

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrészről név: **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata**
székhely: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.
adószám: 15733658-2-18
pénzforgalmi számla száma: 10918001-00000003-25300036
képviselő: dr. Puskás Tivadar polgármester
mint **Megrendelő,**

másrészről a(z) név: **KG Invest 2008 Kft.**
székhely: 9028 Győr, Konini út 19.
képviselő: Kocsis Gábor
cégjegyzékszám: 08-09-019485
adószám: 14408717-2-08
számlavezető pénzintézetneve: Budapest Bank Zrt.
pénzforgalmi számla száma: 10104789-04282300-01003005
mint **Vállalkozó**

a továbbiakban **"Felek"** vagy **"Szerződő Felek"** kötöttek az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

- 1.1 Megrendelő az „Új Széchenyi Terv Környezet és Energia Operatív Program” keretében meghirdetett „Önkormányzatok és intézményeik épületenergetikai fejlesztése megújuló energiaforrás hasznosításával kombinálva a konvergencia régiókban” című KEOP-4.10.0/N. számú „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása” című pályázaton támogatást nyert a Váci Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (Szombathely, Váci Mihály u. 11.) és a Bercsényi Általános Iskola (Szombathely, Bercsényi Miklós u. 1.) napelemes rendszerének kialakítására benyújtott KEOP-2014-4.10.0/N/14-2014-0377 kódszámú pályázatával.
- 1.2 Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján közbeszerzési eljárást (továbbiakban: „közbeszerzési eljárás”) indított „A KEOP-2014-4.10.0/N/14-2014-0377. kódszámú projekt keretében megvalósuló napelemes rendszer telepítésének kivitelezési munkái a szombathelyi Bercsényi Miklós Általános Iskolában és a Váci Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézményben” címmel, mely eljáráson Vállalkozó, mint ajánlattevő részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként, a Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással.

II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

2.1 Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra (továbbiakban: „szerződéses okmányok”):

- felhívás (1. sz. melléklet)
- dokumentáció és a kiegészítő tájékoztatás során adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került)(2. sz. melléklet)
- Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma, a Kbt. 80. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel (3. sz. melléklet)
- a Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata (4.sz. melléklet).

A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), a felhívás, a dokumentáció, Vállalkozó, mint ajánlattevő ajánlata a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel. A jelen alponiban említett dokumentumok együttesen: **„Szerződéses okmányok”**.

2.2 A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

2.3 Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

3.1 Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a közbeszerzési eljárás során meghatározottak szerint a Váci Mihály Általános Iskola és Alapfokú Művészetoktatási Intézmény (Szombathely, Váci Mihály u. 11.) és a Bercsényi Miklós Általános Iskola (Szombathely, Bercsényi Miklós u. 1.) KEOP-2014-4.10.0/N/14-2014-0377. kódszámú pályázati támogatással megvalósuló napelemes rendszerek kialakításának építési kivitelezési munkáit (a továbbiakban „Munka”) a jelen szerződésben meghatározott általánárnak minősülő vállalkozói díjért.

IV. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

4.1 A felek a jelen szerződés tárgyát képező Munka elvégzéséért járó vállalkozói díjat 30.015.700 Ft + ÁFA, összesen: 38.119.939 Ft, azaz harmincnyolcmillió – száztizenkilencezer - kilencszázharminckilenc forint összegben határozzák meg, amelyből a Munka elvégzéséért járó munkadíj 4.646.400 Ft + ÁFA, összesen: 5.900.928 Ft.

A támogatás terhére megvalósuló műszaki tartalomra jutó ellenérték: bruttó 31.750.000 Ft.

A saját forrásból megvalósuló műszaki tartalomra jutó ellenérték: bruttó 6.369.939 Ft.

- 4.2 A vállalkozói díj átalánydíj. A vállalkozói díj, mint átalánydíj magában foglalja mindazon költséget és díjat, ami a szerződés szerinti Munka hibamentes, hiánytalan, szabályos, és szakszerű teljesítéséhez, a rendeltetésszerű használathoz szükséges, ezért Vállalkozó Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet. A Vállalkozó kijelenti, hogy az átalánydíjat a Munka ismeretében adta meg.
- 4.3 A Felek rögzítik, hogy az esetlegesen felmerülő pótmunka elvégzésére jelen szerződés keretében nem kerülhet sor, tekintettel a Kbt.-ben foglalt rendelkezésekre.
- 4.4 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a felmerülő többletmunkát az átalányáras vállalkozói díj terhére végzi el.
- 4.5 A Megrendelő nyilatkozik, hogy a kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével az alábbiak szerint rendelkezik: a beruházás finanszírozására részben európai uniós pályázati támogatásból, részben saját forrás felhasználásával kerül sor.

V. FIZETÉSI FELTÉTELEK

5.1. Számlázási ütemek:

A Vállalkozó egy darab végszámla benyújtására, valamint a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdése alapján a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére jogosult az alábbiak szerint:

- Előleg: A 4/2011 (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés előírására tekintettel nyertes ajánlattevő a szerződés elszámolható összege 30 %-ának megfelelő összeg szállítói előlegként történő kifizetését kérheti. A kifizetés során irányadóak az 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet, valamint a 4/2011 (I. 28.) Korm. rendelet előírásai. Szállítói előleg igénylése esetén előleg-visszafizetési biztosítékot kell rendelkezésre bocsátani. A 4/2011 (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdés szerint Megrendelő kiköti a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosíték-nyújtás kötelezettségét. A gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékaként a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában szereplő biztosítéknyújtási formák mellett.
- Végszámla: A Vállalkozó a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását, és teljesítés műszaki ellenőr, majd Megrendelő által történő igazolását követően jogosult a végszámla kiállítására. Az előleg a végszámlából kerül levonásra.

A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy az adott beszerzésre eső támogatás mértéke - amely jelen esetben nettó 25.000.000,- Ft - támogatásból, szállítói finanszírozás útján kerül finanszírozásra.

Amennyiben az ajánlati ár meghaladja a támogatás mértékét, akkor a támogatáson felüli összeg saját forrásból kerül finanszírozásra. Ez esetben, a végszámlában a Vállalkozó köteles külön szerepeltetni a támogatás összegét, valamint a támogatás mértékén túli összeget.

- 5.2. A Felek rögzítik, hogy a számla benyújtásának feltétele a Megrendelő által a Vállalkozó részére kiadott teljesítésigazolás. A Vállalkozó felé a teljesítést a műszaki ellenőr, majd a Megrendelő igazolja.

A benyújtott számla Megrendelő belső szabályozása szerinti szakmai teljesítésigazolására Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője jogosult.

- 5.3. A számlát a Megrendelő nevére kell kiállítani, és 4 példányban a Megrendelőhöz kell benyújtani. A számlának tartalmaznia kell:

- projekt azonosító számát,
- projekt pontos nevét,
- a tevékenység pontos meghatározását és annak TEÁOR számát,
- bank nevét, bankszámlaszámot, adószámot,
- a szerződés számára történő hivatkozást,
- a szerződés tárgyára történő hivatkozást,
- az „előlegszámla”, vagy „végszámla” megjelölést.

A kifizetések a Vállalkozó 10104789 – 04282300 – 01003005 számú számlájára történő átutalással történnek.

- 5.4. Számlafizetés: A számla ellenértékét a Megrendelő a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. §-a szerint és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint átutalással egyenlíti ki.

Az ellenszolgáltatás részben európai uniós támogatásból kerül finanszírozásra, a támogatásból származó összeg kifizetése a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet szerint közvetlen szállítói finanszírozással történik.

Az építési beruházás nem támogatott részét Ajánlatkérő saját forrásból biztosítja.

- 5.5. Késedelmi kamat: Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában. A felek rögzítik a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 60. § (1) bekezdés alapján, hogy a késedelmi kamat megfizetésére a közreműködő szervezet köteles, amennyiben a késedelembe esés a közreműködő szervezet felróható magatartására vezethető.

VI. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, MÓDJA

- 6.1 Munkaterület átadás: a szerződés megkötésétől számított 2 munkanapon belül. A munkaterület átadásáról jegyzőkönyv készül.

- 6.2 A teljesítési határidő: a szerződéskötéstől számított 30. nap.

- 6.3 A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződésben rögzített határidőhöz képest előteljesítésre jogosult.

- 6.4 Vállalkozó a tényleges teljesítés előtt legalább 10 nappal köteles – a teljesítés időpontjának megjelölésével - készre jelenteni a szerződés teljesítését. A műszaki átadás-átvételt legkésőbb a készrejelentésben teljesítésként megjelölt napon meg kell kezdeni.
- 6.5 A Ptk. 6:247.. § (2), illetve (3) bekezdésének megfelelően határidőben teljesít a Vállalkozó, ha a műszaki átadás-átvétel legkésőbb a szerződésben előírt teljesítési határidőn belül megkezdődik. Nem tagadható meg az átvétel a Munka olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot. A Munka jellegére és nagyságrendjére tekintettel a Felek a műszaki átadás-átvétel időtartamát 10 napban határozzák meg.
- 6.6 A Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor 2 példányban átadni a Megrendelőnek az átadási dokumentációt (minőségi bizonylatok, jóállási jegyek, használati utasítások, megvalósulási terv), továbbá a létesítmény megfelelőségét tanúsító nyilatkozatokat, vizsgálati eredményeket, kimutatásokat, igazolásokat, közműszolgáltatói, szakhatósági nyilatkozatokat és hozzájárulásokat, a sikeres próbaüzem jegyzőkönyvét.
- 6.7 A Megrendelő a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor köteles az elkészült Munkát megvizsgálni és a felfedezett hiányokat, hibákat jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 6.8 Ha az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor tapasztalt hibák (amelyek, illetve amelyeknek javítási vagy pótlási munkái nem akadályozzák a rendeltetésszerű használatot) az átadás-átvétel 10 napos időtartama alatt nem készülnek el, akkor a Felek a műszaki átadás-átvételt lezárják, és a Megrendelő - döntése szerint - vagy

- a hibákkal, hiányokkal érintett szerkezetek hibák miatti díjsökkenés összegének – a Kbt. 130.§(6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével történő – visszatartása mellett dönt, és az átadás – átvételi eljárás lezárásáig el nem készült javításokra újabb határidőt határoz meg. Az újabb határidő eredménytelen eltelte után a Megrendelő az el nem készült javítások tekintetében igényt tarthat a 9.1. pontban meghatározott hibás teljesítési kötbérre,

vagy

- a hibákkal, hiányokkal érintett szerkezetek tekintetében visszatartást nem érvényesít, a javításokat, pótlásokat a jólteljesítési biztosíték terhére más vállalkozóval elvégeztetheti.

A műszaki átadás-átvétel lezárása után a teljesítés igazolható, majd a végszámla benyújtható. A teljesítést a műszaki ellenőr, majd a Megrendelő igazolja.

VII. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 7.1 A Megrendelő köteles a vállalkozói díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint a Vállalkozó részére megfizetni.
- 7.2 A Megrendelő köteles a rendelkezésre álló kiviteli műszaki tervdokumentációt és engedélyeket a Vállalkozó részére szerződéskötéskor átadni.
- 7.3 A Megrendelő szavatolja, hogy a jelen szerződés tárgyát képező kötelezettségek teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.

7.4 A Megrendelő, illetve az általa megbízott szervezet, vagy személy jogosult a Munka végzését és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor, mindenféle korlátozás nélkül ellenőrizni. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem, vagy nem megfelelően ellenőrizte.

7.5 Ha a Munka végzése során a körülmények arra engednének következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére kitűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

VIII. A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

8.1 A Vállalkozó tevékenységét és annak feltételeit úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a Munka biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezésének feltételeit.

8.2 A munkaterület elkerítéséről, lezárásáról, a munkaterületen szükséges figyelmeztető jelzések, táblák elhelyezéséről és a terület őrzéséről és vagyonvédelméről a Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni. Az intézmények a kivitelezés időszakában is működnek. A kivitelezés során az intézmények működését zavaró, de elkerülhetetlenül szükséges tevékenységeket a Vállalkozó az intézmények vezetőivel előre egyeztetett módon és időpontban végzi el.

8.3 A Vállalkozó a szerződésben vállalt Munkát köteles határidőre, I. osztályú minőségi szinten, a magyar szabványoknak, illetve a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni.

8.4 A Vállalkozó köteles a Munka kivitelezése során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállításáról és elhelyezéséről gondoskodni.

8.5 A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért Vállalkozó felelős.

8.6 A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére a Kbt. 128.§ (2)-(5) bekezdéseiben foglalt rendelkezések betartásával jogosult. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a Munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.

8.7 Tekintettel a szerződés tárgyát képező Munkára vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre Felek rögzítik, hogy Vállalkozónak a szerződés teljesítése során rendelkeznie kell az alábbi szakemberekkel:

- legalább 1 fő, a felelős műszaki vezetői névjegyzékben [266/2013. (VII. 11.) Korm. Rendelet, 1. melléklet IV. rész] szereplő MV-ÉV kategóriás, vagy a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti MV-Ép/ÉV vagy ÉV/C kategóriás, felelős műszaki vezető,
- legalább 1 fő, a felelős műszaki vezetői névjegyzékben [266/2013. (VII. 11.) Korm. Rendelet, 1. melléklet IV. rész] szereplő MV-É kategóriás vagy a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti MV-Ép/A vagy MV-Ép/B kategóriás, műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezető.

IX. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

9.1 Ha a Vállalkozó a felelősségi körében tartozó ok miatt hibásan teljesít, és/vagy a Vállalkozó a Megrendelő által a kivitelezési vagy a jótállási időszakban közölt kifogást nem szünteti meg teljes körűen és megfelelően a szerződésben rögzített teljesítési határidőn, illetve a műszaki átadási vagy jótállási felülvizsgálati jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül, úgy Megrendelő hibás teljesítési kötbért követelhet Vállalkozótól, a határidő lejártát követő naptól. A hibás teljesítési kötbér mértéke naponta 1 %, alapja a hibás teljesítéssel érintett szolgáltatások nettó ellenértéke. Legnagyobb értéke 30 napi tételnek megfelelő összeg.

9.1.1 A Felek rögzítik a Ptk.6:187. § (2) bekezdése alapján, hogy a Megrendelő a hibás teljesítési kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.

9.2 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a felelősségi körében tartozó ok miatt történő késedelmes teljesítés esetén köteles késedelmi kötbért fizetni. A késedelmi kötbér mértéke naponta 1 %, alapja a szerződés teljes nettó ellenértéke, legnagyobb értéke 30 napi tételnek megfelelő összeg. A késedelmi kötbér a végszámlából kerül levonásra a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.

9.3 Jelen szerződés Vállalkozó felelősségi körébe tartozó okból bekövetkező meghiúsulása (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Vállalkozó szerződésszegése okán) esetén a meghiúsulási kötbér mértéke 10 %, alapja meghiúsulással érintett szolgáltatások nettó ellenértéke.

9.4 **A szerződés teljesítésének elmaradásával kapcsolatos igényekre teljesítési biztosíték:**
A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés teljes nettó ellenértékének 5 %-át kötik ki. A Vállalkozó a biztosítékot köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a szerződés hatályba lépésekor. A biztosítéknak a műszaki átadás lezártaig kell rendelkezésre állnia.

9.5 **A szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos jótállási igényekre jóteltelési biztosíték:**
A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés teljes nettó ellenértékének 5 %-át kötik ki. A Vállalkozó a biztosítékot köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani a teljesítés időpontjában, azaz a műszaki átadás lezárásakor. A biztosítéknak a jótállási időszak lejártát követő 30. napig kell rendelkezésre állnia.

9.6 Jótállás: A Vállalkozó az általa elvégzett munkára a teljesítéstől számított 36 hónap jótállást vállal.

9.7 A Felek megállapodnak abban, hogy a Munkát az átadás-átvételi eljárás lezárásától számított egy év elteltével, majd a 36 hónapos jótállási időszak lejártakor ismételtelen meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás). A Megrendelő köteles az utó-felülvizsgálati eljárást előkészíteni, valamint arra a Vállalkozót meghívni.

9.8 A Vállalkozó a 9.4. és a 9.5 pontokban meghatározott biztosítékokat választása szerint óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényvel nyújthatja. A bankgarancia nyilatkozatot, a banki készfizető kezességet és a biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető

kezeségvállalást a Megrendelő akkor köteles elfogadni, ha az a pénzügyintézet feltétlen kötelezettségvállalását tartalmazza, érvényessége a 9.4. pontban, illetve a 9.5. pontban meghatározott rendelkezésre állási időpontokig tart, és a pénzügyintézet kötelezi magát, hogy a Megrendelő által igényelt – de legfeljebb a garanciavállaló nyilatkozatban megjelölt - összeget a Megrendelő bankszámlájára átutalja; feltéve, hogy a Megrendelő nyilatkozza, hogy a Vállalkozót a teljesítésre 15 napos póthatáridővel felszólította, és a Vállalkozó kötelezettségét ennek ellenére sem teljesítette.

- 9.9 Felelősségbiztosítás: Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig tartó időtartamra az építési-szerelési munkákra és valamennyi létesítményre köteles teljes körű, legalább 3.000.000 Ft/alkalom, illetve 25.000.000 Ft/év kárértékű felelősségbiztosítást kötni. A felelősségbiztosítási kötvényt a Vállalkozó a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 9. §-nak megfelelően köteles – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni a fenti összegre. A Vállalkozó köteles a szerződéskötésig a felelősségbiztosítási kötvény másolatát a Megrendelő részére átadni, a kötvény jelen szerződés 4. sz. melléklete.

X. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 10.1 A szerződő Felek a jelen szerződés maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek. A Felek időben tájékoztatják egymást minden olyan tényről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 10.2 A Vállalkozó köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megrendelőt, ha a jelen szerződés teljesítése előtt, vagy a szerződés teljesítése alatt ellene felszámolási, végelszámolási vagy végrehajtási eljárás indul.
- 10.3. Kapcsolattartásra kijelölt személy
- 10.3.1. a Megrendelő részéről:
- Lakézi Gábor osztályvezető
(94/520192; lakezi.gabor@szombathely.hu),
 - Borsodi István ügyintéző
(94/520100; borsodi.istvan@szombathely.hu),
- 10.3.2. a Vállalkozó részéről:
- Farkas Teodóra 70/425-41-11 (farkas.teodora@vulcanoenergia.hu)
- 10.4. Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel a KEOP-2014-4.10.0/N/14-2014-0377. kódszámú „Fotovoltaikus rendszerek kialakítása” című projektből beszámolási kötelezettségeinek teljesítése érdekében. A Vállalkozó köteles a fenti célból a projekt fenntartási időszakának végéig a Megrendelő rendelkezésére állni, valamint köteles a dokumentumokat a Megrendelő által megjelölt határidőn belül átadni.
- 10.5. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a pályázati támogatás a Vállalkozó magatartására visszavezethető ok miatt csökken, akkor a Megrendelő az őt ért kárt a Vállalkozóval szemben érvényesítheti.

XI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÜNTETÉSE

- 11.1 Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű, illetőleg szervezeti képviselői szabályai szerint megfelelő személy aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy képviselői joggal nem rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.
- 11.2 Jelen szerződést a Kbt. előírásainak, különösen a Kbt. 132. § megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.
- 11.3 A Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó személyének vagy a teljesítési igazolás kiállítására jogosult személyének megváltozása nem minősül szerződésmódosításnak.
- 11.4 A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja.
- 11.4.1 A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.
- 11.4.2 Megrendelő jogosult a Vállalkozó szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal vagy az általa meghatározott határidővel – kártérítési, kártalanítási kötelezettség nélkül a szerződést felmondani, ha
- a Vállalkozónak felróható késedelem eléri a 30 napot;
 - a Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 30 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
 - a Vállalkozó a teljesítés jogos ok nélkül megtagadja;
 - a Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
 - a Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
 - jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
 - a Vállalkozó bármilyen módon megteveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.
- 11.4.3 A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.
- 11.5 Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.

XII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

- 12.1 Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba.

- 12.2 Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szombathelyi Járásbíróság vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének.
- 12.3 Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.
- 12.4 Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben a Megrendelőt ért kár megtérítéséért a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felelnek az alábbi személyek/szervezetek az alábbi feltételek szerint, figyelemmel arra, hogy a közbeszerzési eljárás során Vállalkozó a kezesként felelő személy/szervezet kapacitására támaszkodva felelt meg az előírt alkalmassági követelményeknek¹

A kezességet megalapozó jogszabályi rendelkezés:	Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pont
A kezesség terjedelme:	a Vállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben Megrendelőt ért kár
A kezes neve:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes székhelye (lakóhelye):	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes telefonszáma:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes faxszáma:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes e-mail címe:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezességet megalapozó jogszabályi rendelkezés:	306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdés
A kezesség terjedelme:	a Vállalkozó teljesítése azon részének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben a Megrendelőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan a közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta: a szerződés teljesítésének egésze
A kezes neve:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes székhelye (lakóhelye):	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes telefonszáma:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes faxszáma:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő
A kezes e-mail címe:	[...] * szerződéskötéskor kitöltendő

- 12.5 Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

¹ Amennyiben nem szükséges a rendelkezés, akkor szerződéskötéskor törlésre kerül.

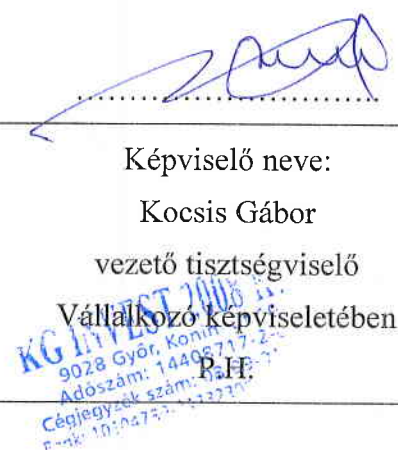
- 12.6 Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy személyekre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként kezeli. Vállalkozó szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Vállalkozó ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Vállalkozót jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.
- 12.7 Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának mindenkor hatályos, a kötelezettségvállalási, utalványozási és érvényesítési eljárásról szóló polgármesteri utasítás alapján az önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a polgármester, vagy az általa írásban felhatalmazott személy vállalhat kötelezettséget.
- 12.8 Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy tárgy szerinti munkával kapcsolatos tevékenysége során a Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.
- 12.9 A **Kbt. 125. § (4) bekezdés a)** pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
- 12.10. A **Kbt. 125. § (4) bekezdés b)** pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.
- 12.11. A **Kbt. 125. § (5) bekezdésének** eleget téve Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.
- 12.12. A **Kbt. 125. § (6) bekezdésének** eleget téve Felek rögzítik, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
- 12.13. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviselétére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.
- 12.14. A jelen szerződés mellékletei:

1. sz. melléklet: ajánlattételi felhívás
2. sz. melléklet: dokumentáció
3. sz. melléklet: a Vállalkozó ajánlata,
4. sz. melléklet: a Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata, amelyek a szerződés szerves részét képezik, attól elválaszthatatlanok.

Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint üzleti akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Kelt Szombathely, 2015. 08. hó 19. napján

2015. 08..... hó 19. napján

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata	KG Invest 2008 Kft.
Aláírás: 	Aláírás: 
Képviselő neve: Illés Károly alpolgármester Megrendelő képviseletében P.H.	Képviselő neve: Kocsis Gábor vezető tisztségviselő Vállalkozó képviseletében P.H.