



ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás
(hirdetménnyel induló) - EKR001217382022

E50 - Bírálati szakasz

Közbeszerzés **Belvárosi közösségi tér fejlesztése**
tárgya:

Ajánlatkérő **Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata**
neve:

I. szakasz: Ajánlatkérő

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név:	Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata	Nemzeti azonosítószám	15733658218
Postai cím:	Kossuth Lajos Utca 1-3		
Város:	Szombathely	NUTS-kód:	HU222
Postai irányítószám:	9700	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Dr. Molnár Hajnalka		
E-mail:	molnar.hajnalka@szombathely.hu	Telefon:	+36 94520201
		Fax:	+36 94328148
Internetcím(ek)			
Az ajánlatkérő általános címe: (URL)	https://www.szombathely.hu/		
A felhasználói oldal címe: (URL)	https://www.szombathely.hu/		
Lebonyolító szerv(ek) adatai			
Hivatalos név:	APEX-MM Tanácsadó, Szolgáltató és Kereskedő Korlátolt Felelősségű Társaság	Nemzeti azonosítószám	12107685213
Postai cím:	Patics Utca 10. 772		
Város:	Budajenő	NUTS-kód:	HU12
Postai irányítószám:	2093	Ország:	Magyarország
Kapcsolattartó személy:	Bodorics István		
E-mail:	apex@apex-mm.hu	Telefon:	+36 14010808
		Fax:	+36 14010806
Internetcím(ek)			
Lebonyolító címe:	http://www.apex-mm.hu/		
A felhasználói oldal címe: (URL)	http://www.apex-mm.hu/		

II.szakasz: Tárgy

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A közbeszerzés tárgya

Belvárosi közösségi tér fejlesztése

II.2) A beszerzés mennyisége

II.2.1) A közbeszerzés mennyisége

A TOP-7.1.1-16-H-ERFA-2020-00782 („Belvárosi közösségi tér fejlesztése”) projekt keretében az épület energetikai felújítása a jelenlegi szabványok, előírások kielégítésével, valamint projektarányos akadálymentesítés.

A részletes műszaki leírást a közbeszerzési dokumentumok tartalmazzák.

IV. szakasz: Eljárás

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) A Kbt. mely része, illetve fejezete szerinti eljárás került alkalmazásra:

HARMADIK RÉSZ XVII. Fejezet

IV.1.2) Az eljárás fajtája

Nemzeti Kbt. 112. § (1) bekezdés b) pont Nyílt eljárás (hirdetménnyel induló)

IV.1.3) Tárgyalásos eljárás vagy versenypárbeszéd esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.1.4) Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás esetén az eljárás alkalmazását megalapozó körülmények ismertetése:

IV.2) Adminisztratív információk

IV.2.1) Az adott eljárásra vonatkozó közzététel

A hirdetmény száma a Hivatalos Lapban:

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

166

IV.2.2) Hirdetmény közzététele nélkül induló eljárás esetén az eljárást megindító felhívás megküldésének, illetőleg a Közbeszerzési Hatóság tájékoztatásának napja:

IV.2.3) Az előzetes piaci konzultációk eredményének ismertetése érdekében tett intézkedések ismertetése:

IV.2.4) Elektronikustól eltérő kommunikációs eszközök alkalmazásának indoka:

Közbeszerzési dokumentumok elektronikustól eltérő módon történő rendelkezésre bocsátásának indoka:

V.szakasz: Az eljárás eredménye

V. szakasz: Az eljárás eredménye

A szerződés száma:	
Az eljárás eredményes volt:	
Igen	
V.2 Az eljárás eredménye	
V.2.1) Ajánlatokra vonatkozó információk	
A beérkezett ajánlatok száma: 6	
V.2.2) Az érvényes ajánlatot tevők	
Ajánlattevők neve, címe és adószáma, alkalmasságuk indokolása és ajánlatuknak az értékelési szempont szerinti tartalmi eleme(i):	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Vasi Bádogos Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 9761 Táplánszentkereszt , 13519917218 Park Utca 15. A. ép.	
Az ajánlattevő ajánlata mindenben megfelel a közbeszerzési dokumentumok tartalmának, a műszaki leírásban található, valamint a jogszabályok előírásainak, az ajánlattevői nyilatkozatok és a lekérdezések alapján a kizáró okok hatálya alatt nem áll. Az ajánlattevő a benyújtott nyilatkozatai/igazolásai alapján megfelel az előírt alkalmassági követelménynek, ezért az ajánlat érvényes.	
Az ajánlat értékelési szempont szerinti tartalmi elemei:	
1. Összesített nettó ajánlati ár (HUF): 119 364 482.	
2. Az M.1. alk. felt. igazolására bemutatott szakember - a 266/2013.(VII.11.) Korm.rend. 1. mellékletében meghatározott - gyakorlati időt meghaladó szakmai tapasztalata (min. 0 – max. további 24 hó): 24.	
3. A jótállás vállalt többlet időtartama hónapban a minimálisan elvárt 36 hónap felett (minimum 0, maximum további 12 hónap): 12.	
V.2.3) Az ajánlatok értékelése	
Az ajánlattevő neve:	A súlyszámmal szorzott értékelési pontszámok ajánlattevőnként:
Vasi Bádogos Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság	1000.00
Szöveges értékelés:	Az értékelés részzszempontja / A részzszempont súlyszáma / Értékelési pontszám / Értékelési pontszám és súlyszám szorzata
	1. Összesített nettó ajánlati ár (HUF) / 70 / 10,00 / 700,00.
	2. Az M.1. alkalmassági feltétel igazolására bemutatott szakember - a 266/2013.(VII.11.) Korm. rend. 1. mellékletében meghatározott - gyakorlati időt meghaladó szakmai tapasztalata (min. 0 – max. további 24 hó) / 15 / 10 / 150.
	3. A jótállás vállalt többlet időtartama hónapban a minimálisan elvárt 36 hónap felett (minimum 0, maximum további 12 hónap) / 15 / 10 / 150.
V.2.4) Az ajánlatok értékelése során adható pontszám alsó és felső határa:	
0	10
V.2.5) Az ajánlatok értékelése során módszernek (módszereknek) az ismertetése, amellyel az ajánlatkérő megadta az ajánlatok részzszempontok szerinti tartalmi elemeinek értékelése során a ponthatárok közötti pontszámot:	
Az ajánlatok értékelésére a Kbt. 76. § (2) bek. c) pontja alapján került sor, az 1. részzszempont esetében a fordított, a 2. és a 3. részzszempont esetében az egyenes arányosítás módszerének alkalmazásával a dokumentációban részletezettek szerint.	
V.2.6) A Kbt. 69. § (5) bekezdése alapján figyelmen kívül hagyott ajánlat(ok)	
Figyelmen kívül hagyott ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és minősítésük indoka:	
Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
V.2.7) A nyertes ajánlattevő	
Ajánlattevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:	
Vasi Bádogos Szolgáltató Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 9761 Táplánszentkereszt , Park Utca 15. A. ép.	13519917218

Összesített nettó ajánlati ár (HUF): 119 364 482.
Fenti ajánlattevő nyújtotta be a legjobb ár-érték arányt megjelenítő érvényes ajánlatot.
Ajánlattevő alkalmas a szerződés teljesítésére műszaki, illetve szakmai szempontból, valamint ajánlata a rendelkezésre álló fedezetre való tekintettel is megfelelő.

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

Igen

Ajánlattevő ajánlatában a közbeszerzésnek az(ok) a része(i), amely(ek)nek teljesítéséhez az ajánlattevő alvállalkozót kíván igénybe venni:

MV-É jogosultságú felelős műszaki vezetés, nyílászárók beépítése, homlokzat hőszigetelése, villamos és gépészeti munkák

V.2.10) Alvállalkozó(k) megnevezése, adószáma:

Szákovics Imre Gábor Egyéni vállalkozó (Adószám:66034397138;Ország:Magyarország;Irányítószám:9700;Város:Szombathely; Utca és házszám:Nótárius Utca 18. B épület)

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

Szákovics Imre Gábor Egyéni vállalkozó (Adószám:66034397138;Ország:Magyarország;Irányítószám:9700;Város:Szombathely; Utca és házszám:Nótárius Utca 18. B épület;Alkalmassági követelmény:AF III.1.3) M.1. pont)

V.2.8) A nyertes ajánlatot követő legkedvezőbb ajánlatot tevő neve, címe, adószáma, az ellenszolgáltatás összege és ajánlata kiválasztásának indokai:

V.2.9) Alvállalkozó(k) igénybe vétele:

V.2.11) Az alkalmasság igazolásában részt vevő szervezetek

Az erőforrást nyújtó szervezet(ek), adószáma és az alkalmassági követelmény(ek) megjelölése, amely(ek) igazolása érdekében az ajánlattevő ezen szervezet(ek)re (is) támaszkodik a nyertes ajánlattevő ajánlatában:

V.2.12) Az érvénytelen ajánlatot tevők

Az érvénytelen ajánlatot tevők neve, címe, adószáma és az érvénytelenség indoka:

Ajánlattevő neve, székhelye	Adószáma
Nyugat-Ép Húsz Szolgáltató és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 9797 Nárái, Vadász Utca 15	27104303218

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

A Nyugat-Ép Húsz Kft. Ajánlattevő az ajánlatkérő által 2022. október 17-én kiküldött hiánypótlási felszólításra, valamint felvilágosítás kérésre az ajánlatkérő által meghatározott határidőig (2022. október 25. 10:00) nem reagált, hiánypótlását és felvilágosítását nem nyújtotta be.
Az ajánlattevő részéről új/módosított/kiegészített dokumentum nem került feltöltésre az EKR-be, ajánlata ajánlattételi határidő lejártakor állapotán nem változtatott, így az ajánlat a hiánypótlási felhívásban rögzítettek szerint a hiánypótlási határidő lejárta után továbbra is hiányos. A Kbt. 71. § (6) bekezdése rögzíti, hogy „a korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható”. Fentiekre tekintettel a Nyugat-Ép Húsz Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.

Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft., Magyarország 9200 Mosonmagyaróvár, Bükk Utca 6	11975201208
---	-------------

Érvénytelenítés jogcíme:

- Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb

Érvénytelenség indoka:

A Szabó és Társa Belsőépítészeti Kft. ajánlattevő az ajánlatkérő által 2022. október 17-én kiküldött hiánypótlási felszólításra, valamint felvilágosítás kérésre az ajánlatkérő által meghatározott határidőig (2022. október 25. 10:00) nem reagált, hiánypótlását és felvilágosítását nem nyújtotta be.
Az ajánlattevő részéről új/módosított/kiegészített dokumentum nem került feltöltésre az EKR-be, ajánlata ajánlattételi határidő lejártakor állapotán nem változtatott, így az ajánlat a hiánypótlási felhívásban rögzítettek szerint a hiánypótlási határidő lejárta

után továbbra is hiányos. A Kbt. 71. § (6) bekezdése rögzíti, hogy „a korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható”. Fentiekre tekintettel a Szárnyas és Társa Belsőépítészeti Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.	
Szárnyas Építőipari és Kivitelezési Kft., Magyarország 9739 Pusztacsó, Béke Utca 37.	11513197218
Érvénytelenítés jogcíme:	
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb	
Érvénytelenség indoka:	
A Szárnyas Kft. ajánlattevő az ajánlatkérő által 2022. október 17-én kiküldött hiánypótlási felszólításra, valamint felvilágosítás kérésre az ajánlatkérő által meghatározott határidőig (2022. október 25. 10:00) nem reagált, hiánypótlását és felvilágosítását nem nyújtotta be. Az ajánlattevő részéről új/módosított/kiegészített dokumentum nem került feltöltésre az EKR-be, ajánlata ajánlattételi határidő lejártakori állapotán nem változtatott, így az ajánlat a hiánypótlási felhívásban rögzítettek szerint a hiánypótlási határidő lejárta után továbbra is hiányos. A Kbt. 71. § (6) bekezdése rögzíti, hogy „a korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható”. Fentiekre tekintettel a Szárnyas Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.	
Vasi Hofa Korlátolt Felelősségű Társaság, Magyarország 9700 Szombathely, Kiskar Utca 1. II/8.	23316674218
Érvénytelenítés jogcíme:	
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb	
Érvénytelenség indoka:	
A VASI HOFKA Kft. Ajánlattevő az ajánlatkérő által 2022. október 17-én kiküldött hiánypótlási felszólításra, valamint felvilágosítás kérésre az ajánlatkérő által meghatározott határidőig (2022. október 25. 10:00) nem reagált, hiánypótlását és felvilágosítását nem nyújtotta be. Az ajánlattevő részéről új/módosított/kiegészített dokumentum nem került feltöltésre az EKR-be, ajánlata ajánlattételi határidő lejártakori állapotán nem változtatott, így az ajánlat a hiánypótlási felhívásban rögzítettek szerint a hiánypótlási határidő lejárta után továbbra is hiányos. A Kbt. 71. § (6) bekezdése rögzíti, hogy „a korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható”. Fentiekre tekintettel a VASI HOFKA Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.	
Vasi Tandem Építőipari és Szolgáltató Kft., Magyarország 9700 Szombathely, Mátyás király Utca 17.	12503775218
Érvénytelenítés jogcíme:	
● Kbt. 73.§ (1) bekezdés e) pont: egyéb módon nem felel meg az ajánlati, ajánlattételi vagy részvételi felhívásban és a közbeszerzési dokumentumokban, valamint a jogszabályokban meghatározott feltételeknek, ide nem értve a részvételi jelentkezés és az ajánlat ajánlatkérő által előírt formai követelményeit; Egyéb	
Érvénytelenség indoka:	
A "Vasi Tandem" Kft. Ajánlattevő az ajánlatkérő által 2022. október 17-én kiküldött hiánypótlási felszólításra, valamint felvilágosítás kérésre az ajánlatkérő által meghatározott határidőig (2022. október 25. 10:00) csak részben reagált, hiánypótlását és felvilágosítását csak részben nyújtotta be, mivel eleget tett ugyan az ajánlatkérői felhívás 1. pontjában foglaltaknak, továbbá benyújtotta felvilágosítását a 2. és a 3. pontban foglaltakkal kapcsolatban, de a javított ártáblázatokat nem csatolta sem a 2., sem a 3. ponttal kapcsolatosan. Tekintettel arra, hogy - a 2. pont szerinti ellentmondás továbbra is fennáll, - a 3. pontban megjelölt tételek kapcsán pedig Ajánlatkérő a javított költségvetések hiányában nem tudott meggyőződni a „0-s megajánlások” tényleges anyagköltségeiről, valamint figyelemmel - a D.215/21/2022. sz. határozatban foglaltakra („a felmerülő költségeket abban az árelemben kell kalkulálni, feltüntetni és bemutatni, ahol azok felmerülnek. Ha az egyes árelemek nem egyértelműen kerülnek bemutatásra az ajánlattevő részéről, illetve ha az ajánlattevő nem ott kalkulálja az egyes költségeket, ahol azok felmerülnek, nem mutatja be konkrétan, hogy mekkora összeggel számolt, akkor az az ajánlatkérő számára nem ellenőrizhető”), - és arra hogy ajánlatkérő nem rendelhet el újabb hiánypótlást egy korábban megjelölt hiány kapcsán [vö.: Kbt. 71. § (6) bekezdése: „a korábban megjelölt hiány a későbbi hiánypótlás során már nem pótolható”; D. 28/13/2020. számú Döntőbizottsági határozat], a "Vasi Tandem" Kft. ajánlata a Kbt. 73. § (1) bekezdés e) pontja alapján érvénytelen.	
V.2.13) Az összeférhetetlenségi helyzet elhárítása érdekében az ajánlattevő(k) által tett intézkedések ismertetése:	

VI.szakasz: Kiegészítő információk

VI. szakasz: Kiegészítő információk

VI.1) További információk

VI.1.1) A szerződéskötési moratórium időtartama			
Kezdetre:	2022.11.24	Lejárata:	2022.12.05
Moratóriummal kapcsolatos további információk:			
.....			
VI.1.2) Az összegezés elkészítésének időpontja:	2022.11.23		
VI.1.3) Az összegezés megküldésének időpontja:	2022.11.23		
VI.1.4) Az összegezés módosításának indoka:			
.....			
VI.1.5) Az összegezés módosításának időpontja:			
.....			
VI.1.6) A módosított összegezés megküldésének időpontja:			
.....			
VI.1.7) Az összegezés javításának indoka:			
.....			
VI.1.8) Az összegezés javításának időpontja:			
.....			
VI.1.9) A javított összegezés megküldésének időpontja:			
.....			
VI.1.10) További információk:			
AK az eljárás eredményes lezárása érdekében – polgármesteri átcsoportosítás alapján – az önkormányzat 2022. évi költségvetésében biztosította a hiányzó pótfedezetet, így a közbeszerzési eljárás eredményesen történő lezáráshoz szükséges pénzeszköz rendelkezésre áll.			
.....			