

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata
A TOP-6.1.3-15-SH1-2016-00001 azonosítószámú „Szombathelyi Vásárcsarnok felújítása” című pályázat keretében megvalósuló Vásárcsarnok bővítésének és felújításának építési munkái II. Vásárcsarnok felújításának építési munkái II. EKR000762672019

Szerződésszám: 54016 – 59 / 2021.

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS 1. számú módosítás

amely létrejött egyrészről

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata

Címe: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

Képviselője: Dr. Nemény András polgármester

Államháztartási egyedi azonosítója (ÁHTI): 743231

Adószáma: 15733658-2-18

Bankszámla száma: 10047004-00339791-00000017

(a továbbiakban, mint **Megrendelő**)

másrészről a

INTER-ALP Építőipari és Szolgáltató Kft.

Székhely: 1064 Budapest, Rózsa utca 80. 2. em. 1.

Cégjegyzékszám: Cg.01-09-914018

Adószám: 12897654-2-42

Bankszámlaszám: 18203198-06007284-40010013 Takarékbank Zrt.

Telefon: +36 94508020

Fax: +36 94508021

E-mail: interalp@interalp.hu

Képviseli: Tóth Tibor ügyvezető önállóan

(a továbbiakban, mint **Vállalkozó**)

között (a továbbiakban együtt: **Felek**) az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

1. Előzmények

1.1. A Felek rögzítik, hogy a **TOP-6.1.3-15-SH1-2016-00001** azonosítószámú „Szombathelyi Vásárcsarnok felújítása” című pályázat keretében megvalósuló „**Vásárcsarnok bővítésének és felújításának építési munkái II.**” tárgyban a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (a továbbiakban Kbt.) 112. § (1) bekezdése alapján lefolytatott közbeszerzési eljárás (**EKR000762672019**) eredményeként 2020. március 18. napján vállalkozási szerződést (a továbbiakban: **Szerződés**) kötöttek egymással (szerződésszám: **54032-42/2020**).

1.2. A Szerződés tárgya: A TOP-6.1.3-15-SH1-2016-00001 azonosító számú „Szombathelyi Vásárcsarnok felújítása” projekt építési munkái. A Szerződés szerinti feladatok részletes műszaki leírását a közbeszerzési eljárás során rendelkezésre bocsátott közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák, amelyek a Szerződés elválaszthatatlan mellékletei.

1.3. A szerződés időtartama/teljesítési véghatáridő: A kivitelezési tevékenység befejezésének (100 %-os készültségi szint elérésének és a készre jelentés) teljesítési határideje a szerződés megkötésétől (hatálybalépésétől) számított 12 hónap. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

1.4. A Felek megállapodtak abban, hogy a Vállalkozót a Szerződés 1.3. pontjában megjelölt feladatok ellátásáért összesen 1.415.327.696 Ft + 27% áfa, azaz egymilliárd-négyszáztizenötmillió-háromszázhuszonhétezer-hatszázkilencvenhat forint + 27% áfa mértékű vállalkozási díj illeti meg. Az egyes részfeladatokra vonatkozó vállalkozási díj a csatolt részletes költségvetés szerint.

1.5. A Megrendelő a jelen szerződés ellenértékét a TOP-6.1.3-15-SH1-2016-00001 kódszámú projekt keretében elnyert támogatásból finanszírozza. A szerződés utófinanszírozású. A támogatási intenzitás 100%. Irányadó jogszabály a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.

2. A Szerződés módosítását indokoló körülmények

A) Vásárcsarnok fejpülete földszint és emelet burkolat feltárás utáni rétegrend változtatása

2.1. A Vállalkozó részéről a Vásárcsarnok fejpülete földszintjén és az I. emeleten megtörténtek a bontási munkálatok. A válaszfalak elbontása után vált láthatóvá, hogy több, összefüggő felületi részen az aljzatok repedezettek, szilárdságuk elégtelen. Dilatációk hiányoztak, illetve nem tervezettek. A korábbi átalakítások során különböző rétegrendű, egymásra épített burkolatrétegek maradtak vissza, a burkolati felületek szintje helyiségenként eltérő. A burkolatokat nem ragasztóval, hanem úgynevezett ágyazó habarccsal helyezték el, amely gyakorlatilag cementtel szárazon összekevert homok, ez az ágyazó habarcs alkalmatlan a tervezett beton burkolatok hordására, elbontása mindenképpen szükséges.

A földem burkolatai aljzatának minőségi állapota a meglévő burkolatok felbontását követően vált nyilvánvalóvá. A földem rétegek beazonosítására, illetve az egyes rétegek vastagsági méreteinek ellenőrzésére a tervezés időszakában nem volt lehetőség. Ennek alapvető indoka, hogy a 45 éve átadott épületben a mindenkori bérlők, használók igényei alapján történtek átalakítások, amelyek műszaki dokumentálása nem történt meg. A tervezési munkák alapját a felmérési terv munkarész elkészítése jelentette, amely az épület aktuális állapotát rögzítette. A több ezer négyzetméter alapterületen, sok kisebb helyiséggel szabdaltnak felületen, üzem közben, a rétegrendek roncsolásos feltárására a Tervezőnek nem volt lehetősége és a felmérési terv elkészítésének az anyagvizsgálat készítése nem volt része. Az átalakítások során a meglévő padozat bontása nélkül került új burkolat a födémre, így a különböző helyiségekben más-más technológiával kivitelezett rétegrend és különböző vastagság állt elő. A tervezés idejében a Vásárcsarnok üzemelt, a helyiségekben a bérlők berendezései, eszközei és áruai voltak, így mintavételre nem volt lehetőség. Mivel rendkívül sok rétegrend alakult ki az idők során, így annak teljes visszabontása és új, egységes rétegrend kialakítása vált szükségessé.

2.2. A kiadott költségvetés és műszaki leírás szerint a Vállalkozónak nem feladata a burkolat-rétegrendi hibák és szintkülönbségek korrigálása és új rétegrend kialakítása, így az igényelt munkák a Szerződésben nem szereplő műszaki tartalom megvalósítását jelentik. Ugyanakkor a változtatás nélkül a Szerződés célja nem valósítható meg. A változtatás az eredeti Szerződéstől elválaszthatatlan, mert a feltárt burkolat-rétegrendi hibák és szintkülönbségek korrigálása és új rétegrend kialakítása a földem burkolati aljzatának minőségéhez elengedhetetlenül szükséges.

2.3. A Vállalkozó részéről a földem burkolat burkolóelemei (kőlapok) felbontásra kerültek, mivel ezeken a felületeken kizárólag burkolatcsere elvégzése volt a feladata. A 2020. május 6-án megtartott kooperációs értekezleten Vállalkozó jelezte a Fejépilet földszint feletti földem bontási munkálatok során felmerült burkolat-rétegrendi hibákat és szintkülönbségeket. A 2020. május 27-én megtartott kooperációs értekezleten a beruházásban érintettek felvetették a rétegrend teljes elbontásának, illetve új aljzatok kivitelezésének lehetőségét. A 2020. június 10-én megtartott kooperációs értekezleten rögzítésre került, hogy Megrendelő a bontásról és új aljzatok kivitelezéséről döntött. A 2020. június 17-én megtartott kooperációs értekezleten rögzítésre került, hogy a tervdokumentáció módosítása szükséges, ezért a Tervező meghatározta az aljzat új rétegrendjét. A Tervező az új rétegrend bemutatására külön részletrajzot és költségvetési kiírást készített 2020. július 29-én és átadta az új rétegrendre vonatkozó metszetrajzot, valamint az új árazatlan költségvetést. A Vállalkozó 2020. szeptember 2-án benyújtotta az árazott ajánlati költségvetést.

2.4. A munkálatok elvégzésének indokoltságát alátámasztó dokumentumok (kooperációs jegyzőkönyvek, tervek, árazatlan és árazott költségvetés, fényképek, pótmunka időigény kimutatás, tervezői és műszaki ellenőri nyilatkozatok) rendelkezésre állnak.

B) Vásárcsarnok fejépilete és az I. számú csarnokának csapadékvíz elvezető rendszere ejtő- és alap-vezetékeinek cseréje, új vezeték kiépítése

2.5. A csapadékvíz elvezető rendszere (ejtő- és aljzat alatti alapvezetékek) az épület szerkezeti pillérek mellett elburkoltan, illetve a padló alatt eltakartan helyezkedett el. A Vásárcsarnok fejépiletének és I. számú csarnokának bontási munkálatai során feltárássra kerültek a csapadékvíz elvezető rendszer vasbeton pillérek mellett található ejtővezetékei, valamint az aljzat alatt futó alapvezetékei.

2.6. A kiadott költségvetés és műszaki leírás a meglévő csapadékvíz elvezető rendszer megfelelőségét feltételezte, ezért a kiadott műszaki dokumentumok szerint a Vállalkozónak nem feladata a fejépilet és az I. csarnok csapadékvíz elvezetésére, cseréjére, illetőleg új vezeték kiépítésére vonatkozó kivitelezési munkák elvégzése, így az igényelt munkák a Szerződésben nem szereplő műszaki tartalom megvalósítását jelentik. Ugyanakkor a változtatás nélkül a Szerződés célja nem valósítható meg. A változtatás az eredeti Szerződéstől elválaszthatatlan, mert a csapadékvíz elvezetését meg kell oldani, enélkül az épület használhatósága, károsodásának elkerülése nem biztosítható.

2.7. A Vállalkozó a 2020. április 9-án tartott kooperáción jelezte, hogy az elvezető rendszer olyan mértékben károsodott, hogy az intézmény további üzemszerű használata nem lehetséges, műszaki szempontból cseréje indokolt. A 2020. május 6-án megtartott kooperáción a beruházásban érintettek jelezték, hogy a meglévő acélcsöves rendszer teljesen korrodált állaga miatt az elavult rendszer kiváltásával kapcsolatosan döntést kell hozni. A Tervező az észlelt műszaki okok alapján megállapította, hogy új ejtő- és alapvezetékeket kell kiépíteni a régi, fizikailag elavult rendszer visszabontása mellett, ezért módosította a tervdokumentációt és kiegészítő árazatlan költségvetést készített, amelyeket 2020. június 3-án átadott a Vállalkozónak, aki megkezdte azok felülvizsgálatát. A 2020. augusztus 26-án megtartott kooperáción rögzítésre került, hogy a Megrendelő a műanyag Geberit PLUVIA PVC csöves megoldás kivitelezéséről döntött. A Vállalkozó 2020. szeptember 2-án benyújtotta az árazott ajánlati költségvetést.

2.8. A munkálatok elvégzésének indokoltságát alátámasztó dokumentumok (kooperációs jegyzőkönyvek, tervek, árazatlan és árazott költségvetés, fényképek, pótmunka időigény kimutatás, tervezői és műszaki ellenőri nyilatkozatok) rendelkezésre állnak.

C) Vásárcsarnok fejpület szerkezetének merevítése

2.9. A Vásárcsarnok fejpületének bontási munkálatai során derült ki, hogy a bontásra ítélt falak merevítőfalként szolgálnak. A tervek ugyanakkor ezeknek a falaknak az elbontását tartalmazták annak érdekében, hogy a tervezett új piaci koncepció a Vásárcsarnok működtetéséhez kapcsolódóan megvalósulhasson. A tervezés során eredeti tervek nem álltak rendelkezésre, így a vázszerkezet típusát nem lehetett megállapítani. A statikai felmérés során üzem közben, feltárásos (roncsolásos) anyagvizsgálat a falszerkezetekről nem készült, nem is képezte részét a felmérési tervnek, a tárgyi falak merevítő funkciójára ezért csak a bontáskor derült fény. A pillérek, főtartók és falpanelek mérete alapján a rendszer a 33-as ÁÉV típusszerkezetének felel meg. A merevítőfalak kibontását és új merevítőszerkezet elhelyezését a módosított statikai terv szerinti technológiai utasítás szerint kell kivitelezni.

2.10. A kiadott költségvetés és műszaki leírás egyes falak, falszakaszok elbontásával számolt, ezért a kiadott műszaki dokumentumok szerint a Vállalkozónak nem feladata a fejpületben az elbontott falak helyett új merevítő szerkezetek kiépítése. Ugyanakkor a változtatás nélkül a Szerződés célja nem valósítható meg. A változtatás az eredeti Szerződéstől elválaszthatatlan, mert a fejpület merevítését meg kell oldani, enélkül az épület statikai stabilitása, állékonysága nem biztosítható.

2.11. A Vállalkozó 2020. április 9-én megtartott kooperációs értekezleten tájékoztatta a Megrendelőt a fejpület szerkezetének merevítésével kapcsolatos problémákról és javasolta a Megrendelő részére, hogy a teljes rendszert vizsgálta felül a Tervezővel. A Vállalkozó jelzését követően a statikus tervező helyszíni szemlét tartott és nyilatkozott arról, hogy az épületszerkezet merevségének kétirányú biztosítása érdekében az elbontott falak helyett új merevítő szerkezetek beépítése szükséges. A merevítő szerkezetek kiváltása, átalakítása az építmény teherviselési tulajdonságait

érintik, azonban az építési engedély módosítását nem igényli. A merevítéshez szükséges pótlólagosan beépítendő szerkezetek alapozásának meghatározásához 2020. augusztus 6-án feltárássra került sor. A tartószerkezeti tervfejezet módosítása érdekében 2020. augusztus 7-én az érintettek külön helyszíni szemlét tartottak. A Tervező ezt követően módosította terveket és meghatározta a korábbi merevítőszerkezet helyett beépítendő új merevítőszerkezetek kialakításának módját és a 2020. szeptember 2-án megtartott kooperációs értekezlet során átadta a merevítő szerkezetekre vonatkozó terveket és az új árazatlan költségvetést, valamint naplóbejegyzést tett.

2.12. A munkálatok elvégzésének indokoltságát alátámasztó dokumentumok (kooperációs jegyzőkönyvek, tervek, árazatlan és árazott költségvetés, fényképek, pótmunka időigény kimutatás, tervezői és műszaki ellenőri nyilatkozatok) rendelkezésre állnak.

3. Módosuló rendelkezések

3.1. A Felek a 2. pont szerinti körülményekre tekintettel a Szerződés 1.3. pontját az alábbi feladatokkal egészítik ki (**módosítás kiemeléssel jelölve**):

„1.3. A szerződés tárgya: A TOP-6.1.3-15-SH1-2016-00001 azonosító számú „Szombathelyi Vásárcsarnok felújítása” projekt építési munkái. A beruházás részletes feltételeit a szerződés mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

A műszaki leírás kiegészítésével a Vállalkozó feladata kiegészül az árazatlan költségvetési kiírásban nem szereplő, műszaki szükségszerűségből felmerült, utólag megrendelt,

a) a Vásárcsarnok fejpülete földszint és emelet burkolat feltárás utáni új rétegrend kialakításának kivitelezési munkáival;

b) a Vásárcsarnok fejpülete és az I. számú csarnokának csapadékvíz elvezető rendszere ejtő- és alap-vezetékeinek cseréjével, új vezeték kiépítésének kivitelezési munkáival;

c) a Vásárcsarnok fejpülete szerkezetének merevítési kivitelezési munkáival az 1. számú módosítás mellékletét képező tervek, tervezői és műszaki ellenőri nyilatkozatok, valamint az árazott pótmunka költségvetési összesítők szerint.”

3.2. A Felek a 2. pont szerinti körülményekre tekintettel a Szerződés 2. pontja az alábbiak szerint módosul (**módosítás kiemeléssel jelölve**):

„2. **A szerződés időtartama/teljesítési véghatáridő:** A kivitelezési tevékenység befejezésének (100 %-os készültségi szint elérésének és a készre jelentés) teljesítési határideje a szerződés megkötésétől (hatálybalépésétől) számított **14** hónap. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

3.3. A szerződés 3.1. pontjának első és második bekezdése az alábbiak szerint módosul (**módosítás kiemeléssel jelölve**):

„3.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót az 1.3. pontban megjelölt feladatok ellátásáért összesen **1.537.453.646 Ft + 27% Áfa**, azaz **egymilliárd-**

ötszázharminchétmillió-négyszázötvenháromezer-hatszáznegyvenhat forint + 27% áfa mértékű vállalkozási díj illeti meg.

Az egyes részfeladatokra vonatkozó vállalkozási díj a csatolt részletes költségvetés szerint. **A Szerződés mellékletét képező árazott költségvetés kiegészül az 1. számú módosítás mellékletét képező, a pótmunkák költségvetését tartalmazó árazott költségvetésekkel. A pótmunkák ellenértéke:**

- a) új rétegregd kialakítása: 42.388.960 Ft + Áfa**
- b) csapadékvíz elvezető rendszer cseréje: 38.041.240 Ft + Áfa**
- c) fejépület szerkezetének merevítése: 41.695.750 Ft + Áfa.”**

3.4. A Vállalkozó kijelenti, hogy az 1. számú módosítás szerinti kivitelezési munkák (pótmunkák) elvégzése nem teszi a feladatát aránytalanul terhesebbé.

3.5. A Szerződés egyéb rendelkezései változatlanok azzal, hogy a jelen szerződésmódosítás és annak mellékletei a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

4. Indokolás

A Kbt. 141. § (2) bekezdés szerint a szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

- a. az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt,
- b. szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át,

valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

A) A Vállalkozó részéről a Vásárcsarnok fejépülete földszintjén és az I. emeleten megtörténtek a bontási munkálatok. A válaszfalak elbontása után vált láthatóvá, hogy több, összefüggő felületi részen az aljzatok repedezettek, szilárdságuk elégtelen. Dilatációk hiányoztak, illetve nem tervezettek. A korábbi átalakítások során különböző rétegregdű, egymásra épített burkolatrétegek maradtak vissza, a burkolati felületek szintje helyiségenként eltérő. A burkolatokat nem ragasztóval, hanem úgynevezett ágyazó habarccsal helyezték el, amely gyakorlatilag cementtel szárazon összekevert homok, ez az ágyazó habarcs alkalmatlan a tervezett beton burkolatok hordására, elbontása mindenképpen szükséges.

A kiadott költségvetés és műszaki leírás szerint a Vállalkozónak nem feladata a burkolat-rétegregdi hibák és szintkülönbségek korrigálása és új rétegregd kialakítása, így az igényelt munkák a Szerződésben nem szereplő műszaki tartalom megvalósítását jelentik. Ugyanakkor a változtatás nélkül a Szerződés célja nem valósítható meg. A változtatás az eredeti Szerződéstől elválaszthatatlan, mert a feltárt burkolat-rétegregdi hibák és szintkülönbségek korrigálása és új rétegregd kialakítása a földem burkolati aljzatának minőségéhez elengedhetetlenül szükséges.

A földem burkolatai aljzatának minőségi állapota a meglévő burkolatok felbontását követően vált nyilvánvalóvá. A földem rétegek beazonosítására, illetve az egyes rétegek vastagsági méreteinek ellenőrzésére a tervezés időszakában nem volt lehetőség. Ennek alapvető indoka, hogy a 45 éve átadott épületben a mindenkori bérlők, használók igényei alapján történtek átalakítások, amelyek műszaki dokumentálása nem történt meg. A tervezési munkák alapját a felmérési terv munkarész elkészítése jelentette, amely az épület aktuális állapotát rögzítette. A több ezer négyzetméter alapterületen, sok kisebb helyiséggel szabdaltságot felületesen, üzem közben, a rétegrendek roncsolásos feltárására a Tervezőnek nem volt lehetősége és a felmérési terv elkészítésének az anyagvizsgálat készítése nem volt része. Az átalakítások során a meglévő padozat bontása nélkül került új burkolat a födémre, így a különböző helyiségekben más-más technológiával kivitelezett rétegrend és különböző vastagság állt elő. A tervezés idejében a Vásárcsarnok üzemelt, a helyiségekben a bérlők berendezései, eszközei és áruai voltak, így mintavételre nem volt lehetőség. Mivel rendkívül sok rétegrend alakult ki az idők során, így annak teljes visszabontása és új, egységes rétegrend kialakítása vált szükségessé.

B) A csapadékvíz elvezető rendszer (ejtő- és aljzat alatti alapvezetékek) az épület szerkezeti pillérek mellett elburkoltan, illetve a padló alatt eltakartan helyezkedett el. A Vásárcsarnok fejpületének és I. számú csarnokának bontási munkálatai során feltárásra kerültek a csapadékvíz elvezető rendszer vasbeton pillérek mellett található ejtővezetékei, valamint az aljzat alatt futó alapvezetékei.

A kiadott költségvetés és műszaki leírás a meglévő csapadékvíz elvezető rendszer megfelelőségét feltételezte, ezért a kiadott műszaki dokumentumok szerint a Vállalkozónak nem feladata a fejpület és az I. csarnok csapadékvíz elvezetésére, cseréjére, illetőleg új vezeték kiépítésére vonatkozó kivitelezési munkák elvégzése, így az igényelt munkák a Szerződésben nem szereplő műszaki tartalom megvalósítását jelentik. Ugyanakkor a változtatás nélkül a Szerződés célja nem valósítható meg. A változtatás az eredeti Szerződéstől elválaszthatatlan, mert a csapadékvíz elvezetését meg kell oldani, enélkül az épület használhatósága, károsodásának elkerülése nem biztosítható.

C) A Vásárcsarnok fejpületének bontási munkálatai során derült ki, hogy a bontásra ítélt falak merevítőfalként szolgálnak. A tervek ugyanakkor ezeknek a falaknak az elbontását tartalmazzák annak érdekében, hogy a tervezett új piaci koncepció a Vásárcsarnok működtetéséhez kapcsolódóan megvalósulhasson. A tervezés során eredeti tervek nem álltak rendelkezésre, így a vázszerkezet típusát nem lehetett megállapítani. A statikai felmérés során üzem közben, feltárásos (roncsolásos) anyagvizsgálat a falszerkezetekről nem készült, nem is képezte részét a felmérési tervnek, a tárgyi falak merevítő funkciójára ezért csak a bontáskor derült fény. A pillérek, főtartók és falpanelek mérete alapján a rendszer a 33-as ÁÉV típus szerkezetének felel meg. A merevítőfalak kibontását és új merevítő szerkezet elhelyezését a módosított statikai terv szerinti technológiai utasítás szerint kell kivitelezni.

A kiadott költségvetés és műszaki leírás egyes falak, falszakaszok lebontásával számolt, ezért a kiadott műszaki dokumentumok szerint a Vállalkozónak nem feladata a fejpületben az elbontott falak helyett új merevítő szerkezetek kiépítése. Ugyanakkor a változtatás nélkül a Szerződés célja nem valósítható meg. A változtatás az eredeti Szerződéstől elválaszthatatlan, mert a fejpület merevítését meg kell oldani, enélkül az épület statikai stabilitása, állékonysága nem biztosítható.

A pótmunka elvégzése **122.125.950 Ft + 27% Áfa, azaz egyszázhuszonkettőmillió-egyszázhuszonötezer-kilencszázötven forint + 27% áfa** többletköltséget eredményez. A módosítás összértéke az eredeti szerződés értékének **8,63 %-a**, így az nem haladja meg a Kbt-ben meghatározott 15 %-os mértéket.

A módosítás a Szerződés általános jellegét nem változtatja meg és illeszkedik az eredeti szerződéshez.

A módosítás a Szerződés gazdasági egyensúlyát a nyertes ajánlattevő javára nem változtatja meg, mert a pótmunkák elvégzésére a **Megrendelő** – a párhuzamosan is végezhető kivitelezési munkálatokra is tekintettel – csak a ténylegesen indokolt és szükséges **2 hónapos (többször) határidőt biztosít**. A pótmunkák időigényének megalapozottságára és értékarányosságára vonatkozóan a Műszaki Ellenőr nyilatkozatai rendelkezésre állnak.

Mindezekre figyelemmel a Felek a Szerződés módosításában állapodnak meg.

5. Egyéb megállapodás

5.1. A Megrendelő kijelenti, hogy a Vállalkozó pedig tudomásul veszi, hogy a jelen szerződésmódosítás szerinti pótmunkák ellenértékét a Megrendelő a TOP-6.1.3-15-SH1-2016-00001 azonosító számú „Szombathelyi Vásárcsarnok felújítása” projekt támogatási összegén felül, saját forrásból biztosítja.

5.2. A Megrendelő kijelenti, a Vállalkozó pedig elfogadja, hogy a jelen szerződésmódosítás szerinti pótmunka megrendelése és a pótmunka ellenértékében történő megállapodás a Megrendelő részéről nem értelmezhető joglemondásként azon igényekről, amelyek a Megrendelőt a Vállalkozóval szemben megilletik arra az esetre, ha utóbb, szakértői vizsgálat eredményeként vagy bírósági vagy más hatósági határozatban megállapításra kerül, hogy a pótmunkaként megrendelt kivitelezési tevékenység elvégzéséért a Vállalkozó akár részben, akár egészben a Szerződés alapján díjazásra nem jogosult. A Megrendelő erre az esetre a jelen szerződésmódosítás szerinti pótmunka díjának visszakövetelésére vonatkozó igényét kifejezetten fenntartja.

6. Hatálybalépés

6.1. A Felek a jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal hagyják jóvá. Jelen szerződésmódosítás 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyből 1 (egy) eredeti példány a Vállalkozót, 3 (három) eredeti példány pedig a Megrendelőt illeti meg.

6.2. A jelen szerződésmódosítás – a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet szerint a Közreműködő Szervezet/Irányító Hatóság részéről a módosítási igény műszaki-szakmai és jogi-közbeszerzési szempontú ellenőrzését követően – az aláírása napján lép hatályba.

6.3. Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési utalványozási és érvényesítési eljárásáról szóló 6/2019. (XI.11.) számú polgármesteri utasítás alapján jelen szerződésmódosítás aláírására Dr. Horváth Attila alpolgármester jogosult.

Mellékletek:

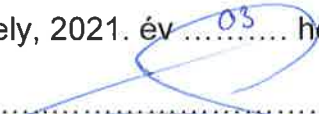
- kooperációs jegyzőkönyvek,
- tervek,
- pótmunka árazatlan és árazott költségvetések,
- fényképek,
- pótmunka időigény kimutatás,
- tervezői és műszaki ellenőri nyilatkozatok

Szombathely, 2021. 03. 09.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata	INTER-ALP Építőipari és Szolgáltató Kft.
Aláírás: 	Aláírás: 
Képviselő neve: Dr. Horváth Attila alpolgármester Megrendelő képviselőként P.H.	Képviselő neve: Tóth Tibor ügyvezető Vállalkozó képviselőként 1064 BP. Rózsa u. 80. II/1 Előtelep: 9700 Szombathely, Béfin Gy. u. 24 Asz: 12887654-2-42 P.H.

A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyezte:

Szombathely, 2021. év hó ... napján


Stéger Gábor osztályvezető