

**Vállalkozási szerződés**  
**1. számú módosítása**  
**2. Rész**

amely létrejött egyrészről

**Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata**

Címe: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

Képviselője: Dr. Puskás Tivadar polgármester

Tel.: +36-94/520-100

Telefax: +36-94/520-264

Bankszámla száma: 10047004-00339791-00000017

Államháztartási egyedi azonosító (ÁHTI): 743231

Adószáma: 15733658-2-18

(a továbbiakban, mint **Megrendelő**)

másrészről a

**„Szkendő” Építő és Mélyépítő Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság**

Székhely: 9700 Szombathely, Mérleg utca 2.

Cégjegyzékszám: 18-09-104679

Adószám: 12632125-2-18.

Bankszámlaszám: 10104789-23472500-01004006

Telefon: +36-70/314-4842

Fax: +36-94/320-431

E-mail: info@szkendo.hu

Képviseli: Takács Sándor ügyvezető

(a továbbiakban, mint **Vállalkozó**)

között (a továbbiakban együtt: **Felek**) az alulírott helyen és napon a következő feltételekkel:

**1. Előzmények**

1.1. A Felek rögzítik, hogy „A **TOP-6.3.3-15-SH1-2016-00001** kódszámú „Szombathely bel- és csapadékvíz védelmi rendszerének fejlesztése” című projekt keretében megvalósuló építési munkák” tárgyban eredményes közbeszerzési eljárást követően a **2. Rész („Szombathely bel- és csapadékvíz védelmi rendszerének fejlesztése” című projekt keretében megvalósuló építési munkák végzése a Joskar-Ola lakótelepen)** vonatkozásában szerződést kötöttek egymással 2018. április 27. napján.

1.2. A Szerződés tárgya: A TOP-6.3.3-15-SH1-2016-00001 kódszámú „Szombathely bel- és csapadékvíz védelmi rendszerének fejlesztése” című projekt keretében megvalósuló építési munkák végzése a Joskar-Ola lakótelepen. A beruházás részletes feltételeit a szerződés mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

1.3. A teljesítési véghatáridő: szerződés hatálybalépésétől számított 300. nap.

1.4. A Felek megállapodtak abban, hogy a Vállalkozót az 1.3. pontban megjelölt feladatok ellátásáért összesen 54.068.166,- Ft + 27% áfa, azaz ötvennégy millió-hatvannyolcezer-

százhatvanhat forint + 27% áfa mértékű vállalkozási díj illeti meg. Az egyes részfeladatokra vonatkozó vállalkozási díj a csatolt részletes költségvetés szerint.

1.5. A Megrendelő a Szerződés elszámolható ellenértékét a TOP-6.3.3-15-SH1-2016-00001 kódszámú „Szombathely bel- és csapadékvíz védelmi rendszerének fejlesztése” című projekt keretében elnyert támogatásból finanszírozza, utófinanszírozással. Irányadó jogszabály a 2014-2020 programozási időszakban az egyes európai uniós alapokból származó támogatások felhasználásának rendjéről szóló 272/2014. (XI. 5.) Korm. rendelet.

## **2. A Szerződés módosítását indokoló körülmények**

2.1. A Vállalkozó a 2019. január 23-án írásban arról tájékoztatta a Megrendelőt, hogy

- a) a Szombathely, Joskar-Ola lakótelep HJGY-1-0-0 jelű csapadékcsatorna építése során megállapítást nyert, hogy az építési területen üzemelő 2 db D315 KPE anyagú középnyomású gázvezeték magassági vonalvezetése lényegesen eltér a közmű üzemeltető által jóváhagyott engedélyezési és kiviteli tervekben meghatározottaktól, ezért a rendelkezésre bocsátott tervanyag eredetileg tervezett magassági nyomvonalán a csapadékcsatorna nem építhető meg;
- b) a kivitelezés során a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 2018. december 11-én szakfelügyeletet biztosított, amely során megállapította, hogy a megvalósult zárt csatorna nyomvonala, a vagyonkezelői hozzájárulás igénylésekor beadott tervektől eltérően, a Gyöngyös-műcsatorna medrétől (bal parton) távolabb került kiépítésre. Mindezek miatt a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság által kiadott vagyonkezelői hozzájárulásban (0987-004/2017) előírt mederburkolástól eltekint, egyéb part-, illetve mederbiztosításra nincs szükség.

2.2. A Vállalkozó jelzése alapján a műszaki ellenőr, a tervező és az építésvezető a kivitelezési munkát ellenőrizte. Megállapították, hogy a Vállalkozó által jelzett pótmunkák elvégzése indokolt és szükséges, ugyanakkor a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság által kiadott vagyonkezelői hozzájárulásban előírt mederburkolásra, illetőleg az egyéb part-, illetve mederbiztosításra nincs szükség, ezért az erre vonatkozó munkálatok elvégzése nem szükséges.

2.3. A munkálatok elvégzésének, illetőleg elmaradásának indokoltságát alátámasztó dokumentumok, valamint a műszaki ellenőr, a tervező és az építésvezető által aláírt jegyzőkönyvek rendelkezésre állnak.

## **3. Módosuló rendelkezések**

3.1. A Felek a 2. pont szerinti körülményekre tekintettel a Szerződés 1.3. pontját az alábbi feladatokkal egészítik ki (*módosítás kiemeléssel jelölve*):

„1.3. A szerződés tárgya: A TOP-6.3.3-15-SH1-2016-00001 kódszámú „Szombathely bel- és csapadékvíz védelmi rendszerének fejlesztése” című projekt keretében megvalósuló építési munkák végzése a Joskar-Ola lakótelepen. A beruházás részletes feltételeit a szerződés mellékletét képező műszaki leírás tartalmazza.

**A műszaki leírás kiegészítésével a Vállalkozó feladatai az alábbiak szerint módosulnak:**

- a) a kivitelezés során műszaki szükségszerűségből felmerült, utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé vált munka (pótmunka)

A Szombathely, Joskar-Ola lakótelep HJGY-1-0-0 jelű csapadécsatorna építése során megállapítást nyert, hogy az építési területen üzemelő 2 db D315 KPE anyagú középnyomású gázvezeték magassági vonalvezetése lényegesen eltér a közmű üzemeltető által jóváhagyott engedélyezési és kiviteli tervekben meghatározottaktól, ezért a rendelkezésre bocsátott tervanyag eredetileg tervezett magassági nyomvonalán a csapadék csatorna nem építhető meg. A felelős tervező tervmódosítása (felülvizsgálati terv) alapján szakmai és költséghatékonysági szempontok alapján a csapadécsatorna nagy keresztmetszetét lecsökkentve, a gázvezeték közelében 3 db kisebb ágra osztva kerül átvezetésre a csapadékvíz, majd az után ismét egy nagy vezetékben halad tovább.

- b) elmaradó munkarészek

A kivitelezés során a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság 2018. december 11-én szakfelügyeletet biztosított, amely során megállapította, hogy a megvalósult zárt csatorna nyomvonala, a vagyonkezelői hozzájárulás igénylésekor beadott tervektől eltérően, a Gyöngyös-műcsatorna medrétől (bal parton) távolabb került kiépítésre. Mindezek miatt a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság által kiadott vagyonkezelői hozzájárulásban (0987-004/2017) előírt mederburkolástól eltekint, egyéb part-, illetve mederbiztosításra nincs szükség.

A pótmunka és az elmaradó részek részletes árazott költségvetését az 1. számú módosítás 1. számú melléklete tartalmazza.

- 3.2. A szerződés 3.1. pontjának első bekezdése az alábbiak szerint módosul (*módosítás kiemeléssel jelölve*):

„3.1. A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozót az 1.3. pontban megjelölt feladatok ellátásáért összesen **57.733.875 Ft + 27% áfa**, azaz ötvenhétmillió-hétszázharminchármezer-nyolcszázhetvenöt forint + 27% áfa mértékű vállalkozási díj illeti meg. Az egyes részfeladatokra vonatkozó vállalkozási díj a csatolt részletes költségvetés szerint. **A Szerződés mellékletét képező árazott költségvetés kiegészül az 1. számú módosítás 1. számú mellékletét képező, a pótmunka és az elmaradó munkarészek költségvetését tartalmazó árazott költségvetéssel.**

- 3.3. A Felek rögzítik, hogy a 2. pont szerinti körülményekre tekintettel a Szerződés teljesítésének véghatárideje nem módosul.

- 3.4. A Szerződés egyéb rendelkezései változatlanok azzal, hogy a jelen 1. számú módosítás és annak mellékletei a Szerződés elválaszthatatlan részét képezik.

#### 4. Indokolás

A Kbt. 141. § (2) bekezdés szerint a szerződés - a (4) vagy (6) bekezdésben foglalt feltételek vizsgálata nélkül - új közbeszerzési eljárás lefolytatása nélkül módosítható, ha a módosítás eredményeként az ellenérték növekedése - vagy több módosítás esetén azok nettó összértéke - nem éri el az alábbi értékek egyikét sem

- a. az uniós értékhatárt elérő értékű eredeti szerződés esetén az uniós értékhatárt,  
 b. szolgáltatás, árubeszerzés és építési vagy szolgáltatási koncesszió esetén az eredeti szerződés értékének 10%-át, építési beruházás esetén az eredeti szerződéses érték 15%-át,

valamint a módosítás nem változtatja meg a szerződés általános jellegét és illeszkedik az eredeti szerződés jellegéhez.

**a) a kivitelezés során műszaki szükségszerűségből felmerült, utólag megrendelt, különösen tervmódosítás miatt szükségessé vált munka (pótmunka)**

A Joskar-Ola csapadékvíz elvezetés tervezése során a terveket készítő felelős tervező a rendelkezésére álló, hivatalos közműterkép alapján készítette el a szakasz csapadékvíz elvezetésének terveit, meghatározta a szakmai és vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelő nyomvonalat, vezeték mélységet. A tervek készítése során megkereste a nyomvonallal érintett közművezetékek szolgáltatóit, többek között az Egáz-Dégáz Földgázelosztó Zrt-t is. A gáz közműszolgáltató a tervek ismeretében a tervezett csapadékvíz elvezetésre szolgáló vezeték elhelyezésre kifogást nem fogalmazott meg, a szolgáltató a tervek alapján a tervezett csapadékcatorna hálózat kialakításával egyetértett, a kivitelezéshez hozzájárult. Az ezt igazoló dokumentumok az 1. számú módosítás 2. számú mellékletei.

A kivitelezés során felmerült műszaki probléma a felelős tervező rendelkezésére álló adatok, közmű térképek és közműszolgáltatói egyeztetések, hozzájárulások alapján a Megrendelő részéről a legnagyobb gondossággal sem volt előre látható. A tervezés időszakában a felelős tervező a hivatalos közműterkép alapján készítette el a terveket, amely eljárás mindenben megfelelt a tervezővel szemben támasztott jogszabályi előírásoknak és szakmai szokásoknak, nincs olyan elvárás, illetőleg nem merült fel olyan körülmény, amely azt indokolta volna, hogy a tervező vagy a Megrendelő a meglévő közművezetékek tényleges helyét, földben lévő mélységi méretét előzetes, teljes szakaszt érintő kiásással, feltárással ellenőrizze.

**b) elmaradó munkarészek**

A műszaki ellenőr, a tervező és az építésvezető a kivitelezési munkát ellenőrizte. Megállapították, hogy a Vállalkozó által jelzett kiegészítő munkálatok elvégzése indokolt és szükséges, ugyanakkor a Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság által kiadott vagyongazdálkodási hozzájárulásban előírt mederburkolásra, illetőleg az egyéb part-, illetve mederbiztosításra nincs szükség, ezért az erre vonatkozó munkálatok elvégzése nem szükséges.

A pótmunka elvégzése 7.290.374 Ft + 27 % Áfa összegű többletköltséget eredményez, amelyet csökkent az elmaradó munkarészek 3.624.655 Ft + 27 % Áfa összegű értéke, így a csapadékcatorna építés vállalkozói díjnövekménye összesen 3.665.709 Ft + 27 % Áfa.

A módosítás összértéke az eredeti szerződés értékének 6,78 %-a, így az nem haladja meg a Kbt-ben meghatározott 15 %-os mértéket.

A módosítás a Szerződés általános jellegét nem változtatja meg és illeszkedik az eredeti szerződéshez.

Mindezekre figyelemmel a Felek a Szerződés módosításában állapodnak meg.

**5. Hatálybalépés**

5.1. A Felek a jelen szerződésmódosítást, mint akaratukkal mindenben megegyezőt cégszerű aláírásukkal hagyják jóvá. Jelen szerződés módosítás 4 (négy) eredeti példányban készült, amelyből 1 (egy) eredeti példány a Vállalkozót, 3 (három) eredeti példány pedig a Megrendelőt illeti meg.




5.2. A jelen szerződésmódosítás a Támogató általi jóváhagyásának napján lép hatályba. A Megrendelő a jóváhagyás kézhezvételét követően haladéktalanul, de legkésőbb 15 napon belül írásban tájékoztatja a Vállalkozót az 1. számú módosítás hatálybalépéséről.

5.3. Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata kötelezettségvállalási, ellenjegyzési utalványozási és érvényesítési eljárásáról szóló 4/2014. (XI. 17.) számú polgármesteri utasítás alapján jelen szerződésmódosítás aláírására Illés Károly alpolgármester jogosult.

5.4. Mellékletek:

- 1. sz. melléklet: pótmunka/elmaradó munkarészek árazott költségvetése
- 2. sz. melléklet: Égáz-Dégáz Földgázelosztó közműkezelői hozzájárulások
- 3. sz. melléklet: közműterképek
- 4. sz. melléklet: Nyugat-dunántúli Vízügyi Igazgatóság nyilatkozata
- 5. sz. melléklet: NKM Földgázszolgáltató Zrt. nyilatkozata
- 6. sz. melléklet: Felülvizsgálati terv (FV-01, FV-02, gázkeresztezés alap állapot)
- 7. sz. melléklet: építési napló (kivonat), jegyzőkönyvek, kooperációs jegyzőkönyv
- 8. sz. melléklet: tervezői és műszaki ellenőri nyilatkozat a módosítás indokoltságáról, összegéről

Szombathely, 2019. „ 03.06. ”

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata	„Szkendő” Építő és Mélyépítő Mérnöki Korlátolt Felelősségű Társaság
Aláírás:	Aláírás:
	
Képviselő neve: Illés Károly alpolgármester * Megrendelő képviselőjében	Képviselő neve: Takács Sándor ügyvezető Vállalkozó képviselőjében
P.H.	 P.H.

A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyezte:

Szombathely, 2019. „ 03.06. ”

  
Stéger Gábor osztályvezető

