

92. H00 - 39/2010. Lue!

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

- egyrésztől Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata (9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3., adószáma: 15421137-2-18, bankszámlaszáma: 12094507 - 00210301 - 00100008), mint megbízó (a továbbiakban: **Megbízó**, képviselőjében eljár Dr. Puskás Tivadar polgármester),
- másrésztől a Vasi Dolomit Kft. (9700 Szombathely, Széll Kálmán u. 14., cégjegyzékszám: 18-09-101190, adószám: 11302557-2-18, pénzügyi számlaszám: BBRT 10104789 - 16107659 - 00000007) mint megbízott (a továbbiakban: **Megbízott**, képviselőjében eljár Szűcs Gábor ügyvezető igazgató)

között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Felek rögzítik, hogy a Megbízó a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. (a továbbiakban Kbt.) vonatkozó rendelkezései alapján egyszerű közbeszerzési eljárást folytatott le „*Intézmények kivitelezési, felújítási munkáihoz kapcsolódó műszaki ellenőri feladatok, lebonyolítás és rehabilitációs szakértői felügyelet ellátása 2010.*” tárgyában, melynek nyertese az I. rész tekintetében a Megbízott.

A felek a szerződést az ajánlattételi felhívás (1. sz. melléklet), a dokumentáció (2. sz. melléklet) és a nyertes ajánlat (3. sz. melléklet) tartalmának megfelelően kötik meg.

1. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 1.1. A Megbízó megbízza a Megbízottat a Szombathely, Karmelita u. 2/c. sz. alatti II. sz. Gondozási Körzet és II. sz. Idősek Klubja akadálymentesítési építési kiviteli munkáinak műszaki ellenőrzési és lebonyolítói feladatainak ellátásával.
- 1.2. A Megbízott a megbízást elfogadja.
- 1.3. A megbízás időtartama a szerződés aláírásától a jótállási időszak lezárásáig terjed.
- 1.4. A Megbízó jelen szerződés aláírásával egyidejűleg, illetve folyamatosan a Megbízott rendelkezésére bocsátja a jóváhagyott engedélyezési és kiviteli terveket, melyeket a Megbízott átvételi elismervény ellenében átvesz.
- 1.5. A pénzügyi fedezet feletti rendelkezési jog a Megbízónál marad; a pénzügyi intézetek felé a Megbízottnak intézkedési joga nincs, a számlákat utalásra előkészítve kell a Megbízó részére átadni.

2. A MEGBÍZOTT FELADATAI

- 2.1. A Megbízott a Megbízó utasításai szerint, annak érdekeit képviselve köteles eljárni. A Megbízó utasításaitól akkor térhet el, ha ezt a megbízó érdeke feltétlenül megköveteli és a Megbízó értesítésére nincs lehetőség.
- 2.2. A tervdokumentációk felülvizsgálata, véleményezése.
- 2.3. A munkaterület átadás-átvételének megszervezése.
- 2.4. A Megbízó és a kivitelezők közötti kapcsolattartás megszervezése, beruházói érdekkörben intézkedések a kivitelezők felé.
- 2.5. Folyamatos kapcsolattartás a Megbízóval, jelentések készítése, valamint a Megbízó, a kivitelező, vagy a Megbízott kezdeményezésére munkaértekezletek szervezése.
- 2.6. A Megbízó tájékoztatása a jogszabályban előírt esetleges adatszolgáltatási, illetőleg egyéb határidőkről, valamint az ezzel kapcsolatos mulasztás jogkövetkezményeiről.

- 2.7. Mindazon műszaki ellenőri feladat, amit a 191/2009. (IX. 15.) sz. kormányrendelet előír, így többek között:
- a) az Étv. 43. §-a (1) bekezdésének b)-d) és g) pontjaiban meghatározottak,
 - b) az építőipari kivitelezési tevékenység, az építési-szerelési munka szakszerűségének ellenőrzése a jogerős és végrehajtható építési engedély, és a hozzá tartozó jóváhagyott építészeti-műszaki dokumentáció, valamint a kivitelezési dokumentáció alapján,
 - c) az építmény kitűzése helyességének, szükség esetén a talajmechanikai, környezetvédelmi és egyéb felmérések, vizsgálatok megtörténtének ellenőrzése,
 - d) az építési napló ellenőrzése, a bejegyzések és egyéb jegyzőkönyvek ellenjegyzése, észrevételezése,
 - e) a hibák, hiányosságok, eltérések feltüntetése az építési naplóban,
 - f) a műszaki, illetve gazdasági szükségességből indokolt tervváltoztatásokkal kapcsolatos javaslatok megtétele az építető részére,
 - g) a munkák eltakarása előtt azok mennyiségi és minőségi ellenőrzése,
 - h) az átadás-átvételi és a birtokbaadási eljárásban való részvétel,
 - i) egyes építményfajták műszaki teljesítmény-jellemzőinek ellenőrzése, a technológiával összefüggő biztonsági előírások betartásának ellenőrzése,
 - j) a beépített anyagok, késztermékek és berendezések megfelelőség-igazolása meglétének ellenőrzése,
 - k) a műszaki ellenőri feladatok elvégzésének dokumentálása az építési naplóban,
 - l) műszaki kérdésekben az építető döntéseinek előkészítése,
 - m) műszaki kérdésekben javaslattétel (pl. szakértő bevonására),
 - n) pénzügyi elszámolások, felmérések ellenőrzése,
 - o) teljesítésigazolás.
- 2.8. A hatósági engedélyek, hatósági előírások, határidők és a minőségi előírások, valamint a szerződések megtartásának folyamatos ellenőrzése.
- 2.9. Változtatási javaslatok indokoltságának vizsgálata, szükség szerinti elrendelése - a Megbízó előzetes egyetértésével.
- 2.10. Műszaki átadás-átvétel lefolytatása.
- 2.11. A kivitelezéssel kapcsolatos egyeztetések, bejárások, szemlék jegyzőkönyvezése.
- 2.12. A támogatási szerződésben előírt fotódokumentáció elkészítése.
- 2.13. Utó-felülvizsgálat lebonyolítása a jótállási időszak lejártakor, valamint a jótállási időszak lezárása előtt felmerülő szavatossági és jótállási munkák elvégzetése.

3. MEGBÍZÁSI DÍJ

- 3.1. A felek a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséért járó díjat 280.000 Ft + áfa, összesen 350.000 Ft, azaz háromszázötvenezer forint összegben határozzák meg.
- 3.2. A megbízási díj átalányaras, amely magában foglalja a Megbízottnak a szerződés teljesítése során felmerülő költségeit is.
- 3.3. Megrendelő kijelenti, hogy a megbízási díj pénzügyi fedezete a költségvetésében biztosított.
- 3.4. A Megbízott a teljesítést követően 1 ütemben jogosult számla benyújtására. Számla benyújtására a műszaki átadás-átvételi eljárás, illetve műszaki átadás-átvételt követő hiánypótlási munkák lezárását követően kerül sor.
- 3.5. A Megbízó kötelezettséget vállal arra, hogy a legalább négy példányban benyújtott számla alapján esedékes megbízási díjat – átutalás útján – a Kbt. 305. §-a szerint

megfizeti a Megbízott Budapest Bank Nyrt. banknál vezetett 10104789 – 16107659 - 00000007 számú számlájára. A Megbízó tájékoztatja Megbízottat arról, hogy a szerződés és ennek teljesítése esetén a kifizetés a 2003. évi XCII. törvény (Art.) 36/A. §-ának hatálya alá esik.

- 3.6. Megbízó a Kbt. 305. § (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülésének esetére már a jelen szerződés aláírásával hozzájárul ahhoz, és a Raiffeisen Bank Zrt. (Szombathely, Fő tér 36.) pénzforgalmi szolgáltatóját már a jelen szerződés aláírásával felhatalmazza arra, hogy a Megbízottnak a Kbt. 305. § (6) bekezdésében meghatározott esetleges beszedési megbízását Megbízó pénzforgalmi szolgáltatója a Kbt. 305. § (6) bekezdése szerinti feltételek teljesülése esetén teljesítse.
- 3.7. A Megbízó tudomásul veszi, hogy ha fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a késedelembe esés napjától kezdődően a megbízási díj áfa-val csökkentett értéke után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.
- 3.8. A Megbízott teljes felelősséggel tartozik a nem megfelelő eljárásával, mulasztásával, illetőleg késedelmével összefüggésben a Megbízónak okozott kárért. A felek külön rögzítik, hogy amennyiben a Megbízott felróható magatartása miatt hatóság anyagi jellegű jogkövetkezményt alkalmaz a Megbízóval szemben, úgy ennek összegét a Megbízott köteles megtéríteni.

4. KÉPVISELETEK

- 4.1. A Megbízó döntési jogkörrel meghatalmazott képviselői:
Lakézi Gábor SzMJV Városfejlesztési és Üzemeltetési O. vezetője
Varga Ildikó projektmenedzser, Pálos Károly Szoc. Szolg. Központ
- 4.2. A Megbízott döntési jogkörrel meghatalmazott képviselője:
Szűcs Gábor telefon: 30/9377-747
e-mail: gszucs@t-online.hu
- 4.3. Közreműködő munkatársak a Megbízó részéről:
Tóth István t: 94/520-160, e-mail: toth.istvan@szombathely.hu
Borsodi István t: 94/520-196, e-mail: borsodi.istvan@szombathely.hu
- 4.4. Közreműködő munkatársak a Megbízott részéről:
építészet: Szűcs Gábor építési műszaki ellenőr (ME-É-I./18-00234)
Eredits Norbert építési műszaki ellenőr (ME-É-I./18-00608)

5. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŪNÉSE

- 5.1. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést előzetes egyeztetés alapján, kizárólag írásban és csak a jelen szerződést aláíró felek módosíthatják.
- 5.2. A Megbízó a szerződést bármikor azonnali hatállyal felmondhatja, köteles azonban helytállni a Megbízott által már elvállalt kötelezettségeikért.
- 5.3. A Megbízott a szerződést bármikor felmondhatja, a felmondási időnek azonban elegendőnek kell lenni ahhoz, hogy a Megbízó a feladat ellátásáról gondoskodhassék.
- 5.4. Ha a felmondás alapos ok nélkül történt, az okozott kárt meg kell téríteni.
- 5.5. A szerződés megszűnésekor a Megbízott a megbízás teljesítése során birtokába került dokumentumokat köteles a Megbízó számára visszaszolgáltatni.
- 5.6. A szerződő felek kötelesek írásban értesíteni egymást, ha ellenük csőd- vagy felszámolási eljárás indul, illetve elhatározzák végelszámolással történő megszüntetésüket, vagy átalakulásukat.

6. INFORMÁCIÓKEZELÉS

- 6.1. A felek a megbízás tartama alatt a beruházás minden lényeges vonatkozásában kölcsönösen, haladéktalanul és írásban tájékoztatják egymást.
- 6.2. A Megbízott tudomásul veszi, hogy a jelen szerződés, az ahhoz kapcsolódó minden irat és információ, továbbá a Megrendelőről és üzleti partnereiről, tevékenységükről a Megbízott tudomására jutott minden adat, információ üzleti titkot képez. Azt a Megbízott harmadik személlyel nem közölheti, más módon nyilvánosságra nem hozhatja és jelen szerződésből eredő kötelezettségeinek teljesítését meghaladóan kizárólag a Megbízó előzetes írásbeli engedélyével használhatja fel. Nem terheli titoktartási kötelezettség a Megbízottat olyan adatok és információk tekintetében, amelyeket a Megbízó maga, vagy az arra felhatalmazott személyek, szervezetek jogszerűen hoztak nyilvánosságra.


7. JOGVITÁK

- 7.1. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., illetve az egyéb hatályos jogszabályok előírásait kell alkalmazni.
- 7.2. A felek megállapodnak abban, hogy a köztük felmerülő esetleges vitákat tárgyalások útján igyekeznek megoldani. Ennek eredménytelensége esetén a hatásköri szabályok függvényében a jogvita elbírálására a Szombathely Városi Bíróság, vagy a Vas Megyei Bíróság kizárólagos illetékességét kötik ki.

A felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szombathely, 2010. 12. 22.

Szombathely, 2011. 01. 05.

.....
 /: Megbízó :


.....
 Vasi Dolomit Kft.
 9700 Szombathely
 Szeil Kálmán út, 14.
 Adószám: 11302557-1-18
 /: Megbízott :
 1.

A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyzem

2010. év 12. hó 22. nap

.....
 DR. KARDMARSI JÁNOS
 JELEZŐ