

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrésztől

név: **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata**

székhely: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

adószám: 15733658-2-18

pénzforgalmi számla száma: 10918001-00000003-25300036

pénzforgalmi szolgáltató: UNICREDIT Bank Zrt.

képviseli: Dr. Puskás Tivadar polgármester

továbbiakban „**Megrendelő**”,

másrésztől a(z)

név: Litkei Építésziroda Kft.

székhely: 9700 Szombathely, Fadrusz J. u. 3.

képviselő: Litkei Tamás ügyvezető

céggjegyzékszám: 18-09-104730/32

nyilvántartó cégbíróság neve: Szombathelyi Törvényszék

Cégbírósága

adószám: 12657771-2-18

pénzforgalmi számla száma: 12094507-00146876-00100003

továbbiakban „**Tervező**”

(a továbbiakban „**Felek**” vagy „**Szerződő Felek**”) kötöttek az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

- 1.1 A Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: **Kbt.**) alapján a „*Szent Márton templom előtti tér felújításának hatósági engedélyezéséhez, teljes körű építési engedélyezési és teljes körű kiviteli tervek beszerzése, tervezői művezetés biztosítása*” tárgyban indított közbeszerzési eljárást (továbbiakban: „**Közbeszerzési Eljárás**”).

Tervező, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Tervező ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással.

II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

- 2.1 Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési szabályok megtartásával kötötték meg egymással, a Felek kijelentik, hogy megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás dokumentumait úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részét képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- ajánlattételi felhívás, dokumentáció,
- kiegészítő tájékoztatás (amennyiben az eljárás során sor került rá)
- a Tervező nyertes ajánlatának teljes tartalma (a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel).

- 2.2 A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), a felhívás, a dokumentáció, Tervező, mint ajánlattevő ajánlata a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel. A jelen alponthoz említett dokumentumok együttesen: „szerződéses okmányok”.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 3.1 Megrendelő megrendeli, Tervező pedig elvállalja a Szombathely, Szent Márton templom előtti tér felújítására vonatkozó teljes körű építési engedélyezési és teljes körű kivitelezési tervek elkészítését, a megvalósításhoz szükséges jogerős engedélyek beszerzését, valamint tervezői művezetés biztosítását a Közbeszerzési Eljárás Dokumentációjában, különösen a Műszaki Leírásában (továbbiakban: „Műszaki Leírás”) meghatározottak szerint, a jelen szerződésben meghatározott díjért.
- 3.2 A szerződés tárgyának főbb feladatkörei:
- A Szent Márton templom előtti tér felújítására vonatkozó teljes körű építési engedélyezési tervek (út- és burkolatépítési, közműépítési tervdokumentáció) elkészítése.
 - jogerős engedélyek beszerzése
 - teljes körű kiviteli terv elkészítése
 - költségbecslés elkészítése
 - közreműködés kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás során (lásd: Felhívás 4. pontjában)
 - tervezői művezetés biztosítása a kivitelezés során (lásd: Felhívás 4. pontjában)

IV. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSÉNEK HATÁRIDEJE, MÓDJA

4.1 **A teljesítési határidő:**

- 4.1.1 **Részhatáridő:** Tervező köteles a teljes körű építési engedélyezési terveket legkésőbb a szerződés hatályba lépésétől számított 60 napon belül a Megrendelőnek átadni, valamint az engedélyező hatóság(ok)hoz benyújtani, az engedélyezési eljárás vagy eljárások megindításáról szóló igazolást Megrendelő részére köteles benyújtani.
- 4.1.2 **Véghatáridő:** Tervező köteles a teljes körű kiviteli terveket legkésőbb a teljes körű építési engedélyek jogerőre emelkedését követően 15 napon belül a Megrendelőnek átadni.
- 4.1.3 Közreműködés kivitelezésre vonatkozó közbeszerzési eljárás során a műszaki leírásban foglaltak szerint. Előre látható lefolytatása: 2015. harmadik negyedévében.
- 4.1.4. A Tervező köteles tervezői művezetést biztosítani a munkaterület átadásától a használatbavételi eljárás lezárásáig a 8.3 pontban meghatározott módon. Előre látható lefolytatása: 2015. negyedik negyedévtől 2016. második negyedévéig.
- 4.1.5 A Tervező a 4.1.1 és 4.1.2 pont tekintetében előteljesítésre jogosult.

4.2 A teljesítés helye:

- 4.2.1 A teljesítés helye a teljes kiviteli tervdokumentáció átadása tekintetében: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata (9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.)
- 4.2.2 A teljesítés helye a tervezői művezetés tekintetében a Megrendelő által megjelölt helyszín.

4.3 A teljesítés módja:

- 4.3.1 A Tervező az építési engedélyezési tervdokumentációt 4 papír alapú és 2 digitális példányban, CD-én, a kivitelezési tervdokumentációt 10 papír alapú és 2 digitális példányban, CD-én, valamint a tervezési művezetés időszakában elkészített terveket 4 papír alapú és 2 digitális példányban, CD-én köteles benyújtani a Megrendelőnek (Megrendelői példányok). Az engedélyeztetéshez szükséges terveket a hatósági, szakhatósági és közműüzemeltetői igényeknek megfelelő példányszámban kell elkészíteni.
- 4.3.2 A Tervező a tervezői munkanemenkénti költségbecslést 2 papír alapú és 1 digitális példányban, CD-én köteles benyújtani. A digitális példányt Excel formátumú dokumentumban kell elkészíteni, olyan módon, hogy a dokumentumnak csak az árajánlat része legyen szerkeszthető.
- 4.4 A Tervező alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 128.§ (2)-(4) bekezdéseiben foglalt rendelkezések betartásával jogosult. A Tervező a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

V. TERVEZÉSI DÍJ

- 5.1 A szerződő felek a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséért járó díjat a Tervező ajánlatában foglaltak szerint 9.600.000,-Ft + 27% ÁFA, összesen: 12.192.000,-Ft, azaz tizenkettőmillió-egyszázkilencvenkettőezer forint összegben határozzák meg.
- 5.1.1 A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés 5.1 pontjában meghatározott díj magában foglalja a Tervező valamennyi szolgáltatásának díját, így különösen
- a tervezői művezetés,
 - a munka során szükséges hatósági, szakhatósági egyeztetések lefolytatására, hozzájárulások, vélemények, engedélyek beszerzésének díját.
- 5.1.2 A tervezési díjon felül költségtérítés nem jár.
- 5.2 A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott munka ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

VI. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 6.1 A Tervező egy darab részszámla és egy darab végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:
- **Részszámla:** A Vállalkozó a szerződés 4.1.1. pontjában meghatározott részhatáridőre történő teljesítést és a teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult részszámlát benyújtani. A részszámla összege a szerződés szerinti összeg 40%-a.

- **Végszámla:** A Vállalkozó a szerződés 4.1.2. pontjában meghatározott véghatáridőre történő teljesítést és a teljesítésigazolás kiállítását követően jogosult végszámlát benyújtani. A végszámla összege a szerződés szerinti összeg 60%-a.

- 6.1.1 A teljesítésigazolás kiadására Megrendelő részéről Lakézi Gábor a Városüzemeltetési Osztály vezetője jogosult.
- 6.1.2. A teljesítésigazolás kiállítását követően, Illés Károly alpolgármester jóváhagyása után lehet kiegyenlíteni a számlát.
- 6.2 A számlákat a Megrendelő nevére kell kiállítani, és 2 példányban a Megrendelőhöz kell benyújtani. A számlának tartalmaznia kell:
- a tevékenység pontos meghatározását és annak TEÁOR számát;
 - a Tervező bankjának nevét, bankszámlaszámát, adószámát;
 - a Megrendelő adószámát;
 - a tervezői szerződés tárgyára történő hivatkozást;
 - a részszámla vagy a végszámla megnevezést.
- 6.3 A kifizetés a Tervező 12094507-00146876-00100003 számú számlájára történő átutalással történik.
- 6.4. A Megrendelő tájékoztatja a Tervezőt, hogy a szerződés annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.
- 6.5 A Megrendelő a számla ellenértékét a Ptk. 6:130. §-a alapján a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül egyenlíti ki.
- 6.5.1 A Megrendelő fizetési késedelem esetén a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles.

VII. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1 A Megrendelő jogosult a Tervezőnek a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan, vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén bármikor ellenőrizni.
- 7.1.1 A Tervező nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól amiatt, hogy a Megrendelő a Tervező tevékenységét nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- 7.2 A Megrendelő jogosult a tervezés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni.
- 7.3 A Megrendelő jogosult a Tervezőnek írásban utasítást adni. Az utasítás nem terjedhet ki a tevékenység megszervezésére, és nem teheti a teljesítést terhesebbé.
- 7.4 A Megrendelő jogosult a tervezési időszakban legalább három hetente tervezői egyeztetést, a kivitelezési időszakban pedig kooperációt összehívni.
- 7.5 A szerződő felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a tervek elkészítéséhez a jelen szerződés megkötésekor még nem ismert további adatszolgáltatás, vagy közbelső intézkedés válik szükségessé, akkor a Megrendelő köteles a Tervező értesítésétől számított 8 munkanapon belül az adatokat a Tervező rendelkezésére bocsátani, illetve a szükséges intézkedéseket megtenni.
- 7.6 A Megrendelő köteles Tervező részére a szerződés szerinti díjat megfizetni.

VIII. A TERVEZŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 8.1 A Tervező köteles a teljes körű engedélyezési terveket elkészíteni, a megvalósításhoz szükséges jogerős engedélyeket beszerezni és azok alapján a teljes körű kiviteli terveket elkészíteni.
- 8.2 A Tervező köteles tervezői munkanemenkénti költségbecslést, költségvetés összesítőt, valamint árazatlan munkanemenkénti költségvetést és összesítő táblázatot készíteni.
- 8.3 A Tervező köteles tíz alkalommal tervezői művezetést biztosítani.
- 8.3.1 A Megrendelő köteles a tervezői művezetés igénybevételét az igénybevétel időpontját megelőzően, legalább 3 nappal korábban bejelenteni.
- 8.3.2 A Tervező a Megrendelő által jelzett időpontban, a Megrendelő által megjelölt helyszínen köteles a Megrendelő rendelkezésére állni tervezői művezetés céljából.
- 8.4 A Tervező a szerződés teljesítését nyertes ajánlata és a Megrendelő utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, és szakmai előírásoknak megfelelően köteles végezni.
- 8.4.1 A Tervező a kiviteli terveket a magyar és európai uniós szabványokra vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően köteles elkészíteni.
- 8.4.2 A tervdokumentációnak műszakilag kivitelezhető, gazdaságos és célszerű megoldásokat kell tartalmaznia, és alkalmasnak kell lennie a Megrendelő felismerhető, a felhasználás céljából következő igényeinek kielégítésére.
- 8.5 A Felek rögzítik, hogy a hatályos jogszabályok előírásai szerint a munka során szükséges hatósági, szakhatósági egyeztetések lefolytatására, hozzájárulások, vélemények, engedélyek beszerzésére a Tervező köteles.
- 8.6 A Tervező, valamint az adott tervezési időszakban meghatározó szakági tervezők kötelesek részt venni a Megrendelő által legalább három heti rendszerességgel összehívott tervezői egyeztetésen.
- 8.6.1 A Tervező a kivitelezési időszakban köteles részt venni a Megrendelő által legalább három heti rendszerességgel összehívott kooperáción. A Megrendelő a kooperáció időpontjáról köteles a Tervezőt legalább 8 nappal a megbeszélés előtt tájékoztatni.
- 8.7 A Tervező köteles közreműködni a kivitelezés tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárásban az alábbiak szerint:
 - a kiegészítő tájékoztatás körében felmerült, a kiviteli tervvel kapcsolatos kérdések, észrevételek megválaszolásában,
 - az ajánlattevők részére készített tájékoztatók elkészítésében szakmai (műszaki) kérdések tekintetében,
 - az ajánlatok szakmai (műszaki) értékelésében, így különösen a benyújtott költségvetés ellenőrzésében,
 - a hiánypótlás, illetve felvilágosítás kérés esetén a szakmai (műszaki) észrevételek elkészítésében.
- 8.7.1 A Tervező a kivitelezés tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárásban mindaddig köteles közreműködni, amíg az eljárás eredményeként szerződés megkötésére nem kerül sor.

- 8.7.2 A Tervező a 8.7 pontban megjelölt kötelezettségeit a hatályos közbeszerzési törvényben meghatározott határidőkre figyelemmel köteles teljesíteni.
- 8.8 A Tervező köteles megválaszolni a projektet érintő ellenőrzések során valamennyi az ellenőrző szerv által a szakmai (műszaki) tartalommal kapcsolatban feltett kérdést.
- 8.9 A Tervező köteles a Megrendelő megkeresésére – kérdéseire, észrevételeire – a megkereséstől számított 3 munkanapon belül válaszolni.
- 8.10 A Tervező kötelezettséget vállal arra, amennyiben az eljárás során bármely szakhatóság – a Tervező hibájából, neki felróható okból – megtagadja a hozzájárulás kiadását, vagy hiánypótlásra, kiegészítésre szólít fel, akkor a szükséges munkákat haladéktalanul, külön díjazás nélkül elvégzi.
- 8.11 A Tervező köteles a kiviteli tervet haladéktalanul átdolgozni, amennyiben a kiviteli terv egyes részei a szakági egyeztetések hiányából fakadóan nem összeegyeztethetőek. A Tervező az átdolgozásért külön díjra nem jogosult.
- 8.12 A Tervező által elkészített tervek A Szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény (a továbbiakban Szjt.) 1. § (2) bekezdése alapján szellemi alkotásnak minősülnek, amelyeken a Megrendelő (mind egészében, mind részleteiben) jelen szerződés alapján – a szerzői jogok megsértése nélkül – az alábbiakban meghatározott tartalmú felhasználói jogot szerez:
- 8.12.1 A Megrendelő a felhasználási jog keretén belül az Szjt. 17 § a)-e) pontjában foglaltakra jogosult.
- 8.12.2 A Megrendelő a rendelkezésére bocsátott tervekkel kapcsolatban a 306/2011. (XII.23.) Korm. rendelet 5. § 4) bekezdésében foglaltak alapján jogosult továbbtervezésre, átdolgozásra, jogdíj fizetése nélkül.
- 8.13 A Tervező a Megrendelő utasítása szerint köteles eljárni.
- 8.13.1 A Tervező köteles a Megrendelőt írásban haladéktalanul figyelmeztetni, ha a Megrendelő célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad. Ha a Megrendelő a figyelmeztetés ellenére utasítását fenntartja, a Tervező a szerződéstől elállhat, vagy a feladatot a Megrendelő utasításai szerint, a Megrendelő kockázatára elláthatja.
- 8.13.2 A Tervező köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály, vagy hatósági határozat megsértéséhez vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyt vagy vagyonát.

IX.A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

- 9.1 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles késedelmi kötbért fizetni. A késedelmi kötbér mértéke naponta 30.000,- Ft, legnagyobb értéke 30 napi tételnek megfelelő összeg. A kötbér alapja a késedelemmel érintett szolgáltatás teljes nettó ellenértéke.
- 9.1.1 A Felek rögzítik, hogy a késedelmi kötbér a végszámlából levonásra kerül, amennyiben a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglalt feltételek fennállnak.
- 9.1.2. A Tervező mentesül a kötbérfizetési kötelezettség alól, ha szerződészegését kimenti.
- 9.1.3. A Tervezőt nem mentesíti a teljesítési kötelezettség alól a késedelem esetre kikötött kötbérbér megfizetése.
- 9.2 Jelen szerződés Tervezőnek felróható okból bekövetkező meghiúsulása (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Tervező

szerezésszegése okán) esetén a megghiúsulási kötbér mértéke 10 %. A megghiúsulási kötbér alapja: a megghiúsulással érintett szolgáltatások nettó ellenértéke.

- 9.3. A Tervező a - kivitelezés során a tervezési művezetés szakszerű ellátása érdekében – szerződést biztosító mellékkötelezettségként a nettó tervezési díj 5%-ának megfelelő összegű azaz 480.000,- Forint teljesítési biztosítékot vállal, arra az esetre, amennyiben a szerződésben foglalt kooperációkon való részvételét, tervezési művezetésre vonatkozó kötelezettségeit nem vagy késedelmesen teljesítené. A Tervező a biztosítékot köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a végszámla benyújtásával egyidejűleg. A biztosítéknak a tervezési művezetési feladatok elvégzéséig, valamennyi használatbavételi eljárás lezárásáig kell rendelkezésre állnia. A Tervező a biztosítékot választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnel nyújthatja. Ha a Tervező a biztosítékot bank vagy biztosító által vállalt garancia formájában nyújtja, a Megrendelő a benyújtott okiratot akkor fogadja el, ha az feltétel nélküli, visszavonhatatlan és első felszólításra, az alapjogviszony vizsgálata nélküli kifizetést biztosít.

X. KELLÉKSZAVATOSSÁG, JOGSZAVATOSSÁG

10.1. Kellékszavatosság:

- 10.1.1. Tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervek, dokumentumok minden tekintetben megfelelnek jelen szerződésben meghatározott megrendelői elvárásoknak, azok alkalmasak a kivitelezés lefolytatására.
- 10.1.2. A Tervező köteles a hibák, hiányok észlelése után haladéktalanul a hibákat, illetve hiányosságokat kijavítani.
- 10.1.3. A Felek rögzítik, hogy Tervező a tervezési hibáért akkor is felelős, ha Megrendelő a tervet kifogás nélkül elfogadta, mivel Megrendelő nem szakember/szakvállalat, nem várható el tőle a tervek minőségének megítélése.
- 10.1.4. A terv hibája miatt mindaddig érvényesíthetőek a szerződészegésből fakadó jogok, amíg a terv alapján kivitelezett szolgáltatás tervhibával összefüggő hibás teljesítése miatt jogok gyakorolhatók.
- 10.2. Jogszatatosság: Tervező szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely a terv felhasználását akadályozza vagy korlátozza.

XI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE

- 11.1 A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek: Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.
- 11.2 A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek: Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

- 11.3 A Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó személyének, vagy a teljesítési igazolás kiállítására jogosult személyének megváltozása nem minősül szerződésmódosításnak.
- 11.4 A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor, indoklás nélkül elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést indoklás nélkül, bármikor felmondhatja.
- 11.5 A Megrendelő jogosult a Tervező szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal vagy az általa meghatározott határidővel – a szerződést kártérítési, kártalanítási kötelezettség nélkül felmondani, ha
- a Tervezőnek felróható késedelem eléri a 30 napot;
 - a Tervező hibásan teljesít és a hibát 30 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
 - a Tervező a teljesítés jogos ok nélkül megtagadja;
 - a Tervező jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - a Tervező felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Tervező legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
 - jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
 - a Tervező bármilyen módon megtéveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.
- 11.6 A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.
- 11.7 Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Tervező kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.

XII. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 12.1 A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződés teljesítése érdekében egymással együttműködnek, minden lényeges körülményről egymást kölcsönösen tájékoztatják.
- 12.2 A Tervező köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, ami a vállalkozás eredményességét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért felelős.
- 12.3 A szerződés teljesítéséhez szükséges együttműködés keretében a felek részéről kapcsolattartó:
- Megrendelő részéről: Király László irodavezető
Pusztai István beruházási ügyintéző
- Tervező részéről: Litkei Tamás ügyvezető
- 12.3.1 A fent megnevezett képviselő személyének változásáról a Fél köteles a másik Felet haladéktalanul, ám legkésőbb öt munkanapon belül értesíteni.

- 12.3.2 A képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

XIII. EGYÉB RENDELKEZÉSEK

- 13.1 Szerződő felek jelen szerződés hatálybalépésének felfüggesztő feltételeként rögzítik a támogatásra irányuló okirat megkötésének vagy meghatározott összegben történő megkötésének tényét.
- 13.2 Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szombathelyi Járásbíróság vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 13.3 Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- 13.4 A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., illetve a hatályos jogszabályok és szabványok előírásait kell alkalmazni. Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.
- 13.5 Jelen szerződés aláírásával Tervező kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy személyekre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli. Tervező szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Tervező ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Tervezőt jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.
- 13.6 Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának mindenkor hatályos, a kötelezettségvállalási, utalványozási és érvényesítési eljárásról szóló polgármesteri utasítás alapján az önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a polgármester, vagy az általa írásban felhatalmazott személy vállalhat kötelezettséget.
- 13.7 Tervező kötelezettséget vállal, hogy tárgy szerinti szolgáltatás nyújtásával kapcsolatos tevékenysége során a Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.
- 13.8 A **Kbt. 125. § (4) bekezdés a)** pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Tervező a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Tervező adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 13.9 A **Kbt. 125. § (4) bekezdés b)** pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Tervező köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Tervező – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban

köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Tervező a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

13.10 A **Kbt. 125. § (5) bekezdésének** eleget téve Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

b) a Tervező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

13.11 A **Kbt. 125. § (6) bekezdésének** eleget téve Felek rögzítik, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Tervező a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

13.12 Tervező képviselője kijelenti, hogy Tervező képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.

13.13 A Tervező jelen szerződés aláírásával kijelenti, hogy rendelkezik a feladat teljesítéséhez szükséges tapasztalattal és szakértelemmel.

13.14. Amennyiben a Tervező jelen szerződés megkötésekor nem rendelkezik az alább megjelölt feltételeknek megfelelő, kamarai nyilvántartásban szereplő szakemberekkel, akkor Megrendelő a Kbt.124. § (4) bekezdése alapján a következő legkedvezőbb ajánlatot tevővel köti meg a szerződést.

- legalább 1 fő, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben foglaltak szerint építészeti tervezési szakterületen nyilvántartásba vett (betűjele: É kategóriás, vagy a 104/2006. (IV.28) Korm. rendelet szerinti ÉI kategóriás) és szakirányú végzettséggel (építészmérnöki vagy okleveles építészmérnöki, illetve ezzel egyenértékű képzettséggel) rendelkező szakember.
- legalább 1 fő, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben foglaltak szerint közúti építmények tervezése szakterületen nyilvántartásba vett (betűjele: KÉ-K kategóriás vagy a 104/2006. (IV.28) Korm. rendelet szerinti KÉ kategóriás) és szakirányú végzettséggel (közlekedés-építőmérnöki vagy okleveles közlekedés-építőmérnöki, illetve ezzel egyenértékű képzettséggel) rendelkező szakember.
- legalább 1 fő, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben foglaltak szerint vízgazdálkodási építmények tervezése (betűjele: VZ-TEL kategóriás vagy a 104/2006. (IV.28) Korm. rendelet szerinti VZ kategóriás), szakterületen nyilvántartásba vett és szakirányú végzettséggel (okleveles építőmérnök, illetve ezzel egyenértékű képzettséggel) rendelkező szakember.

- legalább 1 fő, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben foglaltak szerint energiaellátási építmények tervezése (betűjele: EN-VI kategóriás vagy a 104/2006. (IV.28) Korm. rendelet szerinti építmények villamosmérnöki tervezése betűjele: V) szakterületen nyilvántartásba vett és szakirányú végzettséggel (okleveles villamosmérnök, illetve ezzel egyenértékű képzettséggel) rendelkező szakember.
- legalább 1 fő, aki a 266/2013. (VII.11.) Korm. rendeletben foglaltak szerint táj- és kertépítészeti tervezési (betűjele: K kategóriás vagy a 104/2006. (IV.28) Korm. rendelet szerinti K kategóriás), szakterületen nyilvántartásba vett és szakirányú végzettséggel (okleveles kertészmérnök, okleveles tájépítész mérnök, illetve ezzel egyenértékű képzettséggel) rendelkező szakember.

A felek a szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szombathely, 2015. május „ 26. „

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata	Litkei Építészeti Kft.
<p>Aláírás:</p>  	<p>Aláírás:</p>  <p>LITKEI Építésziroda Kft. 9200 Szombathely Kölcsey J. u. 8. Adószám: 12657771-2-18</p>
<p>Képviselő neve: Dr. Puskás Tivadar polgármester Megrendelő képviseletében</p>	<p>Képviselő neve: Litkei Tamás ügyvezető Tervező képviseletében</p>

A kötelezettségvállalást pénzügyileg
ellenjegyezte
2015. év 05. hó 26. nap
Stégar Gábor osztályvezető