39.	romantikus jell. lakóép.	1880. előtt épült	6502/1	
29.	Fő tér 40.	korai historizáló lakóép.	1870. körül	6501	
30.	Fő tér 42.	historizáló lakóép.	1900. körül	6497	
31.	Fő tér 43.	késői historizáló lakóép.		6495	
32.	Fraknó u. 11.	eklektikus lakóház	XIX.sz. első fele	5876/2	
33.	Gagarin u. 3.	eklektikus villa		5555	
34.	Gagarin u. 4.	dohányáruház, lakóép.		5665	
35.	Gagarin u. 9.	eklektikus villa		5550	
36.	Gagarin u. 10.	Greisinger villa	1891. Rauscher Miksa	5660	kerítés is
37.	Gagarin u. 12.	eklektikus villa		5659	
38.	Gagarin u. 18.	Potyondi ház	1905. Rauscher Miksa	5643	
39.	Gagarin u. 19.	eklektikus villa		5480	kerítés, kapu is
40.	Gagarin u. 21.	romantikus villa		5479	kerítés, kapu is

41.	Gagarin u. 24.	volt Hérics vendéglő		5640	kerítés is
42.	Hollán E. u. 1.	Megyeháza		6294	
43.	Hollán E. u. 9.	lakóépület		5906	
44.	Hollán E. u. 11.	historizáló lakóép.		5907	
45.	Hollán E. u. 13.	romantikus lakóép.		5908	egykori kapuszíntere és díszítő festése
46.	Hollán E. u. 15.	Hollán E. szülőháza		5909	emléktábla is
47.	Hollán E. u. 19.			5911	
48.	Honvéd tér 2.	Kőteleki ház (lparkamara)	1920-as évek Koppfensteiner testv.	2662	kerítése is
49.	Horváth B. krt. 36.	Annunciáta kolost.		2481	
50.	11-es Huszár u. 1.	szecessziós lakóép.		2660	
51.	11-es Huszár u. 3.	szecessziós lakóép.		2659	
52.	11-es Huszár u. 7.	historizáló lakóép.		2657	
53.	11-es Huszár u. 27.	eklektikus lakóép.		2631	belső lépcső, lépcsőkorlát is
54.	Jáki u. temető	ravatalozó	1932. ifj. Vass Béla	4877/4	
55.	Jókai M. u. 9.	Premontreiek háza Farkas villa		4705	
56.	Jókai Mór u. 13.	volt Wälder villa (Anna villa)	1909. Wälder Alajos	4701	
57.	Kálvária u. - Géfin Gy. u. sarok	Dohányáruda		5398	
58.	Kálvária u. 18.	koraeklektikus lakóép		5618	
59.	Kálvária u. 30.	lakóépület		5491/2	
60.	Kálvária u. 34-36.	volt gyalogsági lakt. volt REMIX(Siemens)	1896. Ervin Krieger	5487/17/26	

61.	Kálvária u. 37.	szecessziós lakóép.		5354/1	
62.	Kálvária u. 40.	eklektikus lakóép.		5405	
63.	Kálvária u. 44.	eklektikus lakóép.		5403	
64.	Kálvária u. 47.	Szende L. építész villája		5364	
65.	Kálvária u. 53.	romantikus lakóép.		5393	
66.	Karmelita u. 1.	KTK és Kálvária templom és stációk		4721	
67.	Károlyi G. tér 4.	Tanárképző Főiskola (volt Faludi Gimn.)	1928-30. Brenner János	5556	
68.	Károlyi G. tér 7.	Református templom	1938-39. Vécsei Barnabás	5679	
69.	Kárpáti K. u.	harangláb		4522	
70.	Kárpáti K. u. 71.	Országgh László háza		4449	alagsor boltozata is
71.	Király u. 1.	Legáth ház	1910. Rauscher Miksa	6254	
72.	Király u. 5.	eklektikus lakóház		6252/2	
73.	Király u. 7.	szecessziós lakóép.		6251	
74.	Király u. 9.	szecessziós lakóház		6250	
75.	Király u. 10.	eklektikus lakóház		6869	
76.	Király u. 11.	Pávás ház, szecessz. lakóház		6249	
77.	Király u. 17.	lakóház	1912. Hajós Alfréd	6225	Homlokzat védelme
78.	Király u. 25.	lakóépület		6208	kapu,neonfelirat
79.	Király u. 31.	lakóház		6201	
80.	Király u. 33.	lakóház		6200	
81.	Király u. 35.	historizáló lakóép.	1890. körül	6197	
82.	Kisfaludy S. u. 1.	volt Iparoszékház	1929.	6748	

83.	Kisfaludy S. u. 4.	historizáló lakóház		6534	
84.	Kisfaludy S. u. 5.	Dr.Németh Gyula historizáló lakóház	1890. körül, Rauscher Miksa	6744	
85.	Kisfaludy S. u. 6.	historizáló lakóház		6535/3	
86.	Kisfaludy S. u. 7.	historizáló lakóh.		6743	
87.	Kisfaludy S. u. 9.	Savaria Múzeum	1908., 1910. Czigler Győző Wälder Gyula	6739	
88.	Kisfaludy S. u. 19.	eklektikus lakóház	1890. körül Rauscher Miksa	6726	
89.	Kisfaludy S. u. 21.	lakóház		6725	
90.	Kisfaludy S. u. 31.	eklektikus lakóház		6710	
91.	Kisfaludy S. u. 55.	eklektikus lakóház		6693	
92.	Kiss J. u. 1/a.	szecessziós lakóház		2654	kerítés, kapu is
93.	Kossuth L. u. 2.	kora eklektikus lh.		6283/2	
94.	Kossuth L. u. 4.			6285	
95.	Kossuth L. u. 6.	eklektikus lakóház, volt nyomda		6286	
96.	Kossuth L. u. 18.	1.sz. Postahivatal	1921-24. Tichtl Gy.	6310/3	csak felvételi épület
97.	Kossuth L. u. 20.	historizáló lakóház	XIX.sz. 2. fele	6309	
98.	Kossuth L. u. 29.	eklektikus lakóép.		6319	
99.	Középhegyi u. 12.	Jégvilla kerítése, Jégpince	1882. Wälder Alajos	4681/1	
100.	Kőszegi u. 5.	lakóház		6166/1	
101.	Kőszegi u. 10.	szecessziós lh. Kereskedelmi és Hitelbank		6236/4	
102.	Kőszegi u. 21-23.	Szell Ödön háza	1896. Rauscher Miksa	6175 6174	

103.	Kőszegi u. 25.	kora eklektikus lakóház	1900. körül	6176	
104.	Kőszegi u. 35.	Márvány Taverna	1915.Hochholtzer Öd.	6182	homlokzat védelme
105.	Légszeszgyár u. 9.	Wälder ház	1890. körül, Wälder Alajos	6444	
106.	Malom u. 1.	historizáló lakóház		6873	
107.	Markusovszky 3.	volt Fehér kereszt gyermekkórház (Megyei Kórház)	1907. Rauscher Miksa	2716	Csak a tömeg és a homlokzat
108.		egyéb épületek (Gyöngyös híd)	1928-29. Jakabffy Zoltán	2714	
109.	Március 15.tér 2.	volt városi bérház	Tóth J.	6113	
110.	Mártírok tere 2.	Techet ház	1905. Weiss Oszkár	6213	
111.	Mártírok tere 6.	szecessziós lakóház		6215	
112.	Márton Á. u. 52.	Hende féle ház	1800-as évek	4183	
113.	Mátyás kir. u. 2.	lakóház		5881	
114.	Mátyás kir. u. 6.	Tóth I. szobrász szülőháza		5880	emléktábla is
115.	Nádasdy u. 16.	irodaépület		6767	reliefek, gombok külön
116.	Nárai u. 5.	eklektikus lakóház		5117	
117.	Németújvár u. 7.	eklektikus villa		8697	
118.	Oladi domb	Oladi kilátó	1935. Tóth János	5075	
119.	Óperint u. 1.	eklektikus lakóház		5696	
120.	Óperint u. 2.	Órangyal patika	1891. Szabovics Ottó	5694	
121.	Óperint u. 14.	lakóház	1880. körül Wälder Alajos	5689/2	
122.	Óperint u. 16.	lakóépület		5688/2	
123.	Óperint u. 21.	historizáló lakóház		5708	
124.	Paragvári u. 2.	volt Domonkos rend zárda iskola	1907. Schlager Mátyás	6105	

		(Paragvári u. ált.isk.)			
125.	Paragvári u. 29.	eklektikus lh.		3208	
126.	Paragvári u. 31.	eklektikus lh.		3207	
127.	Paragvári u. 35.	eklektikus lh.		3205	
128.	Paragvári u. 43.	lakóház		3201	
129.	Paragvári u. 77.	Művészeti Gimn. (volt eü. szakiskola)	1951. Dávid Károly	2961	
130.	Petőfi S. u. 1.	Rendőrfőkapitányság	1938. Hidasi Lajos	3502	csak a főépület homlokzat helyreállítandó
131.	Petőfi S. u. 3.	lakóház		6044/1	
132.	Petőfi S. u. 6.	Püspöki ált. iskola	1912.	6022	
133.	Petőfi S. u. 14.	Takáts ház (kollégium)	1913-14. Shodits Lajos	6130	
134.	Petőfi S. u. 21.	romantikus lh.		6082	
135.	Petőfi S. u. 28.	eklektikus lakóház		6190	
136.	Petőfi S. u. 29.	eklektikus lakóház		6090/1	
137.	Petőfi S. u. 33.	historizáló lakóház		6094	
138.	Petőfi S. u. 34.	Hesztera Aladár féle ház	1912.	6193	
139.	Petőfi S. u. 37.	Domonkos templom	1907. Schlager Mátyás	6106/1.	
140.	Petőfi S. u. 45.	Tüdőszűrő állomás		6121	külső kerámia relief ('78. Németh János) belső mozaik
141.	Rákóczi F. u. 3.	Zsinagóga (Bartók terem)	1881. Ludwig Schöne	6467/1	
142.	Rákóczi u. 14.	romantikus lakóép.		6353	
143.	Rákóczi F. u. 15.	romantikus lakóház		6448	
144.	Rákóczi F. u. 16.			6386	kovácsoltvas kerítése

145.	Rákóczi F. u. 27.	volt Rákóczi isk. (Zrínyi I. ált. isk.)	1929. Kertész K. Róbert	6439	
146.	Rákóczi F. u. 31.	villa		6434	
147.	Rákóczi F. u. 35.	Bau-Impex Kft.	1890. körül	8670,71	
148.	Rákóczi F. u. 50.	eklektikus lakóház Taródi ház	1890. körül	6428	
149.	Rákóczi F. u. 52.	eklektikus lakóház		8823/2	
150.	Rumi Rajki u. 1.	Rumi Rajki háza		699	
151.	Rumi Rajki u. 6-8.	historizáló lh.		748, 747	csak a homl. medallion
152.	Savaria tér 1.	lakóház		6531	
153.	Semmelweis u. 2.	volt Bábaképző Int.	1897.	6925/4	
154.	Szabadságharcos u. 4.	Weber ház		5745	
155.	Szalézi tér	Szalézi templom	1931-38. Foerk Jenő Brenner János	10012	
156.	Széchenyi u. 2.	Premontrei Gimn., rendház	1896. Rauscher Miksa	6158	csak az eredeti épületrész
157.	Széchenyi u. 4-6.	historizáló lakóház Martineum ház	1930. körül	6157	
158.	Szegedy Györgyné u. 13.	eklektikus lakóház		3358	
159.	Szegedy Györgyné u. 15.	eklektikus lakóház		3357	
160.	Szegedy Györgyné u. 17.	eklektikus lakóház		3353	
161.	Szegedy Györgyné u. 19.	eklektikus lakóház		3352	
162.	Szelestey L. u. 32.	eklektikus lakóház		6832	kapu is
163.	Szelestey L. u. 53.	eklektikus lakóház		7006	kapu is
164.	Szelestey L. u. 65.	eklektikus lakóház		7022	kapu, emléktábla is

165.	Szent I.h. u. 100.	Horváth (Széll) kastély (Úri lak)		819	
166.	Szent I.h. u. 145.	Szalay kastély		219	
167.	Szent I.h. u. 161.	Széll kastély (Úri lak)		207	
168.	Szt. István k. u. 37,39, 41.	népies stílusú lakóházak		11417-16-14	
169.	Szt. István k. u.	harangtorony		11522	emléktábla is
170.	Szt. László kir. u. 2.	volt gyalogsági laktanya	1896. Ervin Krieger	5487/18	csak az épületek homlokzata
171.	Szt. László kir. u. 9.	Szent László u. ált. iskola	1929. Kertész K. Róbert	5414	
172.	Szt. László kir. u. 23.	eklektikus lakóház		5423	
173.	Szt. László kir. u. 29.	eklektikus lakóház		5428	
174.	Szt. László k. u. 39.	eklektikus lakóház		5467	
175.	Szt. Márton u. 51.	szecessziós lakóház		6582	
176.	Széll K. u. 1.	Batthyány ház	1908. id.Brenner János	6869	
177.	Széll K. u. 3.	lakóház		6868	
178.	Széll K. u. 7.	eklektikus lakóház		6863	kapu is
179.	Széll K. u. 9.	eklektikus lakóház		6862/2	kapu is
180.	Széll K. u. 10.	historizáló lakóház	1890. Wälder Alajos	6731	
181.	Széll K. u. 11.	eklektikus lakóház		6858/1	
182.	Széll K. u. 13.	Wolf ház	1890 körül	6847	
183.	Széll K. u. 15.	eklektikus lakóház		6846	
184.	Széll K. u. 17.	eklektikus lakóház		6844	
185.	Széll Kálmán u. 19	MÁV óvoda	1910-20. között Medgyes Alajos	6841	
186.	Széll Kálmán u. 20.	ABN AMRO BANK (volt Nemzeti Bank)	1928-29. Hübner Jenő és Tibor	6716	

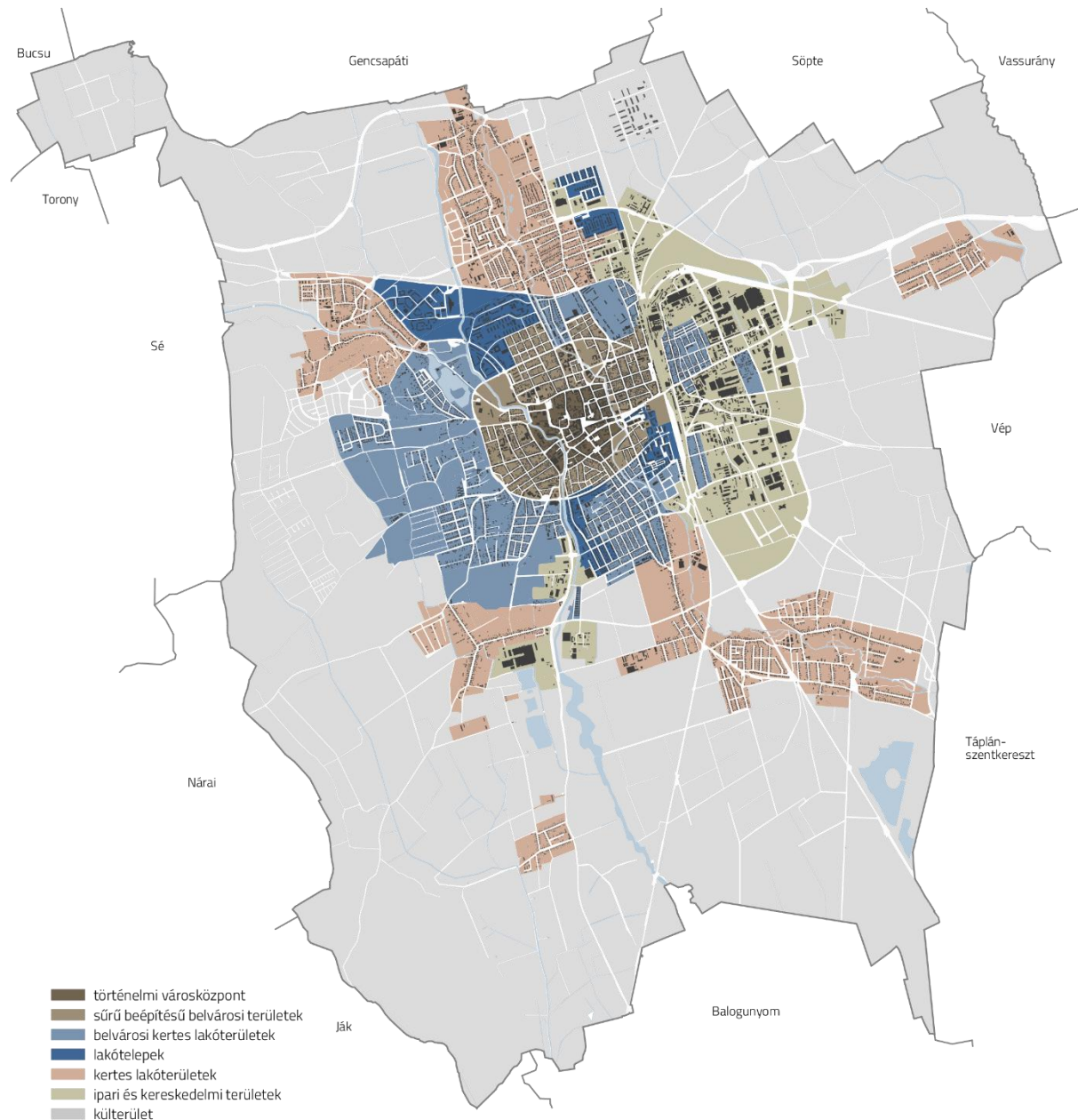
187.	Széll K. u. 21.	szecessziós lakóház		6825	
188.	Széll K. u. 23.	szecessziós lakóház		6824	
189.	Széll K. u. 25.	Trummer-ház		6823	
190.	Szent István park	régi víztorony	1898. Kolbenheyer Károly	4703/2	épület és a 2 db szivornyacső Anna háza
191.	Szily J. u. 7.	Bíróság	1889., 1903. Wagner Gyula	6010	
192.	Szily J. u. 9.	eklektikus lakóház		6011/1	
193.	Szily J. u. 13.	eklektikus lakóház	1900. évek eleje	6015	
194.	Szily J. u. 15.	eklektikus lakóház		6016	
195.	Szily J. u. 21.	romantikus lakóh. Bodányi Ö. háza		6019/1	emléktábla is
196.	Szily J. u. 26.	eklektikus lakóház		6139/1	
197.	Szily J. u. 32.	eklektikus lakóház Éhen-ház	Hauszmann Alajos	6136	kapuszíne és lépcsőtere is
198.	Szily J. u. 38.	eklektikus lakóház		6133	
199.	Szily J. u. 40.	eklektikus lakóház		6132	udvari ház lépcsőháza is
200.	Szily J. u. 42.	Megyei Illetékhiv.	1890. Hauszmann Alajos	6128	
201.	Szinyei M. P. u. 12.	romantikus lakóép.	1890. körül	5610	kovácsoltvas kerítése is
202.	Szinyei M. P. u. 14.	lakóház		5577	
203.	Szöllősi st. 3.	romantikus lakóház		8660/2	
204.	Szöllős u. 43.	eklektikus lakóház		11342	
205.	Táncsics M. u. 44.	Szalézi diákotthon és kultúrház	1927. Brenner János	10011/3 10013	
206.	Thököly u. 14.	romantikus ép.		6360	
207.	Thököly u. 19.	eklektikus lakóház		6328	
208.	Thököly u. 42.	eklektikus lakóh.		6480	

209.	Thököly - Külsikátor sarok (Fő tér 38.)	historizáló lakóház		6505	
210.	Váci M. u. 30/A.	Északi-vízmű és szivattyúház	1898. Kolbenheyer Károly	2759/6	
211.	Vak Bottyán u. 2.	Brenner villa	(1813.) 1880., 1906- 8.id.Brenner János	8533	
212.	Vasút u.	export malom	1906-7. Rauscher Miksa és Volkmar Vilmos	7071/2	
213.	Víztorony u. támfalak, lépcsők			4703/1	
214.	Vörösmarty u. 15.	szecessziós lakóház	1910. körül	6827	
215.	Vörösmarty u. 16.	eklektikus lakóház		6706	
216.	Vörösmarty u. 41.	eklektikus lakóház		6927	
217.	Vörösmarty u. 52.	historizáló lakóház		6956/1	
218.	Vörösmarty u. 58.	historizáló lakóház		6959	
219.	Welther K. u. 1.	lakóház	1923. Szivessi Tibor	6801	
220.	Welther K. u. 6.	historizáló lakóház		6791	
221.	Welther K. u. 20.	eklektikus lakóház		7000	
222.	Wesselényi M. u. 4.	romantikus lakóház		6735	
223.	Wesselényi u. 6.	szecessziós lakóház	1905 körül	6734	
224.	Wesselényi u. 13.	historizáló lakóház		6909	
225.	Wesselényi u. 15.	szecessziós lakóház		6908	
226.	Wesselényi u. 17.	eklektikus lakóház		6907	
227.	Wesselényi u. 21.	eklektikus lakóház		6905	

228.	Wesselényi u. 32.	eklektikus lakóház		6923/1	
229.	Zrínyi I. u. 3.	eklektikus lakóház	Brenner János	6376	
230.	Zrínyi I. u. 5.	Brenner Tóbiás h.	1905. Brenner János	6375	
231.	Zrínyi I. u. 6.	eklektikus lakóház		6383	
232.	Zrínyi I. u. 7.	eklektikus lakóház		6374	
233.	Zrínyi I. u. 8.	historizáló lakóház		6384	
234.	Zrínyi I. u. 10.	Zrínyi iskola		6452	Batthyány emléktábla is
235.	Zrínyi I. u. 11.	eklektikus lakóház		6470/1	kapu is
236.	Zrínyi I. u. 12.	Horváth Boldizsár Közgazdasági és Informatikai Szakközépiskola és Kollégium		6453	belső emlékmű is
237.	Zrínyi I. u. 14-18.	Kanizsa D. Gimn.	1910. Báthory I.	6463	
238.	Zrínyi I. u. 17.	volt izraelita iskola	1893. Rauscher Miksa	6477	
239.	Zrínyi I. u. 19.	lakóház		6478	
240.	Zrínyi I. u. 21.	MANSZ-ház lakóház		6483	

3. melléklet a 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

A településképi szempontból meghatározó területek jegyzéke a településképi arculati kézikönyv alapján



4. melléklet a 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

Reklámozási tilalommal érintett területek

1. Csónakázó-tó (3683/2, 3689, 3681/1 hrsz)
2. Sportliget (Liget u. – Kenderesi utca, Arany-patak, Perint patak, Dolgozók útja által határolt terület)
3. Kalandváros
4. Járdányi Paulovics István Romkert
5. ISEUM
6. ingatlan-nyilvántartásban közparkként felvett ingatlan
7. játszótér, játszóeszközök
8. közterületi virágágyás

5. melléklet a 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

Közművelődési intézmények

1. Mesebolt Bábszínház
2. Weöres Sándor Színház Nonprofit Kft.
3. Savaria Szimfonikus Zenekar
4. Savaria Megyei Hatókörű Városi Múzeum
5. Berzsenyi Dániel Megyei és Városi Könyvtár
6. AGORA Szombathelyi Kulturális Központ

6. melléklet a 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

„1. melléklet a 2/2011. (I.31.) önkormányzati rendelethez

A területi körzetek

1. számú körzet:

Fő tér

2. számú körzet:

Zrínyi Ilona utca – Gayer park – Batthyány tér – Mátyás király utca – Kiskar utca – Hollán Ernő utca – Szily János utca – Petőfi Sándor utca – Szelestey László utca – Vörösmarty utca – Szent Márton utca – Barátság utca – Bercsényi utca – Nádor utca – Hunyadi utcák által határolt terület.

3. számú körzet:

Brenner Tóbiás körút – Jókai Mór utca – Bartók Béla körút – Bocskai István körút – Semmelweis utca – Gábor Andor utca – Éhen Gyula tér – Vasút utca – Szent Márton utca – Barátság utca – Pázmány Péter körút – Szent Flórián körút – Körmendi út által határolt terület, valamint a Domus Áruház környéke.

4. számú körzet:

A város egyéb területe (külterülettel együtt)."

7. melléklet a 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

„2. melléklet a 2/2011. (I.31.) önkormányzati rendelethez

Hol árusíthatnak az őstermelők?

Az őstermelők őstermelői igazolvány birtokában, közterület-használati engedély nélkül árusíthatják portékáikat egész évben 2 m²-nyi területen, a kijelölt helyeken, valamint a 4. § (3) bekezdésében foglalt területeken. A kijelölt helyek:

Zöldség, gyümölcs, virág árusítás céljára:

1. Domus Áruház K-i oldalán lévő járdán
2. Öntő utcai ABC előtt
3. Pázmány Péter körúti ABC előtti járdán
4. Jáki utcai ABC előtt járdán
5. Károly Róbert utcai ABC előtti járdán
6. Váci Mihály utcai ABC előtt
7. Herény, Béke tér

Virág árusítás céljára:

8. Jáki úti temetőnél a szilárd burkolatú területen
9. Herényi temető előtti terület

Gépjárműből történő árusítás:

10. Domus Áruház Rohonci út felőli parkoló

Az árusítással nem akadályozhatják a gyalogos közlekedést, be kell tartaniuk a közegészségügyi feltételeket és árusítóhelyüket és környékét tisztán kell tartani."

8. melléklet a 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

„3. melléklet a 2/2011. (I.31.) önkormányzati rendelethez

Mozgóbolt helyei:

1. DOMUS Áruház Szűrűcsapó utcai bejáratánál lévő parkoló (egyidejűleg max. 5 db mozgóbolt helyezhető el.)
2. DOMUS Áruház Rohonci úti bejáratánál lévő parkoló (egyidejűleg max. 5 db mozgóbolt helyezhető el.)
3. 11-es Huszár út Lordok Háza előtti zsákutca

4. Diófa utcai parkoló
5. Oladi ltp-en a Dolgozók útja – Kassák u. – Kodály Z. u. – Nagy L. utcák által határolt parkoló
6. Károlyi A. – Hajnal u. közötti szakasz
7. Sugár út Eperjes u. - Lipp V. u. közötti szakasza, a sportpályáknál”

9. melléklet a 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelethez

„6. melléklet a 2/2011. (I.31.) önkormányzati rendelethez

	A	B
	Reklámhordozó típusa	Fizetendő díj (nettó Ft)
1.	CityLight formátumú eszköz elhelyezése	1.500 Ft/m ² /hónap
2.	CityBoard formátumú eszköz elhelyezése	1.500 Ft/m ² /hónap
3.	információs célú berendezésen történő reklám elhelyezése	500 Ft/db/nap
4.	közművelődési célú hirdetőoszlopon történő reklám elhelyezése	500 Ft/db/nap a településkép védelméről szóló 26/2017. (XII.20.) önkormányzati rendelet 5. melléklete szerinti intézmények esetében díjmentes
5.	közérdekű molinó	150 Ft/m ² /nap
6.	építési reklámhálón történő reklám elhelyezése	150 Ft/m ² /nap
7.	árnyékoló berendezésen történő reklám elhelyezése	1.500 Ft/m ² /hónap
8.	mobil plakáttartó berendezés	díjmentes
9.	megállító tábla	díjmentes
10.	reklámzászló	250 Ft/m ² /nap
11.	hirdetőember	1.000 Ft/fő/nap
12.	hangos reklám	2.000 Ft/gépkocsi/nap
13.	tájékoztató osztás (standdal vagy mobil formában)	1.000 Ft/m ² /nap vagy 1.000 Ft/fő/nap
14.	szórólap osztás (standdal vagy mobil formában)	1.000 Ft/m ² /nap vagy 1.000 Ft/fő/nap
15.	promóciós termék osztása (standdal vagy mobil formában)	1.000 Ft/m ² /nap vagy 1.000 Ft/fő/nap”