

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata** (9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3., adószáma: 15421137-2-18), mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**), képviselőjében eljár: Dr. Ipkovich György polgármester

másrészről a **Magyar Aszfalt Kft.**, mint vállalkozó (székhely: 1135 Budapest, Szegedi u. 35-37., cégjegyzékszám: Cg. 01-09-468764; adószám: 12141867-4-44, számlavezető pénzügyintézet neve: OTP Bank Nyrt., számlaszám: 11794008-20529365-00000000) (a továbbiakban: **Vállalkozó**), képviselőjében eljár: Molnár Ildikó, Németh Gyula

között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Előzmények:

Felek rögzítik, hogy Megrendelő 2008. évi út- és járdaburkolat felújítási munkái c. beruházás tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. (a továbbiakban: Kbt.) 252. §. szerinti nemzeti értékhatárt elérő nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek nyertes ajánlattevője a Vállalkozó lett. Felek jelen szerződést az ajánlati felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlat tartalmának megfelelően kötik meg.

2. A szerződés tárgya:

A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja az alábbiakban felsorolt munkákat:

2.1. A munkák megjelölése:

Aszfaltbetonos burkolaterősítések

2.1.1. Arad utca:

Hossza 314 fm. Szélessége. 4,5 m. Aszfaltozás két rétegben. Felszíni műtárgyakat szintbe kell emelni, a kétoldali padkát mészkő zuzalékkal kell feltölteni. A kétoldali járdát a meglévő elbontásával át kell építeni.

Közvilágítási lámpatestcserék: 12 db 80 W-os Hgl lámpatest leszerelése, 12 db Zafír 70 W-os Na lámpatest felszerelése.

2.1.2. Torockó utca:

Hossza 210 fm. Szélessége. 4,5 m. Aszfaltozás két rétegben. Felszíni műtárgyakat szintbe kell emelni, kétoldali padkát mészkő zuzalékkal kell feltölteni. A kétoldali járdát a meglévő elbontásával át kell építeni.

Közvilágítási lámpatestcserék: 8 db 80 W-os Hgl lámpatest leszerelése, 8 db Altra 36 W-os kompaktfénycsöves lámpatest felszerelése.

2.1.3. Somogyi Béla utca: (Szűrcsapó u. Bartók B. krt. között)

Hossza 363 fm. Szélessége. 6,0 m. Aszfaltozás két rétegben. Felszíni műtárgyakat szintbe kell emelni. Kétoldali kiemelt szegély csere. A kétoldali járdát a meglévő elbontásával át kell építeni.

Közvilágítás bővítés, lámpatestcserék: 9 db 80 W-os Hgl lámpatest leszerelése, 10 db Zafir 70 W-os Na lámpatest felszerelése, 1 db 8 m-es betongyámos faoszlop felállítása, összekötése a meglévő hálózattal kb. 40 fm hosszú közvilágítási légkábelrel.

Járda felújítások

2.1.4. Paragvári u. járda-kerékpárút:

1.270 fm hosszú, 3 m széles kétoldali burkolat felújítás a terv szerint aszfalt burkolattal, szükség szerint szerkezetcserevel, szegély javítással.

2.1.5. Bartók Béla krt. autóbuszmegálló Fedett uszoda előtti szakasz):

51 fm hosszú, 2,1 m széles járda felújítása aszfalt burkolattal, szerkezetcserevel.

2.2. A vállalkozó a tervdokumentációt megvizsgálta, azt teljesnek és kivitelezésre alkalmasnak találta. A később felmerülő tervezési hibákért a vállalkozó csak akkor felel, ha azokat a szokásos gondossággal elvégzett tervvizsgálat során fel kellett volna ismernie.

A munkák részletes műszaki tartalmát műszaki tervek és az ajánlati költségvetés tartalmazza.

2.3 A szerződő felek a műszaki ütemezést az alábbiak szerint állapítják meg:

2.3.1. Befejezési határidő: 2008. október 15.

3. A vállalkozási díj:

3.1. A felek a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséért járó díjat (tartalékkerettel együtt) 64.994.953,-Ft + 20% ÁFA, összesen: 77.993.944,-Ft, azaz hetvenhétmillió-kilencszázkilencvenháromezer-kilencszáznegyvennégy forint összegben határozzák meg.

A vállalkozási díj átalányáras, mely az átadási határidőre prognosztizált egyösszegű ár. A vállalkozási díjon felül Megrendelő a vállalkozási díj 8%-ának megfelelő mértékű tartalékkeretet irányozott elő. A tartalékkeret tételes elszámolású, felhasználása a Megrendelő előzetes engedélye és a műszaki ellenőr teljesítés igazolása alapján történhet.

3.2. A vállalkozó a munkák elvégzését a megrendelőnek jelenti, aki azt az egyeztetett – de legkésőbb 3 napon belüli – időpontban mind a mennyiség, mind a minőség szempontjából ellenőrzi és igazolja. Az ennek alapján négy példányban kiállított számla összegét a megrendelő 30 naptári napon belül köteles a vállalkozó 11794008-20529356-00000000 számú bankszámlájára átutalni.

3.3. A 2. pontban meghatározott munkák elvégzése után a végszámlát a megrendelő a 9. pontban szabályozott átadás-átvétel befejezését követő 30 naptári napon belül egyenlíti ki.



3.4. Megrendelő kijelenti, hogy a vállalkozási díj pénzügyi fedezete a költségvetésében biztosított.

3.5. Átalányáras szerződés esetén a felmerülő többletmunkát a vállalkozási díj terhére kell elvégezni.

3.6. A Megrendelő előteljesítést elfogad.

4. A munkaterület rendelkezésre bocsátása:

4.1. A megrendelő a 2.1. pontban megjelölt munkaterületeket e szerződés hatálybalépésétől számított 15 munkanapon belül a vállalkozó rendelkezésére bocsátja.

4.2. A megrendelő köteles gondoskodni a területen folytatott parkolás megszüntetéséről, valamint a munkaterületen található minden ingó dolog elszállításáról. A terület munkavégzésre akkor alkalmas, ha ott idegen dolgok nem találhatók.

4.3. Az építési terület őrzése, a baleset-, vagyon- és tűzvédelem ellátása a vállalkozó kötelessége.

5. Alvállalkozók:

5.1. A megrendelő alvállalkozók és egyéb közreműködők szolgáltatásainak igénybevételére az ajánlatában foglaltak alapján jogosult. Az alvállalkozók munkavégzésének összehangolása a vállalkozó feladata.

5.2. A vállalkozó az általa kiválasztott alvállalkozók jogellenes magatartásáért úgy felel, mintha azt saját maga követte volna el.

6. Ellenőrzés, utasítás, tájékoztatás:

6.1. A megrendelő jogosult a kivitelezés folyamatos ellenőrzésére.

Ha a kivitelezés során olyan munkarészek készülnek el, amelyeket utóbb el kell takarni, erről a vállalkozó köteles a megrendelőt értesíteni annak megjelölésével, hogy az eltakarásra mikor kerül sor.

Ha a munkafolyamat jellegénél fogva az ellenőrzés csak rövid időn át lehetséges, a vállalkozó köteles a megrendelőnek legalább két munkanappal korábban jelentenie, hogy a munkarész elkészülése mikor várható és az ellenőrzés meddig lehetséges.

Amennyiben a megrendelő az ellenőrzést az eltakarás előtt nem végzi el, feltárást csak akkor követelhet, ha az ezzel járó összes többletköltséget – elkülönített bankszámlán – letétbe helyezi, vagy pedig a vállalkozó beleegyezésével más megfelelő biztosítékot ad.

6.2. A megrendelő a vállalkozót a hibátlan teljesítés érdekében utasíthatja. A vállalkozó az utasítást csak annyiban köteles elfogadni, amennyiben az a



munkaszervezésre nem terjed ki. Ha a megrendelő oly utasítást kíván adni, amely termódosítást igényel, a módosításra vonatkozó engedélyt neki kell megszereznie. A vállalkozó az olyan utasítást, amely a kivitelezésben többletmunkával és többletköltséggel jár, csak akkor köteles elfogadni, ha az ennek megtérítését a megrendelő vállalja. Amennyiben a megrendelő okszerűtlen utasítást ad, erre őt a vállalkozó köteles figyelmeztetni. A figyelmeztetés el nem fogadásának következményei a megrendelőt terhelik.

6.3. A felek kölcsönösen kötelesek egymást tájékoztatni minden olyan körülményről, amely a teljesítés idejét vagy minőségét érinti.

A felek sürgős közleményeiket távbeszélőn vagy faxon közlik egymással. A távbeszélőn adott értesítést írásban is meg kell ismételniük. A másik félnek küldött tájékoztatást mindegyik félnek a másik fél székhelyére kell megküldeni.

6.4. A megrendelő az ellenőrzéssel: a **Vasi Dolomit Építőipari Kft.-t** (cím: 9700 Szombathely, Széll K. u. 14., telefon, telefax kapcsolási száma: 94/327-350, 94/506-458) bízza meg. A megrendelő ellenőre a kivitelezéssel kapcsolatos észrevételeit és egyéb közleményeit a vállalkozó helyszíni művezetőjével Simóka Ferenc (hivatali helyisége: 9700 Szombathely, Vépi u. 27. telefon, fax kapcsolási szám: 30/382-9947), vagy később megnevezendő helyettesével közölheti.

A felek kölcsönösen kötelesek a műszaki ellenőr, illetve a művezető személyében bekövetkezett változásokat közölni és akadályoztatás esetén helyettesítésükről gondoskodni

6.5. A vállalkozó a kivitelezésről állandóan a helyszínen tartott építési naplót vezet. A felek műszaki ellenőre, illetve művezetője a másik félnek szóló – műszaki jellegű – észrevételeit, tájékoztató özleményeit, utasításait figyelmeztetéseit köteles az építési naplóba bevezetni.

7. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek:

7.1. Teljesítési biztosíték: A vállalkozó kötelezi magát, hogy a 2.1. pontban meghatározott kötelezettségét nettó vállalkozási díj 10 %-ának megfelelő összegű pénzüsszeg bankgaranciával biztosítja.

A vállalkozó a K&H Bank Zrt pénzüntézet garanciavállaló nyilatkozatát a szerződés aláírását megelőzően köteles a megrendelőnek átadni.

A bankgarancia nyilatkozatot a megrendelő akkor köteles elfogadni, ha az a pénzüntézet feltétlen kötelezettségvállalását tartalmazza, érvényessége 2008. október 15. napjáig tart és a pénzüntézet kötelezi magát, hogy a vállalkozó nem teljesítése esetén a garanciavállaló nyilatkozatban megjelölt összeget a megrendelő bankszámlájára átutalja, feltéve, hogy a megrendelő igazolja, hogy a vállalkozót a teljesítésre 15 napos póthatáridővel felszólította és a vállalkozó kötelezettségét ennek ellenére sem teljesítette.

7.2. Jótállási biztosíték: A vállalkozó kötelezi magát, hogy a munkák befejezését követően jótállási kötelezettségét nettó vállalkozási díj 5 %-a megfelelő összegű bankgaranciával biztosítja.

A vállalkozó a pénzüntézet garanciavállaló nyilatkozatát a sikeres műszaki átadás-átvételtől számított 15 napon belül köteles a megrendelőnek átadni. Az átadás elmaradása esetén megrendelő jogosult a fentiekben meghatározott összeget a vállalkozó által benyújtott számlából jótállási biztosítékként visszatartani,



és az átadás elmaradását a vállalkozó nyilatkozatának tekinteni, mely szerint a jótállási biztosítékot a vállalkozó pénzfizetéssel kívánja teljesíteni.

A bankgarancia nyilatkozatot a megrendelő akkor köteles elfogadni, ha az a pénzügyi feltétlen kötelezettségvállalását tartalmazza, érvényessége az átadás-átvétel befejezésétől számított 36 havi időtartamig tart és a pénzügyi kötelezi magát, hogy a vállalkozó nem teljesítése esetén a garanciavállaló nyilatkozatban megjelölt összeget a megrendelő bankszámlájára átutalja, feltéve, hogy a megrendelő igazolja, hogy a vállalkozót a teljesítésre 15 napos póthatáridővel felszólította és a vállalkozó kötelezettségét ennek ellenére sem teljesítette.

7.3. Késedelemi kötbér: Ha a vállalkozó a kivitelezés befejezésére a 2.3. pontban meghatározott határidőt nem tartja meg, a nettó vállalkozási díj napi 0,5 %-ának megfelelő késedelemi kötbér fizetésére köteles. Nem követelhető kötbér, ha a késedelem a Vállalkozónak nem felróható.

7.4. Meghiúsulási kötbér: Ha a teljesítés jogszerű elállás, vagy valamelyik fél felróható magatartása miatt meghiúsul, az azért felelős fél a nettó vállalkozói díj 10 százalékának megfelelő meghiúsulási kötbér fizetésére köteles.

8. A szerződés módosítása:

Ez a szerződés a felek egyező megállapodása alapján írásban módosítható a Kbt 303. §-ában foglaltaknak megfelelően. A módosításról a felek képviselőre és cégjegyzésre jogosult képviselői, vagy az általuk meghatalmazott személyek köthetnek szerződést.

9. Az utak és járdák átadás-átvétele:

9.1. A munka befejezéséről a vállalkozó értesíti a megrendelőt és egyúttal – legalább két munkanappal korábban közölt meghívóval – kitér az átadás-átvétel megkezdésének az időpontjára. A megrendelő ezt akkor is köteles elfogadni és átvételi kötelezettségét teljesíteni, ha a vállalkozó a kivitelezést a teljesítési határidő előtt fejezte be.

Az átadás-átvétel során a felek jegyzőkönyvbe veszik a teljesítésnek a megrendelő által megállapított hiányait és hibáit. Ezt követően a megrendelő nyilatkozik arról, hogy

- az utakat és járdákat átveszi-e, továbbá
- ha az utakat és járdákat átveszi, milyen hiányok pótlását, illetve milyen hibák kijavítását követeli,
- az utak és járdák átvételét megtagadja-e, továbbá,
- ha az utak és járdák átvételét megtagadja, a későbbi átvételt milyen hiányok pótlásától és milyen hibák kijavításától teszi függővé.



9.2. A megrendelő csak olyan munka elvégzését hiányolhatja, amelyet a dokumentáció tartalmaz, vagy – enélkül is – azt, amely miatt az utak és járdák rendeltetésszerű használatra alkalmatlanok.

9.3. A megrendelő nem tagadhatja meg az átvételt olyan kevéssé jelentős hiány vagy hiba miatt, amely az építmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozza. Nem tekinthető hibának, ha a vállalkozó a tervben és a költségvetésben írtaktól eltérő más anyagokat használt fel azért, mert a tervezett anyagot kellő időben beszerezni nem lehetett, feltéve hogy erről a megrendelőt értesítette és az anyag helyettesítése nem idézi elő sem az érték, sem a használhatóság csökkenését.

9.4. A nagyobb jelentőségű, a rendeltetésszerű használatot akadályozó hiba esetén a megrendelő az újabb átadás-átvételt olyan megfelelő újabb határidőt köteles kitűzni, amely elegendő a hiányok pótlására és a hibák kijavítására.

9.5. Utófelülvizsgálat:

A megrendelő az átadás-átvétel befejezésétől számított 12. hónapban utófelülvizsgálatra határidőt tűz ki.

Olyan hiba kijavítását, amely az átadás-átvételi jegyzőkönyvben nincs felvéve, az utó-felülvizsgálat előtt csak akkor lehet követelni, ha az akadályozza az építmény rendeltetésszerű használatát, vagy a kijavítás késedelme a hiba súlyosbodásával járna.

Az utófelülvizsgálati jegyzőkönyvben felvett valamennyi hiány és hiba pótlására, illetve kijavítására a vállalkozó 15 napon belül köteles.

Az utófelülvizsgálati jegyzőkönyvbe fel nem vett hiány pótlása többé nem követelhető.

Az utófelülvizsgálati jegyzőkönyvbe fel nem vett hiba kijavítását a megrendelő csak a jelen szerződésben rögzített jótállás, valamint a vállalkozót a 12/1988. (XII.27.) ÉVM-lpm-KM-MÉM-KVM együttes rendelet alapján terhelő szavatosság körében, a jótállási illetve szavatossági időn belül követelheti. A jótállás körén kívül eső szavatossági igényt a megrendelő csak akkor érvényesíthet, ha a hibát vagy annak okát legkésőbb az utó-felülvizsgálatkor nem lehetett észlelni.

10. Késedelmi kamat:

10.1. A megrendelő a késedelemmel érintett naptári félévet megelőző utolsó napon érvényes jegybanki alapkamat hét százalékkal növelt összegének megfelelő mértékű késedelmi kamat fizetésére köteles, ha a jogszerűen kiállított számlában feltüntetett vállalkozási díj fizetésével késedelembé esik.

11. A szerződésszegés egyéb következményei:

11.1. Ha a vállalkozó a pótlási és javítási munkák elvégzésére vonatkozó kötelezettségének nem tesz eleget, a megrendelő a szükséges munkákat a vállalkozó költségére elvégeztetheti. Megállapítható a vállalkozó mulasztása, ha

– a kijavítást a hiba megállapítását követő három munkanapon belül nem kezdi el,



– a kijavítást ok nélkül abbahagyja és a megrendelő felszólítása ellenére sem folytatja,

– a kijavítást a 9.5. pont szerint megállapított határidőn belül – felróható okból – nem fejezi be.

11.2. Ha a megrendelő az utak és járdák átvételét jogos ok nélkül tagadta meg, a vállalkozó – ha további munkák végzésére már nem köteles – levonulhat a munkahelyről, de az őrzést továbbra is köteles ellátni.

11.3. A kárveszély viselése az átadás-átvétel befejezésének időpontjában akkor is átszáll a megrendelőre, ha az átvételt jogos ok nélkül megtagadta.

12. Megrendelő az 2.1./ pontban körülírt munka végzését és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.

13. Vállalkozó a munka befejezéséről írásban értesíti a Megrendelőt, aki 10 napon belül köteles a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni, és arra a Vállalkozót, valamint az érintett szakhatóságokat írásban meghívni.

14. Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során köteles a munkát megvizsgálni és az annak alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni. A munka átvétele nem tagadható meg, ha a Megrendelő csak olyan kisebb hiányosságokat állapít meg, amely a létesítmény rendeltetésszerű használatát az akadályozza.

15. Vállalkozó az általa elvégzett munkára 3 év teljeskörű jótállást vállal.

16. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát és az addig felmerült szükséges költségeit megfizetni. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.

17. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.

18. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy hibás teljesítés esetén a Ptk. 305-311/A. §-ában, valamint a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint felel.



19. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a teljesítés minőségével kapcsolatban közöttük vita merül fel, elfogadják akkreditált labor szakvéleményében megállapítottakat. A szakértői díj költségeit közösen viselik. A Vállalkozó kijelenti, hogy amennyiben a szakértő hiányosságot, vagy hibát állapít meg a szakvéleményben foglaltak szerint a kijavítást haladéktalanul, saját költségén elvégzi.

20. A jelen szerződés aláírásával a Megrendelő felhatalmazza a Vállalkozót, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez anyagrendelést eszközöljön, illetve szállítói és alvállalkozói szerződéseket kössön. A Megrendelő oldaláról történő szerződéstől való elállás esetén - amennyiben az nem a Vállalkozónak felróható okból történik - a beszerzett anyagokat Megrendelő átveszi és a Vállalkozó minden ebből eredő, számlával igazolt kárát megtéríti.

21. Felek megállapodnak abban, hogy a köztük felmerülő esetleges vitákat tárgyalások útján kívánják rendezni. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a – magyar jog kollíziós szabályainak kivételével - magyar jog előírásait kell alkalmazni.

22. Felek a köztük felmerülő jogviták esetére magyar joghatóságot, valamint a hatásköri szabályoktól függően a Vas Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

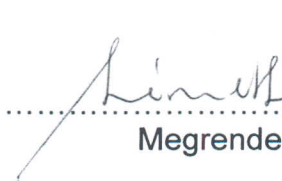
23. Azokban a kérdésekben, amelyeket e szerződés nem tartalmaz, a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. törvény, az ajánlati felhívás és dokumentáció, valamint az ajánlat rendelkezéseit, továbbá az általánosan elfogadott szakmai szokásokat kell irányadónak venni.

24. Vállalkozó jelen szerződés egyidejű aláírásával kijelenti, hogy rendelkezik a szerződés tárgyára is kiterjedő és megfelelő, a kivitelezés teljes időtartamára vonatkozó, érvényes felelősségbiztosítással.

25. Ez a szerződés az aláírás napján lép hatályba.

A felek ezt a szerződést kölcsönösen elfogadták és a képviselőtere, illetőleg cégjegyzésre jogosult képviselőjük útján aláírták.

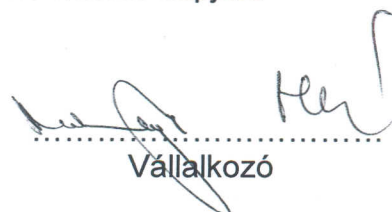
Kelt: Szombathely, 2008. év október hó 22 napján.


.....
Megrendelő

A kötelezettségvállalást pénzügyileg
ellenjegyezte

..... év 10 hó 22 nap

.....
dr. Nagy Tibor aljegyző


.....
Vállalkozó

**MAGYAR
ASZFALT**
MAGYAR ASZFALT Kft.
SZOMBATHELYI TERÜLETI
IGAZGATÓSÁG
ADÓSZÁM: 12141867-4-44
CSASZ: 17780072-5-44

