

70.052 - 99/2015 ADÁSVÉTELI SZERZŐDÉS

Amelyet egyrészről

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata

székhely: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.

adószáma: 15733658-2-18

számlavezető pénzüintézet neve: UniCredit Bank Zrt.

bankszámlaszám (pénzforgalmi számla száma): 10918001-000000003-25300036

képviselésében eljáró személy neve: **Dr. Puskás Tivadar**

,mint Vevő – továbbiakban „Vevő” -

másrészről

ALEX Fém bútör Kft.

székhely: 2072 Zsámbék, Magyar utca 21-23.

adószám: 11893389-2-13

bankszámlaszám (pénzforgalmi számla száma): 11736020-20017101-00000000

számlavezető pénzüintézet neve: OTP Bank Nyrt.

képviselésében eljáró személy neve: dr. Karasszon Mihály

nyilvántartó cégbíróság neve: Budapest Környéki Törvényszék Cégbírósága

céggjegyzékszám: 13-09-083009

,mint Eladó,

- továbbiakban „Eladó”

(együttes említésük esetén: „Szerződő Felek” vagy „Felek”) kötöttek az alulírott napon és helyen, az alábbi feltételekkel:

I. ELŐZMÉNYEK

1. Vevő, mint Ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2011. évi CVIII. törvény (továbbiakban: „Kbt.”) alapján „A szombathelyi Agora – Művelődési és Sportház területi multifunkcionális közösségi közművelődési központtá történő fejlesztése, átalakítása,” című projekt megvalósításához a II. ütemű eszközbeszerzés tárgyában közbeszerzési eljárást folytatott le (továbbiakban: „Közbeszerzési Eljárás”).

2. A Vevő tájékoztatja az Eladót, hogy jelen szerződésben foglaltak teljesítése a TIOP-1.2.1.A-12/1-2013-0005 azonosító számú, „A szombathelyi Agora – Művelődési és Sportház területi multifunkcionális közösségi közművelődési központtá történő fejlesztése, átalakítása,” című pályázati projekt (továbbiakban: „Projekt”) teljesítéséhez kapcsolódik.

Karasszon G.

II. A SZERZŐDÉST ALKOTÓ DOKUMENTUMOK

1. Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a Közbeszerzési Eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A Közbeszerzési Eljárás során keletkezett iratokat úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:

- eljárást megindító felhívás, dokumentáció, kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került);
- Eladó nyertes ajánlatának teljes tartalma a Kbt. 80. § (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel.

2. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (emléltési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), az eljárást megindító felhívás, dokumentáció, Eladó, mint Ajánlattevő ajánlata a Kbt. 80. §-ának (1) bekezdésében foglaltakra figyelemmel. A jelen alponban említett dokumentumok együttesen: „**Szerződéses okmányok**”.

3. A külföldi adóilletőségű Eladó köteles a szerződéshez arra vonatkozó meghatalmazást csatolni, hogy az illetősége szerinti adóhatóságtól a magyar adóhatóság közvetlenül beszerezhet az Eladóra vonatkozó adatokat az országok közötti jogsegély igénybevétele nélkül.

III. A SZERZŐDÉS TÁRGYA

1. Az Eladó köteles a Közbeszerzési Eljárás során meghatározott mennyiségű és minőségű termék (továbbiakban: **Termék**) beszerzésére, leszállítására, felszerelésére és üzembe helyezésére.

2. Amennyiben a teljesítés során a Felek által nem rögzített minőségi, illetve műszaki tartalmat érintő kérdés merül fel, úgy az Eladó köteles Vevőt haladéktalanul írásban tájékoztatni, majd a kapott utasításnak megfelelően eljárni. Amennyiben Eladó úgy ítéli meg, hogy a szerződésben vállalt kötelezettségeihez képest többlet Vevői igény merül fel, úgy köteles ezt a konkrét igény teljesítését megelőzően jelezni Eladó számára. A többletigények kapcsán a Felek a Kbt. alkalmazásával kötelesek eljárni, az adott műszaki kérdést a szerződés teljesítésétől elválasztva kötelesek kezelni.

3. Az Eladó – külön díjigény nélkül – köteles a rendeltetésszerű használathoz szükséges valamennyi – jelen szerződésben vagy Közbeszerzési Eljárás során kifejezetten nem említett, de a szakmai szokások szerint a kifogástalan teljesítéshez kapcsolódó – tevékenység ellátására.

IV. TELJESÍTÉSI HATÁRIDŐ

1. Teljesítési véghatáridő esetleges részhatáridők:

1.1. Az Eladó Termékeket 2015. július 30. napjától 2015. augusztus 4. napjáig köteles a megvalósítási helyszínre leszállítani, beépíteni és üzembe helyezni.

1.2. Amennyiben a TIOP-1.2.1.A-12/1-2013-0005 azonosító számú, „*A szombathelyi Agora – Művelődési és Sportház területi multifunkcionális közösségi közművelődési központtá történő fejlesztése, átalakítása*„ című pályázati projekt véghatárideje módosul, a szerződő felek rögzítik, hogy a teljesítési határidő tekintetében a teljesítési határidőt felülvizsgálják.

1.3 Vevő tájékoztatja Eladót, hogy a megvalósítási helyszín kivitelezési munkáira vonatkozóan 2014. október 20. napján vállalkozási szerződés került aláírásra. A „Vállalkozási szerződés alapján a szombathelyi Agora – Művelődési és Sportház területi multifunkcionális közösségi közművelődési központtá történő fejlesztése, átalakítása” tárgyában megkötött vállalkozási szerződésben a teljesítési határidő időpontja 2015. június 25. napja. Amennyiben a kivitelezésre vonatkozó vállalkozási szerződés teljesítési határideje módosításra kerül, úgy jelen szerződés IV. 1.2. pontja szerint járnak el a felek.

2. Kimentett késedelem:

A teljesítési határidőkbe nem számít be az adott munka elvégzését akadályozó, bizonyíthatóan Eladó érdekkörén kívül bekövetkezett körülmények elhárításának időtartama, amennyiben az adott körülmény elhárítása az Eladótól a leggondosabb eljárás mellett sem lett volna elvárható.

A végteljesítés (beszerelés, üzempróba) határidejébe nem számít bele az a késedelem, amelynek oka olyan lényeges körülmény vagy esemény, amelyért Eladó bizonyíthatóan nem felelős, és amely a szerződés határidőben történő teljesítését megakadályozza.

Az Eladó csak akkor mentesülhet a késedelem következményei alól, ha az okot adó körülményről a tudomásszerzést követően haladéktalanul, hitelt érdemlő módon tájékoztatta Vevőt.

3. Kimentett késedelem jogkövetkezménye:

Kimentett késedelem esetén az adott a véghatáridő is a kimentett késedelem időtartamával automatikusan módosul, bár a Felek kötelessége minden ésszerű intézkedést megtenni a bekövetkező késedelem elhárítása, illetőleg minimalizálása érdekében.

Felek megállapodnak, hogy Vevőt, a kimentett késedelmen esetén a szerződésben nevesített helytállási és teljesítési kötelezettségeken túl egyéb – kifejezett vagy beleértett rendelkezésen, megállapodáson vagy jogszabályon alapuló – teljesítési vagy helytállási kötelezettség nem terheli.

4. Akadályközlés:

Az Eladó köteles Vevőt az ok feltüntetésével, és a várható késedelem megjelölésével minden olyan körülményről haladéktalanul értesíteni, amely a teljesítés szerződésszerűségét, vagy kellő időre való elvégzését veszélyezteti. (a továbbiakban: **Akadályközlő Levél**). Az akadályközlő levél a szerződés szerinti teljesítési határidőt nem módosítja, a Vevő késedelmes teljesítésből eredő törvényes és szerződésen alapuló jogait nem érinti. A haladéktalan értesítés elmulasztásából eredő kárért Eladó felelős, utólagosan nem hivatkozhat ebbéli tájékoztatási kötelezettsége megsértésére előnyök szerzése céljából, kötelezettsége, felelőssége kimentése érdekében.

V. A SZERZŐDÉS TELJESÍTÉSE

1. Teljesítés módja:

1.1 Az Eladó a Termékeket a 9700 Szombathely, Március 15. tér 5. sz. alatti helyszínre, mint a projekt megvalósítási helyszínére köteles leszállítani.

1.2 Az Eladó köteles a szerződést kellő gondossággal teljesíteni, beleértve a Termékek teljesítés helyére történő szállítását, üzempróba elvégzését, felszerelését és üzembe helyezését, valamint minden egyéb munka elvégzését, a Termékekben mutatkozó meghibásodások kijavítását is.



1.3 Ha a szerződést több Eladó köti meg a Vevővel, az Eladók egyetemlegesen felelnek a szerződés teljesítéséért, kötelesek továbbá – a Vevő kérésére – kijelölni egy olyan személyt, aki képviselőként jár el a nevükben.

2. A Termékek átvétele:

2.1 A Termékek mennyiségi és minőségi átvételére egyaránt a megvalósítási helyszínen kerül sor.

2.2 A Termékek minőségi átvételére, beépítésére, ellenőrzésére, mely az Eladó által biztosított dokumentáció alapján üzemi próba, tesztelés formájában történik, a Vevő által jelzett időpontban kerül sor.

2.3. A szállítási körülményeknek minden vonatkozásban követniük kell a szerződésben meghatározott műszaki leírást, a szállítandó Termékeknek minden vonatkozásban, minden szempontból meg kell felelniük a dokumentációban meghatározott műszaki leírásnak, különösen a rajzoknak, felméréseknek, és egyéb követelménynek. A szállítandó Termékek minőségét, megfelelőségét az Eladónak tanúsítania kell.

2.4 Amennyiben a minőségi átvétel során hiányosság mutatkozik, arról a felek hiba- és hiányjegyzéket vesznek fel. Az Eladó a hiba- és hiányjegyzék alapján köteles a hiányosságokat 3 napon belül kijavítani, illetve pótolni, a felmerült kérdéseket megválaszolni.

2.5 A Felek rögzítik, hogy végleges átvételnek a minőségi átvételt és a sikeres beüzemelését, próbaüzemet követő átvétel tekinthető, melyre az átvételt lezáró jegyzőkönyv aláírásával kerül sor.

2.6. A Vevő jogosult a nem megfelelő minőségű Termékek átvételét visszautasítani. A Vevő által elutasított Termékeket külön jellel kell ellátni. Az Eladó köteles az elutasított Termékeket eltávolítani az átvétel helyéről – amennyiben ezt a Vevő külön kéri – a Vevő által kijelölt időn belül, és ha ez nem történik meg, a Vevő jogosult a Termékeket az Eladó költségére és kockázatára eltávolítani.

2.7. Az Eladó a Vevőt köteles a helyszínre történő szállítási időpontról legkésőbb a szállítást megelőző 8 munkanappal korábban tájékoztatni. Az Eladónak a szállítást munkanapokon 8 órától 16 óráig terjedő időszakban kell megvalósítania.

2.8 A végleges műszaki átadás-átvételi eljárást (a műszaki leírásban használt terminológia szerint az üzempróbát) az átadás-átvételi helyre történő leszállításról, beszerelésről és üzembe helyezésről szóló értesítés időpontjától számított 8 munkanapon belül kell megtartani. Az Eladó köteles az átvétel megkezdésének lehetőségéről legalább 8 munkanappal korábban értesíteni a Vevőt. Az Eladó köteles értesíteni a Vevőt, ha a szállítandó Termékek készen állnak az átvételi eljárásra.

2.8.1 A Felek rögzítik, hogy a szállítandó Termékeket addig nem lehet véglegesen átvenni, amíg az előírt minőségi ellenőrzést és üzempróbát a Vevő az Eladó költségén nem hajtotta végre.

3. Az Eladó által átadásra kerülő dokumentumok:

A szállítandó Termékek átvétele előtt, az Eladó köteles használati, üzemeltetési és karbantartási útmutatót átadni, amelyeknek olyan részletes leírást kell tartalmazniuk, ami alapján a Vevő képes üzemeltetni, karbantartani, módosítani és kijavítani a szállítandó Termékeket. A fentiekben túl az Eladó köteles a minőségi bizonylatokat, a garancia leveleket, továbbá a Termék jellegéhez kapcsolódó szükséges egyéb dokumentumokat átadni a Vevőnek. Amennyiben az

Eladó a hivatkozott dokumentumokat és rajzokat nem adja át a Vevőnek, akkor a Vevő nem köteles az Termékeket átvenni.

4. Ellenőrzés:

4.1 A Vevő, illetve a Vevő által meghatalmazott személy (pl.: műszaki ellenőr) jogosult az Eladónak a jelen szerződésben vállalt feladatai ellátásával kapcsolatos tevékenységét ellenőrizni olyan módon, hogy Eladó teljesítését a Vevő ellenőrzési tevékenysége ne akadályozza.

4.2 Az Eladó köteles a projekt fenntartási időszaka alatt a Támogató Szervezet részéről szervezett bármilyen ellenőrzés esetén rendelkezésre állni, továbbá az ellenőrző szervezet által kért dokumentumokat átadni.

5. A Vevő utasítási jogának gyakorlása:

Az Eladó köteles a Vevő által adott valamennyi jelen szerződést érintő utasítását teljesíteni, eltekintve attól az esettől, ha ez jogszabály, hatósági rendelkezés megsértésére avagy az élet- és vagyonbiztonság (ideértve az adatvagyon is) veszélyeztetésére vezetne, mivel ilyen esetben jogszerűen megtagadhatja az Eladó az utasítás teljesítését. A Vevő vagy bármely nevében eljáró személy célszerűtlen és/vagy szakszerűtlen utasítására Eladó köteles Vevő jelen szerződésben megnevezett kapcsolattartójának a figyelmét haladéktalanul írásban felhívni. Amennyiben felhívás ellenére is fenntartja Vevő az utasítást, úgy köteles azt végrehajtani, kivéve, ha az utasítás teljesítését jogszerűen megtagadhatja az Eladó. Ebben az esetben azonban a célszerűtlen/szakszerűtlen utasításból adódó minden következmény Vevőt terheli. Vevő utasításai nem terjedhetnek ki az Eladó munkájának megszervezésére, a teljesítést nem tehetik terhesebbé Eladó számára.

VI. AZ ELLENSZOLGÁLTATÁS MÉRTÉKE, FIZETÉSE

1. Az ellenszolgáltatás jellege:

1.1 Az ellenszolgáltatás átalányár jellegű, tehát tartalmazza Eladónak a jelen Szerződés szerinti feladat végzése során felmerülő mindennemű költségét és egyéb kiadását, ezért Eladó Vevővel szemben további költségigénnyel nem élhet.

2. Az ellenszolgáltatás mértéke:

2.1 Nettó 7.787.460,- Ft. azaz hétmillió-hétszáznyolcvanhétezer-négyszázhatvan Ft + ÁFA, mely ár az egyetlen ellenszolgáltatás, amellyel a Vevő az Eladónak a Termékek ellenértékéért és a szerződésben rögzített előírások teljesítéseiként tartozik.

2.2 A szerződéses ár megfelelősége Eladó kijelenti, hogy az ajánlat megtétele előtt figyelembe vett minden körülményt, amely a szerződés hiánytalan és megfelelő teljesítéséhez szükséges és beépítette az árba a szerződés teljesítésével kapcsolatos valamennyi költségét, így különösen, de nem kizárólag:

- a) a Termékek előállítási és beszerzési költségét;
- b) a Termékekkel kapcsolatos valamennyi adót, vámot és más közterhet, szállítási költségét;
- c) a szállítandó Termékekkel kapcsolatos kezelési, csomagolási, rakodási, továbbítási, leszállítási, tárolási, kicsomagolási, ellenőrzési, biztosítási és egyéb adminisztratív költségeket;
- d) a szállítandó Termékekkel kapcsolatos dokumentumok költségét;



- e) a helyszínen történő összeszerelés teljesítését és felügyeletét és a leszállított Termékek üzembe helyezését; próbaüzem, tesztelések elvégzését,
- f) az összeszereléshez és a leszállított Termékek karbantartásához szükséges szerszámok biztosítását;
- g) részletes üzemeltetési és karbantartási útmutatót a szállított Termékek minden tételéhez, a szerződésben meghatározott módon;
- h) a Termékek használatának, ill. működtetésének ismertetésével összefüggő valamennyi költséget.

2.3 Eladó kijelenti, hogy a Vevő által rendelkezésre bocsátott információk alapján a szerződéses ár kialakításához szükséges lényeges információk rendelkezésre álltak a Közbeszerzési Eljárás során.

2.4 Eladó tudomásul veszi, hogy a szerződéses ár, a szerződés minden vállalkozói feltételének teljesítése mellett a Vevő által átadott dokumentumokban megjelenített műszaki tartalom és műszaki színvonal teljes körű megvalósítására vonatkozik, független a terv vagy a költségvetés vagy a felsorolt kiegészítő dokumentumok esetleges hibáitól, hiányaitól.

3. Fizetési ütemezés

3.1 Az Eladó egy darab végszámla benyújtására, valamint a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (1) bekezdése alapján a szerződés elszámolható összege 30%-ának megfelelő mértékű szállítói előleg igénylésére jogosult az alábbiak szerint:

- Előlegbekérő dokumentum: A felek megállapodnak abban, hogy az előlegként kifizetett összeg a végszámlában kerül beszámításra. A kifizetés során irányadóak az 547/2013. (XII. 30.) Korm. rendelet, valamint a 4/2011 (I. 28.) Korm. rendelet előírásai. Szállítói előleg igénylése esetén **előleg-visszafizetési biztosíték**ot kell rendelkezésre bocsátani. A 4/2011 (I. 28.) Korm. rendelet 57/A. § (3) bekezdés szerint Vevő kiköti a közbeszerzési eljárás eredményeként kötött szerződés elszámolható összegének 10%-a és az igényelt szállítói előleg különbözetére jutó támogatás összegének megfelelő mértékű, a Kormány európai uniós források felhasználásával kapcsolatos irányító hatósági feladatok ellátására kijelölt tagja javára szóló, a Kbt. 126. § (6) bekezdése szerinti biztosíték-nyújtás kötelezettségét.
- Végszámla: az Eladó a Műszaki ellenőr, majd a Vevő által leigazolt mennyiségi és minőségi átvételt és az átadás- átvételi eljárás lezárását követően jogosult az ajánlati árnak megfelelő összegű számla kiállítására.

Felek rögzítik, hogy az ellenszolgáltatás megfizetésére Vevő a Projekt keretében rendelkezésre álló forrást használja fel. A Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben az ajánlati ár meghaladja az adott beszerzésre eső támogatás mértékét, akkor a számlában az Eladó köteles külön szerepeltetni az eszközökre eső támogatás összegét, valamint a támogatás mértékén túli összeget.

Amennyiben az ajánlati ár meghaladja az adott beszerzésre eső támogatás mértékét, akkor, a támogatásból finanszírozott összeg közvetlen szállítói kifizetés útján, míg a támogatáson felüli összeg saját forrásból kerül finanszírozásra.

3.2 Az Eladó köteles az általa benyújtott számlákon a következő adatokat feltüntetni:

- projekt azonosító számát,
- projekt pontos nevét,
- a tevékenység pontos meghatározását és annak TEÁOR számát,
- bank nevét, bankszámlaszámot, adószámot,

- a szerződés számára történő hivatkozást,
- a szerződés tárgyára történő hivatkozást,
- a „végszámla” megjelölést.

3.2.1 Az Eladó köteles a számlák mellékleteként a teljesítésigazolás egy példányát csatolni.

3.2.2 Az Eladó a számlát a kiállított teljesítésigazolás alapján, magyar forintban (HUF) állítja ki, továbbá köteles a számlán feltüntetni jelen szerződés Vevő által megjelölt azonosítóját.

4. Fizetési feltételek:

4.1. A Vevő a szerződésben meghatározott módon és tartalommal történő teljesítésről teljesítésigazolást állít ki.

4.2. A számlák kibocsátásának feltétele, hogy a Termékek megfelelő mennyiségben/ minőségben történő leszállítását a Vevő, valamint a Vevő által meghatalmazott műszaki ellenőr igazolja, az Eladó a szükséges minőségi bizonylatokat csatolja, továbbá a Vevő a szakmai teljesítésigazolását kiállítsa.

4.2.1. A számlák kibocsátásához szükséges teljesítés szakmai leigazolására Lakézi Gábor a Városüzemeltetési Osztály vezetője jogosult.

4.3. A szabályszerűen benyújtott számla kiegyenlítése a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. §-a szerinti, valamint a 4/2011. (I. 28.) Korm. rendelet szerint szállítói finanszírozással történik. A támogatáson felüli rész kifizetése VI.3.1 pontban foglaltaknak megfelelően történik. A számla fizetési határideje 30 nap.

4.4. A kifizetés során az Art. 36/A. §-ára figyelemmel kell eljárni. Az áruk ára kifizetésének feltételeit a mindenkor hatályos jogszabályok határozzák meg. ÁFA fizetésére, a számlázásra a mindenkor hatályos jogszabályoknak megfelelően kerül sor.

5. Fizetési késedelem:

A Vevő a Ptk. 6:155 §-ában foglaltak szerint szerinti késedelmi kamat megfizetésére köteles. Az Eladó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában. A felek rögzítik a 4/2011 (I.28.) Korm. rendelet 60. § (1) bekezdése alapján, hogy a késedelmi kamat megfizetésére a közreműködő szervezet köteles, amennyiben a késedelembe esés a közreműködő szervezet felróható magatartására vezethető.

VII. SZERZŐDÉSSZEGÉS, SZERZŐDÉS MEGERŐSÍTÉSE

1. Vevő abban az esetben is jogosult érvényesíteni szerződésszegésből fakadó igényeit, ha a teljesítést elfogadta, illetve a teljesítésigazolást kiadta annak ellenére, hogy a szerződésszegésről tudott vagy arról tudnia kellett volna, de igényét nem jelentette be haladéktalanul.

2. Eladó késedelmesen teljesít, ha a szerződésben rögzített határidőre a szerződésben foglalt kötelezettségei elvégzésével neki felróhatóan vagy érdekkörébe tartozó okból késedelembe esik.

2.1. Késedelmi kötbér:

Amennyiben az Eladó neki felróhatóan késedelembe esik úgy köteles naponta 100.000,- Ft késedelmi kötbér megfizetésére. A késedelmi kötbér megfizetése a késedelemből eredő kár mértékét nem korlátozza, és a teljesítés alól nem mentesít. A késedelmi kötbér maximális mértéke: 20 napi tételnek megfelelő összeg.

2.2. Eladó köteles megtéríteni a Vevőnek a késedelemből eredő, kötbért meghaladó kárát, kivéve, ha bizonyítja, hogy a késedelem elhárítása érdekében úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában elvárható.

3. Meghiúsulási kötbér:

Az Eladónak felróható ellehetetlenülés (ideértve az Eladó szerződösszegésére alapított Vevő általi felmondást/elállást) esetén az Eladó kötbér és kártérítési felelősséggel tartozik. A meghiúsulási kötbér összege: 2.000.000,- Ft.

4. Kötbérekkel kapcsolatos egyéb rendelkezések:

4.1. Amennyiben az Eladó a Vevő kötbérigényét kifogásolja, köteles ezt haladéktalanul, írásban megtenni.

4.2. Felek megállapodnak abban, hogy Vevő jogosult az esedékessé vált, elismert kötbért a még ki nem egyenlített ellenértékből levonni, vagy értesítő levél útján érvényesíteni; valamint amennyiben Vevőnek a kötbér mértékét meghaladó kára keletkezik, azt jogosult az Eladó felé továbbhárítani. Az Eladó köteles megtéríteni az általa szerződösszegéssel vagy szerződésen kívül okozott és Vevő partnerei és ügyfelei által jogosultan Vevőre hárított kártérítést. A késedelmi kötbér fizetése nem mentesíti Eladót a teljesítés alól.

Vevő a szerződösszegéssel okozott kárának megtérítését akkor is követelheti, ha kötbérigényét nem érvényesítette.

5. Eladó hibásan teljesít, amennyiben a Termék nem felel meg a teljesítéskor a jogszabályokban és a jelen szerződésben meghatározott követelményeknek.

5.1. Hibás teljesítés esetén a Vevő választása szerint élhet a Ptk szerinti szavatossági igényeivel.

6. Teljesítési biztosíték:

6.1 Az Eladó a teljes és szerződösszerű teljesítésre vonatkozóan köteles a teljesítési határidőig érvényes teljesítési biztosítékot nyújtani, melyet a Vevőnek legkésőbb a szerződés hatályba lépését követő 15. napig kell rendelkezésre bocsátani. A teljesítési biztosíték összege az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a.

6.2 Az Eladó a biztosítékot választása szerint óvadékként az előírt pénzüsszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény formájában nyújthatja.

6.2.1 Ha az Eladó a biztosítékot bank vagy biztosító által vállalt garancia formájában nyújtja, a Vevő a benyújtott okiratot akkor fogadja el, ha az feltétel nélküli, visszavonhatatlan és első felszólításra, az alapjogviszony vizsgálata nélküli kifizetést biztosít.

6.3 A biztosíték nyújtása előtt semmilyen kifizetés nem teljesíthető az Eladó részére. A biztosítéknak mindaddig hatályban kell maradnia, amíg a szerződést nem teljesítik a V. pontban foglaltak szerint.

6.4 Amennyiben a szerződés teljesítése alatt a biztosíték hatályát veszti, az Eladó haladéktalanul köteles új biztosítékot átadni a Vevőnek. Amennyiben az Eladó nem ad új biztosítékot, a Vevő elállhat a szerződéstől.

6.5 A Vevő a teljesítési biztosítékot a jótállási biztosíték benyújtását követő 5 munkanapon belül visszaadja az Eladónak.

7. Jótállás, szavatosság

7.1 Szerződő felek megállapodnak abban, hogy a Termékekkel kapcsolatos szavatosság és jótállás szabályaira a vonatkozó mindenkor hatályos jogszabályok az irányadók.

7.2. A jótállás időtartama a 151/2003 (IX.22.) Korm. rendelet hatálya alá tartozó tartós fogyasztási cikkek tekintetében 12 hónap. Ha a gyártó a fogyasztási cikkekre e rendeletben foglaltaknál kedvezőbb jótállási feltételeket vállal ezen időszak az irányadó.

7.3. A sikeres minőségi átadás-átvételt követő naptól kezdődik a szerződés tárgya szerinti valamennyi eszköz, berendezés és termék, stb... jótállási időszaka, függetlenül attól, hogy azokat az Eladó mikor szerezte be, illetve mennyiségileg mikor adta át a Vevő részére.

7.4 Az Eladó jótállást vállal arra, hogy a szállítandó Termékek újak, rendeltetésszerű használatra alkalmasak.

7.5 Az Eladó köteles saját költségén a lehető leghamarabb helyrehozni a hibákat, illetve kijavítani a sérüléseket. A kicserélt vagy kijavított Termékekre, vagy jelentősebb részükre vonatkozóan a jótállási idő újrakezdődik azon a napon, amikor a Vevő számára kielégítő módon a csere, vagy a kijavítás megtörténik. Ha a szerződés részleges átvételről rendelkezik, a jótállási időt a szállítandó Termékeknek csak a csere vagy kijavítás által érintett részére vonatkozóan kell meghosszabbítani.

7.6 Ha meghibásodás történik, vagy sérülés fordul elő a jótállási idő alatt, a Vevő köteles felszólítást küldeni az Eladónak. Ha az Eladó nem javítja ki a hibát, vagy nem hozza helyre a sérülést a felszólításban megadott határidőre, a Vevő jogosult arra, hogy saját maga javítsa ki a hibát, vagy hozza helyre a sérülést, vagy hogy valaki mást bízson meg a munka elvégzésére az Eladó kockázatára és költségére.

7.7 **Jótállási biztosíték:** Az Eladó köteles jótállási biztosítékot nyújtani a végleges átadás-átvétel időpontjában. A jótállási biztosíték összege az áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5%-a.

7.7.1 Az Eladó a biztosítékot választása szerint óvadékként az előírt pénzösszegnek az ajánlatkérőként szerződő fél fizetési számlájára történő befizetésével (átutalásával), bank vagy biztosító által vállalt garancia vagy banki készfizető kezesség biztosításával, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény formájában nyújthatja.

7.7.2 A jótállási biztosíték a biztosított időszakban esetlegesen felmerülő, ezen kötelezettség körébe tartozó hibák kijavításának fedezete. A jótállási biztosíték összege részletekben is igénybe vehető.

7.8. Vevőt a Termékekre vonatkozóan valamennyi szavatossági jog megilleti. Kellékszavatossági igénye a teljesítés időpontjától számított két év alatt évül el.

7.9. Vevő kellékszavatossági jogait, ill. kártérítési jogait kifogásként akkor is érvényesítheti, ha a kellékszavatossági ill., a kártérítési igény elévült.

VIII. A SZERZŐDÉS MÓDOSÍTÁSA, MEGSZŰNÉSE

1. Szerződés módosítása:

1.1. A szerződés módosítása körében az alábbi alakiságok érvényesülnek:

Jelen szerződésben szabályozottakat csak írásban (papír alapú dokumentum), a Felek cégszerű aláírásával lehet módosítani. Szóban, ráutaló magatartással vagy írásban, de a szerződést aláíró képviselő személyektől eltérő beosztással rendelkező személyek által tett jognyilatkozat a szerződés módosítására nem alkalmas.

1.2. A szerződés módosítása körében az alábbi tartalmi megkötések érvényesülnek:

Jelent szerződést a Kbt. előírásainak megfelelően, a közbeszerzési eljárás alapján megkötött szerződések módosítására vonatkozó szabályok betartásával lehet módosítani.

2. Elállás, felmondás:

2.1. Általános elállás, felmondás:

A Vevő a teljesítésig jogosult a szerződéstől indokolás nélkül elállni, vagy azt felmondani az Eladóhoz intézett írásbeli nyilatkozatával, köteles azonban az Eladó kárát megtéríteni. Az Eladót azonban kárenyhítési kötelezettség terheli.

2.2. Szankciós elállás, felmondás a teljes szerződés tekintetében:

Vevő jogosult Eladó súlyos szerződésszegése esetén – írásbeli nyilatkozatában megjelölt felmondási idővel vagy akár azonnali hatállyal – a szerződést felmondani vagy attól elállni. Erre szolgáló oknak minősül, ha

- (i) Eladó ellen az illetékes bíróság jogerős végzése alapján felszámolási eljárás indul; vagy
- (ii) Eladó vele szembeni csődeljárás során fizetési halasztásban részesül; vagy
- (iii) Eladó végelszámolás iránti kérelme (amennyiben gazdasági társaságról van szó) a cégbíróságnál benyújtásra került; vagy
- (iv) Eladóval szemben az illetékes cégbíróság előtt törlési eljárás indul; vagy
- (v) Eladó a teljesítést jogos ok nélkül megtagadja; vagy
- (vi) Eladó jelen szerződésen alapuló kötelezettségeit olyan jelentős mértékben megszegte, hogy ennek következtében Vevőnek a további teljesítés nem áll érdekében; vagy
- (vii) a jogszabályon alapuló felmondási vagy elállási okok fennállnak.

3. A Vevő köteles felmondani a szerződést, ha:

- Eladóban közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel;
- Eladó közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontjában meghatározott valamely feltétel

3.1 A felmondási idő – amennyiben a felmondás nem azonnali hatályú – kezdő időpontja az erről szóló értesítés kézhezvételének napja, legrövidebb időtartama pedig 15 nap, vagy a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt esetekben azon időtartam, mely lehetővé teszi, hogy a Vevő a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon.

3.2 Felek rögzítik, hogy az adott Fél a felmondást, elállást közlő levélben köteles megjelölni, hogy azonnali hatállyal vagy felmondási idő közbeiktatásával kívánja a szerződést

megszüntetni. A szerződés felmondása, vagy attól való elállási jog gyakorlása csak írásban érvényes.

IX. VEGYES RENDELKEZÉSEK

1. Irányadó jog:

Szerződő Felek kifejezetten megállapodnak, hogy jelen megállapodás egészére - így különösen a szerződés megkötésére, anyagi és alaki érvényességére, kötelmi hatásaira, a szerződést biztosító mellékkötelezettségekre, a szerződéssel kapcsolatos követelések beszámíthatóságára, engedményezés útján történő átruházhatóságára és átvállalására – a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

2. Jogról való lemondás hiánya:

A Vevő részéről jelen szerződésben foglalt bármely jog késedelmes érvényesítése, illetve érvényesítésének elmulasztása nem jelenti a jogok érvényesítéséről való lemondást, illetve valamely jog részleges vagy kizárólagos érvényesítése nem zárja ki a többi, illetve a fennmaradó jog érvényesítését.

3. Részleges érvénytelenség:

Felek megállapodnak, hogy amennyiben jelen szerződés bármelyik rendelkezése utóbb érvénytelennek minősül, a szerződés többi részét érvényesnek tekintik, kivéve, ha Felek a szerződést az érvénytelen rész nélkül nem kötötték volna meg.

4. Titoktartás:

Az Eladó a jelen szerződéssel összefüggésben tudomására jutott, nyilvánosságra még nem hozott információkat harmadik személynek csak a Vevő előzetes írásbeli engedélye alapján adhat át, illetve hozhat nyilvánosságra. Eladó ezen kötelezettsége megszegésével összefüggésben Vevő felé kártérítési kötelezettséggel tartozik.

5. Alvállalkozók:

Eladó alvállalkozó igénybevételére a Kbt. szabályainak megfelelően jogosult. Az Eladó köteles jelen szerződés teljesítésével összefüggésben valamennyi alvállalkozója, teljesítési segédje igénybevételére vonatkozó szerződésében kikötni, hogy az alvállalkozó tevékenységének ellenőrzésére a Vevő is jogosult.

Az Eladó - a Ptk. 6:148 §-a alapján - a teljesítésben közreműködő alvállalkozóinak, teljesítési segédeknek magatartásáért úgy felel, mintha maga járt volna el.

6. Az Eladó tájékoztatási kötelezettsége:

1. Eladó köteles a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a Vevő számára megismerhetővé tenni. Az Eladó – a megismerhetővé tételre vonatkozó kötelezettsége mellett – a jelen szerződés időtartama alatt írásban köteles tájékoztatni a Vevőt minden, a tulajdonosi szerkezetében bekövetkezett változásról, a megváltozott és az új adatok, valamint a változás hatályának megjelölésével.

2. Az Eladó a jelen szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt haladéktalanul írásban köteles Vevőt értesíteni a Kbt. 125. § (5) bekezdésében megjelölt ügyletekről.

3. Az Eladó a szerződés teljesítése során nem fizethet ki, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 56. § (1) bekezdés k) pontja



szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek az Eladó adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak.

4. A szerződés teljesítése során a Kbt. 128. §-tól a Kbt. 131. §-ig terjedő rendelkezések értelemszerűen irányadók.

7. Közlések hatályosulása:

Minden követelést, lemondást, bejelentést vagy a jelen szerződés által megkívánt, vagy megengedett más értesítést írásban kell elküldeni és azt az alábbiak szerint kell közölni:

- a) kézben és átvételi igazolás ellenében történő átadás esetén az átadás időpontjában,
- b) ajánlott küldeményként vagy gyorsposta illetve más futárszolgálat útján történő kézbesítés esetén a kézbesítés időpontjában,
- c) faxüzenet formában az elküldést követő munkanapon,
- d) email formában az email elküldését követő munkanapon.

8. Kapcsolattartók:

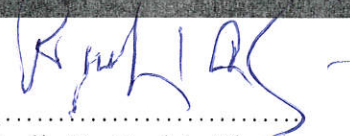
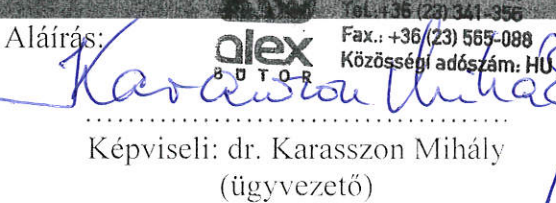
Eladó részéről:

Név és beosztás	Telefonszám	e-mail
Viszoki Tibor	+36 23 341-356	viszoki.tibor@alexbutor.hu

Vevő részéről:

Név és beosztás	Telefonszám	e-mail
Király László	+36 30 27 92 489	kiraly.laszlo@szombathely.hu
Szabóné Marton Erzsébet	+36 30 465 9579	szabone.erszebet@szombathely.hu

Jelen Szerződést a Felek elolvasták, azt közösen értelmezték, és saját elhatározásukból, minden befolyástól mentesen, mint ügyleti akaratukkal mindenben megegyezőt, a képviselet szabályainak megtartásával saját kezűleg aláírták.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata	ALEX Fém bútorkft 2022 Zsámbék, Magyar u. 21-23 Tel.: +36 (23) 341-356 Fax.: +36 (23) 565-088 Közfoglalkoztatási adószám: HU11893389
Aláírás: 	Aláírás: 
Képviseli: Dr. Puskás Tivadar (polgármester)	Képviseli: dr. Karasszon Mihály (ügyvezető)
P.H.	P.H.
A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenőrizte Vevő	Eladó
2015. évi 07. hó 16. napján Szombathely 2015. július hó 16. napján	, 2015. július hó 16. napján
Stéger Gábor osztályvezető	

dr. Nagyné dr. Molnár Hajnalka
irodavezető

Lakézi Gábor
Osztályvezető

Dr. Tóke Erzsébet
Osztályvezető