

KIVITELEZÉSI SZERZŐDÉS

amelyet egyrészről	név: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata székhely: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3. adószám: 15733658-2-18 pénzforgalmi számla száma: 10918001-00000003-25300036 képviselő: dr. Puskás Tivadar polgármester mint Megrendelő,
másrészről a(z)	név: VILLKÁSZ Kft. székhely: 9700 Szombathely, Mérleg u. 1/A. képviselő: Geosits Tibor cégjegyzékszám: 18-09-102337 adószám: 11313100-2-18 pénzforgalmi számla száma: 10104789-62553059-00000001 mint Vállalkozó

együttesen a továbbiakban **"Felek"** vagy **„Szerződő Felek"** kötöttek az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

- 1.1. A Megrendelő, mint kedvezményezett, a Nyugat-dunántúli Operatív Program „Új Városliget építése Szombathelyen” tárgyú, NYDOP-3.1.1/B1-13-k-2013-0007 azonosító számú projekt keretében támogatást nyert.
- 1.2. Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: Kbt.) alapján „Szombathely, Csónakázó-tó körül energiatakarékos közvilágítás kiépítése, partmenti sétány energiaellátása, sziget energiatakarékos közvilágításának kiépítése, energiaellátása” tárgyban közbeszerzési eljárást (továbbiakban: „közbeszerzési eljárás”) indított.
Vállalkozó, mint ajánlattevő a közbeszerzési eljárásban részt vett, és figyelemmel arra, hogy Megrendelő az 1. közbeszerzési rész tekintetében Vállalkozó ajánlatát fogadta el nyertes ajánlatként a Felek jelen közbeszerzési szerződést kötik egymással.

II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

- 2.1. Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra (továbbiakban: „szerződéses okmányok”):
 - felhívás (1. sz. melléklet), dokumentáció (2. sz. melléklet), különös tekintettel a műszaki leírás, a kivitelezési dokumentáció, valamint az árazatlan költségvetés, kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került);

- Vállalkozó nyertes ajánlatának teljes tartalma, a Kbt. 80. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel (3. sz. melléklet)
- a Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata (4. sz. melléklet).

A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), a Felhívás, Dokumentáció, Vállalkozó, mint Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel. A jelen alponthan említett dokumentumok együttesen: „**Szerződéses okmányok**”.

2.2.A külföldi adóilletőségű Vállalkozó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet a Vállalkozóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

2.3.Felek rögzítik, hogy a szerződés megkötése, és teljesítése során a közbeszerzésekre vonatkozó szabályozás céljával összhangban, a közbeszerzési alapelveinek tiszteletben tartásával [Kbt. 2. §] kell eljárni.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

3.1.Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a közbeszerzési eljárás során, különösen a dokumentáció műszaki leírásában (továbbiakban: „műszaki leírás”) meghatározott minőségi és mennyiségi mutatóknak, a Nyugat-dunántúli Operatív Program keretében támogatott „Új Városliget építése Szombathelyen” című pályázati kiírásban foglaltaknak, valamint a kiviteli tervdokumentációnak megfelelő, a 9700 Szombathely, Csónakázó-tó 3683/2 hrsz. és a 3689 hrsz. alatti (partmenti sétányon) építendő energiatakarékos közvilágítás kivitelezési munkáit, a jelen szerződésben meghatározott átalányárnak minősülő vállalkozói díjért.

IV. A VÁLLALKOZÓI DÍJ

- 4.1 A felek a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséért járó díjat 21.499.894,-Ft + áfa, összesen: 27.304.865,- Ft, azaz huszonhétmillió-háromszáznégyezer-nyolcszázhatvanöt forint összegben határozzák meg.
- 4.2 A vállalkozói díj átalánydíj. A vállalkozói díj, mint átalánydíj magában foglalja mindazon költséget és díjat, ami a szerződés szerinti Munka hibamentes, hiánytalan, szabályos, működésre kész és szakszerű kivitelezéséhez és beüzemeléséhez szükséges, ezért Vállalkozó Megrendelővel szemben további költségigénnyel nem élhet. A Vállalkozó kijelenti, hogy az átalánydíjat a munka és a helyszín ismeretében, továbbá az árazatlan költségvetési kiírás alapján adta meg.
- 4.3 A Felek rögzítik, hogy az esetlegesen felmerülő pótmunka elvégzésére jelen szerződés keretében nem kerülhet sor, tekintettel a Kbt.-ben foglalt rendelkezésekre.
- 4.4 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a felmerülő többletmunkát az átalányáras vállalkozói díj terhére végzi el.

- 4.5 A Megrendelő nyilatkozik, hogy a kivitelezési tevékenység ellenértékének pénzügyi fedezetével az alábbiak szerint rendelkezik: A fedezet finanszírozására az NYDOP-3.1.1/B1-13-k-2013-0007 kódszámú, az Európai Unió által támogatott pályázat keretében elnyert támogatásból kerül sor.

V. FIZETÉSI FELTÉTELEK

5.1 Előleg:

5.1.1. **Kbt. szerinti előleg:** Vállalkozó a tartalékkeret és áfa nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 68 millió forint előlegként történő kifizetését kérheti.

5.1.2. **Szállítói előleg:** A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdés előírására tekintettel nyertes ajánlattevő a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összege 30 %-ának megfelelő összeg szállítói előlegként történő kifizetését kérheti. A kifizetés során irányadóak a 4/2011.(I.28.) Korm. rendelet és az 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet előírásai.

Megrendelő biztosítja a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdése szerinti szállító előleg igénylésének lehetőségét. Amennyiben Vállalkozó élni kíván a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdése szerinti előleg (továbbiakban: előleg vagy szállítói előleg) kifizetésének lehetőségével, úgy a Közreműködő Szervezet részére Megrendelő egyidejű tájékoztatása mellett előlegbekérő dokumentumot köteles küldeni.

Az előleg mértéke nem haladhatja meg a szerződés elszámolható összegének 30%-át.

Megrendelő az értesítéstől számított 5 napon belül jelezheti a szállítói előleggel kapcsolatos, indokolással alátámasztott fenntartását. Ennek hiányában a szállítói előleg-igénylést Megrendelő részéről elfogadottnak kell tekinteni.

Megrendelő köteles Vállalkozó által megküldött, előzőekben rögzítettek szerinti előlegre vonatkozó számlát annak beérkezését követő 5 napon belül záradékolni és a Közreműködő Szervezet részére megküldeni.

A szállítói előleggel történő elszámolás részletszabályait a központi koordinációs szerv határozza meg.

Vállalkozót előleg igénylése esetén az előlegre vonatkozóan a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdése alapján a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosíték-nyújtási kötelezettség terheli.

A Vállalkozó a biztosítékot választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény formájában nyújthatja.

A 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet alapján a gazdasági társaság vagy nonprofit szervezet szállító cégjegyzésre jogosult vezető tisztségviselőjének vagy legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező tulajdonosának, vagy együttesen legalább 50%-os közvetlen tulajdonrészrel rendelkező természetes személy tulajdonosainak kezességvállalása, vagy garanciaszervezet által vállalt kezesség, valamint az Áht. 92. § (1) bekezdése szerinti állami kezesség is elfogadható a szállítói előleg biztosítékeként a Kbt. 126. § (6) bekezdés a) pontjában szereplő biztosítéknyújtási formák mellett.

5.1.3. Vállalkozó a fenti előleg lehetőségek közül a csak a magasabbnak megfelelő összegben jogosult előlegre, nem pedig a fenti előleg lehetőségek kumulált összegének megfelelő összegben.

5.1.4. **Igénybe vett előleg elszámolása:** Felek megállapodnak abban, hogy az előlegként kifizetett összeg a végszámlában kerül beszámításra.

5.2. Számlafizetés: A számla ellenértékét a kifizetésre köteles szervezet a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. §-a szerint és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint átutalással egyenlíti ki, illetve amennyiben az ajánlattevőként szerződő fél a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 14. §-a és az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-a szerint átutalással egyenlíti ki. Az ellenszolgáltatás erópai uniós támogatásból kerül finanszírozásra, a támogatásból származó összeg kifizetése a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet szerint közvetlen szállítói finanszírozással történik.

5.3. Számlázási ütemek: A Vállalkozó egy darab részszámla és egy darab végszámla benyújtására, továbbá - annak igénybevétele esetén - előlegre jogosult.

1. részszámla: A Vállalkozó 50%-os teljesítést követően, a műszaki ellenőr és a Megrendelő által kiállított teljesítésigazolás alapján jogosult részszámlát benyújtani. A részszámla összege a szerződéses összeg 50 %-a.

A végszámla: A Vállalkozó a mennyiségi és minőségi hiányok pótlása, a műszaki átadás-átvétel lezárása és a jótállási biztosíték rendelkezésre bocsátását követően jogosult a végszámlát benyújtani. A végszámla összege a szerződéses összeg 50 %-a, melyből levonásra kerül az előleg összege annak igénybevétele esetén.

Felek rögzítik, hogy tartalékkeret jelen eljárás kapcsán nem került alkalmazásra, a tartalékkeretre utalás így kizárólag a Kbt. 131. §-ra utalás miatt került feltüntetésre.

5.4. A Felek rögzítik, hogy a részszámla és a végszámla benyújtásának feltétele a műszaki ellenőr javaslata alapján a Megrendelő által kiadott teljesítésigazolás.

5.5. A számlákat a Megrendelő nevére kell kiállítani, és 4 példányban a Megrendelőhöz kell benyújtani. A számlának tartalmaznia kell: a projekt pontos nevét, a tevékenység pontos meghatározását és annak TEÁOR számát, Vállalkozó bankjának nevét, bankszámlaszámát, adószámát, Megrendelő adószámát, vállalkozói szerződés számára történő hivatkozást, vállalkozói szerződés tárgyára történő hivatkozást, a „részszámla” vagy „végszámla” megnevezést. Előleg igénylése esetén a Vállalkozó előlegszámlát állít ki, melynél a teljesítés napja azonos az előleg vállalkozói számlára történő beérkezésének napjával. A Megrendelő a számlát továbbítja a NYDOP támogatás közreműködő szervezete felé, aki azt szállítói kifizetés keretében egyenlíti ki. A

teljesítések igazolása és a kifizetés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdései, valamint a 306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 12-14. § szerint történik. A kifizetések a Vállalkozó 10104789-62553059-00000001 számú számlájára történő átutalással történnek.

- 5.6. A Megrendelő tájékoztatja a Vállalkozót, hogy a szerződés és annak teljesítése esetén a kifizetés az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. § hatálya alá esik.
- 5.7. **Késedelmi kamat:** Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Vállalkozó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában. A felek rögzítik a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 60. § (1) bekezdése alapján, hogy a késedelmi kamat megfizetésére a közreműködő szervezet köteles, amennyiben a késedelembe esés a közreműködő szervezet felróható magatartására vezethető vissza.

VI. A TELJESÍTÉS HATÁRIDEJE, MÓDJA

- 6.1. A Megrendelő köteles a munkaterületet a szerződéskötést követő 15 napon belül átadni.
- 6.2. Teljesítési határidő: A Vállalkozó a szerződés III. pontjában meghatározott kivitelezési munkát legkésőbb a szerződéskötéstől számított 120. napig köteles elvégezni.
- 6.3. A Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó a szerződésben rögzített határidőhöz képest előteljesítésre jogosult.
- 6.4. A Vállalkozó a szerződés teljesítését legkésőbb a tényleges teljesítés előtt 15 nappal készre jelenti. A műszaki átadás-átvételt a Megrendelő a készre jelentésben meghatározott időpontra kitűzi. A műszaki átadás-átvétel megkezdésétől számított 10 napon belül a Megrendelő műszaki ellenőre az átvételhez szükséges vizsgálatokat elvégzi, írásos nyilatkozatban tájékoztatja a Megrendelőt a teljesítésről, a Vállalkozó pedig az esetleges javításokat, pótlásokat elvégzi.
- 6.5. A Vállalkozó határidőben teljesít, ha a Vállalkozó a szerződés teljesítésének készre jelentését legkésőbb a teljesítési határidő előtt 15 nappal eljuttatja a Megrendelőhöz, a műszaki átadás-átvétel a teljesítési határidőn belül megkezdődik, és az esetleges javítási, pótlási munkák elvégzésével legkésőbb az átadás-átvétel megkezdését követő 10 napon belül lezárul.
- 6.6. A kivitelezés részletes műszaki ütemezését a Vállalkozó által készített, és a szerződéskötés előtt a Megrendelő részére átadott heti bontású vonalas ütemterv tartalmazza. Az ütemterv megvalósulását a Felek a heti gyakoriságú munkaértekezleteken megvizsgálják, és az ütemtervet szükség szerint aktualizálják. Az ütemterv aktualizálása nem módosíthatja a szerződésben rögzített teljesítési határidőket.
- 6.7. A részszámla és a végszámla benyújtásához előírt teljesítést a műszaki ellenőr ellenőrzi, és javaslata alapján a Megrendelő igazolja. A teljesítés igazolására a Megrendelő részéről Lakézi Gábor, a Városüzemeltetési Osztály vezetője jogosult.
- Vállalkozó által benyújtott számla kifizetésének/ elszámolásra történő benyújtásának feltétele, hogy azt projekt-szakmai és pénzügyi szempontból a Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. jóváhagyta, és a számlát a városfejlesztésért felelős alpolgármester aláírásával ellátta.

- 6.8. A Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr az átadás-átvételi eljárás során köteles a munkát megvizsgálni és a felfedezett hiányokat, hibákat jegyzőkönyvben rögzíteni.
- 6.9. A Vállalkozó köteles a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor 2 példányban átadni a Megrendelőnek az átadási dokumentációt (minőségi bizonylatok, megvalósulási terv), továbbá a létesítmény megfelelőségét tanúsító nyilatkozatokat, vizsgálati eredményeket, kimutatásokat, igazolásokat, közműszolgáltatói, szakhatósági nyilatkozatokat és hozzájárulásokat.
- 6.10. A Felek rögzítik, hogy nem tagadható meg az átvétel a létesítmény olyan hibája miatt, amely, illetve amelynek kijavítása vagy pótlása nem akadályozza a rendeltetésszerű használatot.
- 6.11. Ha az átadás-átvételi eljárás megkezdésekor tapasztalt kisebb jelentőségű, a rendeltetésszerű használatot nem akadályozó hibák a 6.4 pontban meghatározott 10 napos határidőig nem készülnek el, akkor a Megrendelő a hibás szerkezetek árajánlatban szereplő összegének – a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével történő – visszatartása mellett az átadás-átvételi eljárás lezárásához hozzájárulhat. A Felek az átadás-átvételi eljárás lezárásáig el nem készült javításokra újabb határidőt határozhatnak meg. Az újabb határidő eredménytelen eltelte után a Megrendelő az el nem készült javítások tekintetében igényt tarthat a 9.2. pontban meghatározott hibás teljesítési kötbérre.
- 6.12. A Vállalkozó alvállalkozó igénybevételeire a Kbt. 128.§ (2)-(5) bekezdéseiben foglalt rendelkezések betartásával jogosult. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna, alvállalkozó jogosulatlan igénybevétele esetén pedig felelős minden olyan kárért is, amely anélkül nem következett volna be.
- 6.13. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a teljesítés minőségével kapcsolatban – akár a kivitelezés időszakában, akár a jótállási és szavatossági időszakban - közöttük vita merül fel, elfogadják az ÉMI Építésügyi Minőségellenőrző Innovációs Nonprofit Kft. Győri Minőségellenőrző Állomásának (9027 Győr, Vágóhíd u. 2.) szakvéleményében megállapítottakat. A Vállalkozó kijelenti, hogy amennyiben a szakértő hiányosságot, vagy hibát állapít meg, akkor szakvéleményben foglaltak szerint köteles a kijavítást haladéktalanul, saját költségén elvégezni.

6.14. A Megrendelő műszaki ellenőre:

Név: Savaria Városfejlesztési Nonprofit Kft. (Horváth Gy. Vladimir)

Cím: 9700 Szombathely, Fő tér 23.2.

Telefon: 06-30-2374-326

E-mai: vladoka@t-online.hu

VII. A MEGRENDELŐ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

7.1 A Megrendelő köteles a vállalkozói díjat a jelen szerződésben foglaltak szerint a Vállalkozó részére megfizetni.

- 7.2 A Megrendelő köteles a rendelkezésre álló kiviteli műszaki tervdokumentációt kivitelezéshez szükséges többlet példányait (2 példány papíralapú forma) a Vállalkozó részére a szerződéskötéskor átadni.
- 7.3 A Megrendelő köteles a munkaterületet a Vállalkozó részére a 6.1. pontban meghatározott határidőn belül munkavégzésre alkalmas állapotban átadni. A Felek kötelesek az átadás-átvételtől a jegyzőkönyvet felvenni, valamint az átadás-átvétel napján az építési naplót megnyitni.
- 7.4 A Megrendelő szavatolja, hogy a jelen szerződés tárgyát képező kötelezettségek teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza.
- 7.5 A Megrendelő illetve az általa megbízott szervezet, vagy személy jogosult a munka végzését és a felhasználásra kerülő anyagokat bármikor, mindenféle korlátozás nélkül ellenőrizni. A Vállalkozó nem mentesül a szerződésszegés jogkövetkezményei alól, ha a Megrendelő a Vállalkozó tevékenységét nem vagy nem megfelelően ellenőrizte.
- 7.6 Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetni, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére kitűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

VIII. A VÁLLALKOZÓ JOGAI ÉS KÖTELEZETTSÉGEI

- 8.1 A Vállalkozó a tevékenység végzésének feltételeit úgy köteles megszervezni, hogy biztosítsa a tevékenység biztonságos, szakszerű, gazdaságos és határidőre történő befejezés feltételeit.
- 8.2 A munkaterület elkerítéséről, lezárásáról, a munkaterületen szükséges figyelmeztető jelzések, táblák elhelyezéséről és a terület őrzéséről és vagyonvédelméről a Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni.
- 8.3 A Vállalkozó a szerződésben vállalt munkát köteles határidőre, I. osztályú minőségi szinten, a magyar szabványoknak, illetve a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni.
- 8.4 A Vállalkozó a kivitelezési munkát a környezetet kímélő módon, a környezet védelmével kapcsolatos (például zajterhelésre, a tó, a víz, a talaj, a növényzet védelmére vonatkozó) jogszabályok, helyi, övezeti előírások betartásával végzi.
- 8.5 A Vállalkozó köteles az építőipari kivitelezés során keletkező hulladékok - engedéllyel rendelkező kezelőhöz történő - elszállításáról és elhelyezéséről gondoskodni.
- 8.6 A Vállalkozó köteles az építési munkákhoz kapcsolódó, esetlegesen szükséges terveket (pl.: részlettervek, kiegészítő tervek, forgalomtechnikai tervek, megvalósulási tervek), elkészíteni.
- 8.7 A Vállalkozó köteles beszerezni az elkészült létesítmény rendeltetésszerű használatához szükséges, a létesítmény megfelelőségét tanúsító nyilatkozatokat, vizsgálati

eredményeket, kimutatásokat, igazolásokat, közműszolgáltató szakhatósági nyilatkozatokat és hozzájárulásokat.

- 8.8 A Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a kivitelezés eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért Vállalkozó felelős.
- 8.9 Az „Új Városliget építése Szombathelyen” projekt keretében párhuzamosan folyó egyéb építési beruházások kivitelezőivel való együttműködés, az időszakos közös munkaterület-használat az egyes kivitelezőkkel egyeztetett módon, a heti helyszíni munkaértekezleteken rendszeresen aktualizálva, a műszaki ellenőr irányításával történik.
- 8.10 Tekintettel a szerződés tárgyát képező Munkákat szabályozó jogszabályi rendelkezésekre Felek rögzítik, hogy Vállalkozónak a szerződés teljesítése során rendelkeznie kell legalább 1 fő, a felelős műszaki vezetői névjegyzékben [266/2013. (VII. 11.) Korm. Rendelet] szereplő MV-VI kategóriás vagy a 244/2006. (XII. 5.) Korm. rendelet szerinti MV-VI/A kategóriás, legalább 3 éves műszaki vezetői szakmai gyakorlattal rendelkező felelős műszaki vezető szakemberrel.

IX. A SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

- 9.1 Felek rögzítik, hogy a fentebb szabályozott előleg-visszafizetési biztosítéknak a végszámla teljesítésigazolása kiadásáig kell rendelkezésre állni.
- 9.2 Ha a Vállalkozó hibásan teljesít, és/vagy a Vállalkozó a Megrendelő által közölt jótállási kifogást nem szünteti meg teljes körűen és megfelelően a szerződésben rögzített határidőn, illetve a műszaki átadási vagy jótállási felülvizsgálati jegyzőkönyvben rögzített határidőn belül, úgy Megrendelő hibás teljesítési kötbért követelhet Vállalkozótól. A hibás teljesítési kötbér mértéke: 1 %. A hibás teljesítési kötbér alapja: a hibás teljesítéssel érintett szolgáltatások nettó ellenértéke. Az elállási jog megnyílt 30 nap. A Felek rögzítik a Ptk.6:187. § (2) bekezdése alapján, hogy a Megrendelő a hibás teljesítési kötbér mellett nem érvényesíthet szavatossági igényt.
- 9.3 A Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó késedelmes teljesítés esetén köteles késedelmi kötbért fizetni. A késedelmi kötbér mértéke naponta 1 %, alapja a szerződés teljes nettó ellenértéke, legnagyobb értéke 30 napi tételnek megfelelő összeg. A késedelmi kötbér a végszámlából kerül levonásra a Kbt. 130. § (6) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével.
- 9.4 Jelen szerződés Vállalkozónak felróható okból bekövetkező meghiúsulása (teljesítés jogos ok nélküli megtagadása, Megrendelő szankciós elállása vagy felmondása Vállalkozó szerződésszegése okán) esetén a meghiúsulási kötbér mértéke 10 %, alapja meghiúsulással érintett szolgáltatások nettó ellenértéke.
- 9.5 **Teljesítési biztosíték:** A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés teljesítése elmaradásával kapcsolatos igények biztosítékaként a szerződés – tartalékkeret nélküli* – teljes nettó ellenértékének 5 %-át kötik ki. A Vállalkozó a biztosítéket köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani legkésőbb a szerződés hatályba lépésekor. A biztosítéknak a műszaki átadás lezártaig kell rendelkezésre állnia.

**Felek rögzítik, hogy a tartalékkeret jelen eljárás kapcsán nem került alkalmazásra, a tartalékkeretre utalás így kizárólag a Kbt. 126. §-ra utalás miatt került feltüntetésre.*

- 9.6 **Jótállási biztosíték:** A Felek megállapodnak abban, hogy a szerződés hibás teljesítésével kapcsolatos igények biztosítékeként a szerződés – tartalékkeret nélküli* – teljes nettó ellenértékének 5 %-át kötik ki. A Vállalkozó a biztosítékot köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani legkésőbb a teljesítés időpontjában, azaz a műszaki átadás lezárásakor. A biztosítéknak a jótállási időszak lejártát követő 30. napig kell rendelkezésre állnia.
- 9.7 **Jótállás:** A Vállalkozó az általa elvégzett munkára 36 hónap jótállást vállal. A jótállási időszak a műszaki átadás-átvétel lezárását követő naptól kezdődik a szerződés tárgya teljesítése során megvalósult létesítmény, továbbá valamennyi egyéb építmény, gép, berendezés, szereléstechikai vezetékek és szerelvény, stb. tekintetében, függetlenül attól, hogy azokat Vállalkozó mikor szerezte be.
- 9.8 A Felek megállapodnak abban, hogy a munkát az átadás-átvételi eljárás lezárásától számított egy év elteltével, majd a 36 hónapos jótállási időszak lejártakor ismételtelen meg kell vizsgálni (utó-felülvizsgálati eljárás). A Megrendelő köteles az utó-felülvizsgálati eljárást előkészíteni, valamint arra a Vállalkozót meghívni.
- 9.9 A Vállalkozó a 9.5. és a 9.6 pontokban meghatározott biztosítékokat választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított - készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvénnnyel nyújthatja. A bankgarancia nyilatkozatot, a banki készfizető kezességet és a biztosítási szerződés alapján kiállított készfizető kezességvállalást a Megrendelő akkor köteles elfogadni, ha az a pénzüintézet feltétlen kötelezettségvállalását tartalmazza, érvényessége az átadás-átvétel lezárásától számított 36 havi garanciális időszakot követő 30 napig tart, és a pénzüintézet kötelezi magát, hogy a Megrendelő által igényelt – de legfeljebb a garanciavállaló nyilatkozatban megjelölt - összeget a Megrendelő bankszámlájára átutalja; feltéve, hogy a Megrendelő nyilatkozza, hogy a Vállalkozót a teljesítésre 15 napos póthatáridővel felszólította, és a Vállalkozó kötelezettségét ennek ellenére sem teljesítette.
- 9.10 **Felelősségbiztosítás:** Felek megállapodnak abban, hogy a Vállalkozó a munkaterület átadásától a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig tartó időtartamra az építési-szerelési munkákra és valamennyi létesítményre köteles teljes körű, legalább 3,4 millió Ft/alkalom, illetve 34 millió Ft/év kárértékű felelősségbiztosítást kötni. A biztosítási kötvény másolata jelen szerződés 4. sz. melléklete.

X. A FELEK EGYÜTTMŰKÖDÉSE

- 10.1 A szerződő Felek a jelen szerződés maradéktalan megvalósítása érdekében folyamatosan együttműködnek. A Felek időben tájékoztatják egymást minden olyan tényről, amely a szerződés teljesítésére kihatással lehet.
- 10.2 A Felek együttműködésének elsődleges fórumai: az építési napló és a heti gyakorisággal tartott helyszíni kooperáció.

10.3 Az építési napló vezetésénél a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben foglaltak az irányadók. Az építési naplóba bejegyzéseket önállóan csak a két fél által a jelen szerződésben meghatározott képviselők és a megbízott műszaki ellenőrök tehetnek.

10.4 Önálló naplóbejegyzésre jogosult:

10.4.1 A Megrendelő részéről:

- Lakézi Gábor a Városüzemeltetési Osztály vezetője,
- Tóth István a Beruházási Iroda vezetője,
- a 6.12. pontban felsorolt műszaki ellenőr;

10.4.2 A Vállalkozó részéről:

- Koós János felelős műszaki vezető (MV-VI/A/18-00185)

10.5 A Vállalkozó köteles haladéktalanul tájékoztatni a Megrendelőt, ha a jelen szerződés teljesítése előtt, vagy a szerződés teljesítése alatt ellene felszámolási, végelszámolási vagy végrehajtási eljárás indul.

10.6 A Vállalkozó köteles együttműködni a Megrendelővel az NYDOP projektből adódó beszámolási kötelezettségek megfelelő teljesítése érdekében. A Vállalkozó köteles a fenti célból a Megrendelő rendelkezésre állni, valamint köteles a dokumentumokat a Megrendelő által megjelölt határidőn belül átadni. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a pályázati támogatás a Vállalkozó magatartására visszavezethető ok miatt csökken, akkor a Megrendelő az őt ért kárt a Vállalkozóval szemben érvényesítheti.

10.6. Kapcsolattartásra kijelölt személy

10.6.1. a Megrendelő részéről:

- Tóth István beruházási irodavezető
(30/4128630; toth.istvan@szombathely.hu),
- Pusztai István ügyintéző
(30/2792574; ipusztai@szombathely.hu),

10.6.2. a Vállalkozó részéről:

- Geosits Krisztina (94/505-100, villkasz@villkasz.hu)

XI. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZÚNTETÉSE

11.1 Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba.

11.2 Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

11.3 Jelen szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

11.4 A Felek megállapodnak abban, hogy a kapcsolattartó személyének, a naplóbejegyzésre jogosult személyének vagy a teljesítési igazolás kiállítására jogosult személyének megváltozása nem minősül szerződésmódosításnak.

11.5 A Megrendelő a szerződéstől a szerződés teljesítésének megkezdése előtt bármikor elállhat, ezt követően a teljesítésig a szerződést felmondhatja.

11.6 A Megrendelő elállása vagy felmondása esetén köteles a vállalkozónak a díj arányos részét megfizetni és a szerződés megszüntetésével okozott kárt megtéríteni azzal, hogy a kártalanítás a vállalkozói díjat nem haladhatja meg.

11.7 Megrendelő jogosult a Vállalkozó szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatával azonnali hatállyal vagy az általa meghatározott határidővel – a szerződést felmondani, ha

- a Vállalkozónak felróható késedelem eléri a 30 napot;
- a Vállalkozó hibásan teljesít és a hibát 30 nap alatt nem javítja ki teljes körűen;
- a Vállalkozó a teljesítés jogos ok nélkül megtagadja;
- a Vállalkozó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Megrendelőnek a további teljesítés nem áll érdekében;
- a Vállalkozó felfüggeszti a kifizetéseit, ellene jogerősen felszámolási eljárást rendelnek el, Vállalkozó legfőbb szerve a társaság végelszámolásának, megkezdéséről, felszámolásának kezdeményezéséről határoz;
- jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak;
- a Vállalkozó bármilyen módon megtéveszti az Megrendelőt, vagy valótlan adatot szolgáltat és ez közvetlen vagy közvetett módon súlyosan káros hatással lehet a lényeges szerződéses kötelezettségek teljesítésére.

11.8 A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

11.9 Amennyiben a szerződés annak teljes körű teljesítése nélkül szűnik meg, úgy Felek kötelesek az elszámolás érdekében egymással szembeni igényeiket haladéktalanul felmérni és egyeztetést kezdeményezni. Felek megállapodnak, hogy az egyeztetések során független szakértőt vonnak be, amennyiben az elszámolási összeget nem tudják kölcsönösen elfogadni. Vállalkozó kijelenti, hogy a független szakértő számára üzleti könyveibe, szerződéseibe betekintést enged a jelen szerződéssel összefüggésben.

XII. VEGYES RENDELKEZÉSEK

12.1 Jelen szerződés mindkét Fél általi aláírásának napján lép hatályba.

12.2 Felek jelen szerződésből eredő esetleges jogvitáikat elsősorban tárgyalásos úton kötelesek rendezni. Felek a polgári perrendtartásról szóló 1952. évi III. tv. 41. §-a alapján megállapodnak abban, hogy a szerződésből eredő jogviták elbírálása kapcsán alávetik magukat – hatáskörtől függően – a Szombathelyi Járásbíróság vagy a Szombathelyi Törvényszék kizárólagos illetékességének.

12.3 Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

12.4 Felek rögzítik, hogy a Vállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben a Megrendelőt ért kár megtérítéséért a Ptk. 6:419. §-ában foglaltak szerint kezesként felelnek az alábbi személyek/szervezetek az alábbi feltételek szerint, figyelemmel arra, hogy a közbeszerzési eljárás során Vállalkozó a kezesként felelő személy/szervezet kapacitására támaszkodva felelt meg az előírt alkalmassági követelményeknek:

A kezesiséget megalapozó jogszabályi rendelkezés:	Kbt. 55. § (6) bekezdés c) pont
A kezesiség terjedelme:	a Vállalkozó teljesítésének elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben Megrendelőt ért kár
A kezes neve:	
A kezes székhelye (lakóhelye):	
A kezes telefonszáma:	
A kezes faxszáma:	
A kezes e-mail címe:	

A kezesiséget megalapozó jogszabályi rendelkezés:	306/2011. (XII. 23.) Korm. rendelet 10. § (2) bekezdés
A kezesiség terjedelme:	a Vállalkozó teljesítése <i>azon részének</i> elmaradásával vagy hibás teljesítésével összefüggésben a Megrendelőt ért kár megtérítéséért, amelyre vonatkozóan a közbeszerzési eljárásban a Vállalkozó alkalmasságát a korábbi teljesítések bemutatása igazolta: a szerződés teljesítésének egésze
A kezes neve:	
A kezes székhelye (lakóhelye):	
A kezes telefonszáma:	
A kezes faxszáma:	
A kezes e-mail címe:	

12.5 Jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

12.6 Jelen szerződés aláírásával Vállalkozó kötelezi magát arra, hogy a szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat, információkat, üzemi és üzletpolitikai eseményeket és/vagy személyekre vonatkozó védett adatokat / a továbbiakban együttesen: adat(ok)/ üzleti titokként

kezeli. Vállalkozó szerződés teljesítése során tudomására jutott adatokat harmadik félnek nem adhatja ki, azokat csak a jelen szerződés teljesítéséhez szükséges mértékben használja. Vállalkozó ennek megtartásáról a feladatok ellátásában közreműködő munkatársai, alvállalkozói, teljesítési segédei tekintetében is köteles gondoskodni. Az információk és adatok üzleti titokként történő kezelésére vonatkozó kötelezettség a Vállalkozót jelen szerződés lejáratát követően is korlátlan ideig terheli.

12.7 Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának mindenkor hatályos, a kötelezettségvállalási, utalványozási és érvényesítési eljárásról szóló polgármesteri utasítás alapján az önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a polgármester, vagy az általa írásban felhatalmazott személy vállalhat kötelezettséget.

12.8 Vállalkozó kötelezettséget vállal, hogy tárgy szerinti munkával kapcsolatos tevékenysége során a Megrendelő érdekeit messzemenően szem előtt tartja és Megrendelő érdekeit sértő előnyöket, jogokat nem szerez.

12.9 A Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

12.10. A Kbt. 125. § (4) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

12.11. A Kbt. 125. § (5) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon - ha

a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel.

12.12. A Kbt. 125. § (6) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.

12.13. Vállalkozó képviselője kijelenti, hogy Vállalkozó képviselőjére és a jelen szerződés aláírására megfelelő jogosultsággal rendelkezik azzal, hogy az ezzel összefüggésben felmerülő károkért a polgári jog szabályai szerint felelősséggel tartozik Megrendelő felé.

12.14. A jelen szerződés mellékletei:

1. sz. melléklet: a közbeszerzési eljárást megindító felhívás,
2. sz. melléklet: a közbeszerzési eljárás dokumentációja,

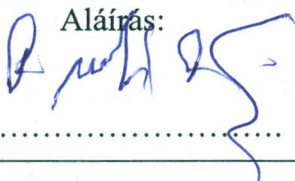
3. sz. melléklet: a Vállalkozó ajánlata,

4. sz. melléklet: a Vállalkozó felelősségbiztosítási kötvényének másolata, amelyek a szerződés szerves részét képezik, attól elválaszthatatlanok

Jelen szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt írták alá.

Kelt: Szombathely, 2014. 09 hó 03 napján

2014. 09 hó 03 napján

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata	VILLKÁSZ Kft.
Aláírás: 	Aláírás: 
Képviselő neve: dr. Puskás Tivadar polgármester Megrendelő képviseletében 	Képviselő neve: Geosits Tibor ügyvezető Vállalkozó képviseletében VILLKÁSZ KFT. 9700 Szombathely, Mérleg u. 1.a. Tel./fax: 06/94/340-944, 06/94/505-10 Adószám: 11313100-2-18 P.H.

