

2. sz. melléklet

A rendeletben használt OTÉK-on, egyéb jogszabályokon kívüli fogalom-meghatározások

1. Gazdasági és mezőgazdasági sávhatároknak nevezzük azon kijelölt telek-terület határokat, melyen belül helyezkednek el a gazdasági és mezőgazdasági épületek, építmények.
2. Pontszerűnek nevezzük azokat építményeket - torony, tartály, egyéb technológiai építmény-, melyeket nem kell beszámítani az építménymagasságba
3. Övezeten belüli zöldfelület: az építési-, vagy közlekedési övezeten belüli zöldfelület, melyen belül épület elhelyezése nem engedélyezhető.
4. Beültetési kötelezettségű zöldfelület: a szabályozási terv építési övezeten belüli zöldfelülete, mely valamilyen környezetvédelmi ártalom kivédését, vagy csökkentését szolgálja, melynek területén épület elhelyezése nem engedélyezhető. A szabályozási terven a területét zöld kitöltés jelöli, belső oldalán beültetési kötelezettségű vonal van.
5. Telken belüli új parkolóterület: a szabályozási terven jelölt terület, melynek területén épület elhelyezése nem engedélyezhető.
6. Aranypatak lakóterület: 89. sz. főút (0992 hrsz.) – Eötvös utca (4063/2 hrsz.) – 0985/4 hrsz. – 0985/15 hrsz. – 0985/12 hrsz. telkek által határolt terület.