

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

- egyrészről **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata** (9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3., adószáma: 15733658-2-18), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), képviselőjében eljár: Dr. Puskás Tivadar polgármester
- másrészről a **SZKENDO Kft.** (cím: 9700 Szombathely, Söptei u. 72., adószám: 12632125-2-18, cégjegyzékszám: 18-09-104679), mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**), képviselőjében eljár: Takács Sándor ügyvezető

között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

Megrendelő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (Kbt.) alapján „Szombathely, Ernuszt K. u. csapadékvíz elvezetés” tárgyában közbeszerzési eljárást folytatott le, mely eljárás nyertes ajánlattevője a Kivitelező. Felek rögzítik, hogy a fenti közbeszerzési eljárásra tekintettel a közbeszerzési eljárás dokumentumai jelen szerződés részét képezik.

1. Megrendelő megrendeli, Vállalkozó pedig elvállalja a Szombathely, Ernuszt Kelemen u. csapadékvíz-elvezetési munkáinak kivitelezését. A munka részletes műszaki tartalmát a szerződés mellékletei tartalmazzák.
2. Befejezési határidő: 2013. május 30.
3. A felek a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséért járó díjat 27.941.120,- Ft +27% ÁFA, összesen: 35.485.222,-Ft, azaz Harmincötmillió-négyszáznyolcvanötezer-kettőszázhuszonkettő forint összegben határozzák meg. A vállalkozási díj átalányáras, mely az átadási határidőre prognosztizált egyösszegű ár. A munka építési engedély köteles. A szerződéses árra eső mindenkor ÁFÁ-t a hatályos 2007. évi CXXVII. tv. (Áfa tv.) 142.§ (1) bekezdés b) pontja alapján Megrendelő fizeti. A Megrendelő kijelenti, hogy a 2007. évi CXXVII. tv. (Áfa tv.) 142.§ (3) bekezdésében foglaltaknak megfelel.
4. Vállalkozó 30 millió forint értékű felelősségbiztosítással rendelkezzen. A felelősségbiztosításnak ki kell terjednie az alábbiakra:
 - a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben okozott kár
 - 3. személynek okozott kár
 - szerződésen kívül okozott kár
5. Az itt felsorolt terveket a Vállalkozó köteles elkészíteni vagy elkészíttetni és a Műszaki ellenőrrel jóváhagyni:
 - Ideiglenes forgalomkorlátozás és -terelési terv
 - Felvonulási és organizációs terv
 - Megvalósulási tervek
6. Vállalkozó a legalább 2 példányban kiállított számlát a teljesítés Megrendelő és Műszaki ellenőr általi leigazolását követően jogosult benyújtani. Felek

megállapodnak, hogy a teljesítésigazolást követően kiállított számlát Megrendelő a benyújtást követő 15. napon banki átutalással egyenlíti ki Vállalkozó 11600006-00000000-02602237 számú bankszámlájára. Felek ugyanakkor rögzítik, hogy Vállalkozó a számlát köteles a teljesítésigazolás részére történő kibocsátását követő 3 munkanapon belül Megrendelő részére eljuttatni. Vállalkozó számlabenyújtási késedelembe esik a fenti 3 munkanapos határidő elmulasztása esetén. Felek rögzítik, hogy Vállalkozó számlázási késedelme Megrendelő fizetési határidejét meghosszabbítja a késedelem időtartamával.

7. Átalányáras szerződés esetén a felmerülő többletmunkát a vállalkozási díj terhére kell elvégezni.
8. Megrendelő a 2. pontban rögzített befejezési határidőre előírt munkákra előteljesítést elfogad.
9. Megrendelő az 1. pontban megjelölt munkaterületet e szerződés hatálybalépésétől számított 5 munkanapon belül Vállalkozó rendelkezésére bocsátja.
10. Az építési terület őrzése, a baleset-, vagyon- és tűzvédelem ellátása Vállalkozó kötelessége.
11. Vállalkozó alvállalkozók és egyéb közreműködők szolgáltatásainak igénybe vételére jogosult. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása Vállalkozó feladata. A Vállalkozó az általa kiválasztott alvállalkozók jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha azt saját maga követte volna el.
12. Megrendelő jogosult a kivitelezés folyamatos ellenőrzésére. Ha a kivitelezés során olyan munkarészek készülnek el, amelyeket utóbb el kell takarni, erről a vállalkozó köteles Megrendelőt és Műszaki ellenőrt értesíteni annak megjelölésével, hogy az eltakarásra mikor kerül sor. Ha a munkafolyamat jellegénél fogva az ellenőrzés csak rövid időn át lehetséges, a Vállalkozó köteles a Megrendelőnek és Műszaki ellenőrnek legalább két munkanappal korábban jelentenie, hogy a munkarész elkészülése mikor várható és az ellenőrzés meddig lehetséges. Amennyiben a Megrendelő az ellenőrzést az eltakarás előtt nem végzi el, feltárást csak akkor követelhet, ha az ezzel járó összes többletköltséget – elkülönített bankszámlán – letétbe helyezi, vagy pedig a Vállalkozó beleegyezésével más megfelelő biztosítékot ad.
13. A Megrendelő által megbízott műszaki ellenőr: WESTBER Mérnöki Iroda Kft. / Börzsei Csaba
14. Megrendelő és Műszaki ellenőre a Vállalkozót a hibátlan teljesítés érdekében utasíthatja. A Vállalkozó az utasítást csak annyiban köteles elfogadni, amennyiben az a munkaszervezésre nem terjed ki.
15. A felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a teljesítés idejét vagy minőségét érinti. Felek részéről a kivitelezés során nyilatkozatra jogosult képviselők:
Kivitelező részéről: Takács Sándor

Megrendelő részéről: Bokorné Horváth Anita, tel: 94/520-195
Kalmár Ervin: 94/520-186
Műszaki ellenőr részéről: Börzsei Csaba

16. A Vállalkozó a kivitelezésről állandóan a helyszínen tartott építési naplót vezet. A felek ellenőre, illetve művezetője a másik félnek szóló – műszaki jellegű – észrevételeit, tájékoztató közleményeit, utasításait, figyelmeztetéseit köteles az építési naplóba bevezetni.
17. Ha a Vállalkozó a kivitelezés befejezésére a 3. pontban meghatározott határidőt nem tartja meg, a teljes nettó vállalkozói díj 1 %-ának megfelelő késedelmi kötbér fizetésére köteles minden késedelemmel érintett napra. A töredéknap további egy teljes napnak számít a kötelezettség szempontjából. Nem követelhető kötbér, ha a késedelem a Vállalkozónak nem felróható.
18. Ha a Vállalkozó hibásan teljesít, a hibásan teljesített szolgáltatások nettó ellenértéke 1 %-ának megfelelő hibás teljesítési kötbért köteles fizetni minden hibás teljesítéssel érintett napra.
19. Ha a teljesítés a Vállalkozó felróható magatartása miatt megghiúsul, a megghiúsulással érintett szolgáltatások nettó ellenértéke 10 százalékanak megfelelő megghiúsulási kötbér fizetésére köteles.
20. Vállalkozó jótállási biztosíték vállalására köteles, melynek mértéke a teljes nettó vállalkozói díj 5 %-a és a jótállási kötelezettség kezdetének időpontjában kell rendelkezésre bocsátania, a Kbt. 126. § (6) bek. a) pontja szerint.
21. Vállalkozó 72 hónap időtartamú jótállást köteles vállalni.
22. Ez a szerződés a felek egyező megállapodása és a Kbt. előírásai alapján írásban módosítható. A módosításról a felek képviseletre és cégjegyzésre jogosult tisztségviselői köthetnek szerződést.
23. A munka befejezéséről a Vállalkozó írásban értesíti a Megrendelőt és Műszaki ellenőrt, aki legkésőbb 10 munkanapon belül kitűzi a műszaki átadás-átvétel megkezdésének az időpontját.
24. A Megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan kevésbé jelentős hiány vagy hiba miatt, amely az építmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozza.
25. A nagyobb jelentőségű, a rendeltetésszerű használatot akadályozó hiba esetén a Megrendelő és a Műszaki ellenőr az újabb átadás-átvételre olyan megfelelő újabb határidőt köteles kitűzni, amely elegendő a hiányok pótlására és a hibák kijavítására.
26. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy ha fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a késedelembe esés napjától kezdődően a vállalkozói díj ÁFÁ-val csökkentett összege után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.

27. Megrendelő és a Műszaki ellenőr az 1. pontban körülírt munka végzését és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
28. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát és az addig felmerült szükséges költségeit megfizetni. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
29. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére kitűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.
30. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy hibás teljesítés esetén a Ptk. 305-311/A. §-ában, valamint a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint felel.
31. A felek megállapodnak abban, hogy a köztük felmerülő esetleges vitákat tárgyalások útján igyekeznek megoldani. Ennek eredménytelensége esetén a bírósági hatásköri szabályok függvényében a jogvita elbírálására a Szombathelyi Városi Bíróság, illetve a Szombathelyi Törvényszék illetékességét kötik ki.
32. Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának 2/2012. (IV.18.) számú, a kötelezettségvállalási, utalványozási és érvényesítési eljárásról szóló polgármesteri utasítás alapján az önkormányzat kiadási előirányzatai terhére a polgármester, vagy az általa írásban felhatalmazott személy vállalhat kötelezettséget.
33. Ez a szerződés az aláírás napján lép hatályba.

A SZERZŐDÉS KBT. ÁLTAL MEGHATÁROZOTT TARTALMA

34. A Kbt. 124. § (2) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Szerződéses Okmányok részét képezi Vállalkozó Ajánlata, így a nyertes ajánlat értékelésre kerülő tartalmi elemei a szerződés részét, Vállalkozó kötelezettségét képezik.
35. A Kbt. 125. § (4) bekezdés a) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a Vállalkozó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.
36. A Kbt. 125. § (4) bekezdés b) pontjának eleget téve Felek megállapodnak, hogy Vállalkozó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Megrendelő számára megismerhetővé tenni. Vállalkozó

– a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni Megrendelőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével. Vállalkozó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Megrendelőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

37. A Kbt. 125. § (5) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha
- a) a Vállalkozóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
 - b) a Vállalkozó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott feltételeknek.
38. A Kbt. 125. § (6) bekezdésének eleget téve Felek rögzítik, hogy a Kbt. 125. § (5) bekezdés szerinti felmondás esetén a Vállalkozó a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
39. Megrendelő nyilatkozza, hogy a Kbt. 125. § (8) bekezdését figyelembe vette közbeszerzési eljárás előkészítése során.
40. A szerződés teljesítése során a Kbt. 128. §-tól a Kbt. 131. §-ig terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadók.
41. A szerződés módosítása kapcsán a Kbt. 132. § irányadó.

A felek ezt a szerződést kölcsönösen elfogadták és a képviselőik, illetőleg cégjegyzésre jogosult képviselőjük útján aláírták.

Szombathely, 2013. év február hó 15. napján.


.....
Marton Zsolt
alpolgármester



SKENDO KFT
9700 Szombathely, Söptei u. 72.
Adószám: 12632125-2-18
B.sz.: 11600006-00000000-02602237
.....
Takács Sándor
ügyvezető