

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrészről	<p>név: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata székhely: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3. adószám: 15733658-2-18 pénzforgalmi számla száma: 10918001-00000003-25300036 pénzforgalmi szolgáltató: UNICREDIT Bank Zrt. képviseli: Dr. Puskás Tivadar polgármester továbbiakban „Megrendelő”,</p>
másrészről a(z)	<p>név: WESTBER Mérnöki Iroda Korlátolt Felelősségű Társaság székhely: 9030 Győr, Kenderáztató utca 10. telephely (levelezési cím): 9700 Szombathely, Jékely Zoltán u.15. képviselő: Börzsei Csaba ügyvezető cégjegyzékszám: Cg.08-09-015707 nyilvántartó cégbíróság neve: Győri Törvényszék Cégbírósága adószám: 14145836-2-08. számlavezető pénzintézet neve: Raiffeisen Bank Rt. pénzforgalmi számla száma: 12096705-00339639-00100004 továbbiakban „Tervező”</p>

(a továbbiakban "**Felek**" vagy „**Szerződő Felek**") kötöttek az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1.1 A Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: **Kbt.**) alapján a „Szombathely, Ferenczy István u. kiépítetlen szakaszára vonatkozó teljes körű építési engedélyezési és teljes körű kiviteli tervek elkészítése” tárgyban indított közbeszerzési eljárást (továbbiakban: "**Közbeszerzési Eljárás**").

Tervező, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Tervező ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással.

II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

2.1. Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a Felek kijelentik, hogy megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás dokumentumait úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- ajánlattételi felhívás, dokumentáció,
- kiegészítő tájékoztatás (amennyiben az eljárás során sor került rá)
- a Tervező nyertes ajánlatának teljes tartalma (a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel).

- 2.2 A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), a felhívás, a dokumentáció, Tervező, mint ajánlattevő ajánlata a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel. A jelen alpontban említett dokumentumok együttesen: „szerződéses okmányok”.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 3.1 Megrendelő megrendeli, Tervező pedig elvállalja a Szombathely, Ferenczy István u. kiépítetlen szakaszára vonatkozó teljes körű építési engedélyezési és teljes körű kivitelezési tervek elkészítését, a megvalósításhoz szükséges jogerős engedélyek beszerzését a Közbeszerzési Eljárás Dokumentációjában, különösen a Műszaki Leírásában (továbbiakban: „Műszaki Leírás”) meghatározottak szerint, a jelen szerződésben meghatározott díjért.

IV. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDEJE, MÓDJA

4.1 A teljesítési határidők:

- 4.1.1 Részhatáridő: szerződéskötéstől számított 90 nap. Amely időpontig Tervező köteles a Műszaki Leírásban meghatározott feladatokat teljesíteni, a teljes körű építési engedélyezési terveket a Megrendelőnek átadni, valamint az engedélyező hatóság(ok)hoz benyújtani, az engedélyezési eljárás vagy eljárások megindításáról szóló igazolást Megrendelő részére köteles benyújtani.
- 4.1.2 Véghatáridő: A Tervező köteles a teljes körű kiviteli terveket a teljes körű építési engedélyek jogerőre emelkedését követő 20 napon belül a Megrendelőnek átadni.
- 4.1.3. A Tervező a 4.1.1 és 4.1.2 pont tekintetében előteljesítésre jogosult.

4.2 A teljesítés helye:

- 4.2.1 A teljesítés helye a teljes kiviteli tervdokumentáció átadása tekintetében: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata (9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.)

4.3 A teljesítés módja:

- 4.3.1 A Tervező az építési engedélyezési tervdokumentációt 4 papír alapú és 2 digitális példányban, CD-én, a kivitelezési tervdokumentációt 10 papír alapú és 2 digitális példányban, CD-én, valamint a tervezési művezetés időszakában elkészített terveket 4 papír alapú és 2 digitális példányban, CD-én köteles benyújtani a Megrendelőnek (Megrendelői példányok). Az engedélyeztetéshez szükséges terveket a hatósági, szakhatósági és közműüzemeltetői igényeknek megfelelő példányszámban kell elkészíteni.
- 4.3.2 A Tervező a tervezői munkanemenkénti költségbecslést 2 papír alapú és 1 digitális példányban, CD-én köteles benyújtani. A digitális példányt Excel formátumú dokumentumban kell elkészíteni, olyan módon, hogy a dokumentumnak csak az ajánlat része legyen szerkeszthető.
- 4.4 A Tervező alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 128.§ (2)-(4) bekezdéseiben foglalt rendelkezések betartásával jogosult. A Tervező a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

V. TERVEZÉSI DÍJ

- 5.1 A szerződő felek a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséért járó díjat a Tervező ajánlatában foglaltak szerint **12.780.000,-Ft + 27% ÁFA**, összesen: **16.230.600,-Ft**, azaz **tizenhatmillió-kettőszázharmincezer-hatszáz** forint összegben határozzák meg.
- 5.1.1 A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 5.1 pontjában meghatározott díj magában foglalja a Tervező valamennyi szolgáltatásának díját, így különösen
- a munka során szükséges hatósági, szakhatósági egyeztetések lefolytatására, hozzájárulások, vélemények, díját.
- 5.1.2 A tervezési díjon felül költségtérítés nem jár.
- 5.2 A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott munka ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

VI. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 6.1 A Tervező egy darab részszámla és egy darab végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:
- **Részszámla:** A Tervező a szerződés 4.1.1. pontjában meghatározott részhatáridőre történő teljesítést és a teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult részszámlát benyújtani. A részszámla összege a szerződés szerinti összeg 90%-a.
 - **Végszámla:** A Tervező a szerződés 4.1.2. pontjában meghatározott véghatáridőre történő teljesítést és a teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult végszámlát benyújtani. A végszámla összege a szerződés szerinti összeg 10%-a.
- 6.1.1 A teljesítésigazolás kiadására Megrendelő részéről Lakézi Gábor a Városüzemeltetési Osztály vezetője jogosult.
- 6.1.2. A teljesítésigazolás kiállítását követően, Illés Károly alpolgármester jóváhagyása után lehet kiegyenlíteni a számlát.
- 6.2 A számlákat a Megrendelő nevére kell kiállítani, és 2 példányban a Megrendelőhöz kell benyújtani. A számláknak tartalmaznia kell:
- a tevékenység pontos meghatározását és annak TEÁOR számát;
 - a Tervező bankjának nevét, bankszámlaszámát, adószámát;
 - a Megrendelő adószámát;
 - a tervezési szerződés tárgyára történő hivatkozást;
 - a részszámla vagy a végszámla megnevezést.
- 6.3 A kifizetés a Tervező Raiffeisen Bank Rt. –nél vezetett 12096705-00339639-00100004 számú számlájára történő átutalással történik.
- 6.4. A Megrendelő tájékoztatja a Tervezőt, hogy a szerződés annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.
- 6.5 A Megrendelő a számla ellenértékét a Ptk. 6:130. §-a alapján a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül egyenlíti ki.

6.5.1 A Megrendelő fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

VII. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1 A Megrendelő jogosult a Tervezőnek a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan, vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén bármikor ellenőrizni.
- 7.1.1 A Tervező nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Tervező tevékenységét nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- 7.2 A Megrendelő jogosult a tervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni.
- 7.3 A Megrendelő jogosult a Tervezőnek írásban utasítást adni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 7.4 A Megrendelő jogosult a tervezési időszakban legalább három hetente tervezői egyeztetést, összehívni.
- 7.5 A szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tervek elkészítéséhez a jelen szerződés megkötésekor még nem ismert további adatszolgáltatás, vagy közbenső intézkedés válik szükségessé, akkor a Megrendelő köteles a Tervező értesítésétől számított 8 munkanapon belül az adatokat a Tervező rendelkezésére bocsátani, illetve a szükséges intézkedéseket megtenni.
- 7.6 A Megrendelő köteles Tervező részére a szerződés szerinti díjat megfizetni.

VIII. A TERVEZŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 8.1 A Tervező köteles a teljes körű engedélyezési terveket elkészíteni, a megvalósításhoz szükséges jogerős engedélyeket beszerezni és azok alapján a teljes körű kiviteli terveket elkészíteni.
- 8.2 A Tervező köteles tervezői munkanemenkénti költségbecslést, költségvetés összesítőt, valamint árazatlan munkanemenkénti költségvetést és összesítő táblázatot készíteni.
- 8.3 A Tervező a szerződés teljesítését nyertes ajánlata és a Megrendelő utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, és szakmai előírásoknak megfelelően köteles végezni.
- 8.3.1 A Tervező a kiviteli terveket a magyar és európai uniós szabványokra vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően köteles elkészíteni.
- 8.3.2 A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a Megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.
- 8.4 A Felek rögzítik, hogy a hatályos jogszabályok előírásai szerint a munka során szükséges hatósági, szakhatósági egyeztetések lefolytatására, hozzájárulások, vélemények, engedélyek beszerzésére a Tervező köteles.
- 8.5 A Tervező, valamint az adott tervezési időszakban meghatározó szakági tervezők kötelesek részt venni a Megrendelő által legalább három heti rendszerességgel összehívott tervezői egyeztetésen.
- 8.6 A Tervező kötelezettséget vállal arra, amennyiben az eljárás során bármely szakhatóság – a Tervező hibájából, neki felróható okból – megtagadja a hozzájárulás kiadását, vagy

hiánypótlásra, kiegészítésre szólít fel, akkor a szükséges munkákat haladéktalanul, külön díjazás nélkül elvégzi.

- 8.7 A Tervező köteles a kiviteli tervet haladéktalanul átdolgozni, amennyiben a kiviteli terv egyes részei a szakági egyeztetések hiányából fakadóan nem összeegyeztethetőek. A Tervező az átdolgozásért külön díjra nem jogosult.
- 8.8 A Tervező által elkészített tervek A Szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban Szjt.) 1. § (2) bekezdése alapján szellemi alkotásnak minősülnek, amelyeken a Megrendelő (mind egészében, mind részleteiben) jelen szerződés alapján – a szerzői jogok megsértése nélkül – az alábbiakban meghatározott tartalmú felhasználói jogot szerez:
- 8.8.1 A Megrendelő a felhasználási jog keretén belül az Szjt. 17 § a)-f) pontjában foglaltakra jogosult.
- 8.8.2 A Megrendelő a rendelkezésre bocsátott tervekkel kapcsolatban a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 5. § 4) bekezdésében foglaltak alapján jogosult továbbtervezésre, átdolgozásra, jogdíj fizetése nélkül.
- 8.9 A Tervező a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni.
- 8.9.1 A Tervező köteles a Megrendelőt írásban haladéktalanul figyelmeztetni, ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Tervező a szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- 8.9.2 A Tervező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály, vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyt vagy vagyonát.

IX. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

- 9.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a Tervező késedelmes teljesítés esetén köteles késedelmi kötbért fizetni. A késedelmi kötbér mértéke naponta 0,5 %, alapja a tervezési díj teljes nettó ellenértéke, legnagyobb értéke 30 napi tételnek megfelelő összeg.
- 9.1.1 A Felek rögzítik, hogy a késedelmi kötbér a végszámlából levonásra kerül, amennyiben a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglalt feltételek fennállnak.
- 9.1.2. A Tervező mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződésszegését kimenti.
- 9.1.3. A Tervezőt nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól a késedelem esetére kikötött kötbérbér megfizetése.
- 9.2 Jelen szerződés Tervezőnek felróható okból bekövetkező meghiúsulása (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Tervező szerződésszegése okán) esetén a meghiúsulási kötbér mértéke 10 %. A meghiúsulási kötbér alapja: a tervezési díj nettó ellenértéke.

X. KELLÉKSZAVATOSSÁG, JOGSZAVATOSSÁG

- 10.1. Kellékszavatosság:
- 10.1.1. Tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervek, dokumentumok minden tekintetben megfelelnek jelen szerződésben meghatározott megrendelői elvárásoknak, azok alkalmasak a kivitelezés lefolytatására.

- 10.1.2. A Tervező köteles a hibák, hiányok észlelése után haladéktalanul a hibákat, illetve hiányosságokat kijavítani.
- 10.1.3. A Felek rögzítik, hogy Tervező a tervezési hibáért akkor is felelős, ha Megrendelő a terveket kifogás nélkül elfogadta, mivel Megrendelő nem szakember/szakvállalat, nem várható el tőle a tervek minőségének megítélése.
- 10.1.4. A terv hibája miatt mindaddig érvényesíthetőek a szerződésszegésből fakadó jogok, amíg a terv alapján kivitelezett szolgáltatás tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.
- 10.2 Jogszatatosság: Tervező szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv felhasználását akadályozza vagy korlátozza.

XI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

- 11.1 A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek: Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.
- 11.2 A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek: Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.
- 11.3 A Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó személyének, vagy a teljesítési igazolás kiállítására jogosult személyének megváltozása nem minősül szerződésmódosításnak.
- 11.4 A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor, indoklás nélkül elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést indoklás nélkül, bármikor felmondhatja.
- 11.5 A Megrendelő jogosult a Tervező szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal vagy az általa meghatározott határidővel – a szerződést kártérítési, kártalanítási kötelezettség nélkül felmondani, ha
- a Tervezőnek felróható késedelem eléri a 30 napot;
 - a Tervező hibásan teljesít és a hibát 30 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
 - a Tervező a teljesítés jogos ok nélkül megtagadja;
 - a Tervező jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - a Tervező felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Tervező legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
 - jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
 - a Tervező bármilyen módon megtéveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.
- 11.6 A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.
- 11.7 Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul

felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Tervező kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.

XII. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

12.1 A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással együttműködnek, minden lényeges körülményről egymást kölcsönösen tájékoztatják.

12.2 A Tervező köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, ami a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért felelős.

12.3A szerződés teljesítéséhez szükséges együttműködés keretében a felek részéről kapcsolattartó:

Megrendelő részéről: Király László irodavezető
Pusztai István beruházási ügyintéző

Tervező részéről: Börzsei Csaba ügyvezető

12.3.1 A fent megnevezett képviselő személyének változásáról a Fél köteles a másik Felet haladéknélkül, ám legkésőbb öt munkanapon belül értesíteni.

12.3.2 A képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

XIII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

13.1 Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szombathelyi Járásbíróság vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

13.2 Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

13.3 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., illetve a hatályos jogszabályok és szabványok előírásait kell alkalmazni. Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

13.4 Jelen szerződés aláírásával Tervező kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy személyekre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli. Tervező szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Tervező ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Tervezőt jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.

