

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

cégnév: **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata**

székhely: Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.,

adószáma: 15321137 -2-18

KSH nyilvántart. szám: 15421137-7511-321-18

képviselőjében eljár: **Dr. Ipkovich György** polgármester

mint megrendelő (a továbbiakban: **Megrendelő**),

másrészről

cégnév: **Swietelsky Magyarország Kft.**

székhely: 1117 Budapest, Irinyi József u. 4-20. B. ép. V. em.

adószáma: 14300327 -2-44

cégjegyzékszám: 01-09-897738

képviselőjében eljár: **Kiss Sándor** főépítésvezető

mint vállalkozó (a továbbiakban: **Vállalkozó**)

között, alulírott helyen és napon az alábbi feltételekkel:

1. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a Szombathely, belterületi utak, járdák burkolat felújítása 2009. I. ütem tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2003. évi CXXIX. tv. (a továbbiakban: Kbt.) Második rész IV. fejezet szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le, melynek IV. részajánlati körben nyertese a Vállalkozó. Felek a szerződést az ajánlattételi felhívás, a dokumentáció és a nyertes ajánlat tartalmának megfelelően kötik meg.
2. A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó pedig elvállalja a Szombathely, belterületi utak, járdák burkolat felújítása **2009. I. ütem IV. rész** kivitelezési munkáit. A munka részletes műszaki tartalmát a Vállalkozó ajánlata tartalmazza.
3. A felek a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséért járó díjat **98.341.488,- Ft + ÁFA, összesen: 122.926.860,-Ft, azaz Egyszázhuszonkettőmillió-kilencszázhuszonhat-ezer-nyolcszázhatvan forint** összegben határozzák meg. A vállalkozási díj átalányáras, mely az átadási határidőre prognosztizált egyösszegű ár. A vállalkozási díj 7 % tartalékkeretet tartalmaz. A tartalékkeret tételes elszámolású, felhasználása a Megrendelő előzetes engedélye és naplóbejegyzés (a műszaki ellenőr teljesítés igazolása ) alapján, továbbá csak és kizárólag a Vállalkozó ajánlatában beárazott munkanemekre történhet.
4. A Vállalkozó kettő részszámla (35-35 %-os készültség) és egy végszámla benyújtására jogosult.
5. Vállalkozó számláit a Megrendelő műszaki ellenőrének adja át, 4 példányban. A Megrendelő kötelezettséget vállal arra, hogy a Vállalkozó számlája alapján az esedékes vállalkozói díjat, a számlák műszaki ellenőr általi teljesítésigazolás után, a szerződésszerű teljesítéstől számított 30 (harminc) napon belül, kiegyenlíti a

Vállalkozó 10300002-10411417-49020017 MKB Bank Zrt (bank, számlaszám) bankszámlájára történő átutalással.

6. A Megrendelő kijelenti, hogy ezen szerződés és az ennek alapján történő kifizetések a 2003. évi XCII tv. (Art. ) 36/A §-ának hatálya alá tartoznak.
7. Megrendelő nyilatkozik – a 2007. évi CXXVII. Tv. 142. § (1)b) értelmében, hogy a Söptei út ny-i oldali járdaszakasz (Sütőüzem és Lovas u. között) építési hatósági engedély köteles. A Söptei utcai járdaszakasz szerződéses ára 2.174.112,-Ft nettó értékben (+ nettó 7% tartalékkeret, amennyiben felhasználásra kerül) kerül kiszámlázásra. Áfa fizetésére Megrendelő kötelezett.  
A szerződéshez tartozó műszaki tartalomban lévő többi járdaszakasz nem építési engedély köteles, így a fordított adózásról szóló tv. nem vonatkozik rá.
8. A Megrendelő tudomásul veszi, hogy ha fizetési kötelezettségének határidőben nem tesz eleget, úgy a késedelembe esés napjától kezdődően a vállalkozói díj ÁFA-val csökkentett értéke után a Ptk. szerinti késedelmi kamatot köteles fizetni.
9. Átalányáras szerződés esetén a felmerülő többletmunka a vállalkozói díj terhére történik.
10. Vállalkozó a jelen szerződés 2./ pontjában meghatározott munkát legkésőbb **2010. július 30. napjáig** köteles elvégezni.  
A Vállalkozó előbb teljesítésre jogosult.
11. Vállalkozó határidőben teljesít, ha az átadás-átvétel a jelen szerződés 9. pontjában írt határidőn belül, illetve határnapon megkezdődött, kivéve, ha a Megrendelő a munkát nem vette át.
12. A Vállalkozó tudomásul veszi, amennyiben a 2. pontban írt munkát a 9. pontban kikötött határidőre nem teljesíti, úgy késedelembe esik és a késedelembe esés napjától kezdődően a Megrendelő a nettó vállalási ár 0,5%-a/nap kötbér érvényesítésére jogosult, mely a végszámlából kerül levonásra a Kbt. 306/A. § (2) bekezdésében foglaltak figyelembe vételével. Nem követelhető kötbér, ha a Vállalkozó nem neki felróható okból esik késedelembe.
13. Megrendelő a Vállalkozó részére az akadálytalan munkaterületet legkésőbb a szerződés megkötését követő 5 munkanapon belül köteles átadni. Az átadásról a felek jegyzőkönyvet vesznek fel. A Megrendelő szavatolja, hogy a jelen szerződés tárgyát képező kötelezettségek teljesítését harmadik személy joga nem korlátozza. (Ha más vállalkozói tevékenységet is végeznek a területen, a rendelkezés értelemszerűen módosul.)
14. A munkaterület előírt elkerítéséről, lezárásáról, a munkaterületen a szükséges figyelmeztető jelzések, táblák elhelyezéséről és a terület őrzéséről a Vállalkozó saját költségén köteles gondoskodni.

15. Vállalkozó alvállalkozó igénybevételére a közbeszerzési ajánlatában foglaltak szerint jogosult. Vállalkozó a jogosan igénybe vett alvállalkozóért úgy felel, mintha a munkát maga végezte volna.
16. Vállalkozó köteles a Megrendelőt minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a vállalkozás eredményességét vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti, illetve gátolja. Az értesítés elmulasztásából eredő károkért Vállalkozó felelős.
17. A felek építési napló vezetésében állapodnak meg, amelyre a 191/2009. (IX. 15.) Kormányrendeletben foglaltak az irányadók. Az építési naplóba bejegyzéseket csak a két fél által a jelen szerződésben meghatározott képviselők valamint a műszaki ellenőr tehetnek.
- A Megrendelő képviselője: Pusztai István (94/ 520-195)
  - A Vállalkozó képviselője: Csizmazia Roland építésvezető
18. Vállalkozó a szerződésben vállalt munkát köteles I. osztályú minőségi szinten, a magyar szabványoknak, illetve a hatályos jogszabályi előírásoknak megfelelően elvégezni.
19. Megrendelő az 2./ pontban körülírt munka végzését és a felhasználásra kerülő anyagot ellenőrizheti. Nem mentesül a Vállalkozó a felelősség alól, ha a Megrendelő az ellenőrzést elmulasztotta vagy nem megfelelően végezte el.
20. Vállalkozó a munka befejezéséről írásban értesíti a Megrendelőt, aki 10 napon belül köteles a műszaki átadás-átvétel időpontját kitűzni, és arra a Vállalkozót, valamint az érintett szakhatóságokat írásban meghívni.
21. Megrendelő az átadás-átvételi eljárás során köteles a munkát megvizsgálni és az annak alapján felfedezett hiányokat, hibákat, a hibás munkarészekre eső költségvetési összegeket, valamint az érvényesíteni kívánt szavatossági igényeket jegyzőkönyvben rögzíteni. A munka átvétele nem tagadható meg, ha a Megrendelő csak olyan kisebb hiányosságokat állapít meg, amelyek a létesítmény rendeltetésszerű használatát nem akadályozzák.
22. Szerződő felek tudomásul veszik, hogy az átadás-átvételi eljárástól számított egy éven belül a munkát újból meg kell vizsgálni (utófelülvizsgálati eljárás). Az utófelülvizsgálati eljárást a Megrendelő készíti elő, és arra meghívja a Vállalkozót.

23. Vállalkozó az általa elvégzett munkára 36 hónap jótállást vállal.
24. Vállalkozó a szerződéskötéstől számított 10 munkanapon belül a műszaki átadás átvétel időpontjáig teljesítési biztosítékot köteles benyújtani a Megrendelőnek a nettó szerződéses ár 5 %-a erejéig, biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességet tartalmazó - kötelezvény formájában.  
Vállalkozó a végszámla benyújtásával egyidejűleg jótállási biztosítékot köteles benyújtani a Megrendelőnek a nettó szerződéses ár 5 %-a erejéig, biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességet tartalmazó - kötelezvény formájában.  
A nyújtott jótállási biztosíték a teljesítésre vonatkozó teljeskörű jótállási kötelezettségének időtartamáig érvényben marad.
25. Megrendelő a szerződéstől bármikor elállhat, köteles azonban a Vállalkozó kárát és az addig felmerült szükséges költségeit megfizetni. Ha a Megrendelő a szerződéstől azért állt el, mert a teljesítési határidő lejárt előtt nyilvánvalóvá vált, hogy a Vállalkozó a munkát csak olyan számottevő késéssel tudja elvégezni, hogy a teljesítés emiatt a Megrendelőnek már nem áll érdekében, a Megrendelő a szerződésszegésre vonatkozó szabályok szerint kártérítést követelhet.
26. Ha a munka végzése során a körülmények arra engednének következtetést, hogy a teljesítés hibás lesz, a Megrendelő a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött megfelelő határidő sikertelen eltelte után gyakorolhatja a hibás teljesítésből eredő jogokat.
27. Vállalkozó tudomásul veszi, hogy hibás teljesítés esetén a Ptk. 305-311/A §-ában, valamint a hatályos jogszabályokban foglaltak szerint felel.
28. A felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a teljesítés minőségével kapcsolatban közöttük vita merül fel, elfogadják egy akkreditált labor szakvéleményében megállapítottakat. A szakértői díj költségeit közösen viselik. A Vállalkozó kijelenti, hogy amennyiben a szakértő hiányosságot, vagy hibát állapít meg a szakvéleményben foglaltak szerint a kijavítást haladéktalanul, saját költségén elvégzi.
29. A jelen szerződés aláírásával a Megrendelő felhatalmazza a Vállalkozót, hogy a jelen szerződés tárgyát képező munka elvégzéséhez anyagrendelést eszközöljön, illetve szállítói és alvállalkozói szerződéseket kössön. A Megrendelő oldaláról történő szerződéstől való elállás esetén - amennyiben az nem a Vállalkozónak felróható okból történik - a beszerzett anyagokat Megrendelő átveszi és a Vállalkozó minden ebből eredő, számlával igazolt kárát megtéríti. A munka leállítása esetén a Megrendelő a hozzá intézett felhívástól számított 10 napon belül az addig elkészült munkát átveszi, és a Vállalkozó igazolt számláit kiegyenlíti. A Vállalkozó kárenyhítési kötelezettsége ez esetben is fennáll.
30. A felek megállapodnak abban, hogy a jelen szerződést előzetes egyeztetés alapján kizárólag írásban és csak a jelen szerződést aláíró felek módosíthatják a Kbt. 303 §-ban foglaltak figyelembe vételével.

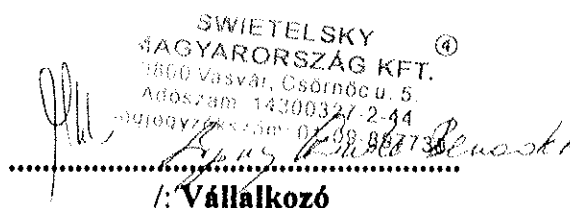
31. A felek megállapodnak abban, hogy a köztük felmerülő esetleges vitákat tárgyalások útján igyekeznek megoldani. Ennek eredménytelensége esetén - a hatásköri szabályok függvényében - a jogvita elbírálására a Szombathely Városi Bíróság, illetve a Vas Megyei Bíróság illetékességét kötik ki.

32. A jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Ptk., a Kbt., illetve a mindenkor hatályos jogszabályok előírásait kell alkalmazni.

A felek a jelen szerződést, mint akaratukkal mindenben megegyezőt, jóváhagyólag aláírták.

Szombathely, 2009. október „26. „

.....  
/: Megrendelő :/  


.....  
/: Vállalkozó  


A kötelezettségvállalást pénzügyileg  
ellenjegyzem

2009 év 10 hó 26 nap

.....  
DR. KACZMARSKI JÁNOS  
JEGYZŐ