

## TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrésztől	név: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata székhely: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3. adószám: 15733658-2-18 képviselő: dr. Puskás Tivadar polgármester mint <b>Megrendelő,</b>
másrésztől a(z)	név: <i>Armex Budapest Kft</i> székhely: 1122 Budapest, Krisztina krt. 2. képviselő: <i>Piller Tamás</i> cégjegyzékszám: <i>Cg: 01-09-077978</i> adószám: <i>10577886-2-43</i> számlavezető pénzüintézet neve: <i>MNB</i> pénzforgalmi számla száma: <i>10200885-32616642-00000000</i> mint <b>Tervező,</b>

(a továbbiakban "**Felek**" vagy „**Szerződő Felek**") kötöttek az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

### I. ELŐZMÉNYEK

1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése az 370/2012. (IX: 27.) Kgy. számú, valamint az 523/2012.(XII.13.) Kgy. számú határozatában döntött arról, hogy a Társadalmi Infrastruktúra Operatív Program -1.2.1/A-12/1 keretében kiírásra került az „Agóra – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása„ című pályázat előkészítését megkezdi.

2. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján a „*TIOP – 1.2.1./A-12/1-2013-0005. azonosító számú „A szombathelyi Agóra – Művelődési és Sportház területi multifunkcionális közösségi közművelődési központtá történő fejlesztése, átalakítása„ című projekt megvalósításához a személyfelvonó módosított építési engedélyezési terveinek elkészítése, a jogerős módosított engedély beszerzése, a teljes körű kiviteli tervek elkészítése, és tervezői művezetés biztosítása*” tárgyban indított közbeszerzési eljárást (továbbiakban: „közbeszerzési eljárás”).

Tervező, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Tervező ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással.

### II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

1. Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- felhívás, dokumentáció, kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került);
- Tervező nyertes ajánlatának teljes tartalma.

2. A külföldi adóilletőségű Tervező köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Tervezőre vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

3. Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

### III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Megrendelő megrendeli, Tervező pedig elvállalja a közbeszerzési eljárás során, különösen a dokumentáció műszaki leírásában (továbbiakban: „**műszaki leírás**”) meghatározott, a „*TIOP-1.2.1/A-12/1 azonosító számú az „Agóra – multifunkcionális közösségi központok és területi közművelődési tanácsadó szolgálat infrastrukturális feltételeinek kialakítása,*” című pályázati kiírásban foglaltaknak megfelelő, a személyfelvonó módosított építési engedélyezési terveinek elkészítését, a jogerős módosított engedély beszerzését, a teljes körű kiviteli tervek elkészítését, valamint tervezői művezetés biztosítását. (a továbbiakban a „**Munka**”) a jelen szerződésben meghatározott díjért.

### IV. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, MÓDJA

#### 1. Teljesítési határidő:

- személyfelvonó módosított engedélyezési tervdokumentációjának építési hatósághoz történő benyújtása : 2013. október 21
- eszközbeszerzés I. ütemű tender tervdokumentáció átadása : 2013. november 15
- az eszközbeszerzés II. ütemű tender tervdokumentáció átadása tekintetében: 2013. december 15. napja,
- teljeskörű kivitelezési tervdokumentáció átadása, jogerős módosított engedélyekkel együtt: 2013. dec. 15.
- tervezői művezetés a munkaterület átadástól a használatbavételi eljárás lezárásáig

#### 2. A teljesítés helye:

A teljesítés helye Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata (9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.)

#### 3. A teljesítés módja:

3.1 A Tervező a kivitelezési tervdokumentációt, valamint a tervezési művezetés időszakában elkészített terveket 8 papír alapú és 5 digitális példányban, CD-én köteles benyújtani.

3.2 A Tervező a munkanemenkénti tervezői költségbecslést 2 papír alapú és 1 digitális példányban, CD-én köteles benyújtani. A digitális példányt Excel formátumú

dokumentumban kell elkészíteni, olyan módon, hogy a dokumentumnak csak az árajánlat része legyen szerkeszthető.

4. A Tervező alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 128.§ (2)-(5) bekezdéseiben foglalt rendelkezések betartásával jogosult. Tervező a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

## V. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

1. A Megrendelő jogosult a Tervezőnek a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét önállóan, vagy megbízólevéllel ellátott képviselője révén ellenőrizni. Nem mentesül a Tervező a felelősség alól, ha a Megrendelő azt elmulasztotta, vagy nem megfelelően végezte.

2. A Megrendelő jogosult a tervezési időszakban legalább három hetente tervezői egyeztetést, a kivitelezési időszakban pedig kooperációt összehívni.

3. A Megrendelő jogosult a tervezési és dokumentáció készítési munkákat figyelemmel kíséreni, az elkészült munkarészekről információt kérni, azokkal kapcsolatosan a tervezés és dokumentáció készítés szempontjából lényeges kérdésekben állást foglalni.

4. Megrendelő köteles Tervező részére a szerződés szerinti díjat megfizetni.

### 5. Megrendelő utasítási jogának gyakorlása

Tervező köteles Megrendelő által adott valamennyi utasítást teljesíteni, eltekintve attól, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére, avagy a vagyonbiztonság (ideértve az adatvagyon is) veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja a Tervező az utasítás teljesítését. Megrendelő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Tervező köteles Megrendelő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja Megrendelő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja a Tervező.

## VI. A TERVEZŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

### 1. Tervező akadályközlési kötelezettsége

Tervező köteles Megrendelőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely tevékenysége eredményességét, vagy kellő időre történő elvégzését veszélyezteti. (a továbbiakban: „akadályközlő levél”). Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Megrendelő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért a Tervező felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

## **2. Előteljesítés**

A felek rögzítik, hogy Tervező a módosított engedélyezési és kiviteli tervek elkészítése tekintetében a szerződésben rögzített határidőhöz képest előteljesítésre jogosult.

3. Tervező a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek:

– A Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és

– melyek a vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

## **4. Tervező tájékoztatási kötelezettsége:**

4.1. Tervező köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Tervező – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével.

4.2. Tervező a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

5. A tervező köteles az engedélyezett tervdokumentáció és jogerős építési engedély, valamint a közbeszerzési eljárás dokumentumai – különös tekintettel a műszaki leírás – alapján a pályázati kiírásnak megfelelő teljes körű kiviteli terveket elkészíteni.

6. A tervező köteles tervezői munkanemenkénti költségbecslést, valamint árazatlan munkanemenkénti költségvetést készíteni.

7. A Tervező köteles a kivitelezés során folyamatosan ellátni a tervezői művezetést.

8. A Tervező köteles a személyfelvonó módosított építési engedélyezési terveit elkészíteni (pinceszintig közlekedő három megálló személyfelvonó beépítése szükséges), valamint a szükséges jogerős módosított építési engedélyeket beszerezni.

9. Tervező a szerződés teljesítését nyertes ajánlata és Megrendelő utasításai szerint a hatályos jogszabályoknak, hatósági előírásoknak, és szakmai előírásoknak megfelelően köteles végezni.

9.1 A Tervező a kiviteli terveket Az építési termék építménybe történő betervezésének és beépítésének, ennek során a teljesítmény igazolásának részletes szabályairól szóló 275/2013. (VII.16.) Korm. rendelet, valamint a magyar és európai uniós szabványokra vonatkozó hatályos jogszabályoknak megfelelően köteles elkészíteni.

10. A Felek rögzítik, hogy a hatályos jogszabályok előírásai szerint a munka során szükséges hatósági, szakhatósági egyeztetések lefolytatására, hozzájárulások, vélemények, engedélyek beszerzésére a Tervező köteles.

11. A Tervező, valamint az adott tervezési időszakban meghatározó szakági tervezők kötelesek részt venni a Megrendelő által legalább három heti rendszerességgel összehívott tervezői egyeztetésen.

11.1 A Tervező a kivitelezési időszakban köteles részt venni a Megrendelő által legalább három heti rendszerességgel összehívott kooperáción. A Megrendelő a kooperáció időpontjáról köteles a Tervezőt legalább 8 nappal a helyszíni megbeszélés előtt tájékoztatni.

12. A Tervező köteles az elkészített kiviteli tervekről a Megrendelő által meghívott személyek részére bemutatót tartani a kiviteli tervek Megrendelőnek történő átadását követő 30 napon belül.

13. A Tervező köteles közreműködni a kivitelezés tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárásban az alábbiak szerint:

- a kiegészítő tájékoztatás körében felmerült, a kiviteli tervvel kapcsolatos kérdések, észrevételek megválaszolásában,
- az ajánlattevők részére készített tájékoztatók elkészítésében szakmai (műszaki) kérdések tekintetében,
- az ajánlatok szakmai (műszaki) értékelésében, így különösen a benyújtott költségvetés ellenőrzésében,
- a hiánypótlás, illetve felvilágosítás kérés esetén a szakmai (műszaki) észrevételek elkészítésében.

13.1 A Tervező a kivitelezés tárgyában lefolytatott közbeszerzési eljárásban mindaddig köteles közreműködni, amíg az eljárás eredményeként szerződés megkötésére nem kerül sor.

13.2 A Tervező a 13. pontban megjelölt kötelezettségeit a hatályos közbeszerzési törvényben meghatározott határidőkre figyelemmel köteles teljesíteni.

14. A Tervező köteles megválaszolni a projektet érintő közbenső- és utóellenőrzések során valamennyi az ellenőrző szerv által a szakmai (műszaki) tartalommal kapcsolatban feltett kérdést.

15. A Tervező köteles a Megrendelő megkeresésére – kérdéseire, észrevételeire – a megkereséstől számított 3 munkanapon belül válaszolni.

16. A Tervező kötelezettséget vállal arra, amennyiben az eljárás során bármely szakhatóság – a Tervező hibájából, neki felróható okból – megtagadja a hozzájárulás kiadását, vagy hiánypótlásra, kiegészítésre szólít fel, akkor a szükséges munkákat haladéktalanul, külön díjazás nélkül elvégzi.

17. A Tervező köteles a kiviteli tervet haladéktalanul átdolgozni, amennyiben a kiviteli terv egyes részei a szakági egyeztetések hiányából fakadóan nem összegegyeztethetők. A Tervező az átdolgozásért külön díjra nem jogosult.

18. A Tervező által elkészített tervek A Szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 1. § (2) bekezdése alapján szellemi alkotásnak minősülnek, amelyeken a Megrendelő (mind egészében, mind részleteiben) jelen szerződés alapján – a szerzői jogok megsértése nélkül – az alábbiakban meghatározott tartalmú felhasználói jogot szerez:

18.1 A Megrendelő a felhasználási jog keretén belül jogosult:

- a. a terveket alkalom- és példányszámbeli korlátozás nélkül, bármely eljárással és hordozón többszörözni, ideértve a számítógéppel vagy elektronikus adathordozóra történő másolást, illetve a képi felvétel készítését is;- a többszörözött példányokat bármilyen módon és hordozón terjeszteni a tervek alapján készülő létesítményel összefüggésben munkát végző személyek számára;
- b. a terveket alkalombeli korlátozás nélkül digitalizálni, feldolgozni és az így feldolgozott művet a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni;
- c. a terveket – papír alapon vagy digitális formában - más művekkel, azok részeivel, egyéb anyagokkal összekapcsolni, és az így létrejött anyagot a jelen pontban rögzített bármely módon felhasználni.

18.2. A Megrendelőt a teljes körű felhasználási jog, az épület jogerős használatbavételi engedélyének kézhezvételét követő naptól illeti meg, azaz a Megrendelő a tervet jogosult átdolgozni, továbbtervezni, vagy módosítani a fent megjelölt határidőt követően.

## VII. A TERVEZŐI DÍJ

1. A szerződő felek a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséért járó díjat a vállalkozó ajánlatában foglaltak szerint 24.800.000,- Ft + 27% ÁFA, összesen: 31.496.000,- Ft, azaz harmincegymillió-négyszázkilencvenhatezer. forint összegben határozzák meg.
2. A tervezési díjon felül költségtérítés nem jár.
3. A Megrendelő kijelenti, hogy a szerződésben meghatározott munka ellenértékének pénzügyi fedezetével rendelkezik.

## VIII. FIZETÉSI FELTÉTELEK

1. A Tervező egy résszámla és egy végszámla benyújtására jogosult az alábbiak szerint:

1.1 A Tervező résszámla kiállítására jogosult a kiviteli tervek elkészítését követően a teljes nettó ellenérték 92%-a, azaz nettó 22.816.000,- Ft +27%ÁFA, összesen 28.976.320,- Ft összegben.

1.2 A Tervező résszámla kiállítására jogosult a jogerős használatbavételi engedély kiállítását követően a teljes nettó ellenérték 8%-a, azaz 1.984.000,- Ft +27%ÁFA, összesen 2.519.680,- Ft összegben.

2. A Tervező a számlát a teljesítés Megrendelő általi leigazolását követően, 2 példányban jogosult benyújtani. A Megrendelő a számla ellenértékét a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (a továbbiakban: Ptk.) XXIV. Fejezetében foglalt szabályok szerint (szerződő hatóságnak nem minősülő személlyel kötött szerződése esetén kifejezetten a Ptk. 292/B. § (1) bekezdésében foglaltak szerint) átutalással egyenlíti ki, a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül.

Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Kbt. 127. § (4) bekezdése alapján alkalmazandó Ptk. 301/B. § -ban foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Tervező számláján

szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.

3. A szakmai teljesítési igazolások kiállítására Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője jogosult.

4. A Megrendelő szerződésszerűnek tekinti Tervező teljesítését, amennyiben a teljesítésre biztosított határidőben Tervező a szerződés tárgyát képező szolgáltatásokat hiánytalanul ellátta. A Felek rögzítik, hogy Megrendelő nem minősül szakvállalatnak a szerződés tárgya vonatkozásában, ezért Megrendelőtől nem elvárható, hogy észlelje a hozzá nem értő által fel nem ismerhető hibákat, vagy, hogy az észlelt hibákat, hiányosságokat teljes szakszerűséggel és pontossággal megjelölje. A Tervező akkor is felel a tervezési hibákért, ha a Megrendelő a tervek kifogás nélkül elfogadta.

5. A kifizetés során az Art. 36/A. §-ára figyelemmel kell eljárni.

## IX. KÖTBÉREK

Vállalkozó nem szerződésszerű teljesítése esetén késedelmi, hibás teljesítési és meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

### 1. Késedelmi kötbér:

Tervező késedelmes teljesítése esetén a késedelmi kötbér érvényesítését elfogadja.

A kötbér mértéke a kiviteli tervek tekintetében 1 % / nap, de legfeljebb 30 napi tétel. A késedelmi kötbér alapja: a teljes nettó ellenérték 92%-a.

A kötbér mértéke a tervezői művezetés esetén 50 000 Ft/nap.

A töredéknapp további egy teljes napnak számít a kötelezettség szempontjából.

### 2. Hibás teljesítési kötbér:

Ha a Tervező hibásan teljesít, és/vagy a Tervező a Megrendelő által közölt jóállási/szavatossági kifogást nem szünteti meg teljes körűen és megfelelően a szerződésben rögzített határidőn belül, úgy Megrendelő a hiba elhárításáig terjedő időtartamra hibás teljesítési kötbért követelhet Vállalkozótól, továbbá gyakorolhatja hibás teljesítésből eredő egyéb jogait is. A hibás teljesítési kötbér mértéke: 1 % / nap. A hibás teljesítési kötbér alapja: a teljes nettó ellenérték.

### 3. Meghiúsulási kötbér:

Jelen szerződés Tervezőnek felróható okból bekövetkező meghiúsulása (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Vállalkozó szerződésszegése okán) esetén a meghiúsulási kötbér mértéke 10 %. A meghiúsulási kötbér alapja: a teljes nettó ellenérték.

### 4. Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések:

4.1. Amennyiben a Tervező Megrendelő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

4.2. A felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Megrendelőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt

jogosult Tervező felé továbbhárítani. Tervező köteles megtéríteni az általa szerződésszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Megrendelő partnerei és ügyfelei által jogosultan Megrendelőre hárított kártérítést. A késedelmi és hibás teljesítési kötbér fizetése nem mentesíti Vállalkozót a teljesítés alól.

4.3. A kötbérigény nem érvényesítése, vagy nem határidőben történő érvényesítése nem jelent joglemondást Megrendelő részéről.

## X. KELLÉKSZAVATOSSÁG, JOGSZAVATOSSÁG

### 1. Kellékszavatosság:

1.1. Tervező kellékszavatossággal tartozik azért, hogy az általa szolgáltatott tervek, dokumentumok minden tekintetben megfeleljen jelen szerződésben meghatározott megrendelői elvárásoknak, azok alkalmasak a kivitelezés lefolytatására.

1.2. A Tervező köteles a hibák, hiányok észlelése után haladéktalanul a hibákat, illetve hiányosságokat kijavítani.

### 2. Jogszatosság:

Tervező szavatolja, hogy harmadik személynek nincs olyan joga, amely Megrendelő jogszerzését akadályozná, vagy korlátozná.

## XI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE

### 1. Módosítás:

1.1. A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek: Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

1.2. A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek: Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

1.3. A Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó személyének, vagy a teljesítési igazolás kiállítására jogosult személyének megváltozása nem minősül szerződésmódosításnak.

### 2. Általános megszüntetés:

Megrendelő a teljesítésig jogosult a szerződéstől indokolás nélkül elállni, vagy azt felmondani a Tervezőhöz intézett írásbeli nyilatkozatával, de köteles Tervező kárát megtéríteni. Tervezőt azonban fokozott kárenyhítési kötelezettség terheli.

### 3. Rendkívüli megszüntetés:

3.1. Megrendelő jogosult a Tervező súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni.

Tervező szempontjából erre szolgáló oknak minősül, ha

- a Tervezőnek felróható késedelem eléri a 30 napot;
- a Tervező hibásan teljesít és a hibát 30 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
- a Tervező a teljesítés jogos ok nélkül megtagadja;
- a jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- a Tervező felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen csőd- vagy felszámolási eljárást rendelnek el, vagy Tervező legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- a jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
- a Tervező bármilyen módon megtéveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

3.2. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha:

- a Tervezőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek;
- Tervező közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.

A Felek megállapodnak abban, hogy Megrendelő a felmondást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést megszüntetni. A fentiek szerinti felmondás esetén a Tervező a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

#### **4. Elszámolás:**

Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. A Felek megállapodnak abban, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. A Tervező kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.

Amennyiben a szerződés megszüntetésére Tervezőnek felróható súlyos szerződésszegés miatt kerül sor, úgy ilyen esetben Tervezőnek csak a már elvégzett munkák elszámolására lehet igénye.

## **XII. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE**

1. A Felek kötelezettséget vállalnak arra, hogy jelen szerződés hatálya alatt folyamatosan együttműködnek. Ennek keretében kellő időben tájékoztatják egymást a jelen szerződésben foglaltak teljesítése mellett minden olyan kérdéstről, amely a jelen szerződés teljesítésére kihatással lehet.

## 2. Felek közötti kapcsolattartók, és elérhetőségeik:

2.1 Megrendelő részéről a pályázat szakmai jellegű kérdései tekintetében: Szakály Szabolcs osztályvezető (tel: 94/ 520-239).

Megrendelő részéről a pályázat műszaki jellegű kérdései tekintetében: Lakézi Gábor osztályvezető (tel: 94/ 520-192).

2.2 A Tervező részéről Károlyi István építész tervező a kapcsolattartó személy.

3. A fent megnevezett képviselő személyének változásáról a Fél köteles a másik Felet haladéknélkül, ám legkésőbb öt munkanapon belül értesíteni.

4. A képviseleti jogosultság nem terjed ki a szerződés módosítására, illetve olyan utasítás átadás-átvételére, amely közvetlenül vagy közvetve a jelen szerződés módosítását eredményezné.

## XIII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

### 1. Szerződés hatálya:

Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba.

### 2. Bírósági kikötés:

Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szombathelyi Járásbíróság vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

3. A Felek megállapodnak, hogy a jelen szerződésből eredő bármely jogvitájuk miatti bírósági vagy hatósági eljárásnak nincs halasztó hatálya Tervező szerződés szerinti teljesítési kötelezettségére.

### 4. Részleges érvénytelenség:

Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

### 5. Jogról való lemondás hiánya:

Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

### 6. Titoktartás:

Jelen szerződés aláírásával Tervező kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy személyekre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli. Tervező szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja.

Tervező ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Tervezőt jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.

7. Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának mindenkor hatályos, a kötelezettségvállalási, utalványozási és érvényesítési eljárásról szóló polgármesteri utasítás alapján az önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a polgármester, vagy az általa írásban felhatalmazott személy vállalhat kötelezettséget.

8. Tervező kijelenti, hogy nincs olyan függőben levő kötelezettsége vagy érdekkörében lévő más körülmény, amely kedvezőtlenül hathat a jelen szerződésben foglaltak érvényességére, teljesítésére vagy saját teljesítési készségére, illetve képességére.

9. Tervező ezúton is megerősíti minden közbeszerzési eljárás során tett nyilatkozatát, továbbá felelőssége tudatában kijelenti, hogy azok tartalma és jelen szerződés között ellentmondás nem áll fenn.

10. Tervező kötelezettséget vállal, hogy tárgy szerinti munkával kapcsolatos tevékenysége során a Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.

11. Tervező képviselője kijelenti, hogy Tervező képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.

Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Kelt: Szombathely, 2013. október hó 10 napján

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata	*nyertes ajánlattevő cégneve
Aláírás: 	Aláírás: 
	
A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyezte év <u>2013</u> hó <u>10</u> nap 	