

SZOMBATHELY

SÁRDI-ÉR ÚTI TERÜLET ALAPINFRASTRUKTÚRÁJÁNAK KIÉPÍTÉSE

TOP-6.1.1-15-SH1-2016-00002



TÁJÉKOZTATÓ
KIADVÁNY

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE

A „Szombathely, Sárdi-ér úti terület alapinfrastruktúrájának kiépítése” című európai uniós finanszírozású projekt a Széchenyi 2020 Terület- és Településfejlesztési Operatív Program keretében valósult meg.

A fejlesztés eredményeként 14,7 hektár közművesített iparterülettel bővült Szombathely Ipari Parkja. A létrehozott infrastruktúra lehetőséget biztosít a helyi vállalkozók megerősítéséhez és a foglalkoztatás bővítéséhez, valamint alkalmassá válhat regionális, országos gazdaságélénkítő hatás kifejtésére egyaránt. A betelepülő vállalkozások számának növekedésével javul a gazdasági aktivitás, illetve nő a versenyképesség a magasabb minőségű és szélesebb körű szolgáltatások által.



Az Ipari Parkban az alábbi infrastruktúra kiépítés valósult meg, amely hozzájárul a fenntartható, gazdaságosan üzemeltethető telephelyek kialakításához:

- kiszolgáló utak, járdák, kerékpárút kialakítása;
- csapadékvíz elvezető rendszer kiépítés;
- ivóvízellátás és szennyvízelvezetés;
- közvilágítás;
- villamos energia ellátás, légvezeték kiváltás, trafóállomások létesítése
- hírközlési alépítmények kiépítés



12606/8 hrsz.
12.879 m²

12606/7 hrsz.
13.112 m²

12607/9 hrsz.
11.644 m²

12607/6 hrsz.
9.772 m²

12606/4 hrsz.
9.581 m²

12607/5 hrsz.
9.791 m²

12606/5 hrsz.
12.278 m²

12606/3 hrsz.
9.516 m²

12607/4 hrsz.
9.790 m²

12606/2 hrsz.
14.562 m²

12607/3 hrsz.
9.779 m²

12606/1 hrsz.
7.270 m²

A terület Szombathely keleti részén helyezkedik el a 86. és 87. számú másodrendű főutak szomszédságában. A telekosztást követően 16 darab telek került kialakításra. Ezek közül 17.000 m² területet foglalnak el az utak és a szennyvízáttemelő területe, a többi telek 7.000 m² és 15.000 m² között változik.



Kedvezményezett:

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata

Konzorciumi partner:

SZOVA Nonprofit Zrt.

Megítélt támogatás: 506 551 654 Ft

Támogatás mértéke: 100%



ÉRTÉKESÍTÉSI INFORMÁCIÓK

A kialakításra került közművesített területek korszerű, és energiatakarékos közműszolgáltatásokkal biztosítanak megfelelő feltételeket a betelepülni vágyó vállalkozások számára.

| Helyrajzi szám | Teleknagyság | Terület megnevezése | Megjegyzés |
|----------------|-----------------------|---------------------|---------------|
| 12606/4 hrsz. | 9.581 m ² | ipartelep | Értékesíthető |
| 12606/7 hrsz. | 13.112 m ² | ipartelep | Értékesíthető |
| 12606/8 hrsz. | 12.879 m ² | ipartelep | Értékesíthető |
| 12607/3 hrsz. | 9.779 m ² | beépítetlen terület | Értékesíthető |
| 12607/4 hrsz. | 9.790 m ² | beépítetlen terület | Értékesíthető |
| 12607/5 hrsz. | 9.791 m ² | beépítetlen terület | Értékesíthető |
| 12607/6 hrsz. | 9.772 m ² | beépítetlen terület | Értékesíthető |
| 12607/9 hrsz. | 11.644 m ² | ipartelep | Értékesíthető |
| Összesen: | 86.348 m ² | | |

A telephelyek alkalmasak ipari csarnokok, irodák, központi elosztóráktárak és kereskedelmi létesítmények kialakítására. A teleknagyságok egyedi igények szerint változtathatóak (maximális beépítési százalék: 50%, maximális építmény magasság: 10 m, minimális telek terület: 3000 m²).

Amennyiben az értékesítésre szánt területek felkeltették érdeklődésüket, további kérdés esetén forduljanak bizalommal:

SZOVA
Szombathelyi Vagyonhasználó
és Városgazdálkodási Nonprofit Zrt.
+36 (94) 522 967
email: titkarsag@szova.hu

SZÉCHENYI 2020



MAGYARORSZÁG
KORMÁNYA

Európai Unió
Európai Regionális
Fejlesztési Alap



BEFEKTETÉS A JÖVŐBE