

KÖZSZOLGÁLTATÁSI SZERZŐDÉS

- amelyet egyrésztől név: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata
székhely: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.
adószám: 15733658-2-18
képviselő: dr. Puskás Tivadar polgármester
mint Megrendelő,
- másrésztől a(z) név: Vas megyei Kéményseprő és Tüzeléstechnikai Kft.
székhely: Szombathely, Nárai u. 3.
képviselő: Németh László Igazgató
cégjegyzékszám: 18-09-105776
adószám: 13192457-2-18
számlavezető pénzügyintézet neve: Erste Bank Zrt.
pénzforgalmi számla száma: 11618003-011898400-18000005
mint Szolgáltató,

(a továbbiakban Felek) kötöttek az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján a „Kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátása Szombathely Megyei Jogú Város és Vas Megye közigazgatási területén II” tárgyban közbeszerzési eljárást (továbbiakban: "közbeszerzési eljárás") folytatott le.
2. A Szolgáltató, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Szolgáltató ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként az 1. közbeszerzési rész vonatkozásában, így a Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással.

II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

1. Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- felhívás, dokumentáció,
- Szolgáltató nyertes ajánlatának teljes tartalma.

A közbeszerzési eljárás dokumentumain kívül jelen szerződés mellékleteit képezi az átadott dokumentumokról, nyilvántartásokról készített jegyzék.

2. A külföldi adóilletőségű Szolgáltató köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Szolgáltatóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

3. Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni. A **Kbt. 125. § (4) bekezdés a)** pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Szolgáltató a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Szolgáltató adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

4. A **Kbt. 125. § (4) bekezdés b)** pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Szolgáltató köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Szolgáltató – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Szolgáltató a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

5. A **Kbt. 125. § (5) bekezdésének** eleget téve Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Szolgáltatóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

b) a Szolgáltató közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

6 A **Kbt. 125. § (6) bekezdésének** eleget téve Felek rögzítik, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Szolgáltató a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

7. Megrendelő nyilatkozza, hogy a **Kbt. 125. § (8) bekezdését** figyelembe vette közbeszerzési eljárás előkészítése során.

8. A szerződés teljesítése során a **Kbt. 128. §-tól a Kbt. 131. §-ig** terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadók.

9. A szerződés módosítása kapcsán a **Kbt. 132. §** irányadó.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Szolgáltató pedig elvállalja, hogy - A kéményseprő-ipari közszolgáltatásokról szóló 2012. évi XC. törvény, valamint A kéményseprő-ipari közszolgáltatásokról szóló törvény végrehajtásáról szóló 347/2012. (XII.11) Korm. rendelet, továbbá A kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012. (XII.11.) BM rendelet, és Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének A kéményseprő-ipari közszolgáltatásokról szóló 4/2013. (II.11) számú önkormányzati rendelete alapján - kéményseprő-ipari közszolgáltatást nyújt. A közszolgáltatási kötelezettség tartalmát a Közbeszerzési Eljárás során határozták meg a Felek.

2. A közszolgáltatással érintett ellátási terület a 2012. évi XC. törvény 5. § (2) bek. b.) pontjának megfelelően:

Vas Megye közigazgatási területe, kivéve Szombathely közigazgatási területét.

Felek rögzítik, hogy Vállalkozó viseli a közszolgáltatással összefüggő kockázatokat – hiszen szolgáltatási koncessziós közbeszerzési eljárás került lefolytatásra – e körben külön kiemelik Felek, hogy Megrendelő nem tartozik felelősséggel az igénybevételre köteles személyek, továbbá az egyéb ingatlan-tulajdonosok fizetési kötelezettségeiért.

IV. A SZERZŐDÉS IDŐBELI HATÁLYA

1. A Felek jelen szerződést A kéményseprő-ipari közszolgáltatásokról szóló 2012. évi XC. törvény 5. § (2) bekezdés e) pontjára figyelemmel határozott időre kötik.

1.1 A szerződés 2014. július 1. napján lép hatályba és 2024. június 30. napjáig tart.

1.2. Amennyiben jelen szerződés megkötésére a kezdő dátumnál később kerül sor, úgy a véghatáridő akkor sem módosul.

V. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a közszolgáltatási díjak kapcsán a mindenkor aktuális jogszabályokból következő feladatai elvégzése tekintetében Szolgáltatót tájékoztatja.
2. A Megrendelő a Szolgáltató közszolgáltatási tevékenységét jogosult önállóan, vagy szakérő megbízásával ellenőrizni.
3. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy legkésőbb 2014. június 30. napjáig átadja a Szolgáltatónak a közszolgáltatással érintett ingatlanok címét, valamint az ingatlan használójának és tulajdonosának személyes adatait.

VI. A SZOLGÁLTATÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Szolgáltató köteles a mindenkor hatályos jogszabályokban - így különösen a 2012. évi XC. törvényben, valamint a 63/2012. (XII.11.) BM rendeletben, továbbá Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 4/2013. (II.11) számú önkormányzati rendeletében - a közszolgáltató kötelezettségeként meghatározott feladatokat elvégezni.
2. A Szolgáltató a szolgáltatást a mindenkor hatályos jogszabályokban - így különösen a 2012. évi XC. törvényben, valamint a 63/2012. (XII.11.) BM rendeletben, továbbá Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 4/2013. (II.11) számú önkormányzati rendeletében - foglaltaknak megfelelően, a jogszabályokban előírt módon, és gyakorisággal köteles nyújtani.
3. A Szolgáltató alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 128.§ (2)-(5) bekezdéseiben foglalt rendelkezések betartásával jogosult. Amennyiben a szerződés időtartama alatt új közbeszerzési jogszabály kerül elfogadásra e körben, úgy az új jogszabály hatályba lépő jogszabály hatályba léptető rendelkezései alapján határozható meg, hogy az új közbeszerzési jogszabály vagy a Kbt. 128.§ (2)-(5) szabályai alkalmazandók. Szolgáltató a jogosan igénybe vett közreműködőért és alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
4. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés időtartama alatt legalább 5.000.000,- Ft/év összegű felelősségbiztosítással rendelkezik. Amennyiben a Magyarországon érvényben lévő fizetőeszköz megváltozik, úgy értelemszerűen az új fizetőeszközre átváltás szabályai szerinti összegű felelősségbiztosítással kell rendelkezni Szolgáltatónak.
5. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy az IV.4. pont alapján átadott adatokat napra készen vezeti. A Szolgáltató köteles az aktuális adatokról a Megrendelőt a megkeresés kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül tájékoztatni.

A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a szerződés megszűnésekor az aktualizált adatokat a Megrendelőnek átadja, valamint, hogy az átadást követően az adatokat nyilvántartásából törli. Felek megállapodnak, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatásról 2012. évi XC. Törvény 5. § (6) bekezdésében foglalt dokumentumátadási kötelezettség késedelmére vonatkozóan fizetendő kötbér naptári naponként. 30.000,- Ft/Nap. Megrendelő mindaddig késedelmesnek tekinti a dokumentumátadást, amíg nem hibátlan és teljes körű a részére átadott dokumentumanyag. Megrendelőnek 15 napja van az iratanyag vizsgálatára. Amennyiben a szerződés időtartama alatt új kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény vagy e tárgykört szabályozó jogszabály kerül elfogadásra, úgy ezen jogszabály szerinti dokumentumátadási kötelezettség késedelmére esetére jár a kötbér.

6. A Szolgáltató köteles évenként a tárgyévet követő év január 31. napjáig az elvégzett munkáról írásbeli tájékoztatást adni a Megrendelő részére.

7. A Szolgáltató köteles a Megrendelő megkeresésére a megkeresés kézhezvételétől számított 3 munkanapon belül válaszolni.

8. A Szolgáltató köteles a Megrendelő által továbbított panaszokat, észrevételeket soron kívül kivizsgálni, valamint annak eredményéről a Megrendelőt tájékoztatni.

9. A Szolgáltató köteles az ingatlan tulajdonosai, használói által tett bejelentéseket, valamint panaszokat nyilvántartani, kivizsgálni, valamint a szükséges intézkedéseket megtenni.

10. A Szolgáltató köteles legalább hetente egyszer munkanapon nyolc óras időtartamban ügyfélfogadást tartani.

10.1. A Szolgáltató köteles az ügyfélfogadás rendjéről a lakosságot a közszolgáltatás nyújtásával érintett helyi önkormányzat hirdetőtábláján kifüggesztett hirdetményben tájékoztatni.

11. A Szolgáltató kijelenti, hogy a kéményseprő-ipari közszolgáltatás ellátásának szakmai szabályairól szóló 63/2012. (XII.11.) BM rendeletben meghatározott közszolgáltatás ellátásához szükséges szakmai, személyi, tárgyi és gazdasági feltételeknek megfelel. A Szolgáltató kötelezettséget vállal arra, hogy a Megrendelőnek haladéktalanul jelzi, ha a jogszabályokban foglalt szakmai, személyi, tárgyi vagy gazdasági feltételeknek nem felel meg.

12. A Szolgáltató részére a közszolgáltatásért járó díjat - az ingatlan tulajdonosa, vagy használója – fizeti meg.

13. A Szolgáltató köteles a szolgáltatást a Közbeszerzési Eljárás során meghatározott időszakokra vonatkozó díjért végezni.

13.1. A 2014. közszolgáltatási díjak tekintetében Ajánlattevőnek Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének hatályos 31/2013. (VII.31.) számú önkormányzati rendelettel módosított 4/2013. (II.11.) önkormányzati rendeletét kell alkalmaznia.

13.1.1. A 2015. évi közszolgáltatási díjak - sormunka keretében ellátott tevékenységek esetében: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 26/2013. (VI.25.) számú önkormányzati rendelettel módosított 4/2013. (II.11.) önkormányzati rendeletben rögzített, valamint a 347/2012. (XII.11.) Korm. rendelet 3. § (2) bekezdésében meghatározottakra tekintettel az 1 egységnyi munkaráfordítás nettó ára: 2000,- Ft.

13.1.2. A 2015. évi közszolgáltatási díjak - Az ingatlan tulajdonosa által megrendelt égéstermék-elvezetővel kapcsolatos kötelező műszaki vizsgálatok esetében: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a 4/2013. (II.11.) önkormányzati rendeletében meghatározott, valamint a 347/2012. (XII.11.) Korm. rendelet 3. § (3) bekezdésében meghatározottakra tekintettel az 1 egységnyi munkaráfordítás nettó ára: 3000,- Ft.

13.2. A kéményseprő-ipari közszolgáltatásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 347/2012. (XII. 11.) Korm. rendelet 3. § (7) bekezdése szerint a további évekre (2016-2024) a díjak meghatározásánál a Központi Statisztikai Hivatal által közzétett előző év október 1. és a tárgyév szeptember 30. közötti egy éves fogyasztói árindexszel korrigálva kell az előző évben aktuális maximum értéket figyelembe venni.

13.3. A Szolgáltató a rendeletben meghatározott díj felső határát nem lépheti át.

13.4. A Szolgáltató köteles az általa kiállított számlán feltüntetni a kéménytípusok megnevezéseit és a hozzájuk kapcsolódó díjakat.

14. A Szolgáltató jogosult a közszolgáltatási tevékenységen kívül egyéb tevékenységet folytatni, kivéve a 2012. évi XC. törvény 8. §-ában meghatározott tevékenységeket.

A Szolgáltató köteles a közszolgáltatás költségeit és bevételeit a többi szolgáltatásétól elkülönítve kimutatni belső számláiban, a költségek és bevételek elkülönítésének paramétereivel együtt, amennyiben a közszolgáltató a közszolgáltatási tevékenységen kívül egyéb tevékenységeket is végez.

VII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNTETÉSE

1. Módosítás:

1.1 Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

1.2 A Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

1.3 A Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó személyének, vagy a teljesítési igazolás kiállítására jogosult személyének megváltozása nem minősül szerződésmódosításnak.

2. Általános megszüntetés:

2.1 Megrendelő a teljesítésig jogosult a szerződéstől indokolás nélkül elállni, vagy azt felmondani a Szolgáltatóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, de köteles Szolgáltató kárát megtéríteni. Szolgáltatót azonban fokozott kárenyhítési kötelezettség terheli.

2.1 A felmondási idő 6 hónap.

3. Rendkívüli megszüntetés:

3.1.A felek jogosultak súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozattal, azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

3.2 A felek megállapodnak abban, hogy a szerződést rendkívüli felmondással akkor szüntethetik meg, ha a másik Felet írásban határidő tűzésével a szerződésszegő magatartás megszüntetésére felhívták és a szerződésszegő magatartással a másik fél a megadott határidőn belül nem hagyott fel.

VIII. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

1. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdésről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.

2. Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik:

2.1 Megrendelő részéről: Király László kommunális ügyintéző, Városüzemeltetési Osztály, Kommunális és Környezetvédelmi Iroda; tel: 94/520-280; lkiraly@szombathely.hu

2.2 A Szolgáltató részéről: Olasz József ügyvezető igazgató, tel: 94/506-498; e-mail: kemenysepro@slk.hu

3. A fent megnevezett kapcsolattartók személyének változásáról a Fél köteles a másik Felet haladéknélkül, de legkésőbb öt munkanapon belül értesíteni.

4. A kapcsolattartók jogosultsága nem terjed ki a szerződés módosítására, megszüntetésére, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

IX. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. Bírósági kikötés:

Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szombathelyi Járásbíróság vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

2. Részleges érvénytelenség:

Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

3. Titoktartás:

Jelen szerződés aláírásával Szolgáltató kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy személyekre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli. Szolgáltató szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Szolgáltató ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Szolgáltatót jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.

4. Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának mindenkor hatályos, a kötelezettségvállalási, utalványozási és érvényesítési eljárásról szóló polgármesteri utasítás alapján az önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a polgármester, vagy az általa írásban felhatalmazott személy vállalhat kötelezettséget.

5. **Határidők számítása:** A jognyilatkozat megtételére vagy egyéb magatartás tanúsítására napokban megállapított határidőbe a kezdőnapot nem kell beleszámítani. A hetekben, hónapokban vagy években megállapított határidő azon a napon jár le, amely elnevezésénél vagy számánál fogva megfelel a kezdő napnak. Ha ilyen nap az utolsó hónapban nincs, a határidő a hónap utolsó napján jár le. Ha a határidő utolsó napja munkaszüneti nap, a határidő a következő munkanapon jár le. A határozott naphoz kötött jogszerzés a nap kezdetén következik be. Jelen szerződés alkalmazása során munkanap az a naptári nap, amely nem

- (i) szombat, kivéve a munka törvénykönyvéről szóló 2012. évi I. törvény 102. § (5) bekezdés felhatalmazása alapján kiadott NGM rendelet (NGM. r.) munkanapot
- (ii) vasárnap,
- (iii) munkaszüneti nap,
- (iv) az NGM r. szerinti pihenőnap.

Amennyiben a szerződés időtartama alatt új Munka Törvénykönyve és/vagy annak NGM rendelettel azonos tárgykört szabályozó jogszabály kerül elfogadásra e körben, úgy az új jogszabály hatályba lépő jogszabály hatályba léptető rendelkezései alapján

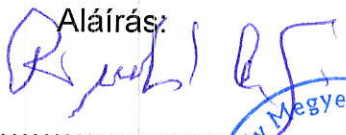

határozható meg, hogy az új közbeszerzési jogszabály vagy a NGM. r szabályai alkalmazandók e körben.

A Felek megállapítják, hogy a közszolgáltatási szerződés megkötésére 2014. március 14. napját követően került sor, ezért a 2013. évi CLXXVII. törvény 1. §-a értelmében, valamint a Kbt. 181. § (10) bekezdése alapján a szerződésre A Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény rendelkezéseit kell alkalmazni.

Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Kelt: 2014. év május hó 16 napján

Melléklet: átadott dokumentumokról, nyilvántartásokról készített jegyzék

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata	*nyertes ajánlattevő cégneve
Aláírás: 	Aláírás: 



VAS MEGYE
Kéményseprő és Tüzeléstechnikai KFT.
Szombathely, Náraí u. 3.
Adószám: 13192457-2-18
3.