Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének
18/2026. (XI. 27.) önkormányzati rendelete
a helyi adókról szóló 38/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet módosításáról

[1] A szakképzésről szóló 2019. évi LXXX. törvény előírása értelmében a helyi adóról szóló 38/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet tanműhely fogalmában hivatkozott jogszabályhelyek módosultak, ezért indokolt a tanműhely fogalmának felülvizsgálata. A tanműhely fogalmának az újra szabályozásával a szakképzés támogatása érdekében továbbra is biztosított lesz a gyakorlati képzőhelyek kizárólag oktatási célú épületei, épületrészei utáni kedvezményes adómérték.

[2] A települési önkormányzatok az adó mértékét a törvényben meghatározott felső határokra (adómaximumokra) tekintettel a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 6. § c) pontja alapján határozhatják meg. A Pénzügyminisztérium által kiadott, az egyes tételes helyi adómértékek valorizációjáról szóló tájékoztató értelmében - a KSH által közzétett adatok alapján a fogyasztói árszínvonal-változás (infláció) figyelembevételével - 2027. január 1. napjától az építmények utáni építményadó felső határa 3193,8 Ft/m^2. Ennek ismeretében az 1000 m^2 alapterület feletti kereskedelmi egységek és egyéb nem lakás céljára szolgáló építmények esetén az infláció követésre figyelemmel módosításra kerül az építményadó mértéke.

[3] Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzatának Közgyűlése a helyi adókról szóló 1990. évi C. törvény 1. § (1) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján, az Alaptörvény 32. cikk (1) bekezdés a) és h) pontjában és a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdés 13. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva - a gazdasági kamarákról szóló 1999. évi CXXI. törvény 37. § (4) bekezdésében biztosított véleményezési jogkörében eljáró Vas Vármegyei Kereskedelmi és Iparkamara véleményének kikérésével - a következőket rendeli el:

1. §

A helyi adókról szóló 38/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet 1/A. § 1. pontja helyébe a következő rendelkezés lép:

(E rendelet alkalmazásában:)

„1. *tanműhely*: a kizárólag gyakorlati képzési célt szolgáló, kifejezetten erre a célra létrehozott vagy átalakított, a termeléstől, szolgáltató tevékenységtől teljesen elkülönített épület vagy épületrész, feltéve, hogy az a tárgyév január 1. napján a gazdasági kamara nyilvántartásában duális képzőhelyként szerepel.”

2. §

A helyi adókról szóló 38/2011. (XII. 19.) önkormányzati rendelet

a) 3. § (1) bekezdés c) pontjában a „2950 Ft/m^2” szövegrész helyébe a „3190 Ft/m^2” szöveg,

b) 3. § (2) bekezdés c) pontjában a „2950 Ft/m^2” szövegrész helyébe a „3190 Ft/m^2” szöveg

lép.

3. §

Ez a rendelet 2027. január 1-jén lép hatályba.

/: Dr. Nemény András :/
polgármester

/: Dr. Károlyi Ákos :/
jegyző

A rendelet a Polgármesteri Hivatal hirdetőtábláján történő kifüggesztés útján a mai napon kihirdetésre került.

Szombathely, 2026. november 27.

/: Dr. Károlyi Ákos :/
jegyző