

93.096-26/2010 Lue¹

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

- egyrészről Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata (9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3., adószáma: 15421137-2-18, bankszámlaszáma: 12094507 – 00210301 - 00100008), mint megbízó (a továbbiakban: **Megebízó**, képviselőjében eljár Dr. Puskás Tivadar polgármester),
- másrészről Vasi Dolomit Kft. (9700 Szombathely, Széll Kálmán u. 14., cégjegyzékszám: 18-09-101190, adószám: 11302557-2-18, pénzügyi számlaszám: BBRT 10104789 – 16107659 - 00000007) mint megbízott (a továbbiakban: **Megebízott**, képviselőjében eljár Szűcs Gábor ügyvezető igazgató)

között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Felek rögzítik, hogy a Megebízó a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. (a továbbiakban Kbt.) vonatkozó rendelkezései alapján közbeszerzési eljárást folytatott le az „Intézmények kivitelezési, felújítási munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok, lebonyolítás és rehabilitációs szakértői felügyelet ellátása 2010.” tárgyában, melynek nyertese a IV. rész tekintetében a Megebízott.

A felek a szerződést az ajánlattételi felhívás (1. sz. melléklet), a dokumentáció (2. sz. melléklet) és a nyertes ajánlat (3. sz. melléklet) tartalmának megfelelően kötik meg.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. A Megebízó megbízza a Megebízottat a Szombathely, Bem József u. 33. sz. alatti bölcsőde homlokzati hőszigetelési építési kiviteli munkáinak műszaki ellenőrzési feladatainak ellátásával.
- 1.2. A Megebízott a megbízást elfogadja.
- 1.3. A megbízás időtartama a szerződés aláírásától a kiviteli jótállási időszak lezárásáig terjed. A kivitelezés várható legkorábbi kezdése 2010. IV. negyedév, legkésőbbi befejezése 2011. június 30.
- 1.4. A Megebízó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, illetve folyamatosan a Megebízott rendelkezésére bocsátja a jóváhagyott engedélyezési és kiviteli terveket, melyeket a Megebízott átvételi elismervény ellenében átvesz.
- 1.5. A pénzügyi fedezet feletti rendelkezési jog a Megebízónál marad; a pénzügyi tervek felé a Megebízottnak intézkedési joga nincs, a számlákat utalásra előkészítve kell a Megebízó részére átadni.

2. A MEGBÍZOTT FELADATAI

- 2.1. A Megebízott a Megebízó utasításai szerint, annak érdekeit képviselve köteles eljárni. A Megebízó utasításaitól akkor térhet el, ha ezt a Megebízó érdeke feltétlenül megköveteli és a Megebízó értesítésére nincs lehetőség.
- 2.2. A tervdokumentációk felülvizsgálata, véleményezése.
- 2.3. Beruházói érdekkörben intézkedések a kivitelezők felé.
- 2.4. Folyamatos kapcsolattartás a Megebízóval, jelentések készítése.
- 2.5. A Megebízó tájékoztatása a jogszabályban előírt esetleges adatszolgáltatási, illetőleg egyéb határidőkről, valamint az ezzel kapcsolatos mulasztás jogkövetkezményeiről.
- 2.6. Mindazon műszaki ellenőri feladat, amit a 191/2009. (IX. 15.) sz. kormányrendelet előír, így többek között:
 - a) az Étv. 43. §-a (1) bekezdésének b)-d) és g) pontjaiban meghatározottak,

- b) az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős és végrehajtható építési engedély, és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján,
 - c) az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
 - d) az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
 - e) a hibák, hiányosságok, eltérések feltűntetése az építési naplóban,
 - f) a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére,
 - g) a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
 - h) a munkaterület-átadási, az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban, valamint a munkaértekezleteken való részvétel,
 - i) egyes építményszakaszok műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
 - j) a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
 - k) a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
 - l) műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése,
 - m) műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
 - n) pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
 - o) teljesítésigazolás.
- 2.7. A hatósági engedélyek, hatósági előírások, határidők és a minőségi előírások, valamint a szerződések megtartásának folyamatos ellenőrzése.
- 2.8. Változtatási javaslatok indokoltságának vizsgálata, szükség szerinti elrendelése - a Megbízó előzetes egyetértésével.
- 2.9. A kivitelezéssel kapcsolatos egyeztetések, bejárások, szemlék jegyzőkönyvezése.
- 2.10. Részvétel az utó-felülvizsgálati eljárásban a jótállási időszak lejártakor, valamint a jótállási időszak lezárása előtt felmerülő szavatossági és jótállási munkák elvégzésében.

3. MEGBÍZÁSI DÍJ

- 3.1. A felek a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséért járó díjat 140.000 Ft + áfa, összesen 175.000 Ft, azaz százhetvenötezer forint összegben határozzák meg.
- 3.2. A megbízási díj átalányáras, legkésőbb 2011. I. félévi kiviteli műszaki átadás-átvételi határidőre prognosztizált egyösszegű ár, amely magában foglalja a Megbízottnak a szerződés teljesítése során felmerülő költségeit is.
- 3.3. A Megbízó kijelenti, hogy a megbízási díj pénzügyi fedezete a költségvetésében biztosított.
- 3.4. A Megbízott 1 ütemben jogosult számla benyújtására. A számla benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárás, az esetleges hiánypótlási munkák lezárását követően kerül sor.
- 3.5. A Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a legalább négy példányban benyújtott számla alapján esedékes megbízási díjat - átutalás útján - a Kbt. 305. §-a szerint megfizeti a Megbízott Budapest Bank Nyrt. banknál vezetett 10104789 - 16107659 - 00000007 számú számlájára. A Megbízó tájékoztatja Megbízottat arról, hogy a

- szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés a 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ának hatálya alá esik.
- 3.6. Megbízó a Kbt. 305. § (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülésének esetére már a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, és a Raiffeisen Bank Zrt. (Szombathely, Fő tér 36.) pénzforgalmi szolgáltatóját már a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza arra, hogy a Megbízottnak a Kbt. 305. § (6) bekezdésében meghatározott esetleges beszedési megbízását Megbízó pénzforgalmi szolgáltatója a Kbt. 305. § (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülése esetén teljesítse.
- 3.7. A Megbízó tudomásul veszi, hogy ha fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a késedelembe esés napjától kezdődően a megbízási díj áfa-val csökkentett értéke után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.
- 3.8. A Megbízott teljes felelősséggel tartozik a nem megfelelő eljárásával, mulasztásával, illetőleg késedelmével összefüggésben a Megbízónak okozott kárért. A felek külön rögzítik, hogy amennyiben a Megbízott felróható magatartása miatt hatóság anyagi jellegű jogkövetkezményt alkalmaz a Megbízóval szemben, úgy ennek összegét a Megbízott köteles megtéríteni.

4. KÉPVISELETEK

- 4.1. A Megbízó döntési jogkörrel meghatalmazott képviselői:
Lakézi Gábor SzMJV Városfejlesztési és Üzemeltetési O. vezetője
Sebestyén Bianka Egyesített Bölcsődei Intézmény vezetője
- 4.2. A Megbízott döntési jogkörrel meghatalmazott képviselője:
Szűcs Gábor telefon: 30/9377-747
e-mail: gszucs@t-online.hu
- 4.3. Közreműködő munkatársak a Megbízó részéről:
Tóth István t: 94/520-260, e-mail: toth.istvan@szombathely.hu
Borsodi István t: 94/520-196, e-mail: borsodi.istvan@szombathely.hu
- 4.4. Közreműködő munkatársak a Megbízott részéről:
építészet: Szűcs Gábor építési műszaki ellenőr (ME É I/18-00234)
Eredits Norbert építési műszaki ellenőr (ME É I/18-00608)

5. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

- 5.1. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést előzetes egyeztetés alapján, kizárólag írásban és csak a jelen szerződést aláíró felek módosíthatják a Kbt. vonatkozó rendelkezéseinek megfelelően.
- 5.2. A Megbízó a szerződést bármikor azonnali hatállyal felmondhatja, köteles azonban helytállni a Megbízott által már elvállalt kötelezettségeikért.
- 5.3. A Megbízott a szerződést bármikor felmondhatja, a felmondási időnek azonban elegendőnek kell lenni ahhoz, hogy a Megbízó a feladat ellátásáról gondoskodhassék.
- 5.4. Ha a felmondás alapos ok nélkül történt, az okozott kárt meg kell téríteni.
- 5.5. A szerződés megszűnésekor a Megbízott a megbízás teljesítése során birtokába került dokumentumokat köteles a Megbízó számára visszaszolgáltatni.
- 5.6. A szerződő felek kötelesek írásban értesíteni egymást, ha ellenük csőd- vagy felszámolási eljárás indul, illetve elhatározzák végelszámolással történő megszüntetésüket, vagy átalakulásukat.

6. INFORMÁCIÓKEZELÉS

- 6.1. A felek a megbízás tartama alatt a beruházás minden lényeges vonatkozásában kölcsönösen, haladéktalanul és írásban tájékoztatják egymást.
- 6.2. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés, az ahhoz kapcsolódó minden irat és információ, továbbá a Megrendelőről és üzleti partnereiről, tevékenységükről a Megbízott tudomására jutott minden adat, információ üzleti titkot képez. Azt a Megbízott harmadik személlyel nem közölheti, más módon nyilvánosságra nem hozhatja és jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítését meghaladóan kizárólag a Megbízó előzetes írásbeli engedélyével használhatja fel. Nem terheli titoktartási kötelezettség a Megbízottat olyan adatok és információk tekintetében, amelyeket a Megbízó maga, vagy az arra felhatalmazott személyek, szervezetek jogszerűen hoztak nyilvánosságra.

7. JOGVITÁK

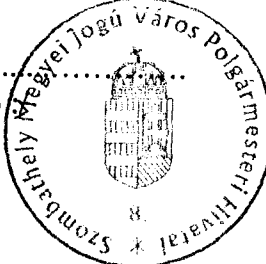
- 7.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., illetve az egyéb hatályos jogszabályok előírásait kell alkalmazni.
- 7.2. A felek megállapodnak abban, hogy a köztük felmerülő esetleges vitákat tárgyalások útján igyekeznek megoldani. Ennek eredménytelensége esetén a hatásköri szabályok függvényében a jogvita elbírálására a Szombathely Városi Bíróság, vagy a Vas Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szombathely, 2011.01.04.....

Szombathely, 2011.01.05.....

.....
/: Megbízó



.....
Vasi Dolomit Kft.
9700 Szombathely
Széll Kálmán u. 14.....
Adószám: 11302557-2-18
/: Megbízott

A kötelezettségvállalást pénzügyileg
ellenjegyzem

2010. év 12 hó 23 nap

.....
DR. KACZMÁRSKI ANDRÁS
JEGYZŐ

.....
Dr. Németh László
Irodavezető

.....
Dr. Tőke E. 4. / 4 oldal
Osztályvezető

.....
Lakézi Gábor
Osztályvezető

2010. 12. 20.