

## Szombathelyi Vásárcsarnok felújítása



### Projekt azonosítószám: TOP-6.1.3-15-SH1-2016-00001

A projekt célja és rövid összefoglalása: A Terület és Településfejlesztési Operatív Program keretében megjelent TOP-6.1.3-15 sz. pályázati konstrukcióban sikeresen pályázott Szombathely Megyei Jogú Városa. A projekt lehetőséget ad helyi piacok felújítására, átalakítására. A szombathelyi Vásárcsarnok egy jól meghatározható fogyasztói réteg igényeit elégíti ki. A projekt közvetlen célcsoportját a szombathelyi, valamint a városba látogató környékbeli lakosság alkotja. A közvetlen célcsoport mintegy 120 ezer főt foglal magába.

Jelenleg a piacon a kültéri árusítóhelyek kihasználtsága alacsonyabb szintű, azonban a beltéri üzletek 100%-ban hasznosítva vannak. A felújítás a meglévő bérlők megtartásával történik.

A fejlesztés megvalósulása által a városi piac korszerű fejlesztése történik meg, hozzájárul annak lakosság által történő ismételt felfedezéséhez. Fontos szempont a helyi termékek piacra juttatása, a termelői piac kialakítása. A városi Vásárcsarnok újrapozicionálása egy magas minőséget kínáló új „ attrakcióként ” értelmezhető helyitermék-piac kialakítását célozza meg.

A tervezett felújítás az Önkormányzat tulajdonát képező első és hátsó csarnok épületét érinti:

A fejlesztés részeként megtörténik az első csarnok tetőszigetelése, felülvilágítók felújítása szellőztethetőség és árnyékolás megoldásával. A hulladékgazdálkodás megújítása, komposztálás, zárt és szelektív hulladékgyűjtés kialakítása. Az elavult vizesblokkok megújítása is megvalósul.

A hátsó csarnokban nyílászárók cseréje szükséges, a felülvilágítók felújításával, szintén árnyékolás és szellőztethetőség megoldásával egybekötve. A térben a padozatok, belső üzletek alakítása várható, valamint megtörténik a gépészet korszerűsítése és a komplexum teljes belső festése.

A két csarnok tetővel történő összekötése is megvalósul, az épületek külső megjelenése korszerű, új, mai arculatnak megfelelő átalakítása teszi modernné és kellemes hangulatúvá az épület jellegét.

A kivitelezés 2020. március végén megkezdődött. Az építési munkák a tervek szerint egy évet vesznek igénybe.

A Szombathelyi Vásárcsarnok 2. sz. csarnokának műszaki átadása megtörtént, a használatbavételi engedélyezési eljárás 2020. november elején lezárult, így az épület megnyitásra került a kereskedők és vásárlók részére.

A fejpület építészeti felújítása befejeződött, már csak az épületgépészeti befejező munkák vannak hátra. Az 1. sz. csarnok, valamint a két csarnokot összekötő épületrész kivitelezése a tervezett ütemben halad.



2021. február második felében a kivitelezési munka elérte a 75%-os készültségi fokot.

**Kedvezményezett: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata**

**Megítélt támogatás: 1 601 000 000,- Ft**

**Támogatás mértéke: 100%**

**Megvalósítási időszak: 2017.01.01 - 2021.06.30.**