

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrésztől név: **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata**
székhely: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.
adószám: 15733658-2-18
pénzforgalmi számla száma: 10918001-00000003-25300036
képviselő: dr. Puskás Tivadar polgármester
mint **Megrendelő,**

másrészről a(z) név: **VILLKÁSZ Kft.**
székhely: 9700 Szombathely, Mérleg u. 1/A.
képviselő: Geosits Tibor ügyvezető
cégjegyzékszám: 18-09-102337
adószám: 11313100-2-18
pénzforgalmi számla száma: 10104789-62553059-00000001
mint **Vállalkozó**

együttesen a továbbiakban **"Felek"** vagy **"Szerződő Felek"** kötöttek az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1.1. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján „*Szombathely, Gagarin utcai gyalogátkelőhely közvilágításának korszerűsítése*” tárgyban közbeszerzési eljárást (továbbiakban: „közbeszerzési eljárás”) indított.

Vállalkozó, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő a Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással.

II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

2.1. Annak okán, hogy jelen szerződést Felek a közbeszerzési eljárás alapján kötötték meg, Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra (továbbiakban: „szerződéses okmányok”):

- felhívás, dokumentáció, különös tekintettel a műszaki leírás, a kivitelezési dokumentáció, valamint az árazatlan költségvetés, kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került);
- Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma, a Kbt. 80. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel;
- a Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata.

A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), a felhívás, dokumentáció, Vállalkozó, mint Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel. A jelen alponthan említett dokumentumok együttesen: **„Szerződéses okmányok”**.

- 2.2. A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.
- 2.3. Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

- 3.1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a közbeszerzési eljárás során, különösen a dokumentáció műszaki leírásában (továbbiakban: „műszaki leírás”) meghatározott minőségi és mennyiségi mutatóknak, valamint a kiviteli tervdokumentációnak megfelelő, a 9700 Szombathely, Gagarin utcai Vas Megyei Szakosított Szociális Intézet előtti gyalogátkelőhely szabványos közvilágítása korszerűsítésének kivitelezési munkáit kettő darab új kandeláber és három darab új közvilágítási lámpatest kiépítésével, a jelen szerződésben meghatározott átalányárnak minősülő vállalkozói díjért.

IV. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 4.1 Felek a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséért járó díjat 2.008.874,- Ft + áfa, összesen: 2.551.270,- Ft, azaz kettőmillió-ötszázötvenegyezer-kettőszázhetven forint összegben határozzák meg.
- 4.2 A vállalkozói díj átalánydíj. A vállalkozói díj, mint átalánydíj magában foglalja mindazon költséget és díjat, ami a szerződés szerinti munka hibamentes, hiánytalan, szabályos, működésre kész és szakszerű kivitelezéséhez és beüzemeléséhez szükséges, ezért Vállalkozó Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet. A Vállalkozó kijelenti, hogy az átalánydíjat a munka és a helyszín ismeretében, továbbá az árazatlan költségvetési kiírás alapján adta meg.
- 4.3 Felek rögzítik, hogy az esetlegesen felmerülő pótmunka elvégzésére jelen szerződés keretében nem kerülhet sor, tekintettel a Kbt.-ben foglalt rendelkezésekre.
- 4.4 Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a felmerülő többletmunkát az átalányáras vállalkozói díj terhére végzi el.
- 4.5 Megrendelő nyilatkozik, hogy a kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével az alábbiak szerint rendelkezik. A fedezet finanszírozására az 1826/2014. (XII.23.) Korm.határozat alapján folyósított állami támogatásból történik.

V. FIZETÉSI FELTÉTELEK

- 5.1. Számlafizetés:** A számla ellenértékét a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. §-a szerint és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint átutalással egyenlíti ki, illetve amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-a és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint átutalással egyenlíti ki.
- 5.2. Számlázási ütemek:** Vállalkozó egy darab vég számla benyújtására jogosult.
- A vég számla: Vállalkozó a mennyiségi és minőségi hiányok pótlása, a műszaki átadás-átvétel lezárását követően jogosult a vég számlát benyújtani. A vég számla összege a szerződéses összeg 100 %-a.
- 5.3.** Felek rögzítik, hogy a vég számla benyújtásának feltétele a műszaki ellenőr javaslata alapján a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás.
- 5.4.** A számlát Megrendelő nevére kell kiállítani, és 2 példányban Megrendelőhöz kell benyújtani. A számlának tartalmaznia kell: a tevékenység pontos meghatározását és annak TEÁOR számát, Vállalkozó bankjának nevét, bankszámlaszámát, adószámát, Megrendelő adószámát, vállalkozói szerződés számára történő hivatkozást, vállalkozói szerződés tárgyára történő hivatkozást, valamint a „vég számla” megnevezést. A teljesítés igazolása és a kifizetés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései, valamint a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12-14. § szerint történik. A kifizetés Vállalkozó 10104789-62553059-00000001 számú számlájára történő átutalással történik.
- 5.5.** Megrendelő tájékoztatja Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.
- 5.6. Késedelmi kamat:** fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.

VI. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, MÓDJA

- 6.1.** Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződés hatálybalépését követő 5 napon belül átadni.
- 6.2.** Teljesítési határidő: Vállalkozó a szerződés III. pontjában meghatározott kivitelezési munkát legkésőbb a szerződés hatálybalépését követő számított 30. napig köteles elvégezni.
- 6.3.** Felek rögzítik, hogy Vállalkozó a szerződésben rögzített határidőhöz képest előteljesítésre jogosult.
- 6.4.** Vállalkozó a szerződés teljesítését legkésőbb a tényleges teljesítés előtti napon készre jelenti. A műszaki átadás-átvételt Megrendelő a készre jelentésben meghatározott időpontra kitűzi. A műszaki átadás-átvétel megkezdésétől számított 15 napon belül Megrendelő műszaki ellenőre az átvételhez szükséges vizsgálatokat elvégzi, írásos nyilatkozatban tájékoztatja Megrendelőt a teljesítésről, Vállalkozó pedig az esetleges javításokat, pótlásokat elvégzi.
- 6.5.** Vállalkozó határidőben teljesít, ha Vállalkozó a szerződés teljesítésének készre jelentését legkésőbb a teljesítési határidő lejártá előtti napon eljuttatja Megrendelőhöz, a

létesítmény készültségi foka olyan mértékű, hogy a műszaki átadás-átvételi eljárás a készre jelentést követő nyolc napon belül megkezdődhet (azaz a létesítménynek nincs olyan hibája, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása akadályozza a rendeltetésszerű használatot), és az esetleges javítási, pótlási munkák elvégzésével az Ajánlatkérő legkésőbb az átadás-átvétel megkezdését követő 15 napon végez..

- 6.6. A végszámla benyújtásához előírt teljesítést a műszaki ellenőr ellenőrzi, és javaslata alapján Megrendelő igazolja. A teljesítés igazolására Megrendelő részéről Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője jogosult.

Vállalkozó által benyújtott számla kifizetésének/ elszámolásra történő benyújtásának feltétele, hogy azt szakmai és pénzügyi szempontból a műszaki ellenőr jóváhagyta, és a számlát a városfejlesztésért felelős alpolgármester aláírásával ellátta.

- 6.7. Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr az átadás-átvételi eljárás során köteles a munkát megvizsgálni és a felfedezett hiányokat, hibákat jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 6.8. Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor 2 példányban átadni Megrendelőnek az átadási dokumentációt (minőségi bizonylatok, megvalósulási terv), továbbá a létesítmény megfelelőségét tanúsító nyilatkozatokat, vizsgálati eredményeket, kimutatásokat, igazolásokat, közműszolgáltatói, szakhatósági nyilatkozatokat és hozzájárulásokat.
- 6.9. Felek rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a létesítmény olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- 6.10. Ha az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor tapasztalt kisebb jelentőségű, a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó hibák a 6.4 pontban meghatározott 15 napos határidőig nem készülnek el, akkor a Megrendelő a hibás szerkezetek árajánlatban szereplő összegének – a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével történő – visszatartása mellett az átadás-átvételi eljárás lezárásához hozzájárulhat. Felek az átadás-átvételi eljárás lezárásáig el nem készült javításokra újabb határidőt határozhatnak meg. Az újabb határidő eredménytelen eltelte után Megrendelő az el nem készült javítások tekintetében igényt tarthat a 9.1 pontban meghatározott hibás teljesítési kötbérre.
- 6.11. Vállalkozó alvállalkozó igénybevétele a Kbt. 128.§ (2)-(5) bekezdéseiben foglalt rendelkezések betartásával jogosult. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be. A közbeszerzési eljárás során bejelentett alvállalkozók listáját a szerződés 5. sz. melléklete tartalmazza.
- 6.12. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a teljesítés minőségével kapcsolatban – akár a kivitelezés időszakában, akár a jótállási és szavatossági időszakban - közöttük vita merül fel, elfogadják az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. Győri Minőségellenőrző Állomásának (9027 Győr, Vágóhíd u. 2.) szakvéleményében megállapítottakat. Vállalkozó kijelenti, hogy amennyiben a szakértő hiányosságot, vagy hibát állapít meg, akkor a szakvéleményben foglaltak szerint köteles a kijavítást haladéktalanul, saját költségén elvégezni.

6.13. Megrendelő műszaki ellenőre:

Név: Horváth Gyula Vladimir

Cím: 9700 Szombathely, Szent Flórián krt. 53. I/4.

Elérhetőség: tel.: 0630/237-4326

VII. MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1 Megrendelő köteles a vállalkozói díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint Vállalkozó részére megfizetni.
- 7.2 Megrendelő köteles a rendelkezésre álló kiviteli műszaki tervdokumentációt kivitelezéshez szükséges többlet példányait (2 példány papíralapú forma) Vállalkozó részére a szerződéskötéskor átadni.
- 7.3 Megrendelő köteles a munkaterületet Vállalkozó részére a 6.1. pontban meghatározott határidőn belül munkavégzésre alkalmas állapotban átadni. Felek kötelesek az átadás-átvételtől a jegyzőkönyvet felvenni, valamint az átadás-átvétel napján a papír alapú építési naplót megnyitni.
- 7.4 Megrendelő szavatolja, hogy a jelen szerződés tárgyát képező kötelezettségek teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
- 7.5 Megrendelő illetve az általa megbízott szervezet, vagy személy jogosult a munka végzését és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor, mindenféle korlátozás nélkül ellenőrizni. Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha Megrendelő Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- 7.6 Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére kitűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

VIII. VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 8.1 Vállalkozó a tevékenység végzésének feltételeit úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezés feltételeit.
- 8.2 A munkaterület elkerítéséről, lezárásáról, a munkaterületen szükséges figyelmeztető jelzések, táblák elhelyezéséről és a terület őrzéséről és vagyonvédelméről Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni.
- 8.3 Vállalkozó a szerződésben vállalt munkát köteles határidőre, a magyar szabványoknak, a hatályos jogszabályi előírásoknak és a szerződésben előírtaknak mindenben megfelelően elvégezni.
- 8.4 Vállalkozó a kivitelezési munkát a környezetet kímélő módon, a környezet védelmével kapcsolatos (például zajterhelésre, a tó, a víz, a talaj, a növényzet védelmére vonatkozó) jogszabályok, helyi, övezeti előírások betartásával végzi.
- 8.5 Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállításáról és elhelyezéséről gondoskodni.

- 8.6 Vállalkozó köteles az építési munkákhoz kapcsolódó, esetlegesen szükséges terveket (pl.: részlettervek, kiegészítő tervek, forgalomtechnikai tervek, megvalósulási tervek), elkészíteni.
- 8.7 Vállalkozó köteles beszerezni az elkészült létesítmény rendeltetésszerű használatához szükséges, a létesítmény megfelelőségét tanúsító nyilatkozatokat, vizsgálati eredményeket, kimutatásokat, igazolásokat, közműszolgáltató szakhatósági nyilatkozatokat és hozzájárulásokat.
- 8.8 Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért Vállalkozó felelős.
- 8.9 Tekintettel a szerződés tárgyát képező munkákat szabályozó jogszabályi rendelkezésekre Felek rögzítik, hogy Vállalkozónak a szerződés teljesítése során rendelkeznie kell legalább 1 fő, a felelős műszaki vezetői névjegyzékben [266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet] szereplő MV-VI kategóriás vagy a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti MV-VI kategóriás, legalább 3 éves műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel.

IX. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

- 9.1 Ha Vállalkozó a felelősségi körébe tartozó ok miatt hibásan teljesít, és/vagy Vállalkozó Megrendelő által közölt jótállási kifogást nem szünteti meg teljes körűen és megfelelően a szerződésben rögzített határidőn, illetve a műszaki átadási vagy jótállási felülvizsgálati jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül, úgy Megrendelő hibás teljesítési kötbért követelhet Vállalkozótól. A hibás teljesítési kötbér mértéke: 1 %. A hibás teljesítési kötbér alapja: a szerződés teljes nettó ellenértéke. Az elállási jog megnyílt 30 nap. Felek rögzítik a Ptk.6:187. § (2) bekezdése alapján, hogy Megrendelő a hibás teljesítési kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.
- 9.2 Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozó a felelősségi körébe tartozó ok miatti késedelmes teljesítés esetén köteles késedelmi kötbért fizetni. A késedelmi kötbér mértéke naponta 1 %, alapja a szerződés teljes nettó ellenértéke, legnagyobb értéke 30 napi tételnek megfelelő összeg. A késedelmi kötbér a végszámlából kerül levonásra a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.
- 9.3 Jelen szerződés Vállalkozó felelősségi körébe tartozó okból bekövetkező meghiúsulása (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Vállalkozó szerződésszegése okán) esetén a meghiúsulási kötbér mértéke 10 %, alapja a meghiúsulással érintett szolgáltatások nettó ellenértéke.
- 9.4 **Jótállás:** Vállalkozó az általa elvégzett munkára 36 hónap jótállást vállal. A jótállási időszak a műszaki átadás-átvétel lezárását követő naptól kezdődik a szerződés teljesítése során megvalósult létesítmény, továbbá valamennyi egyéb építmény, gép, berendezés, szerelésttechnikai vezeték és szerelvény, stb. tekintetében, függetlenül attól, hogy azokat Vállalkozó mikor szerezte be.
- 9.5 Felek megállapodnak abban, hogy a munkát az átadás-átvételi eljárás lezárásától számított egy év elteltével, majd a 36 hónapos jótállási időszak lejártakor ismételtelen meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás). Megrendelő köteles az utó-felülvizsgálati eljárást előkészíteni, valamint arra Vállalkozót meghívni.

9.9 Felelősségbiztosítás: A Felek megállapodnak abban, hogy Vállalkozónak a szerződés megkötésétől a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig tartó időtartamra az építési-szerelési munkákra és valamennyi létesítményre teljes körű, legalább 200.000 Ft/káresemény, illetve 2 millió Ft/év kárértékű felelősségbiztosítással kell rendelkeznie. Vállalkozó a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-nak megfelelően köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a fenti összegre. A Vállalkozó köteles a szerződéskötésig a felelősségbiztosítási kötvény másolatát a Megrendelő részére átadni, ezen kötvény jelen szerződés 4. sz. melléklete.

X. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 10.1 Felek jelen szerződés maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek. Felek időben tájékoztatják egymást minden olyan tényről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 10.2 Felek együttműködésének elsődleges fórumai: a papír alapú építési napló és a helyszíni kooperáció.
- 10.3 Az építési napló vezetésénél a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadók. Az építési naplóba bejegyzéseket önállóan csak a két fél által a jelen szerződésben meghatározott képviselők és a megbízott műszaki ellenőrök tehetnek.
- 10.4 Önálló naplóbejegyzésre jogosult:

10.4.1 Megrendelő részéről:

- Lakézi Gábor a Városüzemeltetési Osztály vezetője,
- Király László a Beruházási Iroda vezetője,
- a 6.13. pontban felsorolt műszaki ellenőrök;

10.4.2 A Vállalkozó részéről:

- Koós János felelős műszaki vezető (MV-VI/A/18-00185)

- 10.5 Vállalkozó köteles haladéktalanul tájékoztatni Megrendelőt, ha jelen szerződés teljesítése előtt, vagy a szerződés teljesítése alatt ellene felszámolási, végelszámolási vagy végrehajtási eljárás indul.
- 10.6 Vállalkozó köteles együttműködni Megrendelővel az állami támogatásból adódó beszámolási kötelezettségek megfelelő teljesítése érdekében. Vállalkozó köteles a fenti célból Megrendelő rendelkezésre állni, valamint köteles a dokumentumokat Megrendelő által megjelölt határidőn belül átadni. Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a pályázati támogatás Vállalkozó magatartására visszavezethető ok miatt csökken, akkor Megrendelő az őt ért kárt Vállalkozóval szemben érvényesítheti.
- 10.6. Kapcsolattartásra kijelölt személy

10.6.1. Megrendelő részéről:

- Király László beruházási irodavezető
(30/4128630; kiraly.laszlo@szombathely.hu),

- Pusztai István ügyintéző
(30/2792574; ipusztai@szombathely.hu),

10.6.2. Vállalkozó részéről:

- Koós János felelős műszaki vezető
(94/505-100, villkasz@villkasz.hu)

XI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE

11.1 Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

11.2 Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

11.3 Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó személyének, a naplóbejegyzésre jogosult személyének vagy a teljesítési igazolás kiállítására jogosult személyének megváltozása nem minősül szerződésmódosításnak.

11.4 Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja.

11.6 Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles Vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

11.7 Megrendelő jogosult Vállalkozó szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal vagy az általa meghatározott határidővel, kártérítési vagy kártalanítási kötelezettség nélkül – a szerződést felmondani, ha

- Vállalkozónak felróható késedelem eléri a 30 napot;
- Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 30 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
- Vállalkozó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja;
- Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
- Vállalkozó bármilyen módon megteveszti Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

11.8 A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

11.9 Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni.

Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged jelen szerződéssel összefüggésben.

XII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

12.1 A felek rögzítik, hogy a Megrendelő a 1826/2014. (XII.23.) Kormányhatározat alapján bruttó 800 millió Ft állami támogatásban részesült „Szombathely megyei jogú város fejlesztéseinek támogatása” cím alatt. A Támogatási Megállapodás 2015. február 27. napján aláírásra került, a beruházás kivitelezésének első szakasza már folyamatban van. Az első szakaszban fel nem használt pénzmaradvány felhasználása tekintetében a Támogatási Megállapodás módosítását kezdeményezte a Megrendelő. A módosítási kérelem elbírálása jelenleg folyamatban van, amelyre tekintettel a Megrendelő a közbeszerzési eljárást a Kbt. 40. § (3)-(4) bekezdése alapján indította meg. Ennek megfelelően a Támogatási Megállapodás módosítására irányuló igény el nem fogadása olyan körülmény, amelyre ajánlatkérő a szerződés megkötésére vagy teljesítésre képtelenné válása okaként hivatkozhat. Erre tekintettel a felek megállapodtak abban hogy jelen szerződés a támogatási igény elfogadása esetén lép csak hatályba. A hatályba lépésről a Megrendelő a tudomásul vételt követő 3 munkanapon belül értesíti a Vállalkozót. Amennyiben a szerződés a fenti okok miatt nem lép hatályba, úgy az esetben a szerződő feleknek egymással szemben semmilyen követelést nem támasztanak.

12.2 Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitákat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szombathelyi Járásbíróság vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

12.3 Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

12.4 Felek rögzítik, hogy Vállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben Megrendelőt ért kár megtérítéséért a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felelnek az alábbi személyek/szervezetek az alábbi feltételek szerint, figyelemmel arra, hogy a közbeszerzési eljárás során Vállalkozó a kezesként felelő személy/szervezet kapacitására támaszkodva felelt meg az előírt alkalmassági követelményeknek:

A kezesiséget megalapozó jogszabályi rendelkezés:	Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pont
A kezeség terjedelme:	Vállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben Megrendelőt ért kár
A kezes neve:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes székhelye (lakóhelye):	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes telefonszáma:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes faxszáma:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes e-mail címe:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő

A kezesiséget megalapozó jogszabályi	306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (2)
---	---

rendelkezés:	bekezdés
A kezesség terjedelme:	Vállalkozó teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben Megrendelőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan a közbeszerzési eljárásban Vállalkozó alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta: a szerződés teljesítésének egésze
A kezes neve:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes székhelye (lakóhelye):	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes telefonszáma:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes faxszáma:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes e-mail címe:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő

12.5 Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

12.6 Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott - jogszabályi rendelkezés alapján közérdekű adatnak nem minősülő- adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy személyekre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli. Vállalkozó a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Vállalkozó ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség Vállalkozót jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.

12.7 Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának mindenkor hatályos, a kötelezettségvállalási, utalványozási és érvényesítési eljárásról szóló polgármesteri utasítás alapján az önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a polgármester, vagy az általa írásban felhatalmazott személy vállalhat kötelezettséget.

12.8 Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy tárgy szerinti munkával kapcsolatos tevékenysége során Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.

12.9 A Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

12.10. A Kbt. 125. § (4) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó jelen

szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

12.11. A Kbt. 125. § (5) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon, - ha

a) Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

b) Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

12.12. A Kbt. 125. § (6) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

12.13. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.

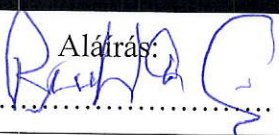
12.14. A jelen szerződés mellékletei:

1. sz. melléklet: a közbeszerzési eljárást megindító felhívás,
2. sz. melléklet: a közbeszerzési eljárás dokumentációja,
3. sz. melléklet: Vállalkozó ajánlata,
4. sz. melléklet: Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata, amelyek a szerződés szerves részét képezik, attól elválaszthatatlan.

Jelen szerződést Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Kelt: Szombathely, 2015. 11... hó 03 napján

2015. 11..... hó 03..... napján

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata	VILLKÁSZ Kft.
Aláírás: 	Aláírás: 
Képviselő neve: dr. Puskás Tivadar polgármester Megrendelő képviselőjeként P.H.	Képviselő neve: Geosits Tibor ügyvezető Vállalkozó képviselőjeként VILLKÁSZ KFT. P.H. 700 Szombathely, Mérleg u. 1.a. Tel./fax: 06/94/340-944, 06/94/505-10 Adószám: 11313100-2-18