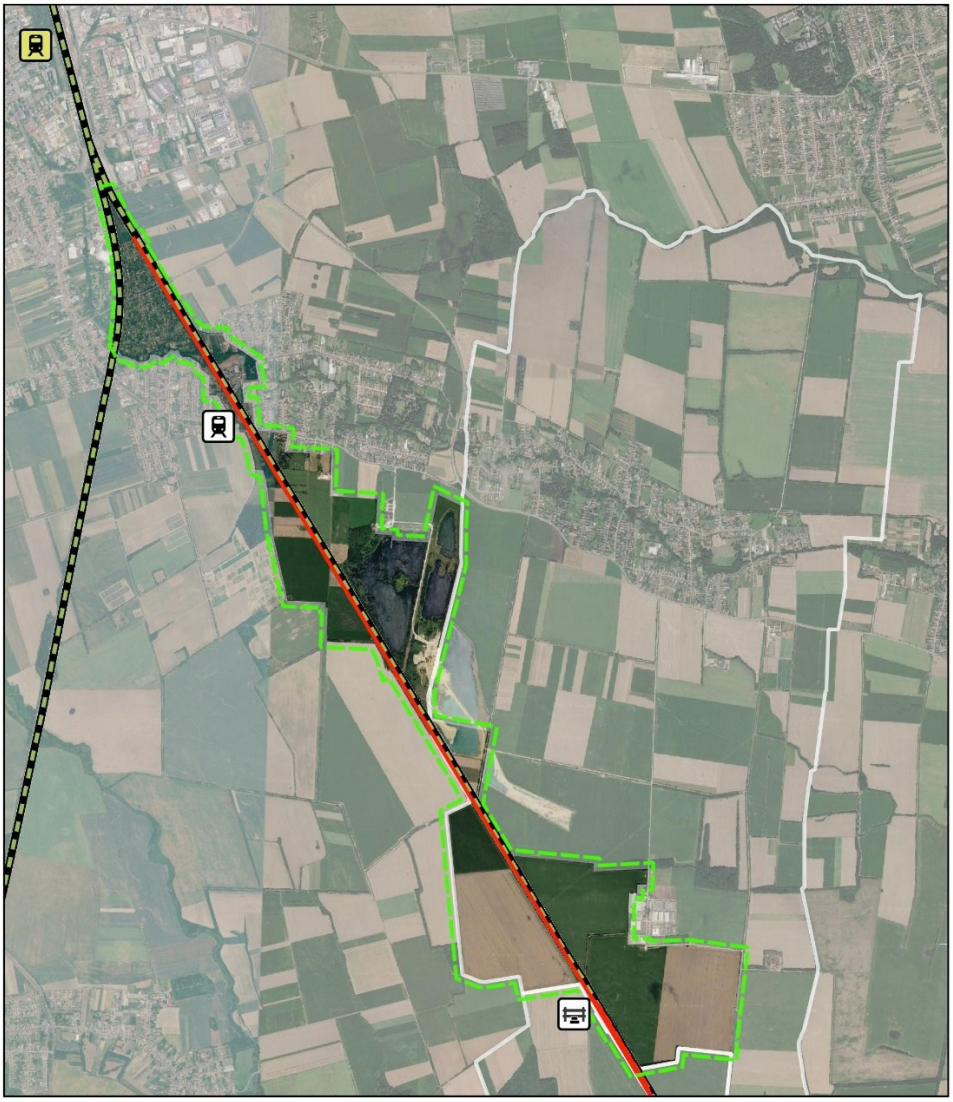
aod építész és grafikus iroda kft.
8900 Zalaegerszeg, Ady u. 2.
tel: 92 510 203 fax: 92 510 204
e-mail: aod@aodkft.hu

TELEPÍTÉSI TANULMÁNYTERV

RFC 11 Borostyán vasúti korridor, Szombathely-rendező (kiz.) – Hatmajor forgalmi kitérő (kiz.) szakasz fejlesztése, Szombathely - Táplánszentkereszt

2026. augusztus



Tartalom

1. Bevezető 3
2. A tervezési terület és környezetének, hatásterületének bemutatása 6
2.1 Meglévő műszaki állapot bemutatása 6
3. Hatályos településrendezési tervek megállapításai 21
3.1 Szombathely MJV településrendezési eszközei 21
3.2 Táplánszentkereszt településrendezési eszközei 24
5. A fejlesztési célt, változást szemléltető helyszínrajz 34
5.1 A tervezett beavatkozások bemutatása 34
5.2 A közlekedési és parkolási rend 45
5.3 A beépítési tervhez kapcsolódó infrastruktúra-igények, a szükséges és tervezett műszaki infrastruktúra-fejlesztések 48
5.4 A javasolt beavatkozások környezeti hatásai és követelményei 51
6. A településterv változásának, módosításának tartalma, szabályozási koncepciója 52
7. Területrendezési előírások 64
7.1 Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció 64
7.2 Vas Megye Területfejlesztési Programja 64
7.3 Országos Területrendezési Terv (OTRT) 65
7.4 Vas Megye Területrendezési Terve (VMTRT) 66
8. Összegzés 81

Mellékletek: Átnézeti és engedélyezési helyszínrajzok (Utiber Kft.)

Főépítészi feljegyzés

Készítette

AOD Kft.
8900 Zalaegerszeg, Ady E. u. 2
aod@aodkft.hu

Településtervező:
Agg Ferenc
okl. építészmérnök
városépítési és városgazdasági szakmérnök
TT 1-20-0001

Munkatárs:
Takács Anna
okl. településmérnök

1. Bevezető

A GYSEV Zrt. 2011-ben több észak-nyugat dunántúli vasútvonalat vett át vagyonkezelésre és üzemeltetésre, köztük 16. sz. a Hegyeshalom - Csorna – Porpác – Szombathely, illetve a 17. sz. Szombathely – Zalaszentiván vasútvonalakat, valamint Szombathely vasúti csomópontot. A két előbbi vasútvonal villamosítására 2014 – 2016 között sor került, emellett 2016-ra a két vonal a GYSEV Zrt. új központi forgalomirányítási rendszerébe is integrálva lett. 2018-ban a vasúti korridor az újonnan megalakult RFC 11 AMBER (Borostyán) nemzetközi vasúti teherszállítási korridor részévé vált.

A villamos üzem felvétele óta jelentősen megnőtt teherforgalom hatására a vasúti pálya igénybevétele, így annak megfelelő műszaki színvonalon tartása, biztonságos üzemeltetése jelenleg is csak komolyabb erőforrásbevonással lehetséges. Jóllehet a GYSEV Zrt. az elmúlt években folyamatosan javította, cserélte a vasúti felépítményt, ezen beavatkozások többnyire csak rövidebb szakaszokat érintettek és nem eredményeztek tengelyterhelés- vagy sebességnövekedést. Szombathely vasúti csomópont korszerűtlen vasúti pálya, biztosítóberendezési infrastruktúrája, az utaslétesítmények akadálymentesítésének hiánya további szűk keresztmetszetet jelent a korridoron.

Az európai vasúthálózat fejlesztését alapvetően meghatározó módosított TEN-T rendelet szerint a Hegyeshalom – Csorna – Szombathely – Zalaszentiván vasúti korridor (továbbiakban: Korridor) is átkerült az ún. TEN-T bővített törzshálózatba. Ez többek között azzal jár, hogy az érintett vonalszakaszok TEN-T kulcsparaméterek szerinti átépítése már 2040-re be kell, hogy fejeződjön. A most ismert elvárások alapján mindez legalább 100 km/h pályasebességet, 22.5t tengelyterhelést, 740m hosszú tehervonatok közlekedtetésének lehetőségét, valamint ERTMS rendszer telepítését, illetve az utaslétesítmények TSI PRM szerinti korszerűsítését is jelenti. A TEN-T rendelet módosítása alapján a személyforgalom részére távlati célként a 160 km/h pályasebesség biztosítása is elvárás.

Tekintve, hogy a Hegyeshalom – Csorna – Szombathely – Zalaszentiván vasúti korridor a fenti elvárásoknak, paramétereknek nem felel meg teljeskörűen, a GYSEV Zrt. kiemelt stratégiai céljának tekinti egy átfogó korszerűsítési program mielőbbi megkezdését, melynek első lépése ennek tanulmányi megalapozása, illetve tervi előkészítése. Ennek érdekében a GYSEV Zrt. az Építési és Közlekedési Minisztérium (előtte: Innovációs és Technológiai Minisztérium) támogatásával és vele szoros együttműködésben 2022. januárjában SPEEED UP AMBER projektnévvel pályázatot nyújtott be a 2021 CEF Transport MAP felhíváson belül (CEF-T-2021-COMPCOEN). A pályázat pozitív elbírálását követően 2022. szeptember 25-ével a vonatkozó Grant Agreement is megkötésre került. (forrás: Engedélyezési terv műszaki leírása, Utiber Kft.)

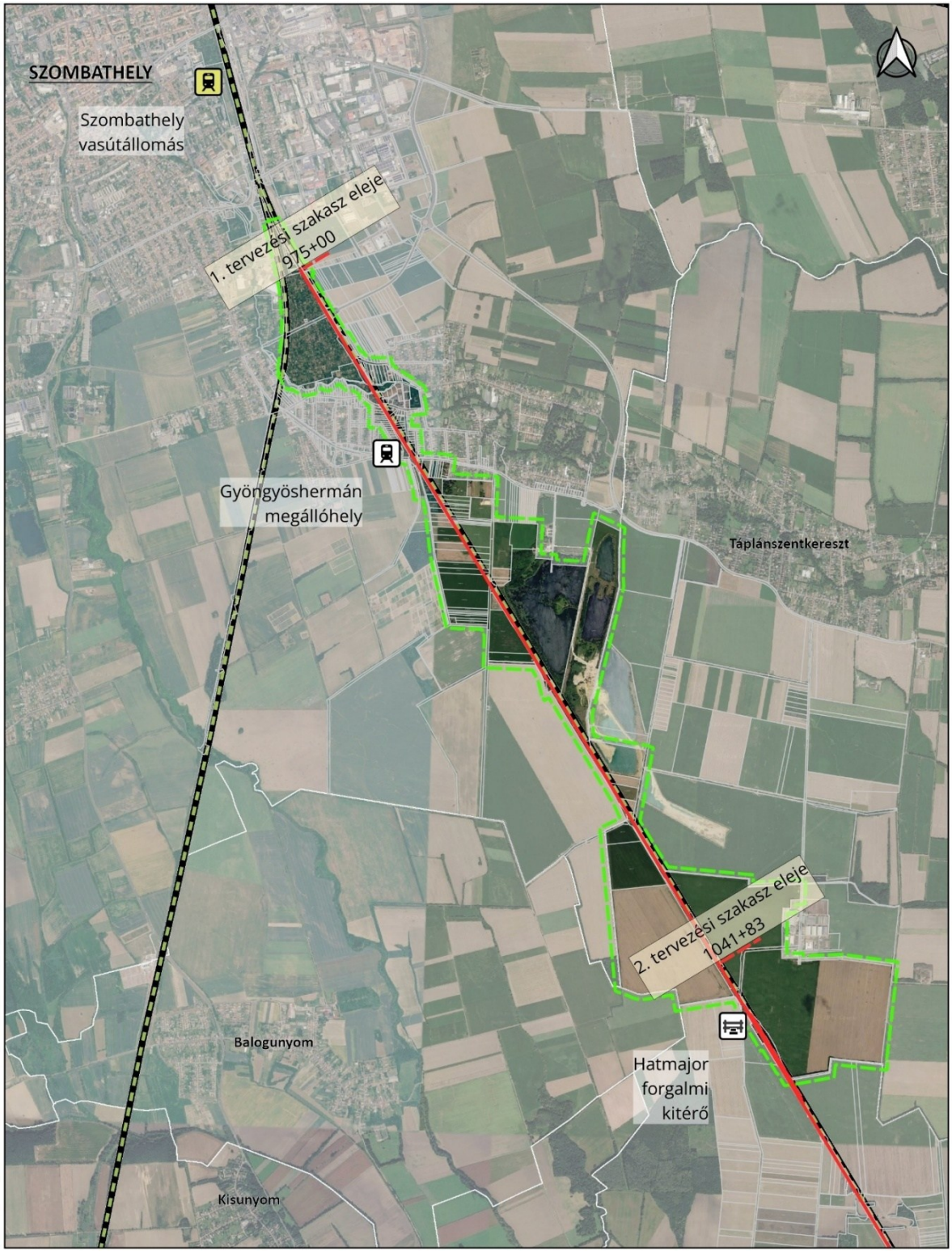
A megvalósíthatósági tanulmányt és az engedélyezési tervdokumentációt a Kontúr Csoport Kft. előkészítette. **A jelen telepítési tanulmányterv a Szombathely (kiz.) – Zalaszentiván (kiz.) közötti vasúti vonalszakasz fejlesztésének településrendezési tervi beillesztésének megalapozását szolgálja Szombathely és Táplánszentkereszt tekintetében. A két településre vonatkozó telepítési tanulmányterv egy dokumentációban került kidolgozásra a jobb áttekinthetőség érdekében.** Ezt indokolja, hogy a két település módosítással érintett területei jelentős szakaszon érintkeznek egymással, a közigazgatási határ a vasúti területet egy ~620 méteres szakaszon hosszában átszeli, továbbá a tervezési szakaszok határát nem az egyes települések közigazgatási határa jelenti, hanem a vasútvonal mentén található megállókhoz/kitérőkhöz/rendezőkhöz igazodva határozták meg, így egy-egy tervezési szakasz több települést is érint. A tervezési szakaszokat a településrendezési vizsgálat során nem célszerű szétbontani. A Szombathely és Táplánszentkereszt az alábbi tervezési szakaszokat foglalja magába:

Ssz.	Kezdőszelvény	Végszelvény	Megnevezés
1	965+00,11	1041+83	Szombathely-Rendező (kiz.) – Hatmajor-forgalmi kitérő (kiz.)
2	1041+83	1059+88	Hatmajor forgalmi kitérő

A tervezett beavatkozások a vasút jelenlegi területén kívüli földrészletek részleges igénybevételét, teszik szükségessé, ezért a beruházás megkezdésének feltétele a vasúti nyomvonallal érintett településrendezési tervek módosítása, a kisajátítási vonalnak megfelelő területfelhasználási és övezeti változások átvezetésével.

A telepítési tanulmányterv tartalmát a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet (továbbiakban: Kr.)19. § (4) bekezdése alapján a Kr. 7. mellékletének figyelembevételével az érintett települések főépítészei határozták meg. A telepítési tanulmányterv az Utiber kft. által rendelkezésünkre bocsátott építési engedélyezési tervdokumentáció vasúti pálya szakági műszaki leírásának és helyszínrajzi munkarészeinek felhasználásával készült.

Átnézeti térkép



2. A tervezési terület és környezetének, hatásterületének bemutatása

A módosítással érintett területet Szombathely rendező és Táplánszentkereszt – Hatmajor forgalmi kitérő közötti, átépítéssel érintett vasúti pályatest telkeit és azokat kísérő, területigénybevétellel érintett telkek jelenti, a vasúti engedélyezési tervben meghatározott tervezési szakasz mentén. A tervezési területet úgy határoltuk le, hogy a vasút menti teljes telkeket, ill. közutak vagy természetes határfelületek által közrefogott tömböket foglal magába, figyelemmel a Kr. 11. § (5) bekezdésére.

Szombathely: A tervezési terület Szombathely közigazgatási területének déli részén, nagyobbrészt beépítetlen területeket érint. A vasúti infrastruktúra fejlesztés hatásterülete a pályatest és a vele közvetlenül határos területeket foglalja magába. A hatásterület északi részén beépített gazdasági rendeltetésű területek találhatóak. Szombathely központi belterülettől dél felé haladva termőföldek, kertes mezőgazdasági területek mellett halad a vasút, itt keresztezi szintben a 86. főút. Ez után keresztülhalad Gyöngyöshermán településrész kertvárosias és kisvárosias lakóterületein, ahol megállóhellyel is rendelkezik. Gyöngyöshermán településrészen két szintbeni közúti keresztezés érinti a pályaszakaszt (Szent István király u., Rumi Külső út), továbbá a településrésztől északra a Gyöngyös-patak két ágát keresztezi a vasúti pálya. Tovább haladva dél felé védőerdősávok, szántóföldek, bányaterület, bányatavak mellett halad a vasútvonal, ahol nagyfeszültségű villamosenergia távvezeték is keresztezi. Az átépítés miatt igénybe vett többletterületek épületet nem érintenek, bontandó épület csak a GYSEV kezelésében lévő területen van.

Táplánszentkereszt: A település külterületének dél-nyugati sarkát érinti a vasútvonal. Nyugatról belépve kb. 640 m szakaszon a Szombathellyel közös közigazgatási határ mentén halad, majd 1700 m halad Táplánszentkereszt külterületi mezőgazdasági területei által közrefogva Hatmajor forgalmi kitérőig. A forgalmi kitérő Sorkikápolna közös közigazgatási határa mellett húzódik. A pályaszakaszt megszakításokkal vékony erdősáv kíséri, amely nem nyilvántartott erdő. A táplánszentkereszti szakaszon két földúttal van szintbeni csomópontja a vasútnak

2.1 Meglévő műszaki állapot bemutatása

A 17. sz vasútvonal jelen beruházással érintett 1-2. szakaszán a pálya meglévő állapotban végig egyenes (Hatmajor forgalmi kitérő esetében az átmenő fővágányt értve), csupán kisebb iránytörések találhatóak benne. Az 1-2. szakasz végig lejtésben fekszik. Az 1. szakasz jellemzően 1-4‰ között, a 2. szakasz Hatmajor forgalmi kitérő 1,2-2,7‰ esésben található.

Hatmajor forgalmi kitérőn kívül a tervezési szakaszon kitérők nincsenek, tolatási padka nem található, üzemi átjáró és rakterület nincs. Az 1. szakaszon egy megállóhely található: Gyöngyöshermán településrész után.

A 2. tervezési szakaszon Hatmajor forgalmi kitérő egy 3 vágányos állomás, melyben a vágánytengelyek távolsága 4,75 m. A forgalmi kitérő a lakott területtől messze esik, távkezelt, állandó forgalmi szolgálat nincs. Egy felvételi épület található a kitérőnél, melynek környezete rendezetlen. A felvételi épület és a vágányok között egy rendezetlen üzemi földút halad át.

Hatmajor forgalmi kitérő meglévő vágányai			
Vágány száma	Funkció	Engedélyezett sebesség [km/]	Használható hossz [m]
I.	átmenő fővágány	100	703/697
II.	tehervonati megelőző	40	655/651
III.	tehervonati megelőző	40	655/652



A vasúti pálya alépítménye jelenleg 210 kN teherbírású. A vizsgált szakaszon az alépítmény hibájára, illetve jelentős vízelvezetési problémára visszavezethető hiba jelenleg nem tapasztalható, jelenleg sehol nincs lassújel. Az 1005-1027 hm szelvények közötti szakasz bal oldalán elhelyezkedő bányaterület a vasúti pályát 50 m-nél jobban nem közelíti meg, ezért nem feltételezhető közvetlen hatása a vasúti pályára nézve. Az 1-2. vonalszakaszon a víztelenítő árkok feliszapolódtak, tisztításuk szükséges. A felsővezetéki oszlopokat több helyen is a vízelvezető árkok figyelembevétele nélkül telepítették, emiatt ezeken a helyeken az árkok rendezése szükséges.

A vasúti pálya jelenlegi vízelvezetése elhanyagolt, hiányos. Néhány útátjáró környezetében található szivárgó rendszer. A nyíltvonali szakaszok mentén, a tározó árkok szórványosan helyezkednek el és feliszapolódottak, növényzettel benőtt állapotúak.

- 985+93 hm. szelvényben a Gyöngyös-patak keresztezésénél a vízfolyásba a vasúti pályáról, közvetlen bevezetés nem található, csak a pillérek háttöltésének szivárgója vezet a vízfolyásba. A vízfolyás medre nincs burkolva, növényzettel benőtt. A Gyöngyös-patak 986+76 hm. szelvényben lévő keresztezésénél a vízfolyás medre feliszapolódott, szintén nincs burkolva. E két vízfolyás a Nyugat-Dunántúli Vízügyi Igazgatóság (NYUDUVIZIG) a vagyonkezelésében van. A műtárgyak mellett nem található vizsgálólépcső, illetve korlát.
- 993+16 hm. szelvényben lévő Rumi külső út útátjárónál a pálya mindkét oldalán található DN400 szivárgó akna, melyek a vasúti pálya elhanyagolt árkaiba vannak kivezetve.
- 1005+18 és a 1020+40 hm. szelvényben az önálló hrsz.-al nem rendelkező időszakos vízfolyásokat keresztező teknőhidaknál a meder nagymértékben feliszapolódottak. A vízfolyásokba bevezető árkok nem találhatóak, vizsgálólépcső nincs.
- 1027+90 hm. szelvényben lévő földút útátjárónál a vasúti pálya jobb oldalán DN400 szivárgó aknák találhatók, a földút mindkét oldalán, azonban a kivezetése ismeretlen.
- 1053 hm. szelvény után, Hatmajor végponti kitérőkörzete előtt, 30 mh. található egy DN200 szivárgó szakasz, amely egy rövid tározóárokba van kivezetve. Ettől eltekintve Hatmajor egész területén nem található vízelvezető rendszer.



Szivárgó rendszer a 86-os számú főút útátjárónál (forrás: Engedélyezési terv műszaki leírás, Utiber Kft.)





Gyöngyös-patak keresztezése a 985+93 hm. szelvényben (forrás: Engedélyezési terv műszaki leírás, Utiber Kft.)



Gyöngyös-patak keresztezése a 986+76 hm. szelvényben (forrás: Engedélyezési terv műszaki leírás, Utiber Kft.)





993+16 hm. szelvényben lévő Rumi külső út útátjárója (forrás: Engedélyezési terv műszaki leírás, Utiber Kft.)



1005+18 hm. szelvényben időszakos vízfolyás keresztezése (forrás: Engedélyezési terv műszaki leírás, Utiber Kft.)



1027+90 hm. szelvényben lévő földút útátjáró (forrás: Engedélyezési terv műszaki leírás, Utiber Kft.)



Hatmajor végponti kitérőkörzete előtti tározó árok
(forrás: Engedélyezési terv műszaki leírás, Utiber Kft.)

Útátjárók

1. szakasz:

- 979+30 hm – 86 sz. főút: Az útátjáró a 86 sz. Rédics-Szombathely-Mosonmagyaróvár másodrendű főutat vezeti át. Az átjáró nagyelemes, vasbeton szerkezet megtámasztással. A jelenlegi biztosítási mód fény- és félsorompó, a keresztezési szög 84°. Az úttest szélessége 2 x 4,00 m, burkolata aszfalt. Kezelője Magyar Közút Nonprofit Zrt, Vas Vármegyei Igazgatósága.
- 988+05 hm – Szent István király utca: Az útátjáró a Szent István király utcát vezeti át. Az átjáró gumielemes (STRAIL), szegélygerenda megtámasztással. A jelenlegi biztosítási mód fény- és félsorompó, a keresztezési szög 90°. Az átátjáró mellett vasúti gyalogos-átkelőhely is található, melyen az út melletti járda kerül átvezetésre. Jelenleg labirintkorláttal biztosított. Keresztezési szöge 90°. Az úttest szélessége 6,00 m, a gyalog- és kerékpárút szélessége 3,00 m. Burkolatuk aszfalt, kezelőjük Szombathely MJV Önkormányzata.
- 993+16 hm – Rumi Külső út: Az útátjáró a Rumi Külső utat vezeti át. Az átjáró gumielemes (ROSEHILL), vasbeton szegély megtámasztással. A jelenlegi biztosítási mód fény- és félsorompó, a keresztezési szög 56°. Az átátjáró mellett vasúti gyalogos-átkelőhely is található, melyen gyalog-és kerékpárút kerül átvezetésre. A jelenlegi biztosítási mód fénysorompó, labirintkorláttal. Keresztezési szöge 90°. Az úttest szélessége 5,20 m, a járda szélessége 1,50 m. Burkolatuk aszfalt, kezelőjük Szombathely MJV Önkormányzata.
- 1005+83 hm – földút: Az útátjáró egy földutat vezet át. Az átjáró a sínszálak között gumielemes (STRAIL), a sínszálak külső oldalához a földút csatlakozik. A jelenlegi biztosítási mód fénysorompó, a keresztezési szög 90°. Az úttest szélessége 4,00 m, burkolatlan. Kezelője Szombathely MJV Önkormányzata.
- 1027+90 hm – földút: Az útátjáró egy földutat vezet át. Az átjáró a sínszálak között betonelemes (BODAN), a sínszálak külső oldalához a földút csatlakozik. Jelenleg biztosítatlan, az „útátjáró kezdete táblával" együtt „Állj, elsőbbségadás kötelező" közúti jelzőtábla is kihelyezésre került. A keresztezés szöge 90°. Az úttest szélessége 4,00 m, burkolatlan. Kezelője Szombathely MJV Önkormányzata.

2. szakasz:

- 1045+29 hm – földút: Az útátjáró egy mezőgazdasági földutat vezet át. Az átjáró gumielemes (STRAIL) kialakítású. A jelenlegi biztosítási mód fénysorompó, a keresztezési szög 31°. Az úttest szélessége 2,50 m, burkolatlan. Kezelője Táplánszentkereszt Község Önkormányzata.

P+R és B+R parkolók

Az 1-2. tervezési szakaszon jelenleg nem található P+R parkoló. Gyöngyöshermán megállóhelyen a peron rámpájának közelében fedett B+R kerékpártároló található, 5 db U típusú kerékpártámasszal. A 2. szakaszon B+R parkoló nincs.

Peronok

1. szakasz, Gyöngyöshermán megállóhelynél a 991+85,671 – 992+76,097 hm sz. között található, SK+55 cm magas, 90,43 m hosszú peron a pálya jobb oldalán. A peronszegély előregyártott elemekkel került kialakításra, kiselemes térkővel burkolt. Az elsodrási határ az akadálymentesség követelményeinek megfelelően taktilis és különböző színű, kontrasztos betonkövekkel került kialakításra. A peron végponti végén az előregyártott elemek elmozdultak, a térkő burkolat ágyazó anyaga kipereg, a burkolat sérült.

A peronon található esőbeálló, valamint peronbútorzat (pad és szemetes). A peron a végpont felől, az akadálymentességhez megfelelő kialakítású rámpán keresztül lehetséges. A rámpa széle az elsodrási határhoz igazodik. A rámpán kétoldalt, 3 soros korlát található.

A peron töltésben került kialakításra, a burkolat szélén végig korlát található, a kezdőponton az üzemi közlekedés számára lépéssegítő lépcsőfok található.



Gyöngyöshermán megállóhely peron (forrás: google maps)

2. szakasz, Hatmajor forgalmi kitérőnél a 1047+79,422 – 1048+75 hm szelvények között található egy 95,58 mh SK+0 magasságú OH aljakkal szegélyezett, zúzottkő burkolatú üzemi peron. A peron szegélye csak a II. vágány felől van kiépítve, megközelítéséhez kiépített üzemi járda, átjáró nincs. Az állomás személyforgalom számára nincs megnyitva, más peron az állomáson nem található.

Biztosítóberendezés, távközlés

A 17-os vonalon egységesen D55 típusú, fényjelzős, egyközpontos, jelfogófüggéses, vonat-vágányutas biztosítóberendezések találhatóak Prolan ELPULT felülvezérléssel. A berendezések foglaltságérzékelésre 400 és 75Hz-es sínáramköröket használnak, valamint az átmenő fővágányokon megvalósul a folyamatos 75Hz-es jelfeladás a váltókörzetben sugárzókábelek segítségével. A D55 berendezések a 2014-16-os években ELPULT-os felülvezérlést kaptak, a 17-os vonal állomásai a Szombathelyi KÖFI központból vannak távvezérelve. Ezekkel a sorompó indítások automatizálva

lettek. A felsővezeték kiépítésével, ahol szükséges volt a sínáramkörök 2 sínszálasra lettek átalakítva, valamint megtörtént a meglévő földelési bekötések kiépítésének felülvizsgálata. A villamosítás és KÖFI átalakítás kapcsán a berendezések áramköreinek jelentős része átalakításra került.

Az állomásokon korszerű PQ áramellátó berendezés üzemel, amik szintén a 2014-16-os években kerültek lecserélésre.

A vonalon hagyományos XJ jelfogós térközök találhatóak szigetelt sínes foglaltságérzékeléssel. A biztosított sorompók szintén hagyományos XJ jelfogós sorompók, LED-es optikákkal, HSH hajtóművekkel, 13kHz-es foglaltság ellenőrzéssel.

A tervezési szakaszon a Szombathely-Zalaszentiván viszonylatú, jelenleg a V101.015/b B4.I és a V102.015/b B4 II. (7x4x1,4+5x4x1,8) fémvezetőjű vonali kábeleken keresztül történik a távközlési és biztosítóberendezési összeköttetések kiszolgálása. A B4.I vonalkábel távközlési és jelzési információk átvitelére biztosít távközlési fizikai alapáramkört. A kábelen üzemelő távközlési összeköttetés nem működik. Hosszú távon a kábel fenntartásával az Üzemeltető nem számol. A B4 II. vonalkábel kombinált (távközlési és biztosítóberendezési) célú felhasználású. A kábel terheletlen alapáramkörként épült ki. A kábelen vivőfrekvenciás berendezés már nem üzemel.

Az állomásközökben közös (50 és 75Hz együtt) kábelen történik a biztosítóberendezési objektumok tápellátása az alábbiak szerint: Szombathely – Hatmajor – Püspökmolnári: SZAMKAs 4x25

Az 1990-es évek végén a GIR-MHR projekt keretében a Szombathely - Zalaszentiván szakaszon földárokban vezetett 2 LPE 40 alépítményi csőben 20 szálas (5x4-es pászmaszerkezetű) optikai behúzókábel került telepítésre. A 20 szálas kábel 1-4. számú száljai vasútüzemi, míg 5-20. számú száljai Invitech felhasználásúak.

A 17. vasútvonal villamosítása során 48 szálas (6x8 pászmaszerkezetű) optikai légkábel létesült felsővezetéki oszlopsoron csigás megfogással a Szombathely - Zalaszentiván szakaszon.

Tervezési szakaszon GSMR hálózat jelenleg nem üzemel.

Hatmajor forgalmi kitérőn korszerű IRCS típusú diszpécser berendezések került a 2010-es években telepítésre. A rendszer a helyi bemondás lehetőségét biztosítja a forgalmi irodában és a biztosítóberendezési helyiségben elhelyezett KAB 32/1 tip. bemondóról. A KÖFI rendszer működtetéséhez szükséges adatátviteli hálózat kiépítése megtörtént. Az állomáson a váltófűtési körzetvezérlő szekrények, a FET vezérlő szekrény és az állomási távközlési szerelvényszoba között az adatátvitel önálló 24 szálas optikai kábelen történik. Az állomás utasítástadó hangrendszeri kábelhálózat elöregedett. A tereken a hangszórótartó oszlopok, kábelvégelzárók és hangszórók elöregedettek. A kültéri bemondók az elmúlt években lecserélésre kerültek modern TBK-30 típusra.

Az üzemi célú telefónia kiszolgálására a forgalmi irodában, a biztosítóberendezési helyiségben és a távközlési szerelvényszobában IP telefonok kerültek telepítésre.

Hatmajor forgalmi kitérő utasforgalom számára nem megnyitott szolgálati hely, ott sem hangos, sem vizuális utastájékoztatás nincs.

Felsővezeték

A GySEV Zrt. 17. sz. vasútvonalán Szombathely - Zalaszentiván állmások között 2016-ban épült ki a villamos felsővezeték, ebből kifolyólag felsővezetéki berendezések műszaki állapota kifogástalan. A villamos felsővezeték egyfázisú, 25 kV névleges feszültségű, 50 Hz frekvenciájú, föld- visszavezetéses táplálási rendszerben létesül.

A nyíltvonali szakaszokon, illetve az állomások átmenő fővágányain K100 típusú kompenzált hosszláncokkal villamosították, a nyíltvonalakon a hosszláncokat „BM" típusú pörgetett vasbetonoszlopok tartják, kivéve a szakaszolások oszlopait, melyek rácsos szerkezetűek.

Nyíltvonalakon általánosságban jellemző adatok az alábbiak:

- oszlopél-vágánytengely távolság 3,0 m, 3,1 m, 3,2 m
- munkavezeték magasság sínkoronaszinttől: 5,75 m
- munkavezeték 100 mm2-es, keményre húzott, körszelvényű, hornyolt vörösréz vezeték, a tartósodrony 50 mm2-es Bz sodrony
- tartószerkezet magasság 1,5 m

A jelenlegi felsővezetéki rendszer alkalmas a 120 (160) km/h sebességű közlekedésre. A vasúti pályaterv alapján a 120 km/h sebességű változatoknál a meglévő felsővezetéki rendszer feltételezhetően megtartható. Az EU ÁME-nek való megfelelőség érdekében a jelenlegi 5,75 m sínkoronaszint feletti munkavezeték-magasság helyett 5,70 m magasság az irányadó.

Térvilágítás, energiaellátás

1. szakasz:

Gyöngyöshermán megállóhelyen 2016-ban új világítási berendezés létesült. A vasúti területek világítása 6,5m fénypontmagasságú világítási oszlopokra szerelt 70W-os nátrium világítótestekkel van megoldva. A 992+56 szelvénybeli esőbeálló önálló világítással nincs ellátva. A peron végponti oldalánál lévő fedett kerékpártároló gyárilag beépített, T5 fénycsöves világítással van felszerelve.

A berendezés működtetését, valamint felső irányítási szinthez való illesztését a felvételi épület végponti oldalánál lévő térvilágítási főelosztó biztosítja. Az üzemi világítás az asztronómiai kapcsolóóra és a FET rendszerből érkező parancsok által vezérelten, egészéjjeles üzemben működik. Az világításműködtetése kétféle („Kézi" és „Automatikus") lehet. „Kézi" működtetés esetén a világítási áramkörök kézi választókapcsolókkal ki- és bekapcsolhatók. „Automatikus" működtetés estén a kapcsolóórától, vagy a távfelügyeleti munkahelyről érkező parancsoktól függő vezérlés valósul meg. A térvilágítási elosztóban lévő vezérlő révén felsőbb irányítási szinten jelzések állnak rendelkezésre a működés szempontjából kiemelt kapcsolókészülékek és a világítási áramkörök kézi kapcsolóinak állásáról, valamint a térvilágítási almérő adatairól. A kerékpártároló világítótestjeit az előbbieken túl egy gyárilag beépített mozgásérzékelő is kapcsolja.

A megállóhely 0,4kV-os berendezésének energiaellátását a felvételi épület vágányok felőli oldalánál lévő megállóhelyi főelosztó biztosítja. A főelosztó mért betápláló kábele a vágányok túloldalán álló fogyasztásmérő berendezéshez csatlakozik. A fogyasztásmérő berendezés a közcélú 0,4kV-os szabadvezetéki bakoszlop oldalára szerelt elosztószekrényhez van csatlakoztatva.

2. szakasz:

Hatmajor forgalmi kitérőn 2016-ban új világítási berendezés létesült. A vasúti területek világítása 9m és 10,5m fénypontmagasságban lévő, felsővezetéki oszlopokra és gerendáka felszerelt 150W-os nátrium világítótestekkel van megoldva. A berendezés működtetését, valamint felső irányítási szinthez való illesztését a felvételi épületben lévő térvilágítási főelosztó biztosítja. Az üzemi világítás az asztronómiai kapcsolóóra és a FET rendszerből érkező parancsok által vezérelten, egészéjjeles üzemben működik. Az világítás működtetése kétféle („Kézi" és „Automatikus") lehet. „Kézi" működtetés esetén a világítási áramkörök kézi választókapcsolókkal ki- és bekapcsolhatók. „Automatikus" működtetés estén a kapcsolóórától, vagy a távfelügyeleti munkahelyről érkező parancsoktól függő vezérlés valósul meg. A térvilágítási elosztóban lévő vezérlő révén felsőbb irányítási szinten jelzések állnak rendelkezésre a működés szempontjából kiemelt kapcsolókészülékek és a világítási áramkörök kézi kapcsolóinak állásáról, valamint a térvilágítási almérő adatairól.

A forgalmi kitérő 0,4kV-os berendezésének energiaellátását a felvételi épületben lévő 0,4kV-os főelosztó biztosítja. A főelosztó mért betápláló kábele a 1045+48 szelvénybeli szabadvezetéki BOTR állomáshoz csatlakozik. A vasúti térvilágítási és energiaellátó kábelek hosszirányban kábelcsatornákban, a vágánykeresztezéseknél kábelaknákban végződtetett védőcsövekben vannak elhelyezve.

Villamos váltófűtés

Hatmajor forgalmi kitérőnél 2016-ban új villamos váltófűtős berendezés létesült. A különböző rendszerű kitérő fűtését tősínekre szerelt, 1100W teljesítményű fűtőtestek biztosítják. Vályúalj fűtés nincs beépítve. A berendezést a 1048+68 szelvénybe telepített 100kVA teljesítményű, 25/0,23kV áttételű, STR1 jelű felsővezetéki transzformátor állomás látja el energiával, ugyanez a biztosító berendezési áramellátó berendezés tartalék betáplálását is biztosítja. A váltófűtő berendezés vezérlési szempontból váltófűtési körzetenként független, automatikus üzemű rendszert képez. A helyi vezérlési funkciókat a körzetvezérlőkben elhelyezett vezérlő-folyamatcsatoló számítógépek látják el. A váltófűtés üzeméhez szükséges bemenő adatokat - a klimatikus állapotot (csapadék, levegőhőmérséklet), valamint a fűtött- és a fűtetlen sínhőmérsékletet – a váltófűtési körzetenként telepített érzékelő rendszer szolgáltatja. A berendezés a Soproni FET központból távfelügyelhető, távműködtethető. A berendezés általánosan a mai követelményeknek megfelel, állapota jól karbantartott.

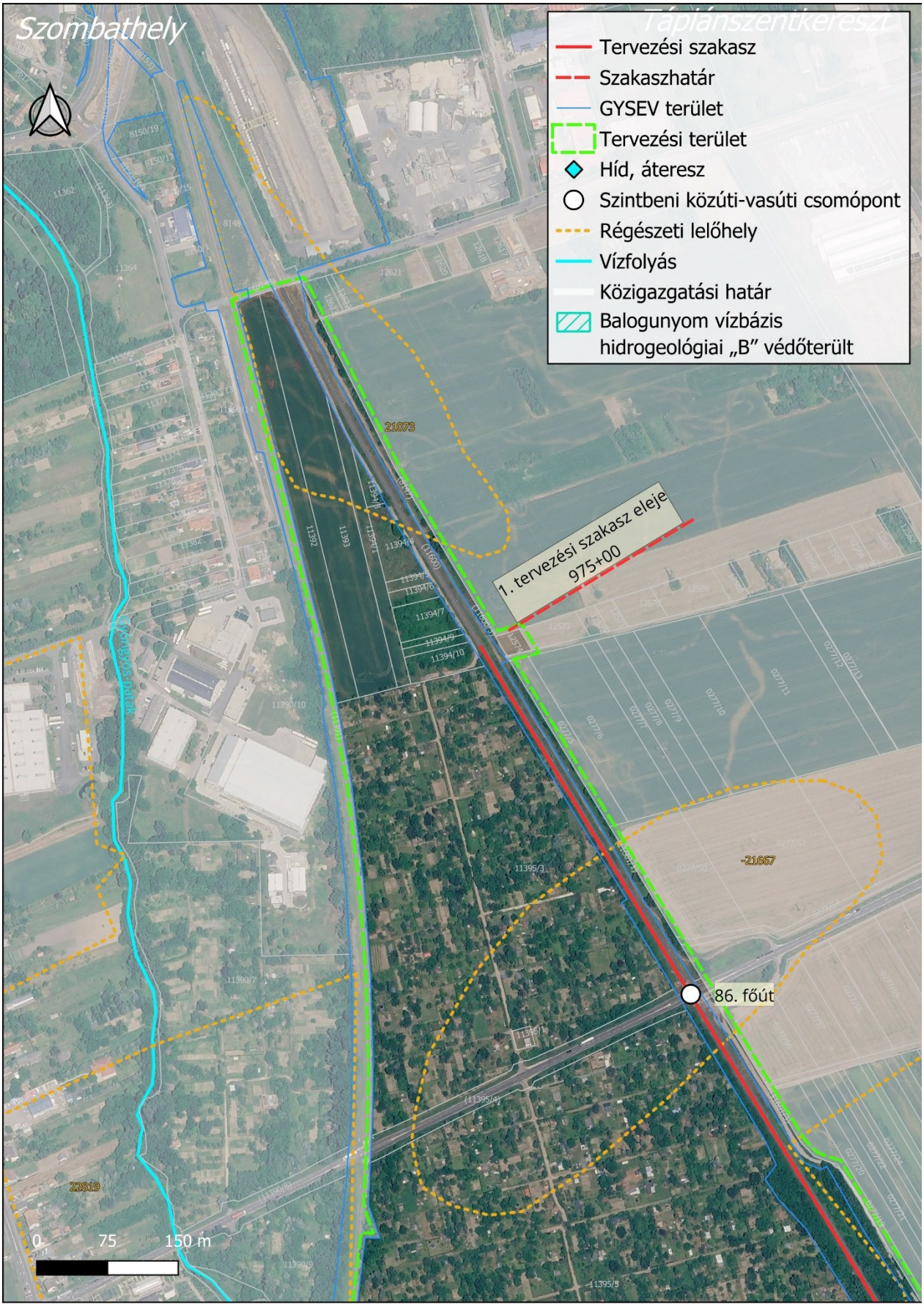
Zajvédelem

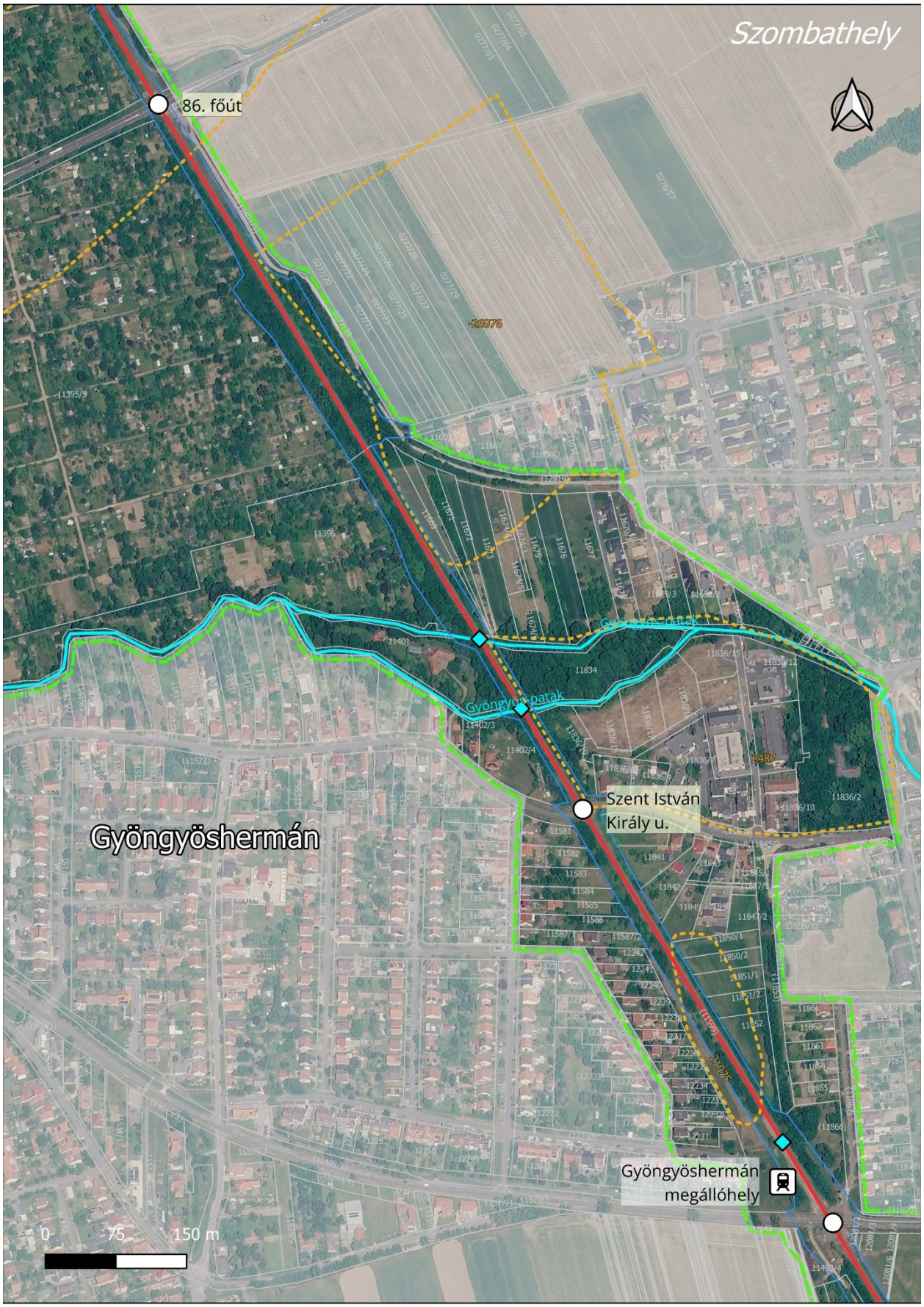
Szombathely-Hatmajor forgalmi kitérő nyíltvonali szakaszon jelenleg nem található zajárnyékoló fal.

Örökségvédelem

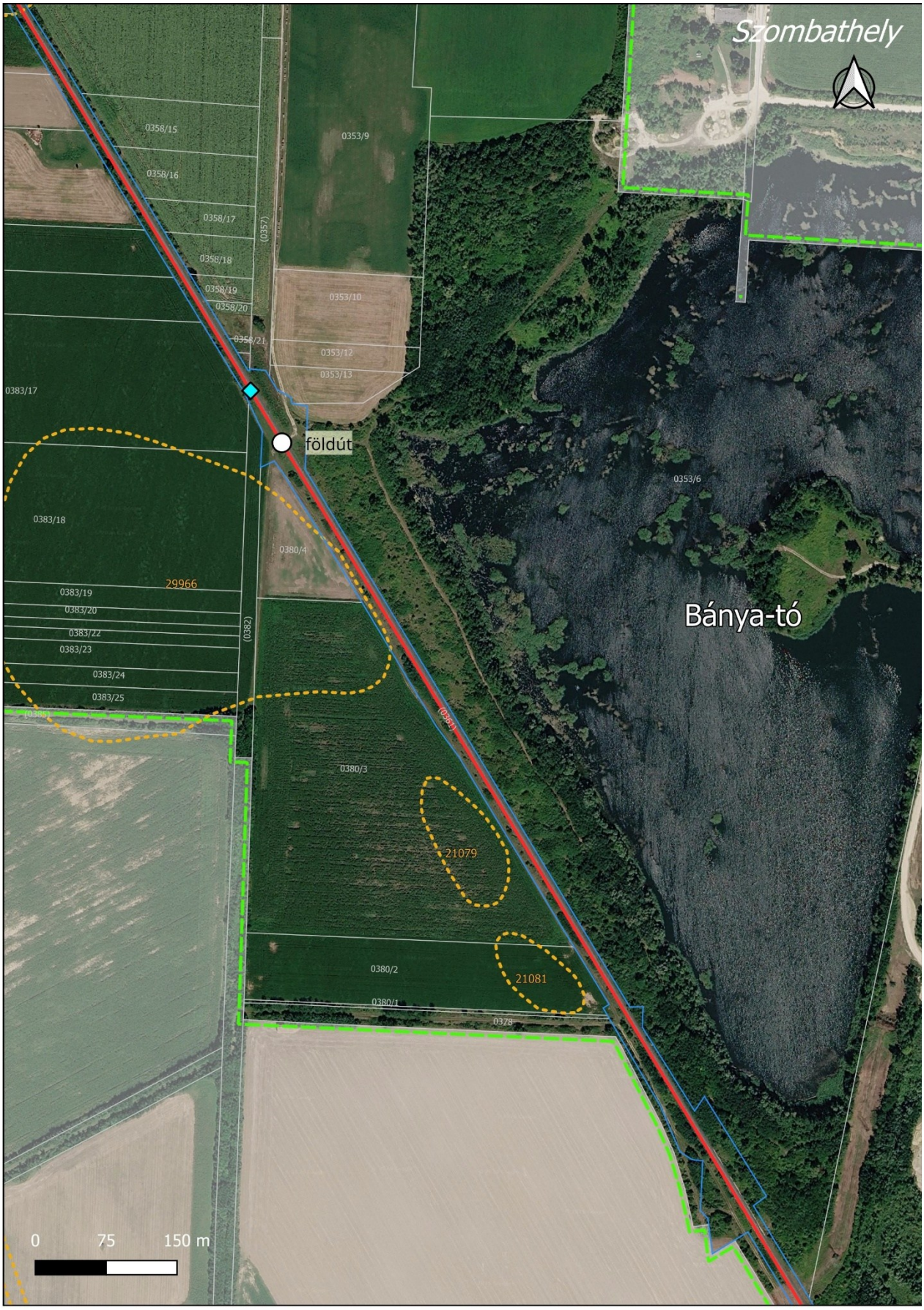
A tervezési szakasz több nyilvántartott régészeti lelőhelyet is érint, melyek esetében a kulturális örökség védelméről szóló 2001. évi LXIV. törvény vonatkozó előírásait kell alkalmazni. A tervezett beruházással kapcsolatban előzetes régészeti dokumentáció készül.

Meglévő környezetállapot térképi bemutatása:

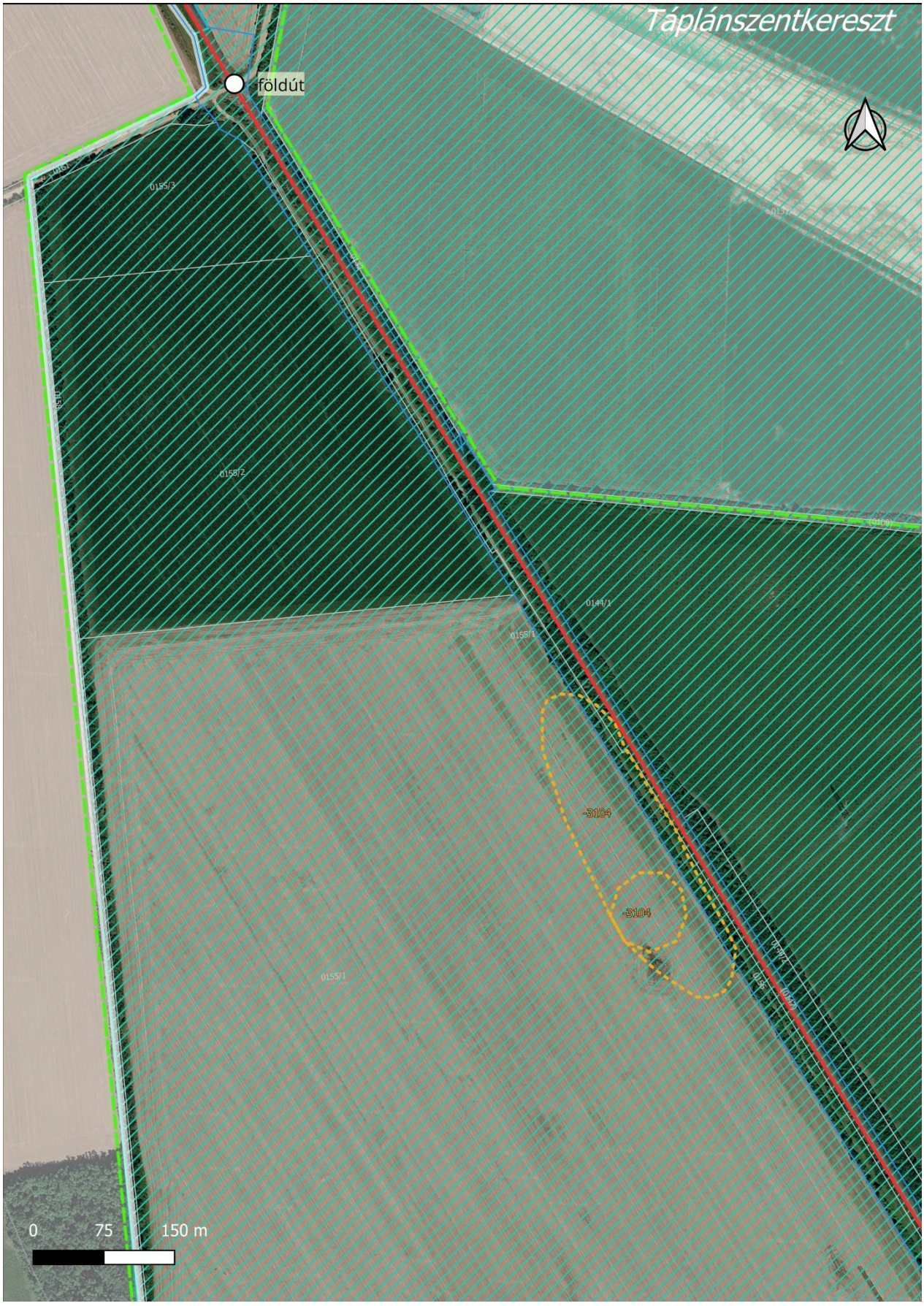



Szombathely
86. főút
Gyöngyös-patak
Gyöngyös-patak
Szent István Király u.
Gyöngyöshermán
Gyöngyöshermán megállóhely
0
75
150 m


Szombathely
Gyöngyöshermán
Zarkaháza
Gyöngyöshermán
megállóhely
Rumi Külső út
29651
24075
24077
0
75
150 m


Szombathely
földút
Bánya-tó
0358/15
0358/16
0358/17
0358/18
0358/19
0358/20
0358/21
0353/9
0353/10
0353/12
0353/13
0353/6
0383/17
0383/18
0383/19
0383/20
0383/22
0383/23
0383/24
0383/25
29966
0380/4
0380/3
21079
0380/2
21081
0380/1
0378
(0357)
(0382)
(0383)
(0359)
0
75
150 m


Bánya-tó
Táplánszentkereszt
Szombathely
Táplánszentkereszt
Szombathely
földút
0
75
150 m


Táplánszentkereszt
földút
0155/3
0155/2
0144/1
0156/1
0155/1
-3104
-3104
0
75
150 m


Tangazdaság
2. tervezési szakasz eleje
1041+83
Táplánszentkereszt
földút
Hatmajor
forgalmi
kitérő
Sorkikápolna
Sorkifalud
0
75
150 m

3. Hatályos településrendezési tervek megállapításai

3.1 Szombathely MJV településrendezési eszközei

- **Településszerkezeti terv (TSZT)** – elfogadva a 407/2023. (XII.14.) Kgy. sz. határozattal, hatályos 2024. február 1-jétől.
- **Helyi építési szabályzat (HÉSZ_SZB)**: Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének 24/2023. (XII. 19.) önkormányzati rendelete Szombathely Megyei Jogú Város Helyi Építési Szabályzatáról hatályos 2024. február 1-től, azóta még nem módosult

A 17. számú vasútvonal területének jelen módosítása a településszerkezeti tervlapot (TSZT) és az alábbi szabályozási tervi szelvényeket érinti: 21, 22, 29, 30, 36.

A vasúti közlekedési terület és övezet (KÖk) határa, kiterjedése a TSZT-n és a szabályozási terven a tervezési területen belül összhangban van egymással. A tervezési területen a vasúti közlekedési terület kiterjedése a hatályos tervek alapján: ~16,84 ha. A szabályozási terven vasúti és közúti közlekedési övezetek keresztezésénél egyes helyeken hiányzik a szabályozási vonal vagy a felületkitöltés nem megfelelő. A szabályozási terv ábrázolja a vasúti pálya 50 méteres védőtávolságát.

A szombathelyi vasútállomástól délre kiindulva a vasúti pályát az alábbi területfelhasználási egységek kísérik:

- Gksz (kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület),
- Gipe (egyéb ipari terület), Kközl (különleges közlekedési terület),
- Mk (kertes mezőgazdasági terület),
- Má (általános mezőgazdasági terület),
- Vf (vízgazdálkodási terület),
- Lke (kertvárosias lakóterület),
- Lk (kisvárosias lakóterület),
- Zkk (közkert zöldterület),
- Kö (közúti közlekedési terület),
- Ev (védelmi célú erdőterület),
- Ksz (különleges szabadidős terület),
- Kbköz (különleges beépítésre nem szánt közműterület),
- KB (különleges bányaterület)

A helyi építési szabályzat a közlekedési és közmű övezeten belül megkülönbözteti a közúti közlekedési (KÖ) és kötöttpályás közlekedési terület (KÖk) alövezetére osztja. A kötöttpályás közlekedési területről a HÉSZ_SZB az alábbiak szerint rendelkezik:

> *41. § (1) A KÖk jelű övezet kizárólag az országos vasúti hálózatok vonalainak, megállóinak és állomásainak, műtárgyainak, üzemi és vasútüzemi épületeinek, csapadékvíz elvezető rendszerének, közmű és hírközlési építményeinek, zöldfelületi elemeinek az elhelyezésére szolgál.*
>
> *(2) Országos közforgalmú vasút mentén a szélső vágánytól számított 50 m távolságon belül építményt csak a külön jogszabályokban előírt feltételekkel lehet elhelyezni.*
>
> *(3) A várost elkerülő főforgalmi nyomvonalakon a vasúti keresztezéseket külön szintben kell megoldani.*

A GYSEV kezelésében lévő területeken az alábbi területfelhasználási egységek/övezetek vannak kijelölve a hatályos tervben:

	HRSZ	Meglévő övezet	Hektár
GYSEV terület	0361	Kök	6,5
	0419	Köu-3	0,09
	11599	Köu-2	0,16
	11599	Köu-3	0,03
	11599	Vf	0,08
	11599	Kök	2,68
	11600	Köu-3	0,09
	11600	Mk	0,05
	11600	Köu-2	0,03
	11600	Kök	3,16
Összesen:			**12,87**

A tervezett fejlesztés területigénye (ami nem a GYSEV kezelésében van) a mellékelt táblázatban felsorolt telkeket és övezeteket érinti Szombathely területén:

Vasúti pályatesthez igénybe vett területek	Település	hrsz	Terület (m2)	Meglévő övezet
	Szombathely	(11601/2)	9,51	Kö-2
	Szombathely	(11601/1)	34,15	Kö-2
	Szombathely	(11601/3)	438,67	Kö-3
	Szombathely	11669	1033,8	Lke1
	Szombathely	11836/19	459,91	Lk1
	Szombathely	11839	81,95	Lke1
	Szombathely	11841	168,73	Lke1
	Szombathely	11842	211,95	Lke1
	Szombathely	11849	108,55	Lke1
	Szombathely	11850/1	83,08	Lke1
	Szombathely	11850/2	76,53	Lke1
	Szombathely	11851/1	107,07	Lke1
	Szombathely	11851/2	113,13	Lke1
	Szombathely	11852	530,6	Lke1
	Szombathely	12077/1	43,24	Kö-2
	Szombathely	10281/1	39,65	Ev
	Szombathely	10281/2	97,14	Ev
	Szombathely	12081/3	218,88	Ev
	Szombathely	10281/4	4,94	Ev
	Szombathely	10281/5	3,28	Ev
	Szombathely	10281/6	2,24	Ev
	Szombathely	10281/7	348,14	Ev
	Szombathely	10295	525,49	Má
	Szombathely	0359	788,64	V
	Szombathely	0360/7	18,88	Má
	Szombathely	0360/6	7,59	Má
	Szombathely	0360/5	13,18	Má
	Szombathely	0358/10	75,95	Má
	Szombathely	0358/11	56,76	Má
	Szombathely	0358/12	39,18	Má
	Szombathely	0358/13	72,26	Má

	Szombathely	0358/14	1293,63	Má
	Szombathely	0358/15	271,76	Má
	Szombathely	0358/16	255,87	Má
	Szombathely	0358/17	194	Má
	Szombathely	0358/18	239,93	Má
	Szombathely	0358/19	147,76	Má
	Szombathely	0358/20	210,32	Má
	Szombathely	0358/21	77,83	Má
	Szombathely	0358/22	136,25	Má
	Szombathely	0353/6	4037,16	Ksz
	Szombathely	0353/6	496,07	Ksz
	Szombathely	0353/6	105,06	Kbköz
	Szombathely	0362	134,75	Má
	Szombathely	0362	559,27	Má
	Szombathely	0362	3929,68	Má
	Szombathely	0378	18,54	Má
	Szombathely	0380/2	279,42	Má
	Szombathely	0380/3	608,08	Má
	Szombathely	(0382)	51,34	Kö-3
	Szombathely	0383/17	517,54	Má
	Szombathely	0383/27	261,25	Má
	Szombathely	0383/26	256,47	Má
	Szombathely	0383/15	491,4	Má
	Szombathely	0383/14	285,96	Má
	Szombathely	0383/13	314,1	Má
	Szombathely	0383/12	230,83	Má
	Szombathely	0383/11	31,03	Má
	Szombathely	0383/5	113,36	Má
	Szombathely	11402/4	749,18	Zkk
	Szombathely	11395/3	2428,74	Mk
	Szombathely	0339/5	137,97	Kbköz
	Szombathely	(11601/1)	339,67	Kö-3
	Szombathely	(11601/3)	11,76	Kö-2
	Szombathely	11402/4	31,16	Lke1
	Szombathely	0339/5	1048,16	KB
	Szombathely	0353/6	202,98	Ksz
	Szombathely	0339/5	118,5	Ev
Útépítéshez igénybe vett területek	Szombathely	11836/19	12,38	Lk1
	Szombathely	11866	4,94	Z-kk
	Szombathely	11866	8,09	Z-kk
	Szombathely	11866	43,19	Kö-3
Összesen			**26498,45**	

3.2 Táplánszentkereszt településrendezési eszközei

- **Településszerkezeti terv (TSZT)** – A településszerkezeti terv alapja a **70/2007. (IX. 27.) képviselő-testületi határozattal elfogadott terv**, amelyet azóta többször módosítottak (70/2013. (IX.26.), 53/2015. (XI.20.), 52/2017. (X.18.), 11/2021. (VIII.18.), 24/2022. (VII.28.) határozatok.
- **Helyi építési szabályzat (HÉSZ_TP)**: Táplánszentkereszt Község Önkormányzata Képviselő-testületének 25/2003. (VIII. 25.) önkormányzati rendelete Táplánszentkereszt község Helyi Építési Szabályzatáról és Szabályozási terve, módosítva a 11/2022. (VII.29.) önkormányzati rendelettel
- A településrendezési eszközök módosítása 2 másik részterületet érintően párhuzamosan folyamatban van, azok a jelen tervezési területet nem érintik.

A 17. számú vasútvonal területének jelen módosítása a településszerkezeti tervlapot (TSZT) és a külterületi szabályozási tervlapot érinti.

A vasúti közlekedési terület és övezet (Kök) határa, kiterjedése a TSZT-n és a szabályozási terven a tervezési területen belül összhangban van egymással. A tervezési területen a vasúti közlekedési terület kiterjedése a hatályos tervek alapján: ~8,75 ha. A szabályozási terv ábrázolja a vasúti pálya 50 méteres védőtávolságát és a két földúttal való szintbeni kereszteződéseket. A külterületi szabályozási terv az eltérő övezeteket színkitöltéssel jelöli, vonalas övezethatárokat csak néhány helyen alkalmaz, tervezett telekhatárok esetében. A tervezett közterületi telekhatárok kijelölésére szabályozási vonalakat ábrázol a terv, így jelöli az „M86 Körmend – Szombathely-Zanat közötti út tervezett területét, amely a GYSEV területét különszintű csomópontban keresztezi. A nyugati közigazgatási határ mellett a vasútvonaltól északra lévő bányaterületek szabályozása kettős, egyszerre Kny (különleges nyersanyaglelőhely) és Má (általános mezőgazdasági) övezeti jel látható rajta. A településszerkezeti terv ugyanígy kettős területfelhasználási jeleket tartalmaz a területen, azonban színkitöltése alapján mezőgazdasági területfelhasználásban vannak. A jelmagyarázat alapján a Kny távlati övezeti besorolás volt, mivel a terület körül „kavicsbánya tervezett max. határa véderdővel" jelölés látható. Az Ev övezetbe sorolt véderdő sávok a településszerkezeti terven nem szerepelnek erdőterületi területfelhasznlásként – ez ellentmondás a TSZT és a szabályozási terv között. A légifotók tanúsága szerint a Kny területeket részben már igénybe vették kavicsbányászat céljára, körülötte bányatelek határa jelölt.

A vasúti pálya területe Kök vasúti közlekedési övezetben van, amely Hatmajor kitérőnél értelemszerűen kiszélesedik. A GYSEV kezelésében lévő terület nemcsak vasúti területfelhasználásban van, hanem részben közlekedési, erdő és mezőgazdasági területfelhasználásban. A két szintbeni csomópont közötti szakaszon a GYSEV területen belül a vasúti pálya déli oldala mentén közúti közlekedési területsáv van kijelölve a meglévő földút telkén

A település nyugati határától délre haladva a vasúti közlekedési területet az alábbi területfelhasználási övezetek kísérik, a szabályozási tervet figyelembe véve:

- Ev (véderdő övezet),
- Közúti közlekedési övezet
- Má (általános mezőgazdasági övezet)
- Má és Ev kettős övezeti szabályozás (tőle északra Má és Kny kettős övezet)
- Vf (vízgazdálkodási övezet, vízfolyás)
- Eg (gazdasági erdő övezet)
- Mko (korlátozott mezőgazdasági övezet)

A helyi építési szabályzat az alábbiak szerint rendelkezik a közlekedési területekkel kapcsolatban:

19. §

(1) A közlekedési és közműelhelyezésére szolgáló terület az országos és helyi közutak, a kerékpárutak, a gépjármű várakozóhelyek (parkolók) - a közterületnek nem minősülő telkeken megvalósulók kivételével - a járdák és a gyalogutak, mindezek csomópontjai, vízelvezetési rendszere és környezetvédelmi létesítményei, továbbá a közművek és a hírközlés építményeinek elhelyezésére szolgál.

(2) A közlekedési területen elhelyezhető a közlekedést kiszolgáló:

a) közlekedési létesítmények,

b) kereskedelmi, szolgáltató, vendéglátó, szálláshely szolgáltató épület,

c) a gazdasági tevékenységi célú épületen belül a tulajdonos a használó és a személyzet számára szolgáló lakás.

(3) A vasút területén csak a vasúti közlekedéssel kapcsolatos épületek-, és azt kiszolgáló építmények, közművek helyezhetők el.

20. §

(1)

(2) A közutak és közterületek számára a szabályozási tervben meghatározott építési területet biztosítani kell.

(3) A szabályozási szélességen belül csak a közút létesítményei, berendezései és közművek létesíthetők, illetve növényzet telepíthető.

(4) A közúthálózat elemei számára az alábbi szélességű építési területeket kell biztosítani:

a) Országos 87. sz. főútvonal területe (külterület nem építési területe mellett 100 m , építési területe mellett 40 m)

b) Országos mellékutak területe (84143 sz. Táplánszentkereszti bekötő út belterületén kialakult) A bekötő út belterületi szakaszának szabályozási szélessége nem éri el a 30 métert, az utca teljesen kiépült.

c) Gyűjtőút (a volt Rumi vasút nyomvonalán)

d) Kiszolgáló út:

da) fentieken kívüli építési területek utjai (16 m és 12 m)

db) külterületi főbb mezőgazdasági út. (12m, ahol kerítések vannak)

dc) külterületi nem építési területek útjai (kialakult)

e) Gyalogút (3m, vagy kialakult)

f) Kerékpárút

g) Egyvágányú Ágfalva-Nagykanizsa vasút (meglévő, 25m-25m).

(5) A közúti csomópontok helyigényét a szabályozási terv tartalmazza. Közforgalmú csomópontok a 87. sz. főút meglévő és tervezett szakaszán a községbe vezető utak csomópontjaiba építendők.

(6) A gyalogos közlekedés számára az út-keresztmetszetekben megfelelő gyalogjárdákat kell biztosítani. Önálló gyalogos nyomvonalak a szabályozási tervlap szerinti helyeken létesítendők

(7) Országos közforgalmú vasút mentén a vágánytól számított 25 m-es távolságot kell figyelembe venni, amelyen belül építmény csak a külön jogszabályokban előírt feltételek szerint helyezhetők el.

(8) [116] A területek parkolási igény kielégítését saját területen kell biztosítani.

(9) A belterület bővítése esetén azzal párhuzamosan a közvilágítás, gyalogos és kerékpáros közlekedési feltételeket biztosítani kell."

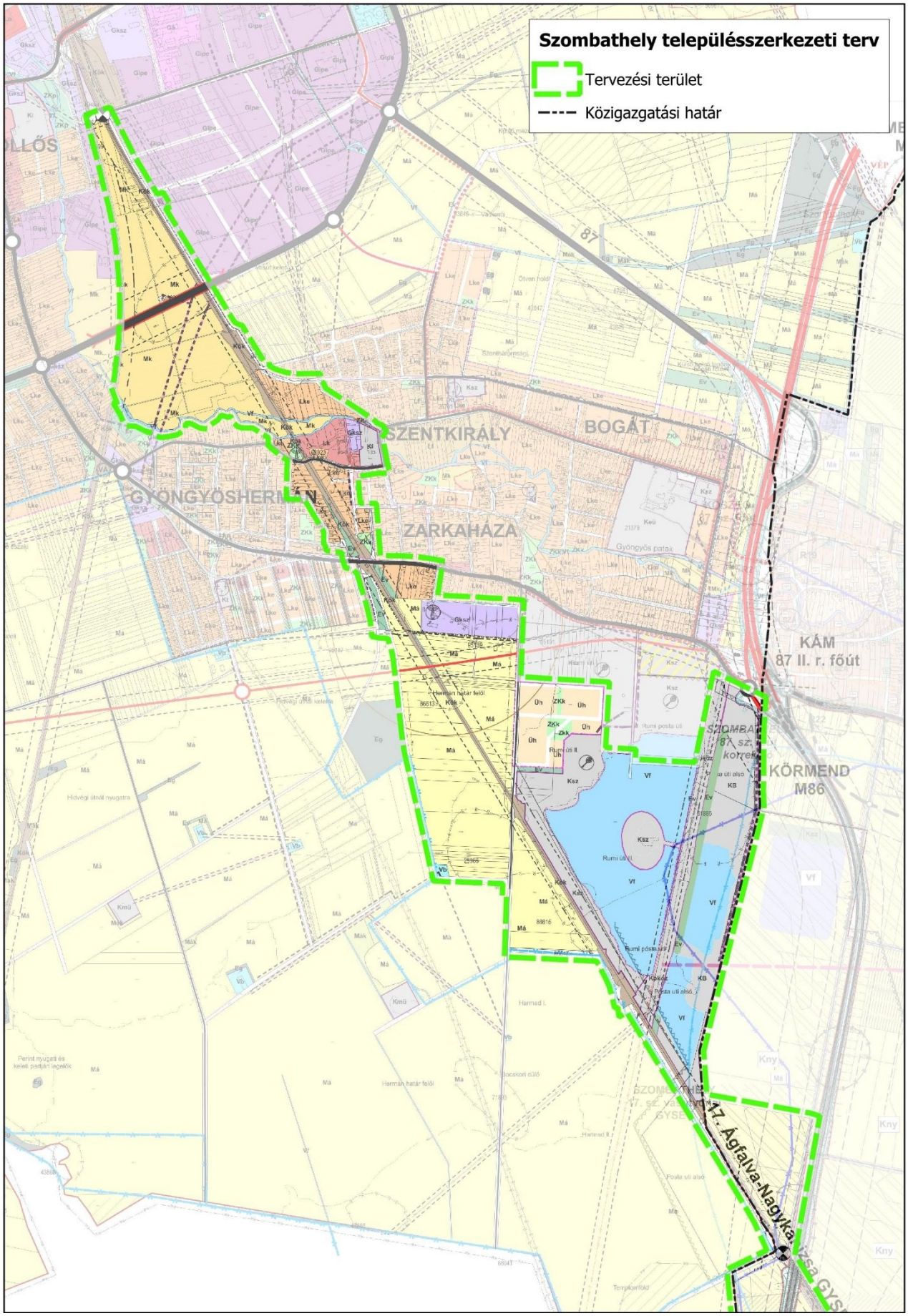
A GYSEV kezelésében lévő területeken az alábbi területfelhasználási egységek/övezetek vannak kijelölve a hatályos tervben:

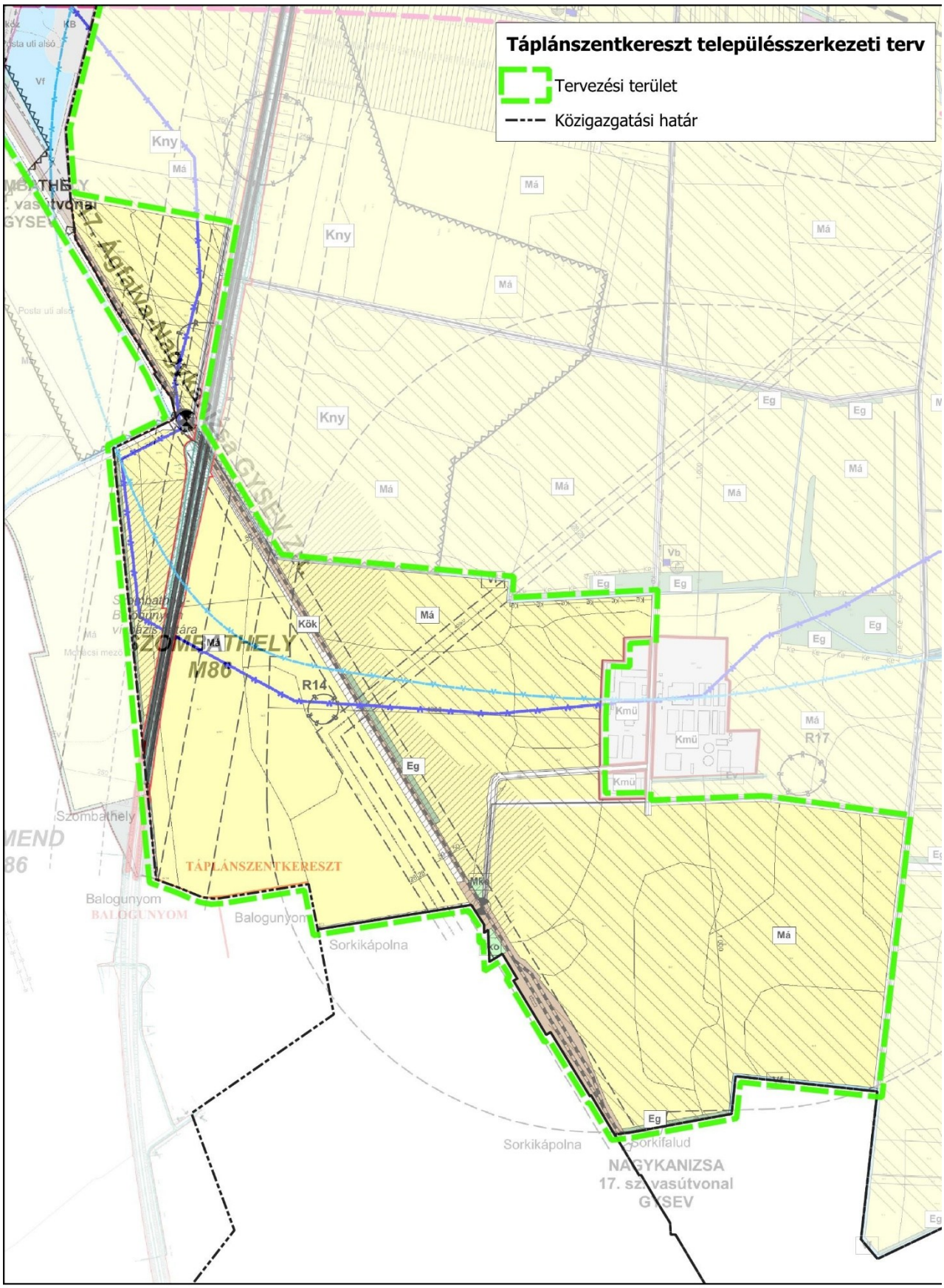
	HRSZ	**Meglévő övezet**	**Hektár**
GYSEV terület	0147	Kök	8,75

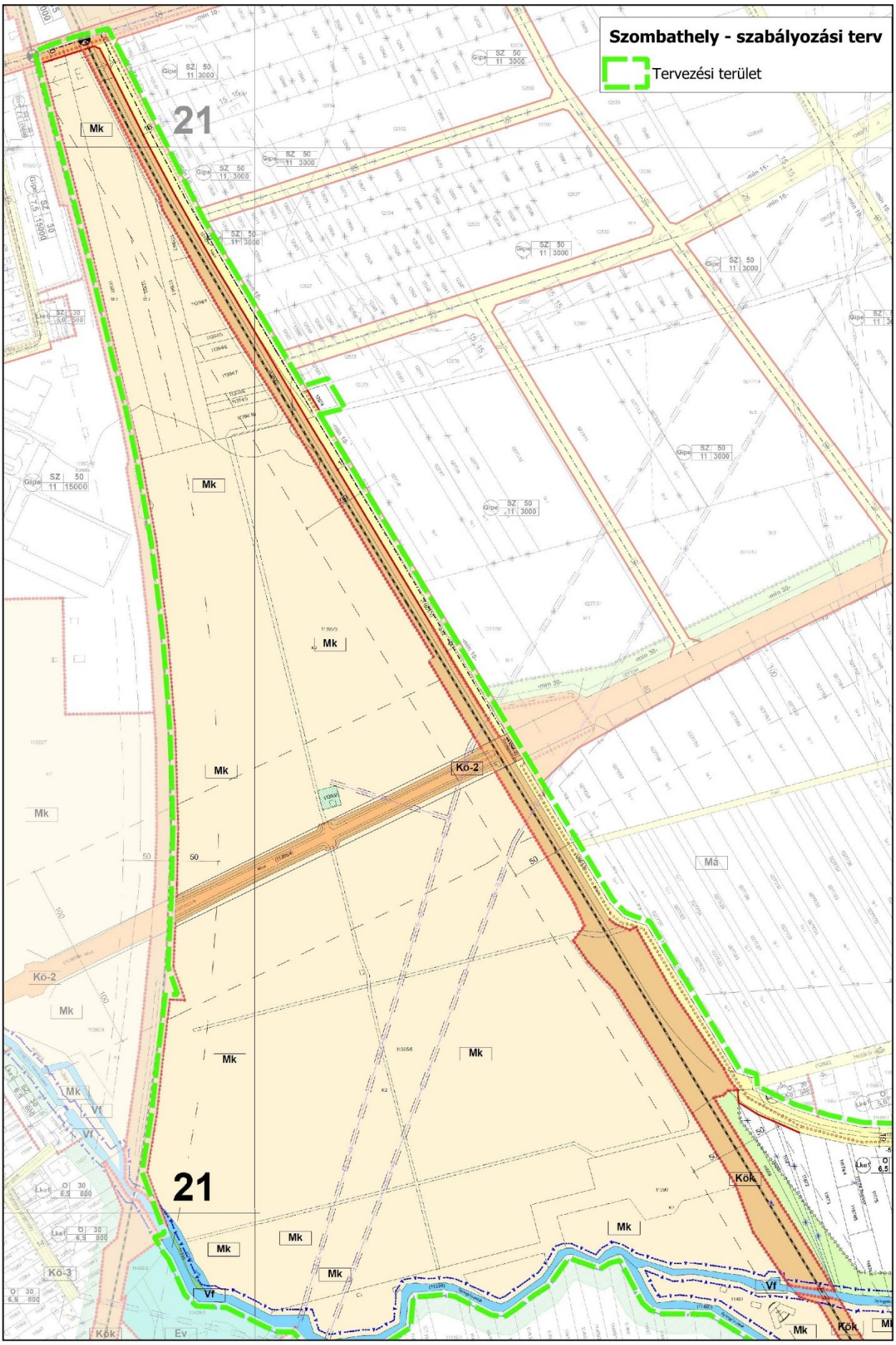
	0147	Mko	0,45
	0147	Köu	0,03
	0147	Vf	0,05
	0147	Ev	0,15
	0156	Köu	2,43
Összesen:			**11,86**

A tervezett fejlesztés területigénye (ami nem a GYSEV kezelésében van) a mellékelt táblázatban felsorolt telkeket és övezeteket érinti Táplánszentkereszt területén:

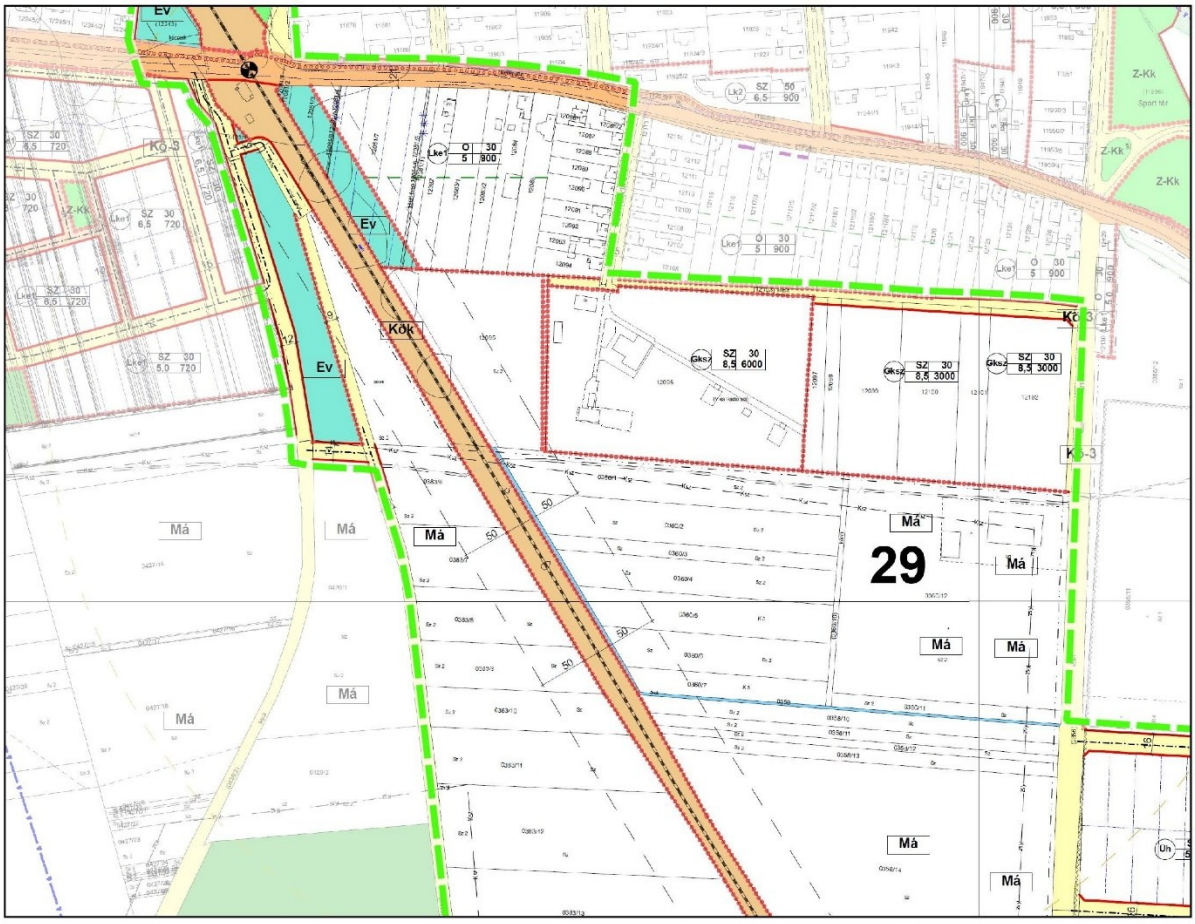
Vasúti pályatesthez igénybe vett területek	**Település**	**hrsz**	**Terület (m2)**	**Meglévő övezet**
	Táplánszentkereszt	054/4	1923,58	Má
	Táplánszentkereszt	0167/21	462,27	Ev
	Táplánszentkereszt	0169	119,28	Köu
	Táplánszentkereszt	0132	1584,39	Vf
	Táplánszentkereszt	0144/1	1467,38	Má
	Táplánszentkereszt	0144/2	2630,68	Eg
	Táplánszentkereszt	144/1	744,57	Má
	Táplánszentkereszt	0154	64,25	Köu
	Táplánszentkereszt	054/4	818,75	Má
	Táplánszentkereszt	055/1	86,31	Má
	Táplánszentkereszt	054/2	254,92	Eg
	Táplánszentkereszt	053	21,25	Vf
	Táplánszentkereszt	0167/20	937,4	Ev
	Táplánszentkereszt	0167/22	621,25	Ev
	Táplánszentkereszt	0167/23	561,58	Ev
Összesen			**12297,86**	

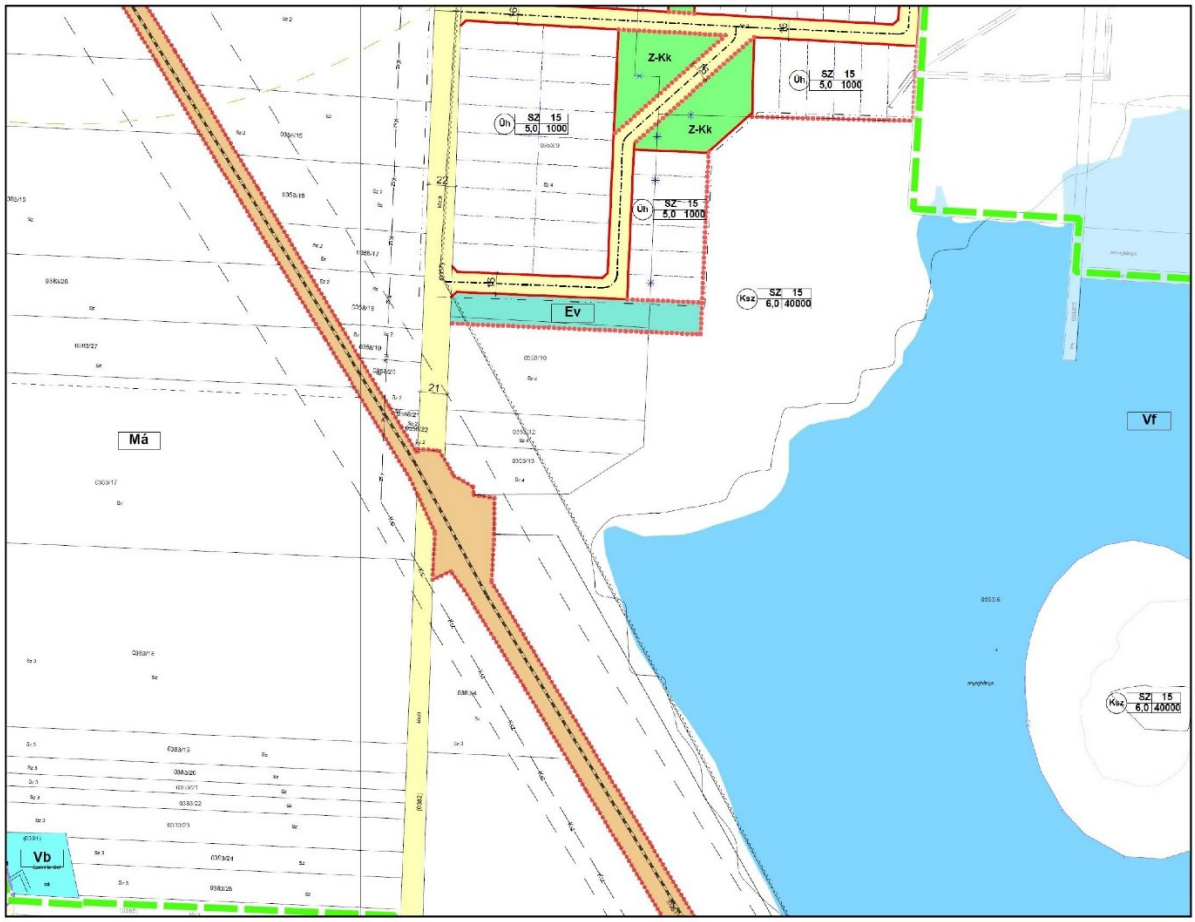

Szombathely településszerkezeti terv
Tervezési terület
Közigazgatási határ
SZENTKIRÁLY
BOGÁT
GYÖNGYÖSHERMÁN
ZARKAHÁZA
KÁM
87 II. r. főút
KÖRMEND
M86
87. Ágfalva-Nagyka

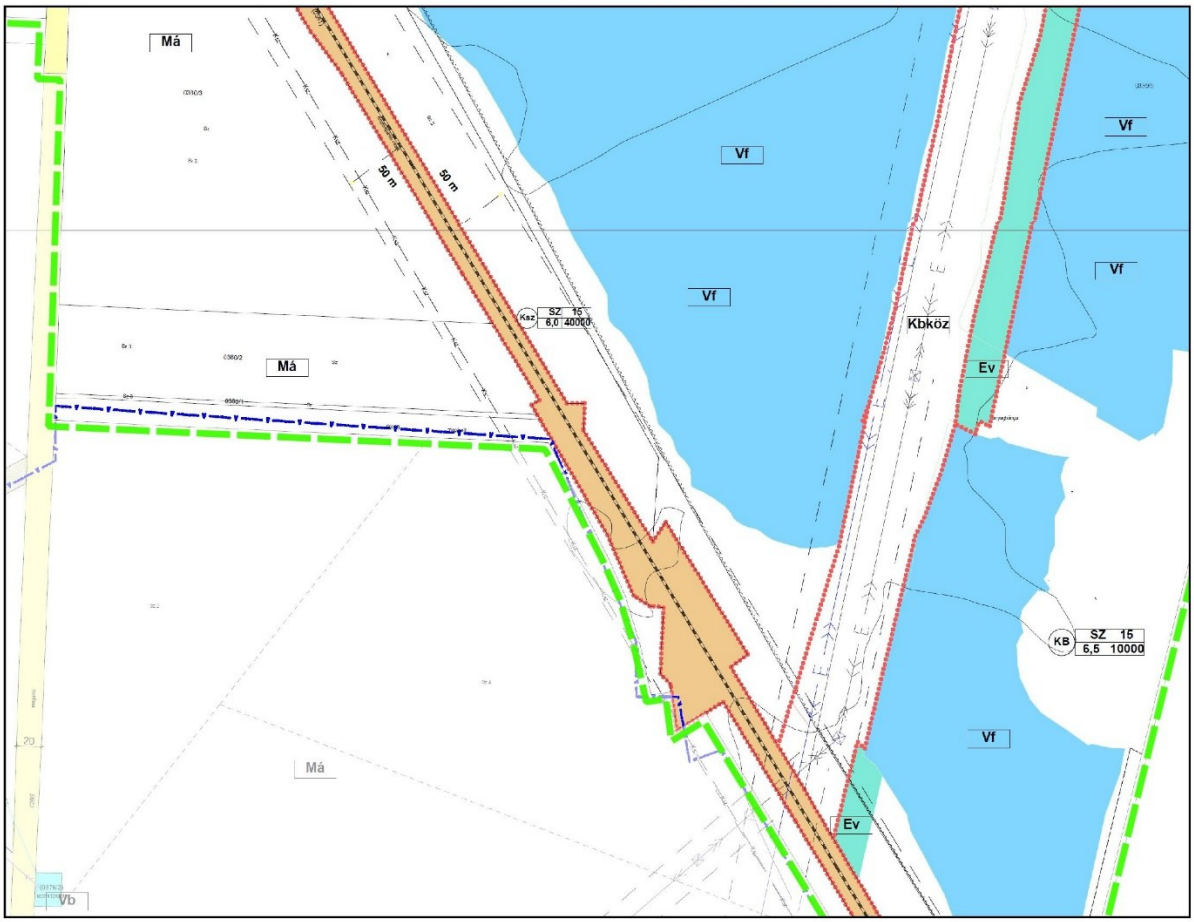

Táplánszentkereszt településszerkezeti terv
Tervezési terület
Közigazgatási határ
Kny
Má
Eg
Vb
Kök
Kmü
R14
R17
M86
SZOMBATHELY
TÁPLÁNSZENTKERESZT
Balogunyom
BALOGUNYOM
Sorkikápolna
Sorkifalud
NAGYKANIZSA
17. sz. vasútvonal
GYSEV

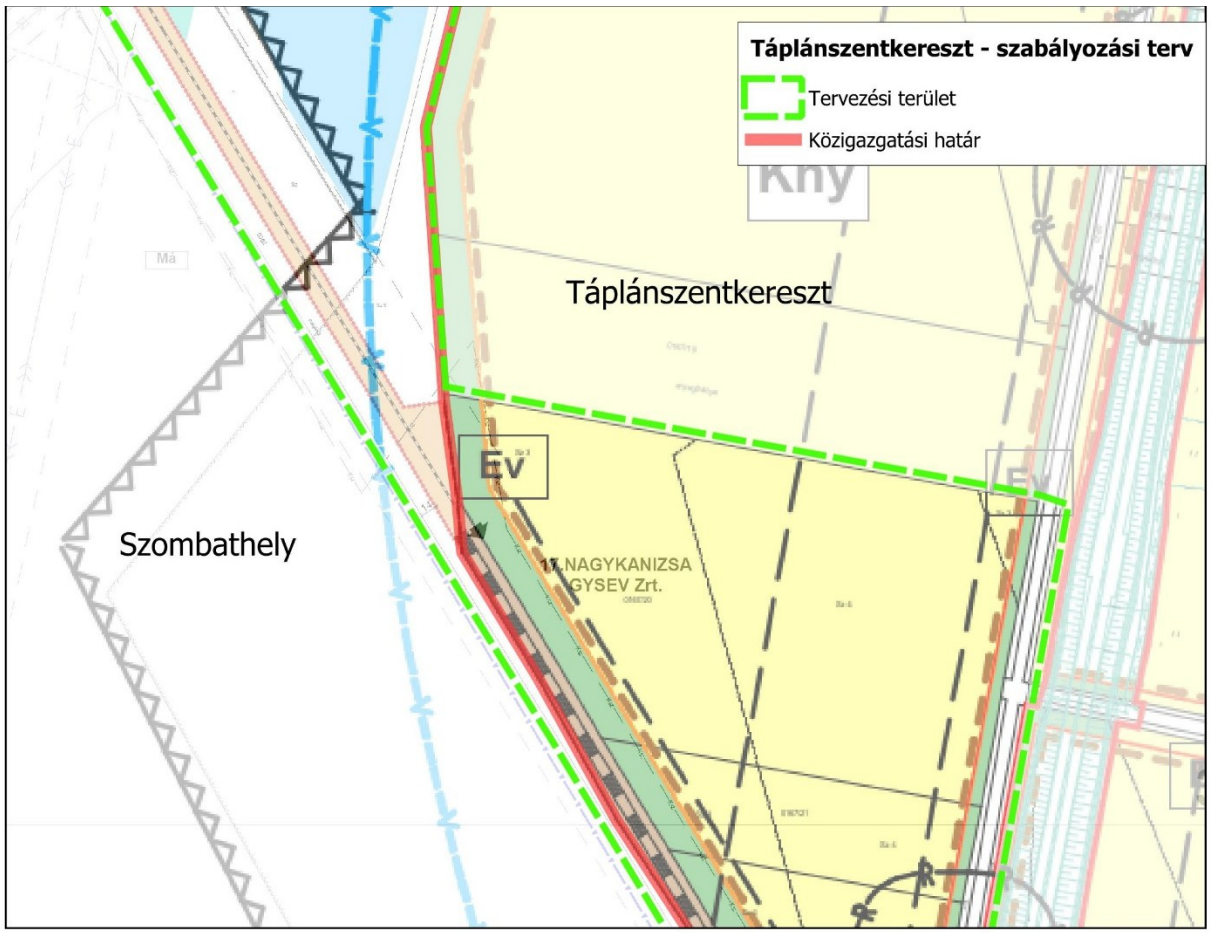

Szombathely - szabályozási terv
Tervezési terület
21
21
Mk
Kö-2
Kö-3
Vf
Kök
Ev
Má

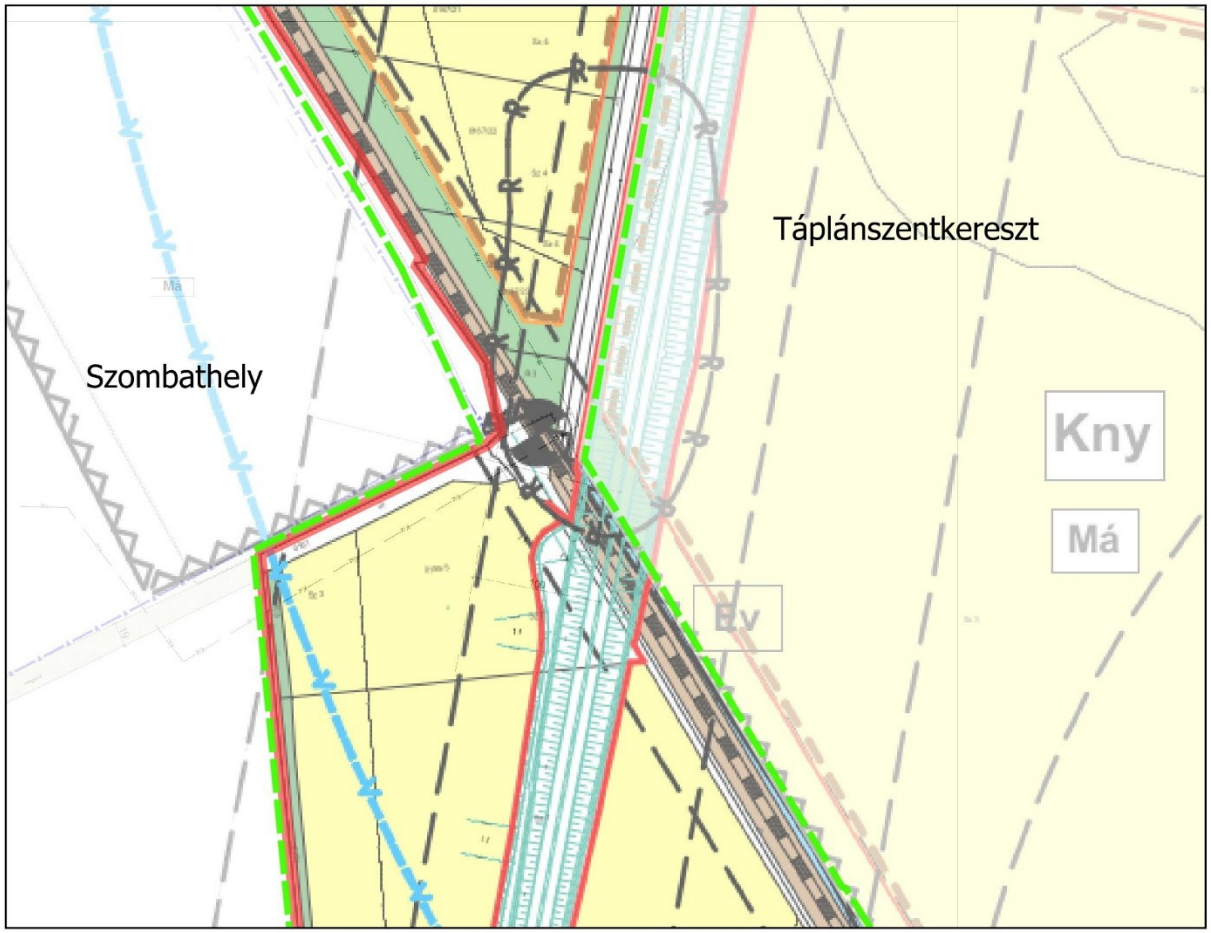

Vf
Mk
Kök
Z-Kk
Ev
Kö-3

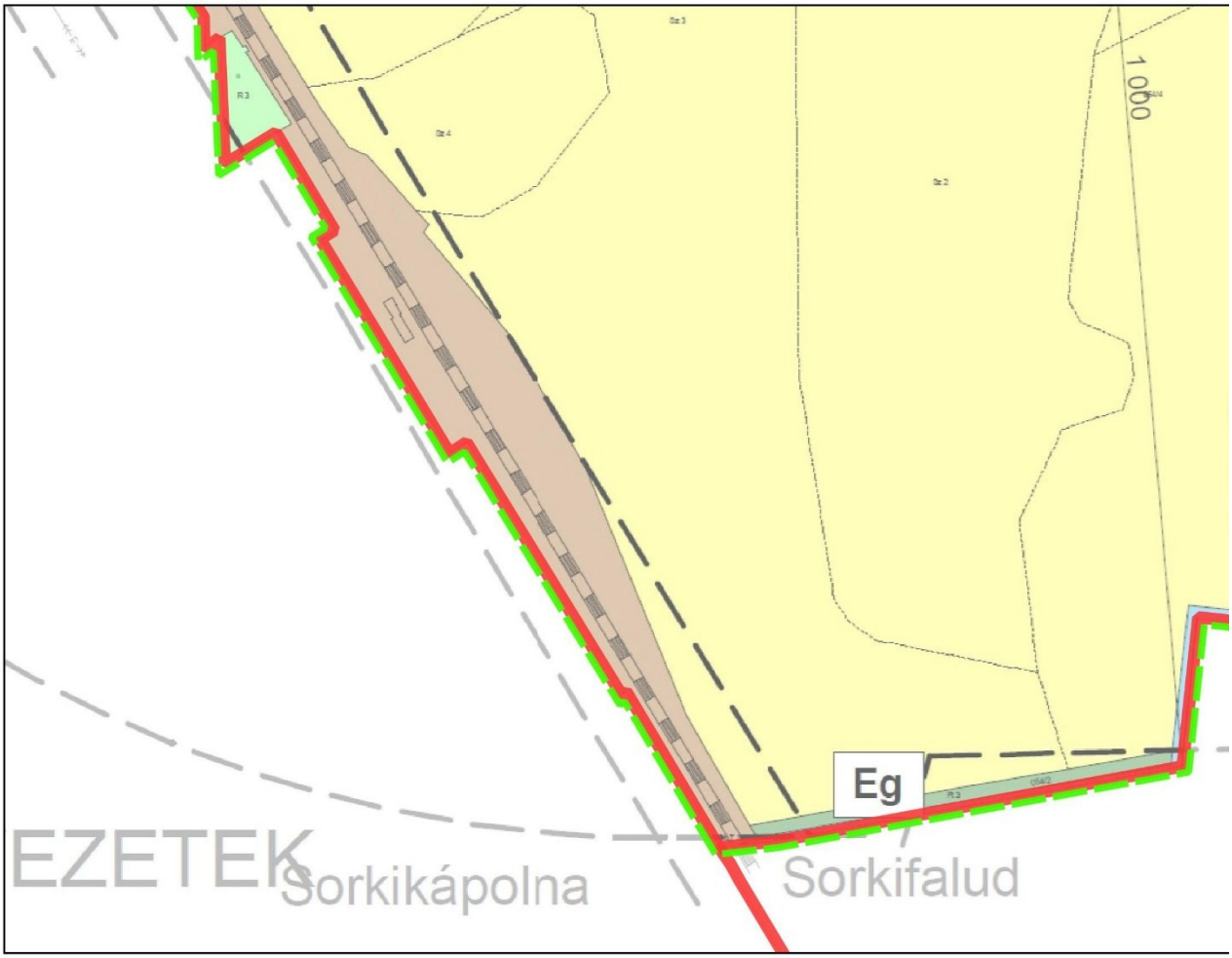

Ev
Kök
Z-Kk
Kö-3
Má
29
Uh


Z-Kk
Z-Kk
Üh SZ 15 5,0 1000
Üh SZ 15 5,0 1000
Üh SZ 15 5,0 1000
Kkz SZ 15 6,0 40000
Ev
Vf
Má
Vb
Kbz SZ 15 6,0 40000


Má
50 m
50 m
Vf
Vf
Vf
Vf
Kkz SZ 15 6,0 40000
Kbköz
Ev
Má
KB SZ 15 6,5 10000
Vf
Ev
Má
Vb


Táplánszentkereszt - szabályozási terv
Tervezési terület
Közigazgatási határ
Táplánszentkereszt
Szombathely
Ev
11. NAGYKANIZSA
GYSEV Zrt.


Táplánszentkereszt
Szombathely
Kny
Má
Ev


Eg
EZETEK
Sorkikápolna
Sorkifalud
1 000

5. A fejlesztési célt, változást szemléltető helyszínrajz

Az átépítéssel érintett terület részletes helyszínrajzait méretük okán az alábbi mellékletek tartalmazzák:

- 17-01-ENG-03-VA-00-HE-01-MK-01_SZMB.pdf
- 17-01-ENG-03-VA-00-HE-01-MK-02_SZMB.pdf
- 17-01-ENG-03-VA-00-HE-01-MK-03_SZMB.pdf
- 17-01-ENG-03-VA-00-HE-01-MK-04_SZMB.pdf
- 17-01-ENG-03-VA-00-HE-05-MK-01_SZMB-TPL.pdf
- 17-01-ENG-03-VA-00-HE-06-MK-01_SZMB-TPL.pdf
- 17-01-ENG-03-VA-00-HE-07-MK-01_TPL.pdf
- 17-02-ENG-03-VA-00-HE-01-MK-01_TPL.pdf
- 17-02-ENG-03-VA-00-HE-02-MK-01_TPL.pdf

A beruházás célja a Hegyeshalom – Csorna – Porpác – Szombathely – Zalaszentiván korridor TEN-T törzshálózati elemekre vonatkozó és TSI előírások szerinti korszerűsítés, melynek során a Korridor alkalmassá válik legalább 22,5 t tengelyterhelésre, legalább 100 – 120 km/h engedélyezett sebességre (vizsgálandó a 160 km/h fejlesztési sebesség lehetősége) és 740 m hosszú tehervonatok közlekedtetésére. Továbbá elvárás az ETCS L2 vonatbefolyásolási rendszer kiépülése, a vonali és állomási biztosítóberendezés korszerűsítése, KÖFI és KÖFE rendszer átalakítása, meglévő GSM-R rendszer integrálása, FET/HETA rendszer átalakítás, váltófűtés, térvilágítás módosítása, hiányzó elemeinek kiépítése, valamint a felsővezetéki rendszer szükséges mértékű átalakítása.

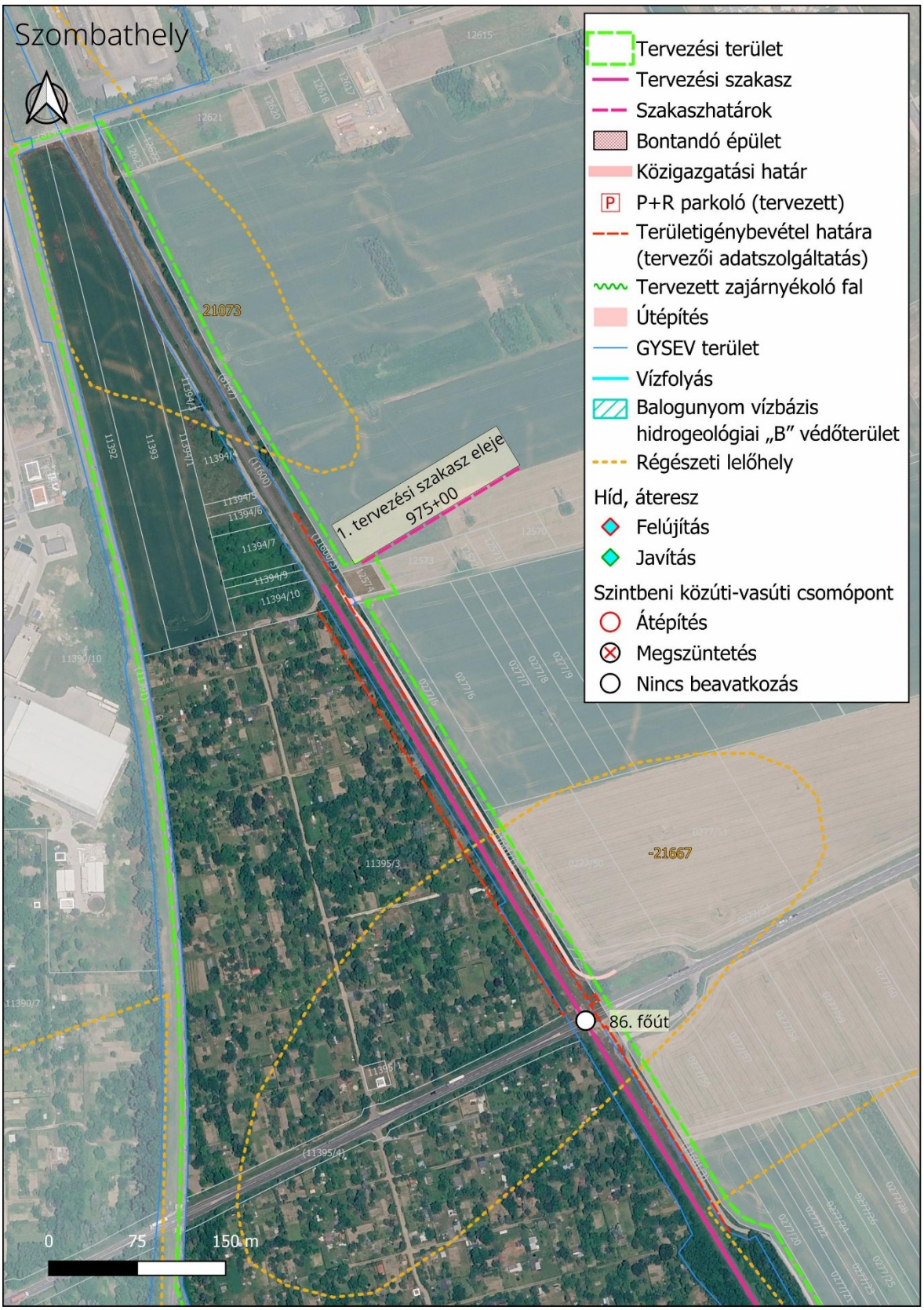
A 17. sz. vasútvonal vizsgált szakaszának vonalbesorolása országos törzshálózati vonal. Az érintett vasútvonalak a TEN-T bővített törzshálózat, RFC11 (Borostyán áruszállítási folyósó) részét képezik, a vasúti korridor műszaki paramétereinek történő megfelelés érdekében fejlesztendő. Jelen tanulmányterv az 1. tervezési szakasz (Szombathely-Rendező – Hatmajor-forgalmi kitérő) településrendezési tervi beillesztését alapozza meg.

A projekt során az érintett vasútvonal felújítása és korszerűsítés jellegű fejlesztése tervezett. Az 1-2. tervezési szakaszon a nyomtávolság változatlanul 1435 mm marad az átépítést követően is. A projekt a 17. sz. vasútvonalon lokális sebességcsökkentésekkel (V=80 km/h, V=90 km/h és V=100 km/h) V=120 km/h tervezési sebességet vesz figyelembe az engedélyezési tervek készítése során. A vasúti pálya tervezett tengelyterhelése egységesen 225 kN.

A Transz-európai közlekedési hálózat részeként működő kiterjesztett törzshálózat részeként tervezett vasútvonal ÁME vonalkategória jele kötelezően „A2". A vonalkategóriának megfelelő forgalomtípusok: Személyforgalom és teherforgalom. Szombathely állomás kivételével minden érintett szolgálati helyen (állomáson és megállóhelyen) távlatban is rövid vonatok állnak meg, ezért ezeken a helyszíneken 50 -200 m közötti peronhosszt terveztek. A jelen tervezési területen Gyöngyöshermán megállóhely érintett. Az engedélyezési tervek magasságilag is kvázi helyben átépítéssel számolnak.

5.1 A tervezett beavatkozások bemutatása

A tervezett beavatkozások lényeges elemeit az alábbi átnézeti térképeken szemléltetjük.


Szombathely
Tervezési terület
Tervezési szakasz
Szakaszhatárok
Bontandó épület
Közigazgatási határ
P+R parkoló (tervezett)
Területigénybevétel határa (tervezői adatszolgáltatás)
Tervezett zajárnyékoló fal
Útépítés
GYSEV terület
Vízfolyás
Balogunyom vízbázis hidrogeológiai „B" védőterület
Régészeti lelőhely
Híd, áteresz
Felújítás
Javítás
Szintbeni közúti-vasúti csomópont
Átépítés
Megszüntetés
Nincs beavatkozás
1. tervezési szakasz eleje 975+00
21073
-21667
86. főút
0
75
150 m

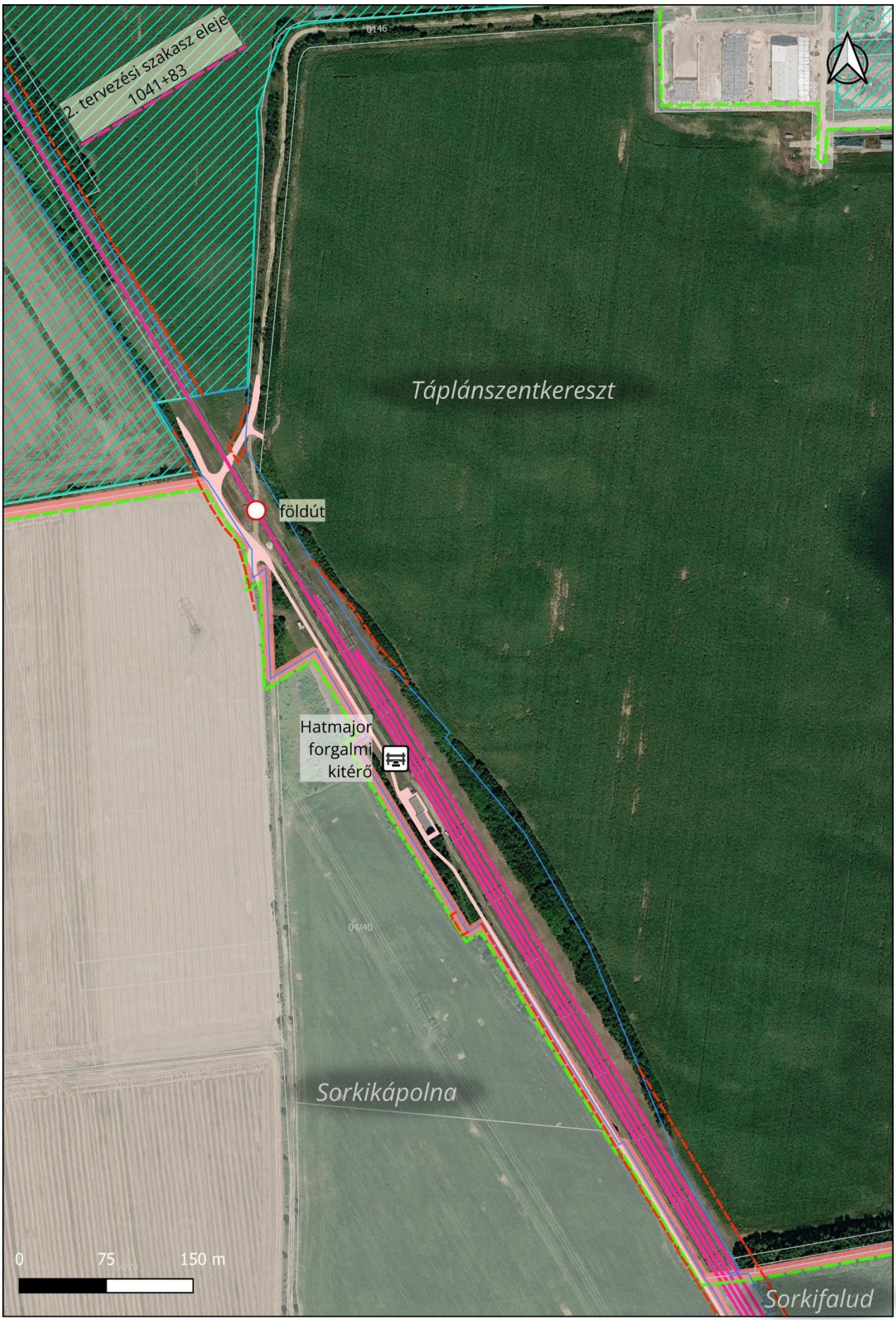

Szombathely
Gyöngyös-patak
Szent István Király u.
Zarkaháza
Gyöngyöshermán
Gyöngyöshermán megállóhely
Rumi Külső út
0
75
150 m


Szombathely
12095
12096
0383/5
29653
29651
0383/6
0360/1
0360/2
0360/3
0360/4
0360/5
0360/6
0360/7
0383/7
0383/8
0383/9
0383/10
0383/11
0383/12
0383/13
0383/14
0383/15
0383/26
0383/27
0383/17
0420/1
0420/2
0421/1
0359
0358/10
0358/11
0358/12
0358/13
0358/14
0358/15
0358/16
0358/17
0358/18
0358/19
0358/20
0358/21
0358/22
0360/11
0360/12
0355/12
0355/11
0353/10
0353/12
0353/13
21077
földút
0
75
150 m


Szombathely
földút
0353/13
0353/6
0380/4
(0382)
(0381)
0380/3
21079
Bánya-tó
0380/2
21081
0380/1
0378
0392
0
75
150 m


Bánya-tó
Táplánszentkereszt
Szombathely
Táplánszentkereszt
földút
Táplánszentkereszt
0
75
150 m


Táplánszentkereszt
0144/1
0155/1
-3104
-3104
0155/1
0
75
150 m


2. tervezési szakasz eleje
1041+83
0146
Táplánszentkereszt
földút
Hatmajor
forgalmi
kitérő
04/40
Sorkikápolna
0
75
150 m
Sorkifalud

Tervezett vonalvezetés

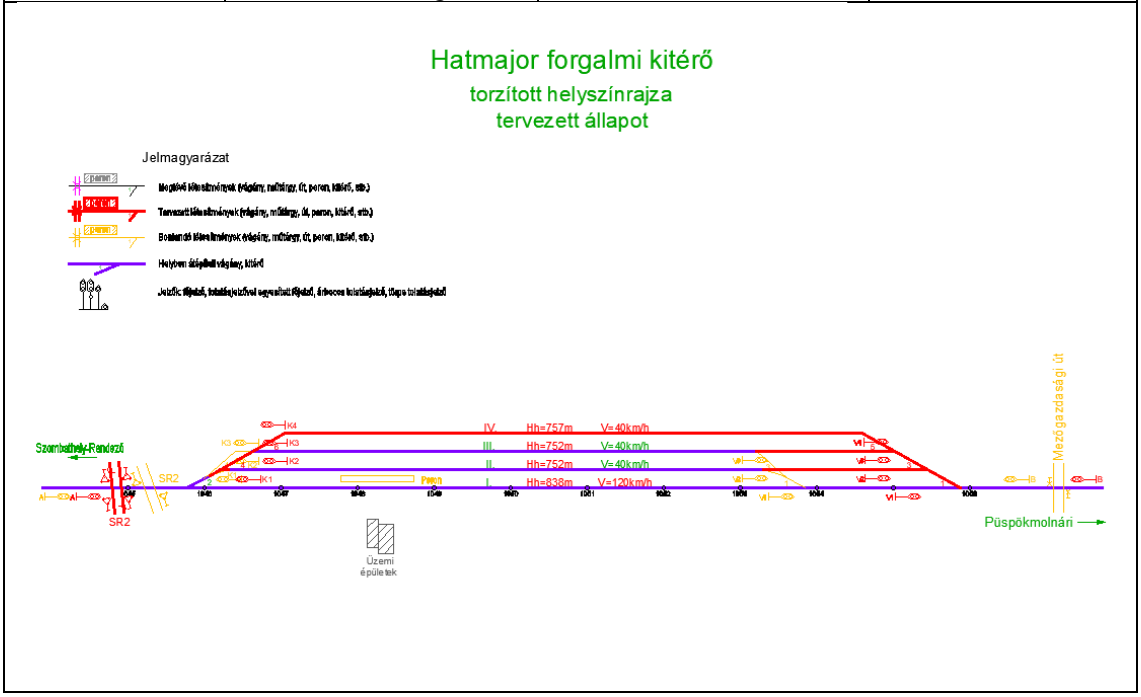
A tervezett állapotban törekednek a meglévő vágánytengely egyenesének megtartására, így a vágány helyben épül át. Az iránytörések 20' alattiak, az ívek legalább 20 méter hosszúságúak, melyekhez átmeneti ívek nem kapcsolódnak, közöttük egyenes található. Hatmajor forgalmi kitérő átmenő fővágánya és a tervezési szakaszra eső (vasúti pályás szempontból) nyíltvonali szakaszai egy egyenesre esnek

A pálya tervezett magassági vonalvezetése szorosan követi a meglévő kialakítást. 979+30,27 hm sz-ben 86 sz. főút szintbeni keresztezésénél az átjáró jó állapotban van, ezért megtartása a cél, itt a sínkorona magassága nem változik. 985+93,20 és 986+78,27 hm szelvényekben található Gyöngyös-patak hídjain a sínkorona magassága a tervezett műtárgyas beavatkozás miatt ~11 cm-el magasabbra kerül. Gyöngyöshermán megállóhely peronja mellett a sínkorona magassága nem változik. Hatmajor forgalmi kitérő tervezési szakaszánál a maximális esés 1,5‰. Az eltérő esésű szakaszok csatlakozási pontjánál az esések előjelhelyes különbsége mindenhol 2‰ alatti, ezért sehol nincs szükség függőleges lekerekítő ív alkalmazására.

Hatmajor forgalmi kitérőn az alábbi főbb beavatkozások történnek:

- kezdőponti kitérőkörzet átépítése egy alfás lírává
- IV. vágány építése, III. vágánytól 6,50 m vágánytengelytávolságra, így a felsővezetéki keretállások helyben maradhatnak
- végponti kitérőkörzet eltolása a 750 m használható vágányhosszak biztosítása érdekében, a kitérőkörzet egyalfás

Hatmajor forgalmi kitérő tervezett vágányai			
Vágány száma	Funkció	Engedélyezett sebesség [km/]	Használható hossz [m]
I.	átmenő fővágány	120	838
II.	tehervonati megelőző	40	752
III.	tehervonati megelőző	40	752
IV.	tehervonati megelőző	40	757



Alépítmény

Tervezett állapotban az alépítménynek min. 225 kN tengelyterheléssel szemben meg kell felelnie. Az 1-2. tervezési szakaszra Talajvizsgálati jelentés és Geotechnikai tervezési beszámoló készült. Az alépítmény kialakítása a következő előírásokkal összhangban történt:

- e-Vasút 02.10.20 Vasútügyi Utasítás,
- MÁV Zrt. D.11. Utasítás – Vasúti alépítmény tervezése, építése, karbantartása és felújítása (2020).20 cm SZK1 kiegészítő réteg

Az 1. tervezési szakaszon az alépítményi rétegrend az alábbi:

- 25 cm törtszemcsés anyag (georács gyártója által előírt kritériumoknak is megfelelő réteg)
- georács (30 kN/m)
- radarral detektálható geotextília

Az 2. tervezési szakaszon Hatmajor kitérő I. vágánya, ill. a tervezési szakasz nyíltvonali részein az alépítményi rétegrend az alábbi:

- 20 cm SZK1 kiegészítő réteg
- 25 cm törtszemcsés anyag (georács gyártója által előírt kritériumoknak is megfelelő réteg)
- georács (30 kN/m)
- radarral detektálható geotextília

Hatmajor kitérő II-III-IV. vágányai esetében az alépítményi rétegrend az alábbi:

- 30 cm SZK1 kiegésíztő réteg (georács gyártója által előírt kritériumoknak is megfelelő réteg)
- georács (30 kN/m)
- radarral detektálható geotextília

Felépítmény

Az 1-2. szakaszon a vasúti pálya átépül, a tervezett felépítmény általánosan:

- 60E2 r. sín
- közvetlen rugalmas sínleerősítés
- 225 kN tengelyterhelésnek megfelelő 2,60 m hosszú betonaljak
- 35 cm hatékony vastagságú zúzottkő ágyazat

Ettől eltérően a 979+91 hm útátjáró (86 sz. főút) felépítménye (nagyelemes vasbeton szerkezet, sínkörülöntéses leerősítés) megmarad.

Szintén eltérő a Hatmajor forgalmi kitérő II-III-IV. vágányaiban, valamint kitérők közötti felépítmény (Vt=40km/h):

- UIC 54 r. sín
- közvetlen rugalmas sínleerősítés
- 225 kN tengelyterhelésnek megfelelő 2,60 m hosszú betonaljak
- 35 cm hatékony vastagságú zúzottkő ágyazat

A sínrendszer átmeneteket átmeneti sínekkel kell kialakítani.

Az 1. tervezési szakaszon, valamint a 2. szakaszon átmenő fővágány síndőlése egységesen 1:40. Hatmajor kitérő II-IV. vágányait 1:20 síndőlés alkalmazásával kell megépíteni

A vágányok megépítése után a sínek köszörülését és csiszolását el kell végezni a Gy.120-27-1/2012. PLF. számú „Új sínek megmunkálási irányelvei" szerint.

Az 1. tervezési szakaszon kitérők építése nem tervezett. A 2. szakaszon Hatmajor Az állomáson a meglévő kitérőket el kell bontani, új kitérők esetében vályúaljas, központi állítású, váltófűtéssel ellátott kitérőket terveznek.

Az átépülő vágányban

- alátétlemez nélküli, közvetlen, rugalmas leerősítéseket kell alkalmazni.
- A 60-as sínrendszerű vágányokban 2.60 m hosszú, az 54-es rendszerű vágányokban 2.42 m hosszú aljak alkalmazása szükséges.
- min. 35 cm hatékony ágyazatvastagságot kell biztosítani. Az ágyazat 32/50mm frakciójú, szennyeződéstől mentes, éles élű zúzottkőből készül. Az ágyazatváll szélessége 0,40 m.

Az 1. szakaszon a zajvédő falak esetében az alábbi helyeken pályaszintig feltöltött padkát kell építeni:

- B987 j. zajvédő fal mentén a 987+34,77 - 987+91,77 hmsz. között a bal oldalon, valamint
- a J991 j. zajvédő fal mentén a 991+82,04 - 991+85,67 és a 992+76,10 - 992+95,72 hmsz. között a jobb oldalon

A 2. szakaszon tolatási padkát kell létesíteni:

- A pálya és az I. sz. vágány jobb oldalán az „A" j. bejárati jelző és az 1 sz. kitérő eleje (1041+84 – 1056+08 hmsz) között. A tolatási padkát meg kell szakítani a 1044+84 hm útátjáró környezetében az út padkái között.
- Valamint a kitérőkörzetek, IV. vágány és a pálya bal oldalán az. 1 sz. kitérő eleje és a „B" j. bejárati jelző (1045+62 – 1059+86 hmsz) között.

A tolatási padkák esetében a padka széle az elsodrási határ + 1,00 méter, mely a nyíltvonali vágány és az I. vg. mellett 3,85 m, a kitérő körzetek bal oldalán és a IV. vágány mellett 3,65 m. A tolatási padka széle a felsővezetéktartó oszlopokat kívülről kerüli olya módon, hogy az (1,00 m széles) üzemi közlekedési tér biztosított legyen.

Műtárgyak

Az 1. szakaszon hídvizsgálatok alapján az 5 db vasúti terhet viselő hídszerkezet állapota megfelelőnek mondható, a teherbírást kedvezőtlenül befolyásoló elváltozás (repedés, törés, süllyedés stb.) nem tapasztalható.

A 985+90 és 986+75 hm szelvényekben lévő, a Gyöngyös-csatorna vizeinek áthidalására szolgáló, 5,82 és 10,59 m nyílású, vasbeton felszerkezetű teknőhidak méretezési terhe/teherbírása az 1951. évi Hídszabályzat szerinti „A" (7 x 25t), az altalaj teherbírása nem ismert. Az 1962. évben történt felszerkezet csere miatti átépítés során az eredeti (~1860. év körül épült) síkalapok, a terméskőből falazott hídfők és a szárnyfalak alsó szakaszai, kis mértékű átalakítást követően, jórészt megtartásra kerültek. Az előírt 35 cm-es ágyazatvastagság mindkét műtárgy esetében biztosított. A tervezett korszerűsítési munka és a fentiek alapján javasolható ezen vasúti hidak teljes átépítése (vasbeton lemezhídra), ebben az esetben korszerűbb (kevesebb fenntartást igénylő) és hosszabb élettartamú (időtálló) műtárgyak kerülnének a meglévők helyébe. Amennyiben megtartásra kerülnek, teljes körű és minden elemre (alépítmény, felszerkezet, tartozékok, stb.) kiterjedő felújítást kell végrehajtani rajtuk.

A 992+06 hm sz.-ben lévő vasbeton magasított csőátereszt 2016. évben, Gyöngyöshermán megállóhely peronépítés munkálataival egy időben és annak okán a kifolyási irányba meghosszabbították, kisebb javítási munkákon kívül más beavatkozás nem indokolt.

Az 1005+09 és 1020+38 hm szelvényekben található 1963. évben épült, egy-egy időszakos vízfolyás átvezetését biztosító, 1,50 m nyílású műtárgyak felszerkezetét mindkét esetben (köracél- és sínbetétes) vasbeton teknő alkotja, melyek méretezési terhe/teherbírása az 1951. évi Hídszabályzat szerinti „A" (7 x 25t), az altalaj teherbírása nem ismert. Az előírt 35 cm-es ágyazatvastagság mindkét műtárgy esetében biztosított. Amennyiben továbbra is biztostani kell a vízátvezetést ezeken a helyszíneken, akkor teljes körű és minden szerkezeti elemre (alépítmény, felszerkezet, stb.) kiterjedő felújítást kell végezni rajtuk.

Fentieken kívül a tervezési szakaszon az „M86 Körmend – Szombathely-Zanat közötti szakaszra vonatkozó Kiviteli Tervdokumentáció tervezési feladatai" c. projekt (Megrendelő: Építési és Közlekedési Minisztérium, PST kód: K086.26) keretében tervezett B752 j. híd keresztezni fogja a 17 sz. vasútvonalat a 1028+95 hm szelvényben. A műtárgy tervei beillesztésre kerültek a mellékelt helyszínrajzra, az a vasúti pálya tervekkel összhangban van.

A 2. szakaszon vasúti terhet viselő műtárgy nincs.

Magasépítmények

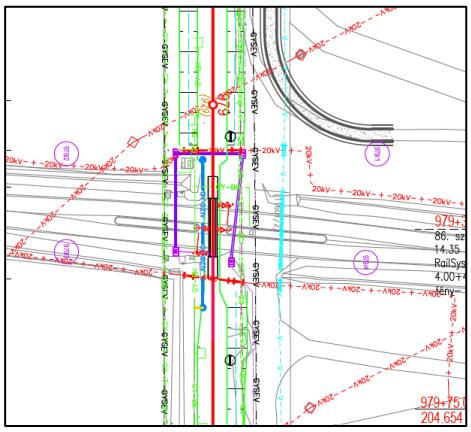
Az 1. tervezési szakaszon Gyöngyöshermán mh. környezetében 2 épület bontása tervezett: felvételi épület és istálló.

A 2. szakaszon Hatmajor forgalmi kitérőnél lévő felvételi épület átalakításra kerül.

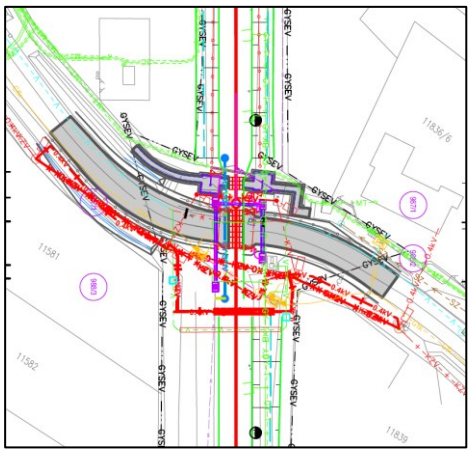
5.2 A közlekedési és parkolási rend

Útátjárók tervezett beavatkozásai

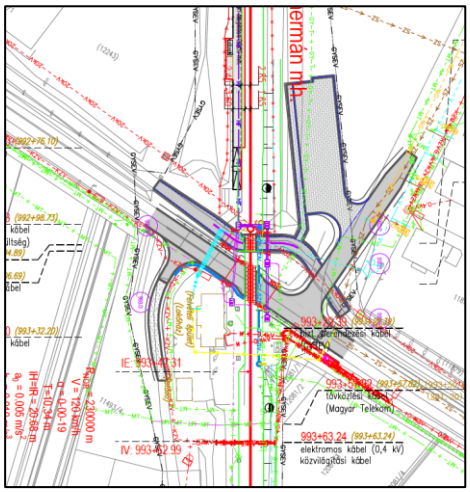
- 979+30 hm – 86 sz. főút: Az úttesten beavatkozás nem tervezett.



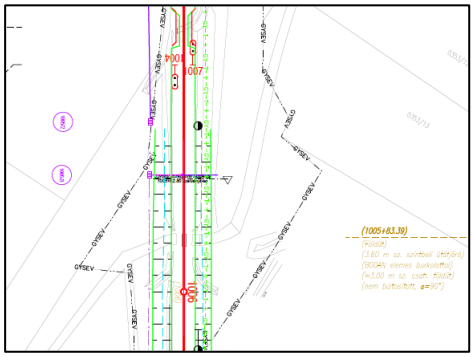
- 988+05 hm – Szent István király utca: Az útátjáró és a vasúti gyalogos-átkelőhely átépül a csatlakozó út és járdaszakaszokkal együtt. Az átjáró tervezett szélessége 13,50 m lesz, a csatlakozó út 9,00 m, a járda 1,80 m szélességű lesz. A tervezett keresztezési szög 90°. A tervezett biztosítási mód jelenleg felülvizsgálat alatt van.



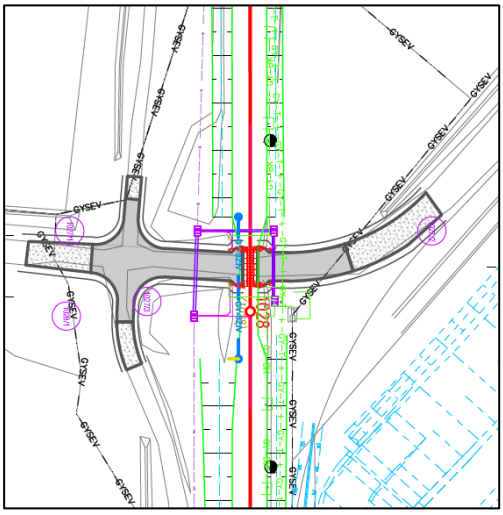
– 993+16 hm – Rumi Külső út: Az útátjáró és a vasúti gyalogos-átkelőhely átépül a csatlakozó út és gyalog- és kerékpárutakkal együtt. Az átjáró tervezett szélessége 13,20 m, gumielemes kialakítással, tervezett keresztezési szög 56°. A gyalog-és kerékpárút az átjáróban osztott kialakítású lesz, az elválasztásuk taktilis zónahatár kövekkel történik. A szélessége 4,80 m, keresztezési szög 90°. A tervezett biztosítási mód jelenleg felülvizsgálat alatt van.



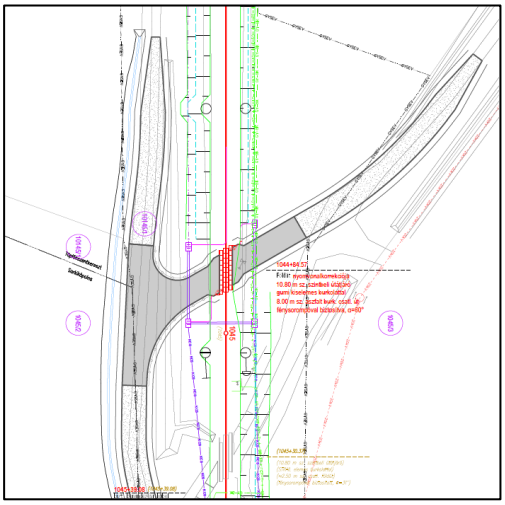
– 1005+83 hm – földút: Az útátjáró megszüntetésével kapcsolatosan Szombathely MJV Önkormányzattal folytatott egyeztetés után az Önkormányzat részéről a megszüntetéssel kapcsolatos állásfoglalás kialakítása folyamatban van. A tervezés jelenlegi fázisában az Önkormányzat szóbeli visszajelzése alapján megszüntetésre jelöltük.



– 1027+90 hm – földút: Az útátjáró átépül a csatlakozó útszakasszal együtt. Az átjáró tervezett szélessége 7,20 m lesz, a csatlakozó aszfalt burkolatú út 7,00 m szélességű lesz. A tervezett keresztezési szög 85°. A tervezett biztosítási mód jelenleg felülvizsgálat alatt van.



– 1044+85 (jelenleg 1045+29) hm – földút: Az útátjáró átépül a csatlakozó útszakasszal együtt. Az átjáró tervezett szélessége 10,80 m lesz, a csatlakozó aszfalt burkolatú út 6,00 m szélességű lesz. A tervezett keresztezési szög 60°. A tervezett biztosítási mód jelenleg felülvizsgálat alatt van.



Párhuzamos és területmegközelítő utak

- 1. szakasz, 975 – 979 hm sz. között a vasút bal oldalán: A földút javarészt a GYSEV területén halad, melyet át kell helyezni a szabályozási tervben megszabott területre. A földút szélessége 3,00 m. (lásd: 17-01-ENG-03-VA-00-HE-01-MK-01_SZMB.pdf)
- 2. szakasz, 1044 – 1059 hm sz. között a vasút jobb oldalán: A kijárt földút rendezetlen állapotú, továbbá a Hatmajor forgalmi kitérő felvételi épülete és a vágányok között halad el. A földút vonalvezetését át kell helyezni a felvételi épület nyugati oldalára és a két meglévő útátjáró közötti szakaszon üzemi útként 3,00 m szélességben kell kiépíteni. (lásd: 17-02-ENG-03-VA-00-HE-02-MK-01_TPL.pdf)

P+R és B+R parkolók

Az 1. szakaszon Gyöngyöshermán megállóhelyen új P+R parkoló épül ki a vasút bal oldalán, 14+1 férőhellyel. A P+R parkoló a Borotszeg utcából nyílik, melyen nyomvonalkorrekció szükséges az érintett szakaszon. A gyöngyöshermáni B+R kerékpártároló beavatkozást nem igényel. A 2. szakaszon P+R és B+R parkoló jelenleg tervezett.

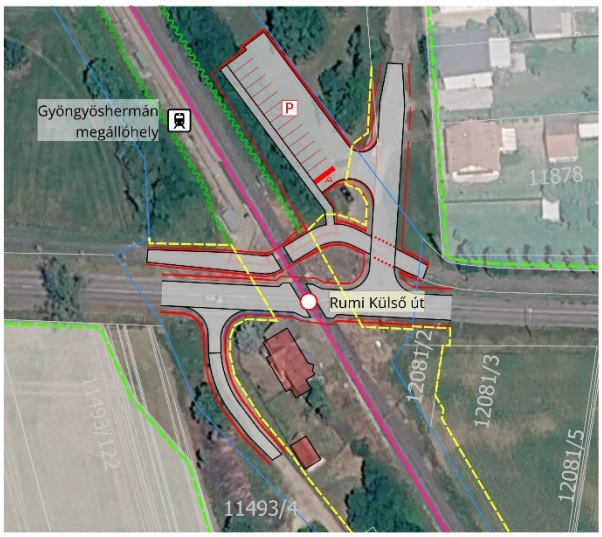
Állomási terek, peronok rendezése

- szakasz: Gyöngyöshermán megállóhely peronja az esőbeállótól végponti irányba szélesítésre kerül, utastájékoztató elemek kiegészítése miatt. A megállóhely peronja ezt leszámítva helyben marad, így tervezett állapotban a peronmegközelítést szolgáló rámpát, valamint a B+R kerékpártárolót nem szükséges átépíteni, ezek a létesítmények szintén helyben maradnak.

  A P+R parkoló és a peron között akadálymentes útvonal épül ki a szükséges térvilágítással. Az akadálymentes útvonal az osztott gyalog- és kerékpárutat igénybe veszi, a különböző közlekedési felületeket taktilis zónahatár térkövekkel kell elválasztani. A vasúti keresztezésnél a gyalog- és kerékpárút biztosítási módja fénysorompó, teljes csapórúddal, így a teljes csapórúd a látássérült személyek számára is érzékelhető akadályként jelentkezik vonat közlekedése esetén.

- 2. szakaszon Hatmajor forgalmi kitérő előterében lévő üzemi út áthelyezése tervezett a felvételi épület nyugati oldalára, és 3 állásos üzemi parkoló alakítandó ki. Az épület köré 2,00 m széles járda építése szükséges az épület körüljárhatósága érdekében, amit a déli oldalon kiszélesedik, hogy szükség esetén a nehezebb berendezéseket itt tudják lerakodni a tehergépjárműről, majd az épületbe szállítani.

  Az állomás távkezelt, így a II. vágány felől kiépített üzemi peron általános üzemi körülmények között nem használják, pótlás nélkül bontandó.



Gyöngyöshermán megállóhely peron fejlesztése, gyalogos és kerékpáros átjáró és P+R parkoló kialakítása



Hatmajor forgalmi kitérő üzemi út és felvételi épület környezetének rendezése

5.3 A beépítési tervhez kapcsolódó infrastruktúra-igények, a szükséges és tervezett műszaki infrastruktúra-fejlesztések

Vízelvezetés

A vízelvezető berendezések elhelyezésénél igazodni kell a topográfiai viszonyokhoz, érvényesülniük kell a természetvédelmi és a környezetvédelmi szempontoknak, biztosítani kell a felszíni vizek kártétel nélküli elvezetését, a befogadóba bocsátott víz tovább vezetését. A rendszer kialakítása lehetővé kell tegye az egyszerű, biztonságos és költségtakarékos fenntartást.

A hidrológiai számításokat racionális méretezési módszerrel, a Vasúti pálya Tervezés Nemzeti Ajánlás és Nemzeti Előírás (VME-03-01-NE/NA-2024/1-v1.0) állásfoglalása szerint és a D11 előírás alapján kell elkészíteni, inden esetben a 20 éves gyakoriságú csapadék alapulvételével.

A tervezési terület 1. szakaszán a vasúti pálya mellé két oldali tározó földárkok kerülnek kialakításra, a 2. szakaszon egy-, vagy két-oldali tározó árkokat terveztek. Az útátjáróknál szivárgó rendszer került betervezésre. A meglévő Gyöngyös-műcsatorna és Gyöngyös-műcsatorna mellékág feletti műtárgyak nem kerülnek átépítésre, mederkorrekció nem történik. A vízfolyások előtt a 982+01 - 985+91 hmsz között, a jobb oldalon megtartásra kerül a meglévő föld anyagú vízelvezető árok, illetve a két vízfolyás közötti területen, a 985+93 – 986+78 közötti szakaszon, a csapadékvizet lepelszerűen levezetik a területre.

Gyöngyöshermán megállóhely előtt, a 988+20 – 991+75 hmsz között szintén megtartásra kerül a jelenlegi föld árok, továbbá a 992+12 hmsz-ben található egy meglévő áteresz, amely meghosszabbításra kerül a szükséges zajárnyékoló falak helyigénye miatt. Ezen áteresz elő és utómedre újra burkolásra kerül, a szükséges mértékben. A hozzá tartozó árokrendszer nagy része nem kerül átépítésre. Ezen árokrendszer bal oldalán lévő tározó árokszakasz lerövidül az itt kialakítandó parkoló helyigénye miatt. A parkoló és a vasúti pálya között szivárgó került betervezésre. A megmaradó árokrész kiszélesítésre kerül, oly mértékben, hogy a korábban meglévő tározó térfogat, továbbra is biztosítva legyen. Ezen tározó árok és a zajárnyékoló fal közé védőkorlát került betervezésre, a tározó mélysége, valamint a zajárnyékoló fal karbantartásához szükséges megközelítő padka közelsége miatt. Ezen területre, a jelenlegi állapotot alapul véve, a vasúti pálya területéről többlet víz nem kerül bevezetésre.

993+70 hmsz-től a 998+95-ig a jobb oldali meglévő föld anyagú árkok megtartásra kerültek.

A 1005+18 hmsz-ben és a 1020+39 hmsz-ben lévő időszakos vízfolyások átvezetése keresztmetszetileg megfelelő, a meder burkolása a bal oldalon 5mh. szükséges lehet a kábelalépítmény keresztezése miatt. Ezen időszakos vízfolyásokba nem történik közvetlen bevezetés a vasútvonalról, meglétük azonban fontos a környező termőterületek vízellátása miatt.

Az 1. tervezési szakasz végét és a 2. szakasz elejét is érinti – a 1027+22,54–1044+18,10 szelvényszámok között – a 1632-1/1/2010.I. számú határozattal kijelölt Szombathely – Balogunyom vízbázis hidrogeológiai „B" védőterültét, ezért az érintett részterületen az árkokat burkolt tározó árokként alakítják ki, a Vasúti pálya Tervezés Nemzeti Ajánlás és Nemzeti Előírás (VME-03-01-NE/NA-2024/1-v1.0) 12.2.1 (2) pontját és a 123/1997. (VII. 18.) Kormány rendelet figyelembe véve – a szigorúbb előírásnak megfelelően.

Hatmajor forgalmi kitérő területén szivárgó hálózat került megtervezésre, ami a vágányok bal oldalán lévő tározó árkokba kerül kivezetésre.

Biztosítóberendezés és távközlés

Az állomásokon az egyes nyomvonal változatokhoz kitűzésre kerültek a be és kijárati jelzők a forgalmi igényeknek megfelelően. Ahol az egyidejű menetek miatt szükséges volt ott a kijárati jelzők minimum 50m-rel hátra húzásra kerültek biztosítva a megcsúszási távolságot. A projekt során a vonalak és az állomások topológiája változni fog, a sebességnövelés, a 750m hosszú fogadóvágányok és az utasforgalmi igények miatt. Ezt természetesen a biztosítóberendezésekkel is le kell követni. Mivel a projektben érintett szakaszok a TEN-T rendelet szerinti bővített törzshálózat részei így az ETCS L2 rendszer kiépítése is feladat.

A tervezési szakaszon mind a fémerű vonali kábelek, mind a vonali energiaellátó kábelek cseréje javasolt. A kábelcsere keretében B8 jelű (AJ-02YSOF(L)2YDB2Y 12x4x1,2) vonalkábelre, illetve SZAMKAVM MÁV 4x25mm2 típusú vonali energiaellátó kábelre tett javaslatot a vasúti távközlés tervezője.

ETCS L2 működéséhez GSMR hálózat kiépítése szükséges a 17 vv. érintett szakaszán. A teljes érintett szakaszon pályaváltozattól függetlenül R2 szintű lefedettséget biztosító GSMR rendszert kell telepíteni. A GSMR rendszer részére az egyéb rendszerektől független, a korábban létesített GSMR szakaszokhoz kapcsolódó átviteltechnikát kell létesíteni. A GSMR optika hálózatát 6db LPE védőcsőbe húzott 2db 96 szálas optikai kábellel (VOPT-1 és VOPT-2) kell kialakítani. A GSMR 2. ütemében 1005+61 hm szelvénybe volt GSMR torony tervezve külön projekt keretében.

Az **1. szakaszon** a GSMR bázisállomások tervezett helyszíne:

Megnevezés	**Redundancia**	**EOV**		**torony vg. oldal**	**bevezető N2 hm szelvény**
Gyöngyöshermán	R2	469589	208248	bal	1005+61

A **2. szakaszon** Hatmajor forgalmi kitérő átépítése során a vasútüzemi távközlési funkciókat továbbra is biztosítani kell a kábelek kiváltásával vagy védelembe helyezésével. A forgalmi kitérőn korszerű távközlési diszpécser és hangrendszeri vezérlő és erősítő berendezés üzemel (Schauer IRCS), amely alkalmas a pályaépítés lekövetésére, illetve a szükséges hardver/szoftver módosítások elvégzését követően a végleges állapot kezelésére. A kitérő állomás utasítástadó hangrendszeri kábelhálózatának teljeskörű cseréje javasolt. A tereken a hangszórótartó oszlopok, kábelvégelzárók és hangszórók felújítása nem javasolt, cseréjük indokolt. A kültéri bemondók az elmúlt években lecserélésre kerültek modern TBK-30 típusra, azok ismételt felhasználása javasolt. Az új állomási hangrendszeri és egyéb távközlési kábelek részére új genplan kábelalépítmény építése szükséges. Az állomási felsővezetéki rendszer átalakításának függvényében, az azokon

elhelyezkedő távközlési rendszerelemekkel (vonatvég figyelő kamera) a módosításokat le kell követni

Felsővezeték, vontatás

A projekt keretében lokális beavatkozások szükségesek a felsővezetéki hálózatban. Hatmajor forgalmi kitérő „A" jelű bejárati jelzője az állomás felé fog eltolódni, emiatt az állomás előtti szakaszolás áthelyezésére van szükség.

- szakasz: A módosuló szakaszolás miatt a 7-es vonali hosszlánc átszerelése, illetve részbeni toldása szükséges. Mivel a bejárati jelző az állomás felé tolódik, ezért a meglévő állomás előtti szakaszolás kihorgonyzó súlyokat tartó oszlopainak lehorgonyzását bontani szükséges. Oszlop bontásra nincs szükség.
- szakasz: Hatmajor forgalmi kitérő új állomás előtti szakaszolásának kialakításához meglévő oszlopok kerülnek felhasználásra, új lehorgonyzások kialakításával. Hatmajor kitérőnél új 4. vágány kerül kialakításra, melynek megfelelően új „c" jelű hosszlánc építése válik szükségessé. Az állomás kezdőponti kitérő körzetben – többek között az új 4. vágány miatt – kisebb vágány átalakításra kerül sor, viszont néhány oszlop kiváltására lesz szükség. Az állomás végponti kitérőkörzete a mai állapothoz képest eltolódik a nyílvonal irányába. Emiatt az itt álló oszlopokat el kell bontani. A vágánygeometria változással az „A" és „A1' jelű hosszláncok átszerelése szükséges. A mellékvágányok feletti hosszláncok elnevezései átalakításra kerültek, új „d" jelű hosszlánc építését, a „c" jelű hosszlánc teljes cseréjét, „b" jelű hosszlánc átszerelését és részleges bontása tervezett.

Térvilágítás, energiaellátás

Gyöngyöshermán megállóhelynél és Hatmajor forgalmi kitérőnél is nagyobb részt a meglévő eszközök újrafelhasználásával szabadtéri vasúti világítási és kisfeszültségű energiaellátó berendezés létesül. Ennek vasúti pálya mentén megjelenő főbb elemei a világítótestek, világítási oszlopok, elosztók és a vasúti alépítményben elhelyezett, kisfeszültségű kábelek.

Villamos váltófűtés

Hatmajor forgalmi kitérőnél nagyobb részt a meglévő rendszerelemek újrafelhasználásával villamos váltófűtős berendezés létesül a GYSEV egyedi igényei és a MÁV Zrt. P-1111/2009. számú, „Villamos váltófűtő berendezések követelmény-rendszere" c. előírás alapján.

A berendezést a jelenlegi megoldással megegyezően a 1048+68 szelvénybe telepített meglévő és megmaradó 100kVA teljesítményű STR1 jelű felsővezetéki transzformátor állomás látja el energiával, ugyanez a biztosító berendezési áramellátó berendezés tartalék betáplálását is biztosítja. Az új elrendezésben a páros oldali váltók fűtése a meglévő és megmaradó VK2 körzetvezérlő helybenhagyásával és az új igényeknek megfelelő áramköri átépítésével oldható meg. A páratlan oldali váltók fűtése a meglévő és megmaradó VK1 körzetvezérlő súlyponti szelvény közelébe való áthelyezésével és megfelelő áramköri átalakításával biztosítható. Egyebekben a rendszer a jelenlegivel azonos módon fog működni.

Közcélú közműhálózatok érintettsége

Az engedélyezési terv kidolgozása során a tervező közmű egyeztetési-, adatbeszerzési céllal megkereste az ismert közmű szolgáltatókat, és hálózattulajdonosokat.

A helyszínrajzokon ábrázolták az érintett és keresztezett közművezetékeket. A feltüntetett „E-közmű" nyomvonal információk tájékoztató jellegűek, a közművezeték-üzemeltetők téradat szolgáltatásainak pillanatnyi állapotát tükrözik. A figyelembe vett és feltüntetett közmű nyomvonalak „E-közmű" nyilvántartások alapján készültek, a térképi adatok pontossági szintje a 324/2013. (VIII.29) kormányrendelet 5. és 6. mellékletében foglaltaknak megfelelően többféle lehet. A közmű tanulmány terv önállóan nem használható a kivitelezés folyamán, abból a tervezett közművezetékeket megépíteni nem lehet.

5.4 A javasolt beavatkozások környezeti hatásai és követelményei

A tárgyi vonalszakasz fejlesztésére vonatkozó környezetvédelmi engedélyt a Vas Vármegyei Kormányhivatal VA/KTHF/272-58/20252 iktatószámon megadta.
Az új, hatályos zajterhelés-modellezési eljárás alapján újraszámolt környezeti vizsgálat szerint zajárnyékoló fal építése szükséges az 1. szakasz alábbi helyszínein (a megnevezésben szereplő betűjel a vágányhoz viszonyított elhelyezkedést jelöli: B - bal, J – jobb.):

Zajárnyékoló fal			
Megnevezése	**Kezdőszelvénye**	**Végszelvénye**	**Magassága**
J985a	985+09,39	985+79,39	SK+3,0 m
J985b	985+82,78	986+07,81	SK+2,0 m
J986	986+01,00	986+63,00	SK+3,0 m
B987	987+34,77	987+91,77	SK+4,5 m
J987	987+28,00	987+91,00	SK+3,0 m
B991	991+87,00	993+00,99	SK+3,0 m
J991	991+52,04	992+95,72	SK+3,0 m

Rezgésvédelmi intézkedéssel érintett szakaszok:

Kezdőszelvény	**Végszelvény**	**Szükséges rezgéscsillapítás [dB]**	**Beépítendő aljpapucs rezgéscsillapítása [dB]**	**Hossz [m]**
985+70,00	986+15,00	3	5	45,0
987+60,00	988+25,00	5	5	65,0
992+77,00	993+72,00	17	15	95,0

A fenti szakaszokon az aljakat aljpapucsokkal kell ellátni. A 992+77 – 993+72 hm szakaszon a beépítendő aljpapucsok rezgéscsillapítása nem éri el az akusztikai felülvizsgálat modellje alapján szükséges rezgéscsillapítás értékét. Emiatt, ezen a helyszínen átadást követően, üzemelés alatti monitoring mérés szükséges. Amennyiben a monitoring során megállapításra kerül, hogy a rezgésvédelmi határérték sérül, további rezgésvédelmi intézkedéseket kell tenni.

Hatmajor forgalmi kitérőn nem található zajfal, és a környezetvédelmi tanulmányok azt mutatják, hogy tervezett állapotban sem szükséges.

6. A településterv változásának, módosításának tartalma, szabályozási koncepciója

A tervezett helyszínrajz alapján az 1-2. tervezési szakaszon a vasúti pálya Szombathely Táplánszentkereszt és Sorkifalud települések területén belül, a GYSEV Zrt. kezelésében álló területen helyezkedik el, ill. határos Sorkikápolna területével. A tervezési szakaszon a vasúti védősáv (VME VPT 9.1.4.) biztosítása miatt vagy a tervezett létesítmények új nyomvonala miatt több szomszédos ingatlan részleges vagy teljes kisajátítása szükséges. A VME VPT 9.1.4. pontja szerinti vasúti védősáv szélesség (vágánytengelytől 9 m, töltéslábtól 5 m) biztosítását a szükséges lakóingatlanokat érő kisajátítás mérséklése érdekében a helyenként az előírt helyett a tervezett töltéslábon kívül 1 méter szélességben javasolta a tervező, melyről a Megrendelővel és Üzemeltetővel történt egyeztetésen született előzetes megállapodás. Jelen tanulmányterv Szombathely és Táplászentkereszt településrendezési tervének módosítását alapozza meg, ezért az egyéb települések érintettségét csak tájékoztató jelleggel ábrázolják a térképek.

A kataszteri alaptérképet, a jelenlegi GYSEV határt és a vasúti pálya fejlesztéshez és az ingatlanviszonyok előírásoknak megfelelő rendezéséhez szükséges területek javasolt határvonalát az előző fejezetben foglalt engedélyezési helyszínrajzok ábrázolják, melyek figyelembevételével kerülnek meghatározásra az új szabályozási vonalak és övezethatárok a településrendezési eszközökben.

Szombathely és Táplánszentkereszt közigazgatási területét érintően az alábbi táblázatban foglalt területfelhasználási és övezeti átsorolásokat javasoljuk a tervezett beruházáshoz kapcsolódóan, az egyes telkekre lebontva. A módosítás során GYSEV területen belül és a kisajátítással érintett területeken belül az övezethatárok a tervezett helyszínrajzi kialakításnak megfelelően kerülnek megállapításra, kijelölve a vasúti és közúti közlekedési területek új határait. A legtöbb változtatás a Kök jelű vasúti közlekedési terület bővítésére irányul, ezen kívül a járulékos közúti közlekedési területek kijelölése és s csatlakozó területek rendezése történik. A vasúttal párhuzamosan haladó meglévő, ill. átépítendő közutakat (mezőgazdasági utak, üzemi kiszolgáló utak), valamint a Gyöngyöshármán megállóhely mellett tervezett P+R parkolót közúti közlekedési övezetbe javasoljuk besorolni. Az átsorolásoknak megfelelően változnak az övezethatárok, szabályozási vonalak. Néhány esetben az érintett visszamaradó területen egyéb járulékos korrekciók is szükségesek a csatlakozó területek rendezése érdekében a hatályos szabályozást figyelembe véve, ezért a szabályozási vonalak/övezethatárok kis mértékben eltérnek a javasolt kisajátítási határvonalaktól. A vasúti terület folytonossága a csomópontokban és a vízfolyások keresztezése esetében is megmarad, figyelemmel a meglévő telekhatárokra és a tervezői adatszolgáltatásra. A többszintű területhasználatot híd/felüljáró és vízfolyás rajzi elemmel javasoljuk jelezni. A hatályos szabályozási tervek érintett részén ill. környezetében felfedezhető rajzi hibákat is javasoljuk korrigálni a településterv módosításának kidolgozása során (pl. hiányzó vagy feleslegesen alkalmazott szabályozási vonalak, övezethatárok.

Tervezett övezeti átsorolások - Szombathely				
Település	**HRSZ**	**Hatályos övezet**	**Tervezett övezet**	**Terület (m2)**
Szombathely	(0382)	Kö-3	Kök	45,07
Szombathely	(11599)	Kö-2	Kök	598,85
Szombathely	(11599)	Kök	Kö-3	571,32
Szombathely	(11601/1)	Kö-2	Kök	34,15
Szombathely	(11601/1)	Kö-3	Kök	339,67
Szombathely	(11601/2)	Kö-2	Kök	9,51
Szombathely	(11601/3)	Kö-3	Kök	438,67
Szombathely	(11601/3)	Kö-2	Kök	11,76
Szombathely	0277/5	Gipe	Kö-3	248,4
Szombathely	0277/50	Gipe	Kö-3	125,16

Szombathely	0277/54	Gipe	Kö-3	10,4
Szombathely	0339/5	Kbköz	Kök	147,19
Szombathely	0339/5	KB	Kök	1007,53
Szombathely	0339/5	Ev	Kök	122,41
Szombathely	0353/6	Ksz	Kök	4037,16
Szombathely	0353/6	Ksz	Kök	496,07
Szombathely	0353/6	Kbköz	Kök	105,06
Szombathely	0353/6	Ksz	Kök	202,98
Szombathely	0358/10	Má	Kök	75,95
Szombathely	0358/11	Má	Kök	56,76
Szombathely	0358/12	Má	Kök	39,18
Szombathely	0358/13	Má	Kök	72,26
Szombathely	0358/14	Má	Kök	1293,63
Szombathely	0358/15	Má	Kök	271,76
Szombathely	0358/16	Má	Kök	255,87
Szombathely	0358/17	Má	Kök	194
Szombathely	0358/18	Má	Kök	239,93
Szombathely	0358/19	Má	Kök	147,76
Szombathely	0358/20	Má	Kök	210,32
Szombathely	0358/21	Má	Kök	77,83
Szombathely	0358/22	Má	Kök	136,25
Szombathely	0359	Vf	Kök	788,64
Szombathely	0360/5	Má	Kök	13,18
Szombathely	0360/6	Má	Kök	7,59
Szombathely	0360/7	Má	Kök	18,88
Szombathely	0362	Má	Kök	134,75
Szombathely	0362	Má	Kök	559,27
Szombathely	0362	Má	Kök	3929,68
Szombathely	0378	Má	Kök	18,54
Szombathely	0380/2	Má	Kök	279,42
Szombathely	0380/3	Má	Kök	608,08
Szombathely	0383/11	Má	Kök	31,03
Szombathely	0383/12	Má	Kök	230,83
Szombathely	0383/13	Má	Kök	314,1
Szombathely	0383/14	Má	Kök	285,96
Szombathely	0383/15	Má	Kök	491,4
Szombathely	0383/17	Má	Kök	517,54
Szombathely	0383/26	Má	Kök	256,47
Szombathely	0383/27	Má	Kök	261,25
Szombathely	0383/5	Má	Kök	113,36
Szombathely	0419	Kö-3	Kök	262,5
Szombathely	0426/2	Ev	Kö-3	107,22
Szombathely	10281/1	Ev	Kök	39,65
Szombathely	10281/2	Ev	Kök	97,14
Szombathely	10281/4	Ev	Kök	4,94
Szombathely	10281/5	Ev	Kök	3,28
Szombathely	10281/6	Ev	Kök	2,24
Szombathely	10281/7	Ev	Kök	348,14
Szombathely	10295	Má	Kök	525,49
Szombathely	11395/3	Mk	Kök	2428,74
Szombathely	11402/4	Zkk	Kök	749,18
Szombathely	11402/4	Lke1	Kök	31,16
Szombathely	11599	Kök	Kö-2	394,5

Szombathely	11599	Kö-3	Kök	54,7
Szombathely	11599	Kök	Kö-2	277,92
Szombathely	11599	Kök	Kö-2	9,66
Szombathely	11599	Kö-3	Kök	24,37
Szombathely	11599	Kök	Kö-3	895,93
Szombathely	11600	Vf	Kök	366,49
Szombathely	11600	Vf	Kök	360,28
Szombathely	11600	Kö-3	Kök	131,78
Szombathely	11669	Lke1	Kök	1033,8
Szombathely	11836/19	Lk1	Kök	459,91
Szombathely	11836/19	Lk1	Kö-2	12,38
Szombathely	11838	Kö-2	Kök	1,28
Szombathely	11839	Lke1	Kök	81,95
Szombathely	11841	Lke1	Kök	168,73
Szombathely	11842	Lke1	Kök	211,95
Szombathely	11849	Lke1	Kök	108,55
Szombathely	11850/1	Lke1	Kök	83,08
Szombathely	11850/2	Lke1	Kök	76,53
Szombathely	11851/1	Lke1	Kök	107,07
Szombathely	11851/2	Lke1	Kök	113,13
Szombathely	11852	Lke1	Kök	530,6
Szombathely	11866	Z-kk	Kö-3	4,94
Szombathely	11866	Z-kk	Kö-3	8,09
Szombathely	11866	Kö-3	Z-kk	0,92
Szombathely	12077/1	Kö-2	Kök	43,24
Szombathely	12081/3	Ev	Kök	218,88
Szombathely	12552	Gipe	Kö-3	11,68
Szombathely	12553	Gipe	Kö-3	48,9
Szombathely	12574	Gipe	Kö-3	47,28
Szombathely	8146	Gipe	Kö-3	10,12

Változással érintett területek összesítése - Szombathely				
Település	**Övezet**	**Hatályos m2**	**Tervezett m2**	**Változás a tervezési területen belül**
Szombathely	Kö-2	698,79	694,46	-4,33
	Kö-3	1297,68	2089,44	791,76
	Lke1	2546,55	0	-2546,55
	Lk1	472,29	0	-472,29
	Kök	2149,33	28196,33	26047
	Z-kk	13,03	0,92	-12,11
	Ev	943,9	0	-943,9
	Má	11668,32	0	-11668,32
	Vf	1515,41	0	-1515,41
	Ksz	4736,21	0	-4736,21
	Kbköz	252,25	0	-252,25
	Zkk	749,18	0	-749,18
	Mk	2428,74	0	-2428,74
	KB	1007,53	0	-1007,53
	Gipe	501,94	0	-501,94
Összeg		**30981,15**	**30981,15**	

Tervezett övezeti átsorolások - Táplánszentkereszt				
Település	**HRSZ**	**Hatályos övezet**	**Tervezett övezet**	**Terület (m2)**
Táplánszentkereszt	0132	Vf	Kök	1584,39
Táplánszentkereszt	0144/1	Má	Kök	1467,38
Táplánszentkereszt	0144/2	Eg	Kök	2630,68
Táplánszentkereszt	0147	Ev	Kök	238,8
Táplánszentkereszt	0147	Ev	Köu	119,7
Táplánszentkereszt	0147	Kök	Köu	9,71
Táplánszentkereszt	0147	Mko	Köu	331,07
Táplánszentkereszt	0147	Vf	Kök	327,8
Táplánszentkereszt	0147	Köu	Kök	6,8
Táplánszentkereszt	0147	Köu	Kök	870,56
Táplánszentkereszt	0147	Köu	Kök	312,44
Táplánszentkereszt	0147	Kök	Köu	1882,87
Táplánszentkereszt	0147	Kök	Köu	1265,42
Táplánszentkereszt	0156	Kök	Köu	690,39
Táplánszentkereszt	0156	Mko	Kök	82,86
Táplánszentkereszt	0156	Mko	Kök	195,84
Táplánszentkereszt	0156	Köu	Kök	7437,89
Táplánszentkereszt	0156	Mko	Kök	360,59
Táplánszentkereszt	0156	Mko	Köu	672,8
Táplánszentkereszt	0167/20	Ev	Kök	937,4
Táplánszentkereszt	0167/21	Ev	Kök	462,27
Táplánszentkereszt	0167/22	Ev	Kök	621,25
Táplánszentkereszt	0167/23	Ev	Kök	561,58
Táplánszentkereszt	0169	Köu	Kök	119,28
Táplánszentkereszt	053	Vf	Kök	21,25
Táplánszentkereszt	054/2	Eg	Kök	254,92
Táplánszentkereszt	054/4	Má	Kök	1923,58
Táplánszentkereszt	054/4	Má	Kök	818,75
Táplánszentkereszt	055/1	Má	Köu	86,31
Táplánszentkereszt	144/1	Má	Kök	744,57

Változással érintett területek összesítése - Táplánszentkereszt				
Település	**Övezet**	**Hatályos m2**	**Tervezett m2**	**Változás a tervezési területen belül**
Táplánszentkereszt	Ev	2702,2	0	-2702,2
	Kök	3848,39	19542,33	15693,94
	Köu	8746,97	5058,27	-3688,7
	Vf	1912,19	0	-1912,19
	Má	3117,01	0	-3117,01
	Eg	2630,68	0	-2630,68
	Mko	1643,16	0	-1643,16
Összeg		**24600,6**	**24600,6**	

- **Szombathely esetében a településszerkezeti tervlapot és a 21, 22, 29, 30, 36 számú szabályozási szelvényeket fogja érinteni a módosítás.**

- **Táplánszentkereszt esetében a településszerkezeti tervet és a külterületi szabályozási tervet fogja érinteni a módosítás.**

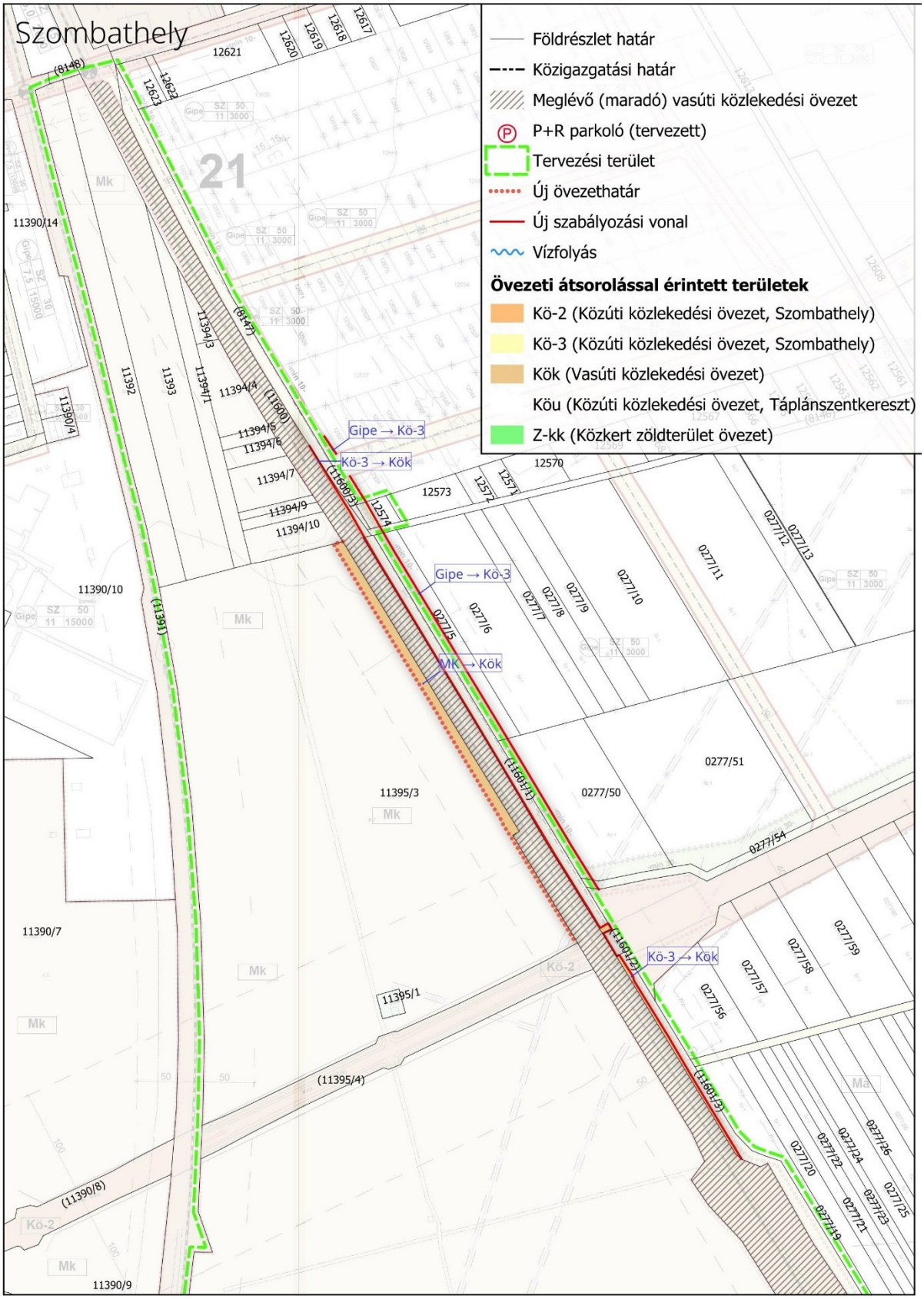
Jelen tanulmánytervben a javasolt változtatásokat a hatályos szabályozási tervek részletein mutatjuk be egységes grafikai ábrázolással (új szabályozási vonalak, új övezethatárok, módosuló részterületek kiemelése, övezeti változás felirata), azonban a végleges tervlapok az eltérő települések szabályozási terveinek sajátos jelkulcsához igazodva kerülnek majd kidolgozásra egységes szerkezetbe foglalva a településtervek jóváhagyandó munkarészeként. A településszerkezeti tervlapok és településszerkezeti leírás a szabályozási tervi módosításokkal összhangban módosul értelemszerűen. Táplánszentkereszt szabályozási tervében javasoljuk ábrázolni Balogunyom vízbázis hidrogeológiai „B" védőterületét az aktuális adatszolgáltatásnak megfelelően. A tervlapokon az aktuális E-TÉR adatszolgáltatások alapján esetlegesen szükségessé váló egyéb korrekciók elvégzése is megtörténik (pl. régészeti lelőhelyek aktualizálása). Táplánszentkereszt településszerkezeti tervén javasoljuk átvezetni a tervezési területen, ill. azzal szomszédos nyugati Kny terület körül a külterületi szabályozási terv által kijelölt Ev területfelhasználásokat, hogy a szabályozási terv és a településszerkezeti terv összhangban legyen egymással.

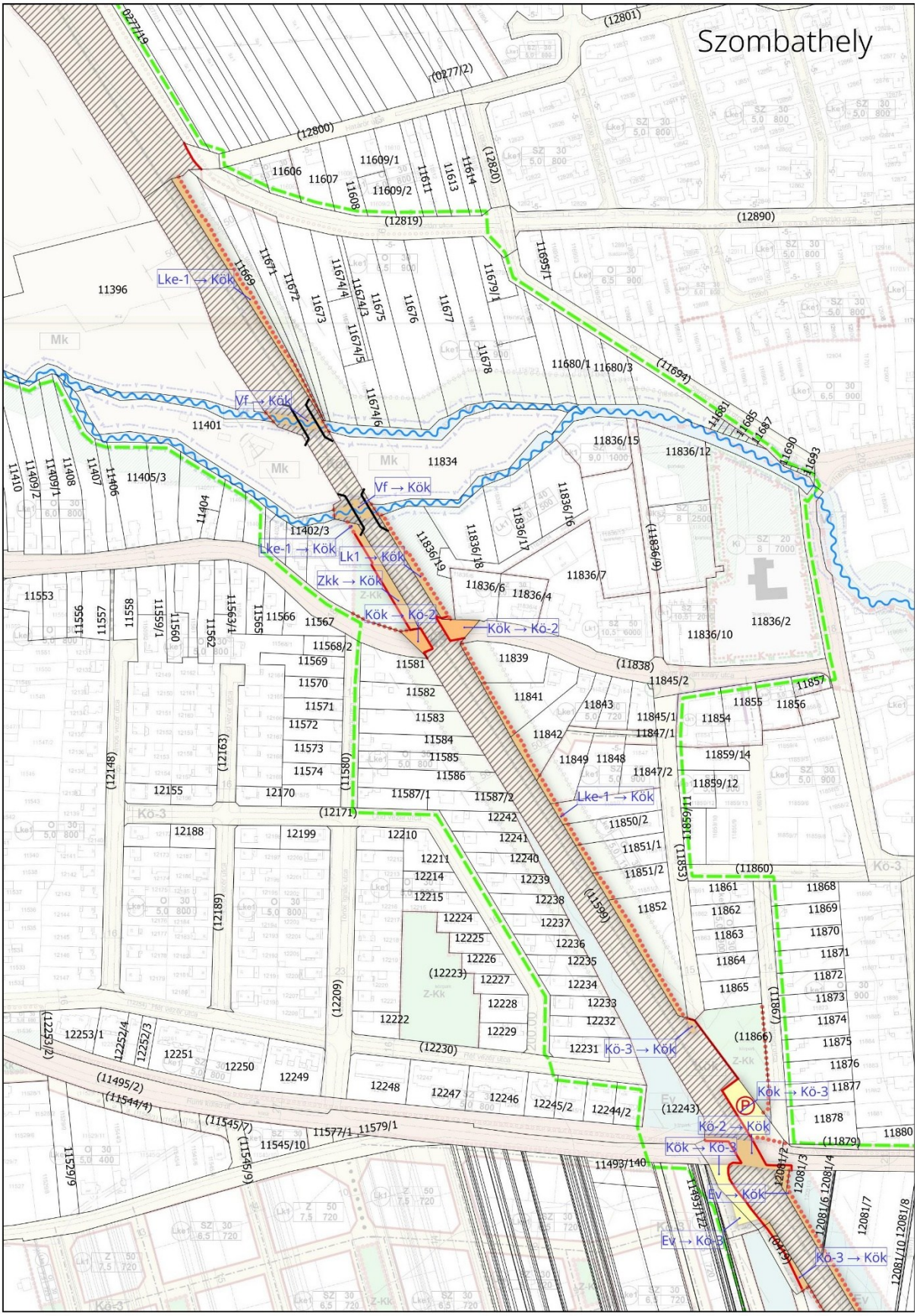
- **Helyi építési szabályzat javasolt módosítása:**

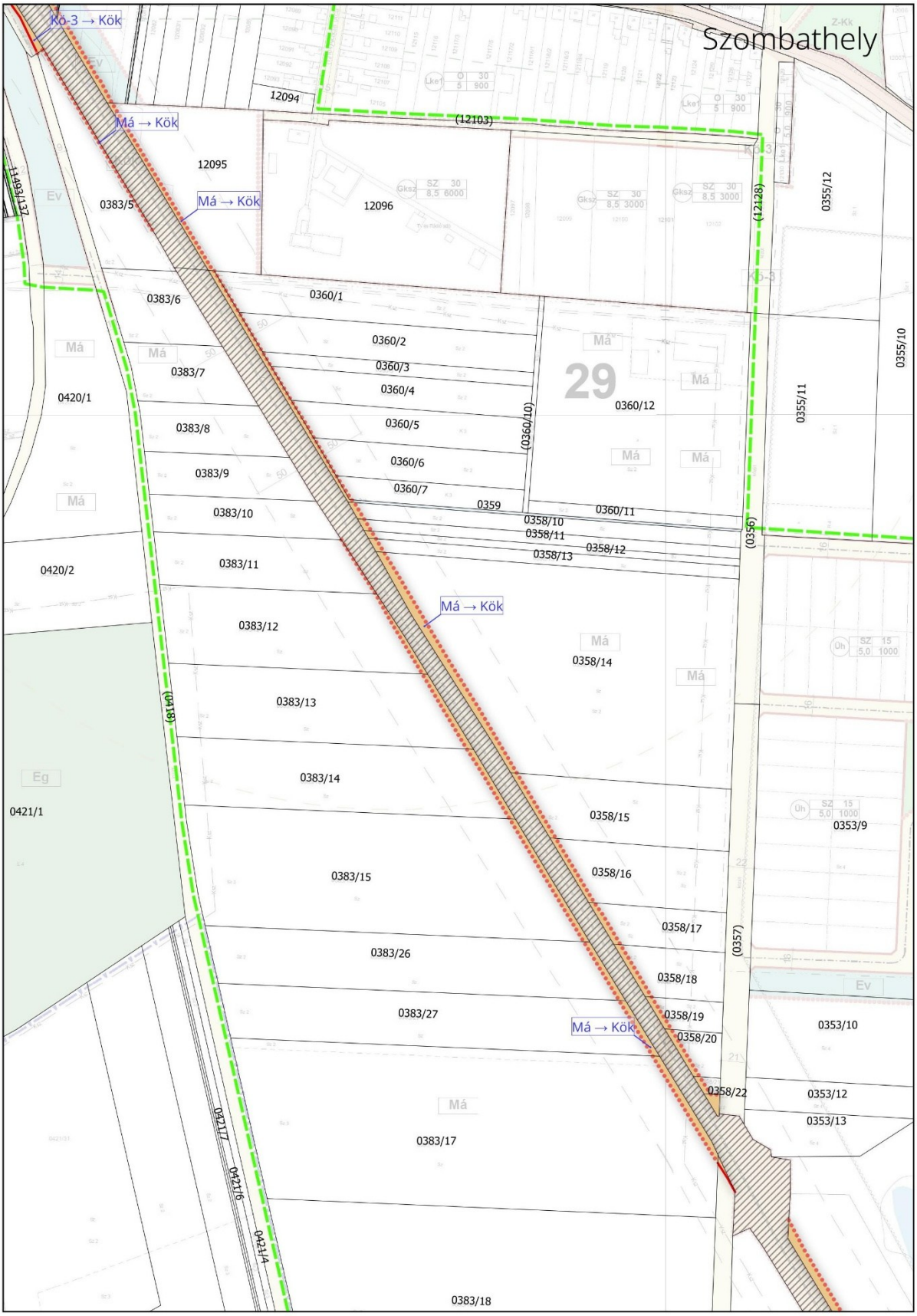
Mivel a tanulmányterv alapján látható, hogy a vasúti területeken belül több esetben közúti közlekedési elemek elhelyezése is tervezett, pl. üzemi kiszolgálóút, csomópontok átjárói, ezért mindkét helyi építési szabályzat vasúti területekre vonatkozó részét javasoljuk kiegészíteni arra vonatkozóan, hogy a vasúti közlekedési területen közúti közlekedési építmények is elhelyezhetőek a vasúti-közúti csomóponthoz kapcsolódóan, valamint üzemi kiszolgálás céljából.

A vízminőségvédelmi terület övezetével összhangban Balogunyom vízbázis hidrogeológiai „B" védőterületének érintettsége okán javasoljuk a HÉSZ_TP kiegészítését a vízvédelemmel érintett területekre vonatkozó rendelkezéssel.

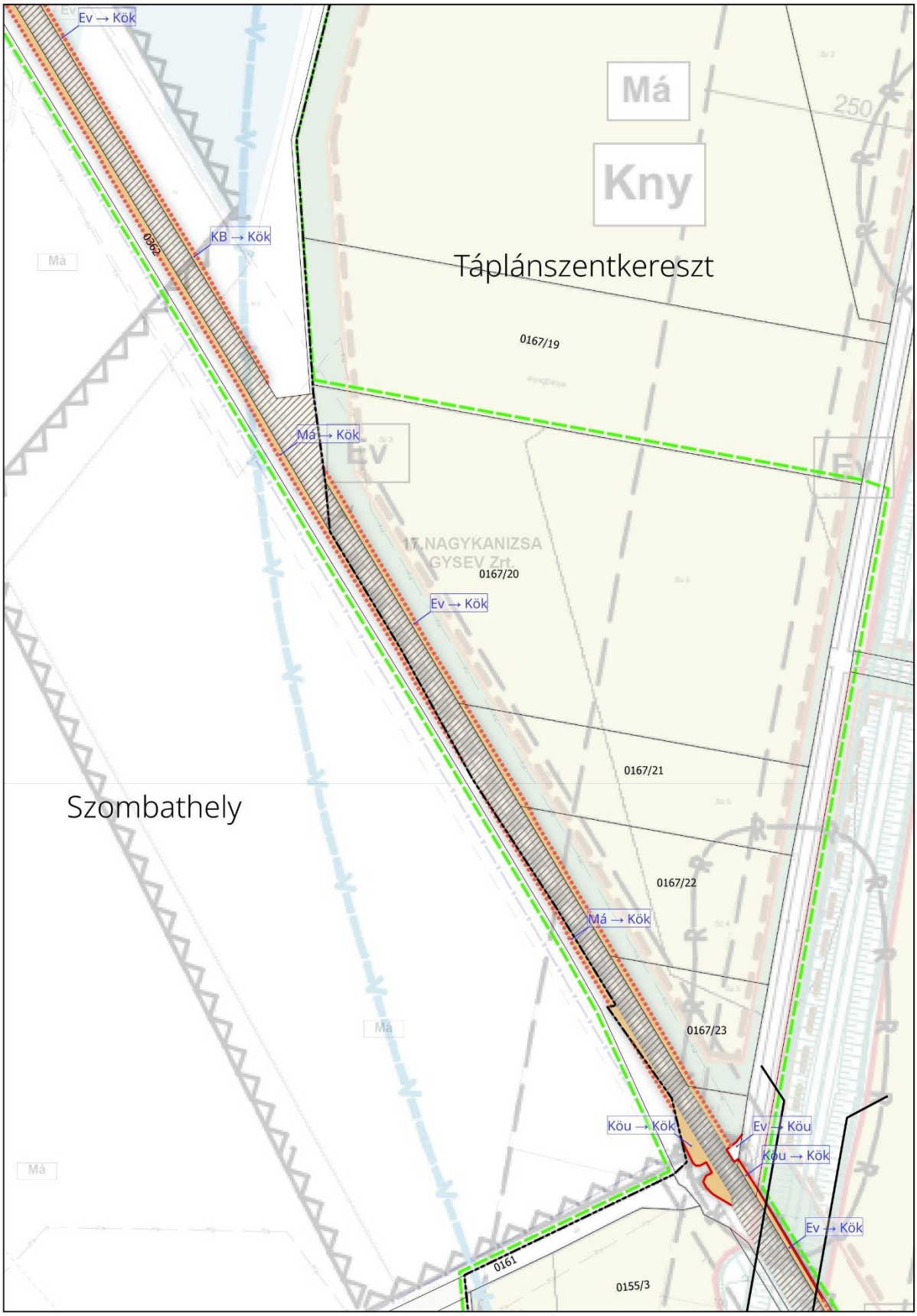
- **Településtervi módosítások térképi bemutatása**

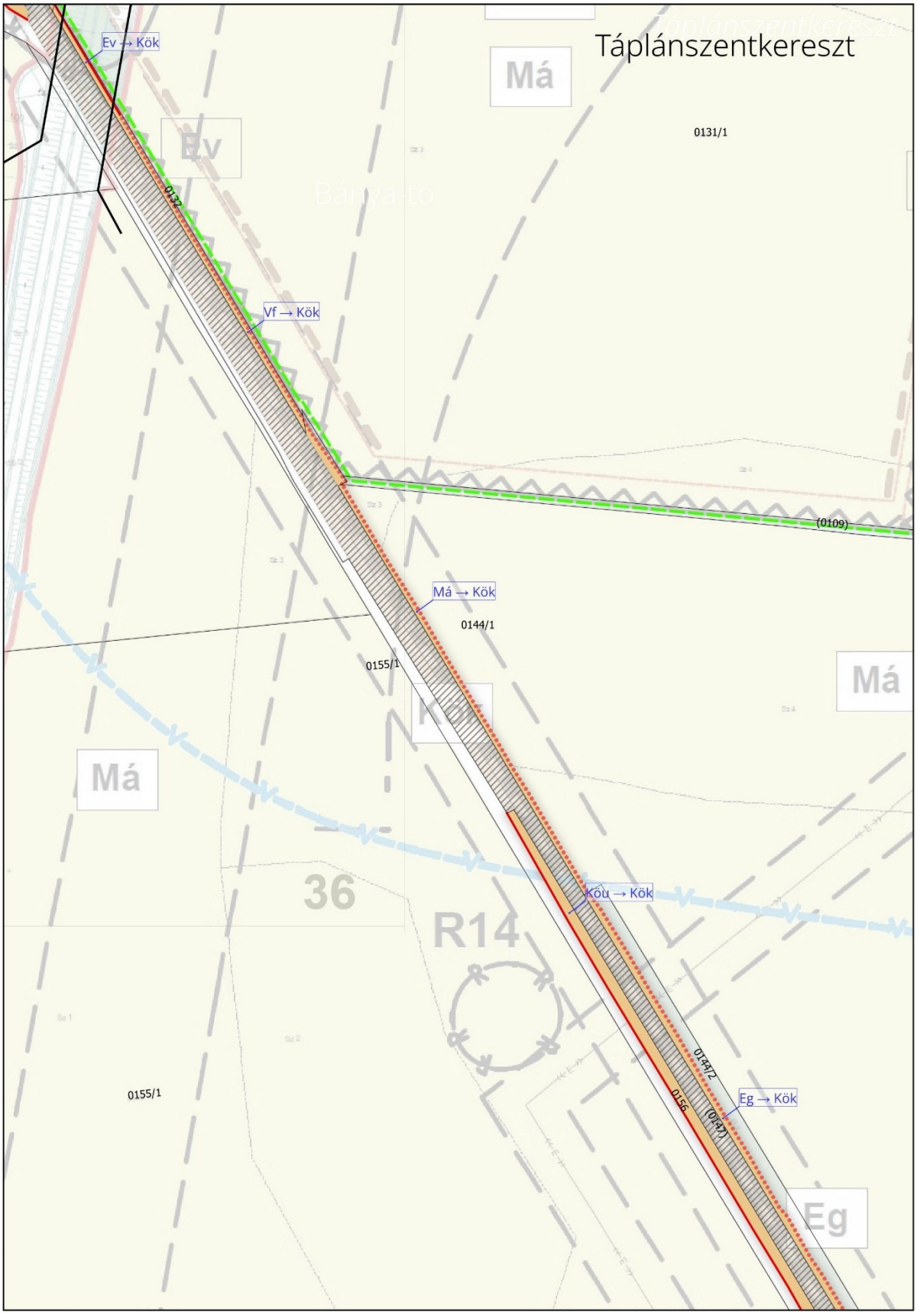

Szombathely
Földrészlet határ
Közigazgatási határ
Meglévő (maradó) vasúti közlekedési övezet
P+R parkoló (tervezett)
Tervezési terület
Új övezethatár
Új szabályozási vonal
Vízfolyás
Övezeti átsorolással érintett területek
Kö-2 (Közúti közlekedési övezet, Szombathely)
Kö-3 (Közúti közlekedési övezet, Szombathely)
Kök (Vasúti közlekedési övezet)
Köu (Közúti közlekedési övezet, Táplánszentkereszt)
Z-kk (Közkert zöldterület övezet)
Gipe → Kö-3
Kö-3 → Kök
Gipe → Kö-3
MK → Kök
Kö-3 → Kök
11390/14
11390/10
11390/7
11390/9
11395/3
11395/1
12621
12570
12573
0277/51
0277/50
(11395/4)
(11390/8)

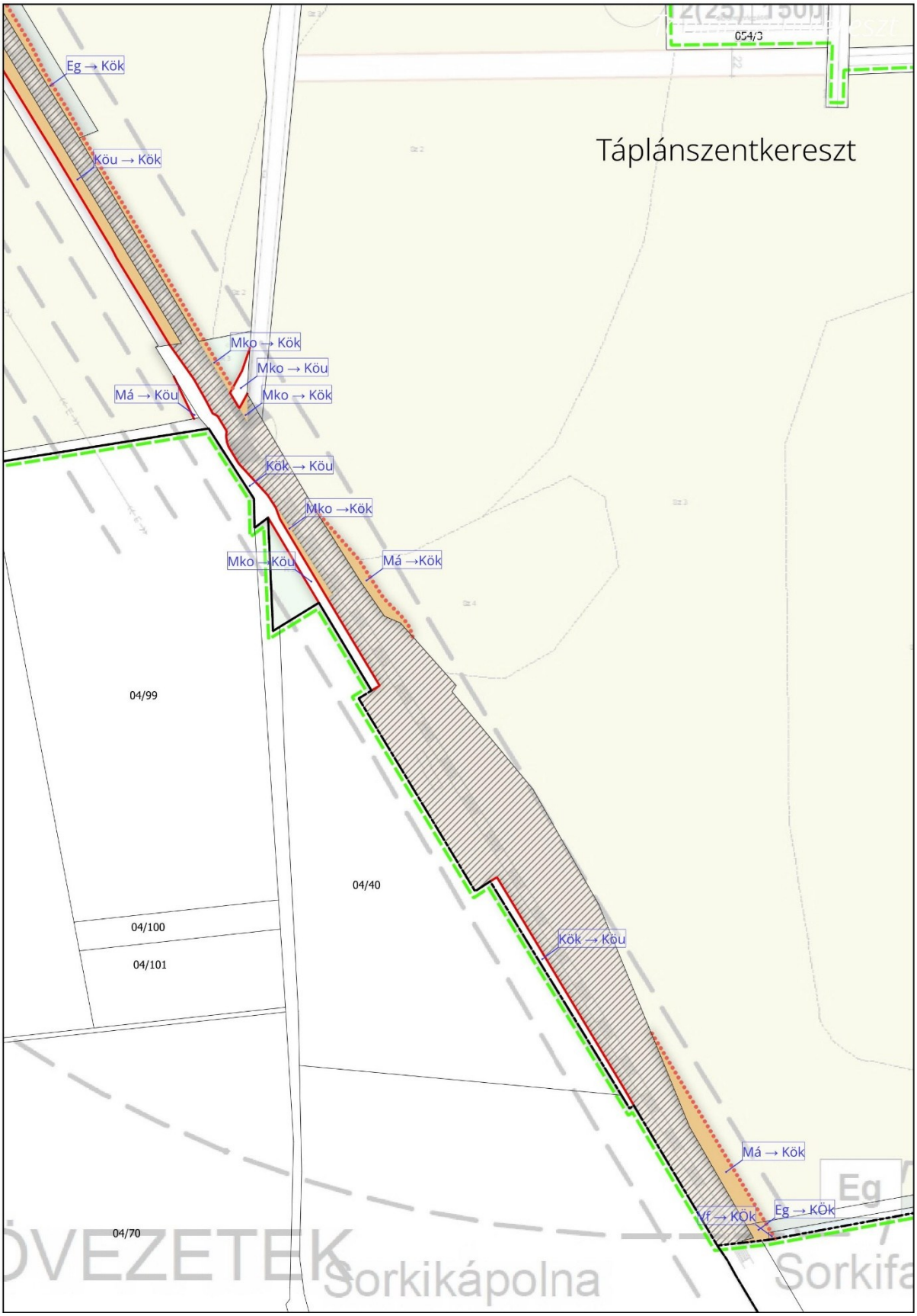

Szombathely
Lke-1 → Kök
Vf → Kök
Lke-1 → Kök
Lk1 → Kök
Zkk → Kök
Kök → Kö-2
Kök → Kö-2
Lke-1 → Kök
Kö-3 → Kök
Kök → Kö-3
Kö-2 → Kök
Kök → Kö-3
Ev → Kök
Ev → Kö-3
Kö-3 → Kök


Szombathely
Kö-3 → Kök
Má → Kök
Má → Kök
Má → Kök
Má → Kök
12094
(12103)
12095
12096
0383/5
0383/6
0383/7
0383/8
0383/9
0383/10
0383/11
0383/12
0383/13
0383/14
0383/15
0383/26
0383/27
0383/17
0383/18
0360/1
0360/2
0360/3
0360/4
0360/5
0360/6
0360/7
0359
0360/10
0360/11
0360/12
29
0358/10
0358/11
0358/12
0358/13
0358/14
0358/15
0358/16
0358/17
0358/18
0358/19
0358/20
0358/22
0355/12
0355/11
0355/10
(12128)
(0356)
(0357)
0353/9
0353/10
0353/12
0353/13
0420/1
0420/2
0421/1
0421/7
0421/6
0421/4
(0418)
Má
Ev
Eg
Kö-3
Z-Kk
Üh


Szombathely
0353/6
0380/4
0380/3
0380/2
0380/1
0378
(0364)
Ksz → Kök
Má → Kök
Ksz → Kök
Má → Kök
Ksz → Kök
Má → Kök
Kbköz → Kök
Ev → Kök
Má
Vf
Kbköz
Ev
Vb
50 m
SZ 15 6,0 40000


Ev → Kök
KB → Kök
Má → Kök
Ev → Kök
Má → Kök
Köu → Kök
Ev → Köu
Köu → Kök
Ev → Kök
Má
Kny
250
Táplánszentkereszt
0167/19
17.NAGYKANIZSA GYSEV Zrt.
0167/20
0167/21
0167/22
0167/23
Szombathely
0352
0161
0155/3


Táplánszentkereszt
Ev → Kök
Vf → Kök
Má → Kök
Köu → Kök
Eg → Kök
Ev
Má
Kök
Eg
0131/1
0137
(0109)
0144/1
0155/1
0147/2
0156
(0147)
36
R14


Táplánszentkereszt
Eg → Kök
Köu → Kök
Mko → Kök
Mko → Köu
Má → Köu
Mko → Kök
Kök → Köu
Mko →Kök
Mko → Köu
Má →Kök
04/99
04/40
04/100
04/101
Kök → Köu
Má → Kök
Vf → KÖk
Eg → KÖk
Eg
04/70
Sorkikápolna

7. Területrendezési előírások

A Méptv. 75.§ (1) és a 419/2021 Kr. 3.§ alapján a településterveknek összhangban kell lenniük a területfejlesztési és területrendezési dokumentumokkal.

7.1 Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció

A vasúti közlekedés fejlesztését célzó beruházás a 1/2014. (I. 3.) OGY határozattal elfogadott Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepcióban (OFTK) foglalt alábbi prioriásokhoz és fejlesztéspolitikai feladatokhoz kapcsolódik:

- Logisztikai fejlesztések - A TEN-T hálózaton a tengelyterhelés 225 kN-ra történő emelése, az ütemes menetrend színvonalas működéséhez szükséges fejlesztések megvalósítása.
- Közlekedéspolitikai célok - A vasúti közlekedés javítása érdekében alapvető prioritás a vasúti fő- és mellékvonal-hálózat, valamint a regionális mellékvonalak és kiszolgáló létesítményeik korszerűsítése, egyenlő esélyű hozzáférésének biztosítása, megfelelő fenntartása. Kiemelt cél 2020-ra a TEN-T törzshálózat teherszállítási korridorokhoz kapcsolódó vonalain a hagyományos vasúti infrastruktúra átjárhatósági műszaki előírások szerinti fejlesztése a határokig. A vasúti személyi közlekedésben a kitűzött cél az átlagsebesség növelése, a nagyobb városok közötti összeköttetések kiépítése, minden megyeszékhely becsatolása a villamosított vasúthálózatba, valamint a vasúti szolgáltatás színvonalának emelése.
- Fenntartható, integrált város- és várostérség fejlesztése – A közlekedés racionalizálása és a fenntarthatóságának biztosítása, a környezetbarát alternatív közlekedési eszközök fejlesztése.
- A globális és európai térszervező (csomóponti) szerepünk megerősítése - A nagy áteresztőképességű, nehéz tehervonatokkal járható vasúti fővonalhálózati elérhetőségének javítása.
- Regionális jelentőségű központok közötti közlekedési kapcsolatok jelentős javítása, mely a közösségi közlekedésszervezés mellett jelentős közúti és vasúti infrastrukturális fejlesztéseket is igényel.
- A transzverzális autóbusz- és vasúti közlekedés minőségének fejlesztése.

A területi fejlesztési irányok tekintetében az OFTK Vas megye vonatkozásában is rögzíti az „Észak-déli, kelet-nyugati irányú nemzetközi közúti és vasúti közlekedési tengelyek fejlesztését és azokhoz kapcsolódóan a megyén belül a települések elérhetőségének javítását".

7.2 Vas Megye Területfejlesztési Programja

Vas Megyei Közgyűlés 8/2021. (VI.25) sz. határozatával jóváhagyva

A vasúti közlekedés fejlesztését célzó beruházás Vas Megyei Területfejlesztési Programjának V. prioritásához kapcsolódik közvetlenül:

V. Közlekedésfejlesztés

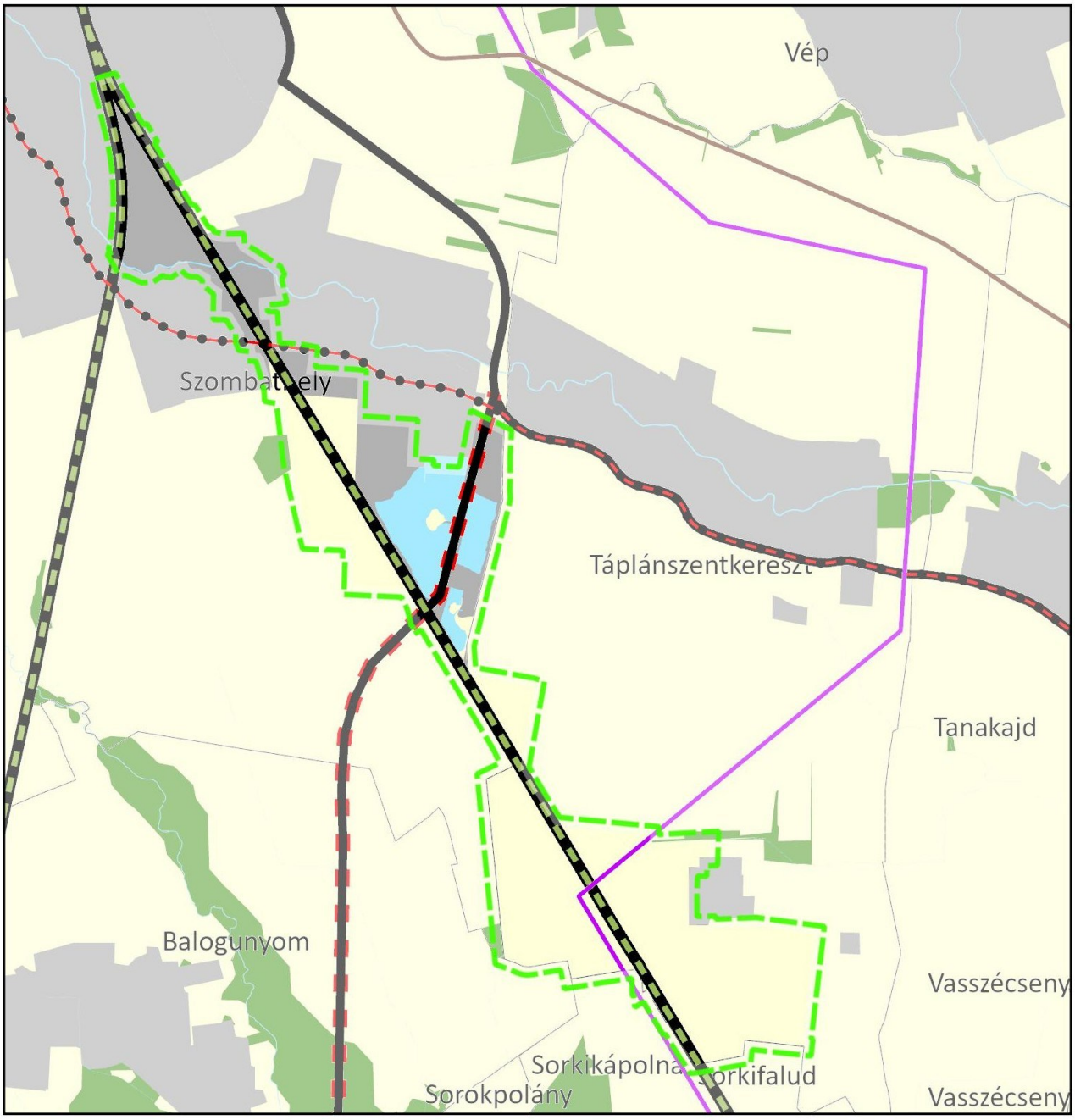
- 5.1 Nagytérségi közlekedési rendszerek fejlesztése az elérhetőség javítása érdekében: Az intézkedés a megye gyorsforgalmi úthálózatának és vasútvonalainak európai közlekedési hálózatokba történő mélyebb integráltságát szolgálja.
- 5.3 Közösségi közlekedés infrastrukturális és szervezeti hátterének fejlesztése

A fenti közlekedéspolitikai prioritásokkal összhangban a 17. számú vasútvonal, Szombathely–Zalaszentiván szakasz rekonstrukciója a 345/2012. (XII. 6.) Korm. rendelet 1. melléklet 2.1.1. pontjával nemzetgazdasági szempontból kiemelten kiemelt jelentőségűberuházássá nyilvánították.

A tervezéssel érintett vasútvonal az európai vasúthálózat, a TEN-T bővített törzshálózat részét képezi, ezért elengedhetetlen TEN-T kulcsparamétereknek megfelelő szintre történő felfejlesztése.

7.3 Országos Területrendezési Terv (OTRT)

Magyarország és egyes kiemelt térségeinek területrendezési tervéről szóló 2018. évi CXXXIX. törvény (Matrt.) 4/3. melléklete és 2. térképi melléklete tartalmazza a 17. számú Szombathely – Zalaszentiván – Nagykanizsa vasútvonalat az országos törzshálózati vasúti pályák meglévő elemei között.



OTRT részlet a tervezési terület kiemelésével

A vasútvonal az OTRT szerkezeti tervén települési térségben (Szombathely belterülete és a bányató körüli szabadidős területek) és mezőgazdasági térségben halad. Keresztezi a Gyöngyös-patak vízgazdálkodási térségét és Táplánszentkereszt Hatmajor kitérőnél egy kisebb erdőgazdálkodási térség foltját.

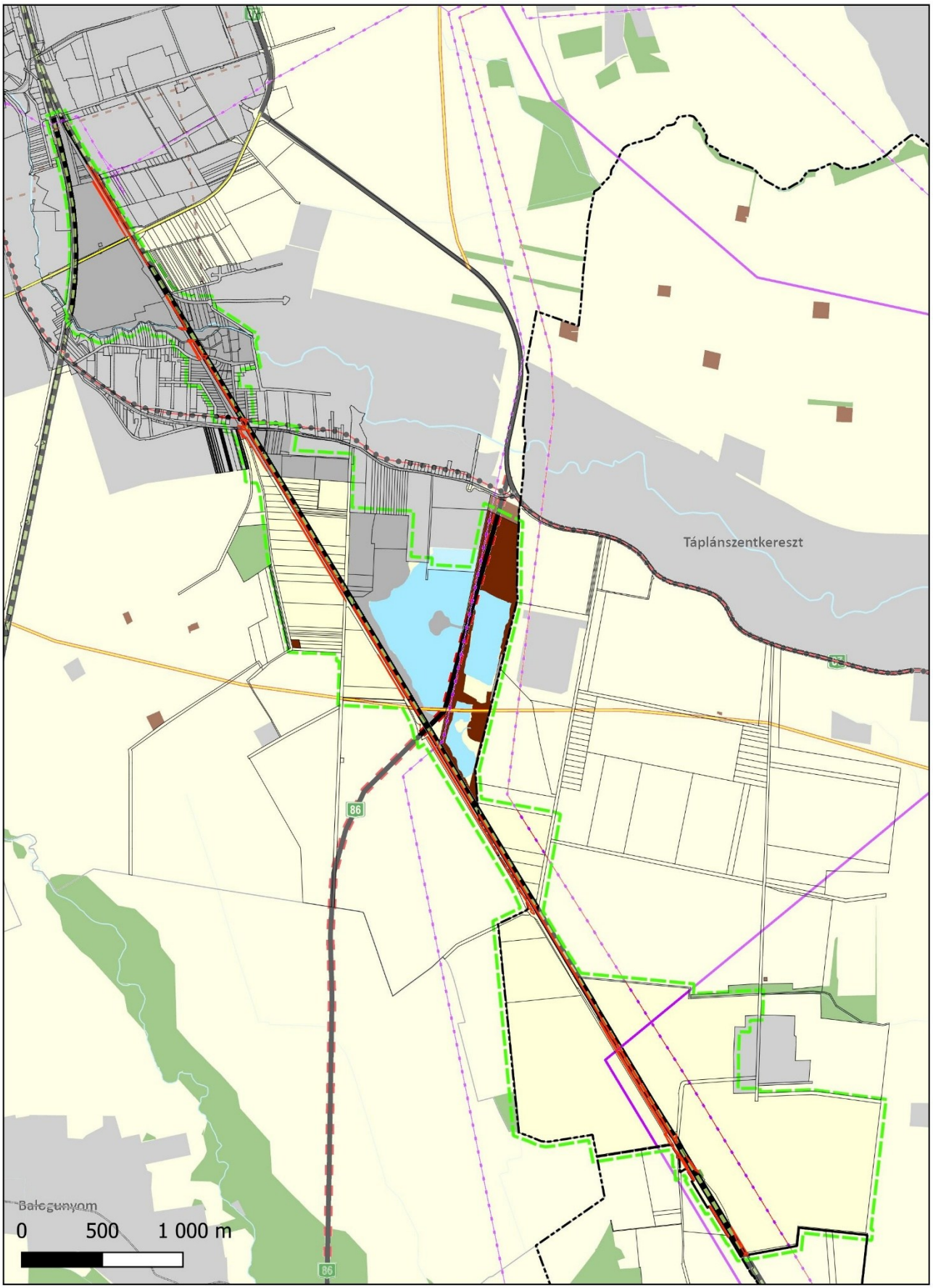
A tervezési területet az alábbi **országos műszaki infrastruktúra elemek** érintik:

- Tervezett országos kerékpárút vonal – a Rumi Külső út mentén jelöli Szombathely szabályozási terve.
- 86. sz. főút tervezett szakasza: Szombathely elkerülő (Szombathely – Balogunyom – Kisunyom), Mosonmagyaróvár elkerülő – Szombathely és Táplánszentkereszt településrendezési terve is tartalmazza a tervezett M86 főút kiszabályozott területét, az OTRT-től kismértékben eltérő nyomvonalon, megfelelve a Matrt. 17. § (2) bekezdésének.
- Meglévő 400 kV-os átviteli hálózati távvezeték – Táplánszentkereszt szabályozási terve tartalmazza
- meglévő országos törzshálózati vasúti pálya – A meglévő nyomvonalon tartalmazzák a településrendezési tervek

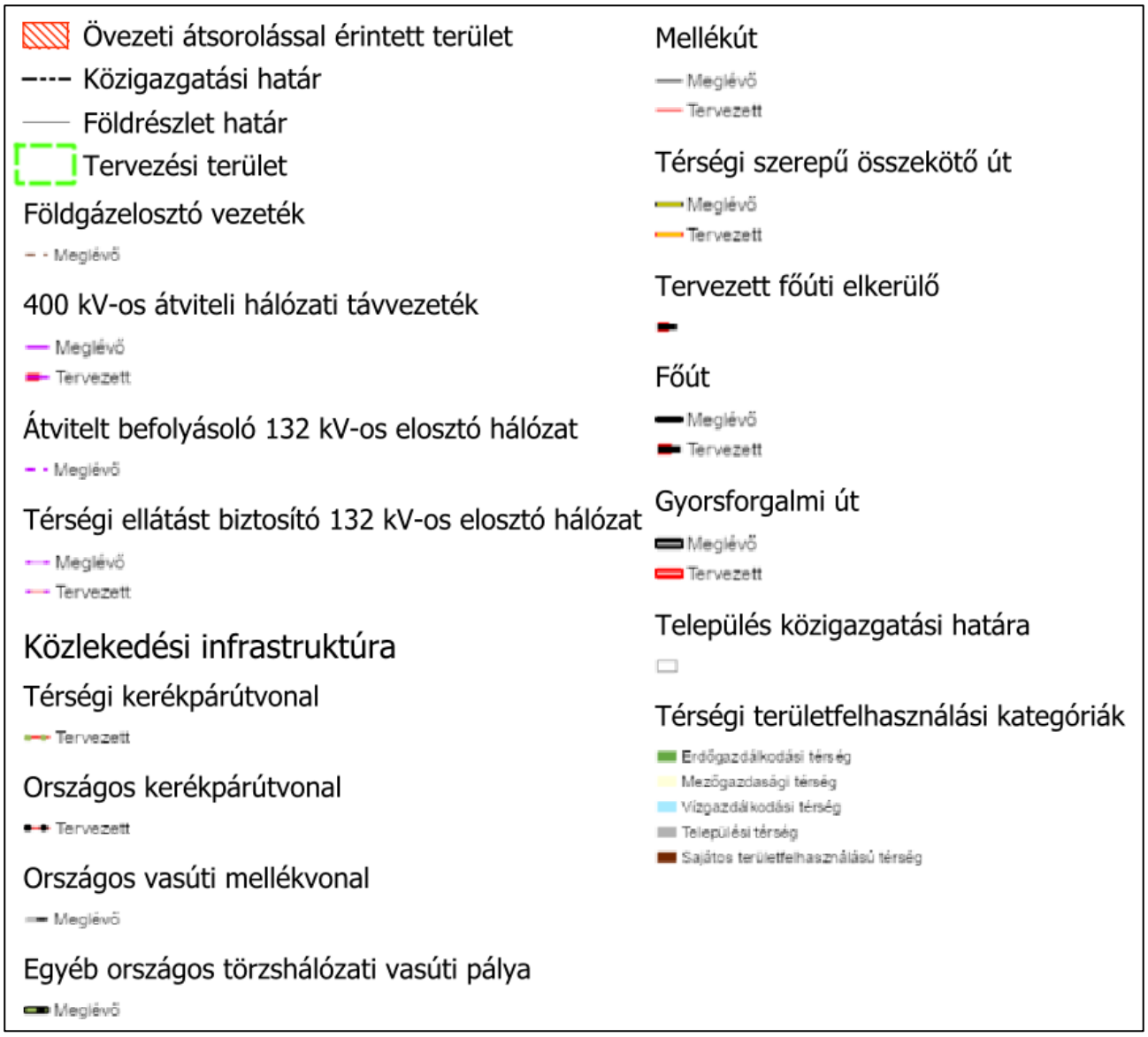
Az OTRT térségi területfelhasználását és térségi övezeteit a megyei területrendezési terv átvette. ill. pontosítja, ezért azokat amegyei terv alapján vizsgálhatjuk.

7.4 Vas Megye Területrendezési Terve (VMTRT)

Vas megyei közgyűlés 4/2021 (ii.15.) önkormányzati rendeletével jóváhagyva



VMTRT szerkezeti terv részlet a tervezési terület kiemelésével



A VMTRT szerkezeti tervlapja alapján az előző pontban felsorolt országos infrastruktúra elemeken kívül az **alábbi térségi műszaki infrastruktúra elemek érintik** a tervezési területet:

- Meglévő térségi szerepű összekötő út – Szombathely 86. főút, a kialakult területének megfelelően tartalmazzák a településrendezési eszközök. Átépítéssel nem érintett, továbbra is összhangban lesz a területrendezési tervvel
- Meglévő mellékút – Szombathely, Rumi Külső út, a kialakult területének megfelelően tartalmazzák a településrendezési eszközök. Az út vasúti csomópontja helyben épül át, ezért a területrendezési tervnek továbbra is meg fog felelni, mivel a nyomvonala nem változik.
- Tervezett térségi szerepű összekötő út – Szombathely kavicsbányák térségében érinti a tervezési területet: Szombathely településszerkezeti terve eltérő nyomvonalon tartalmazza az elvi nyomvonalat, amelyre a Matrt. 15. § (2) b) pont ad lehetőséget, ezáltal a VMTRT-vel az összhang biztosított.
- Meglévő térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat a kavicsbánya térségében – A településrendezési eszközök a kialakult helyén ábrázolják.
- Tervezett térségi ellátást biztosító 132 kV-os elosztó hálózat – Táplánszentkereszt szabályozási terve nem tartalmazza, Szombathely településrendezési eszközei eltérő nyomvonalon tartalmazzák, melyre a Matrt. 15. § (2) b) pont ad lehetőséget.

A tervezéssel érintett vasútvonal területe és az átsorolással érintett közvetlenül kapcsolódó területek a VMTRT szerkezeti terve alapján települési térségben (Szombathely belterülete és a a bányató körüli szabadidős területek), mezőgazdasági térségben, sajátos területfelhasználású térségben (kavicsbánya) halad. Keresztezi a Gyöngyös-patak vízgazdálkodási térségét és Táplánszentkereszt Hatmajor kitérőnél egy kisebb erdőgazdálkodási térség foltját.

A tervezett módosítások során a vasúti és a közúti közlekedési területek kijelölése tervezett a fenti térségi területfelhasználásokban. Az alábbiakban a tervezési területet érintő területrendezési követelményeket és piros színnel a megfelelést igazoló megállapításokat szerepeltetjük.

Matrt 11. §

*A kiemelt térségi, illetve vármegyei területfelhasználási kategóriák területén belül a településrendezési tervben, a 90. § (2) bekezdése figyelembevételével**

a) az erdőgazdálkodási térségben az erdőterület övezetet a térséget lefedő erdők övezetére vonatkozó szabályok szerint, valamint az erdőtelepítésre javasolt terület övezetére vonatkozó szabályok figyelembevételével kell, meglévő és tervezett erdő övezetként differenciáltan lehatárolni;

- Az érintett területen nincs nyilvántartott erdő, erdők övezete nem érinti, Táplánszentkereszt szabályozási terve nem jelölt ki erdőterületet az erdőgazdálkodási térség foltján, annak nagyrészét a vasúti terület foglalja el. Szombathely érintett területén nincs erdőgazdálkodási térség.

b) a mezőgazdasági térség területének legalább 75%-át a mezőgazdasági terület övezetébe kell sorolni, a fennmaradó részen nagyvárosias lakóterület és vegyes terület építési övezet nem jelölhető ki;*

- Szombathely közigazgatási területén a módosítás 1,36 hektárral csökkenti a mezőgazdasági területet a mezőgazdasági térségben. Vas megye területrendezési tervének alátámasztó munkarésze (2021) alapján a Szombathely közigazgatási területére eső mezőgazdasági térség területe 4487,3 ha (a közigazgatási határ későbbi módosítása a mezőgazdasági térséget nem érintette). A hatályos településszerkezeti terv és Vas megye területrendezési terv szerkezeti tervének összevetése alapján megállapítható, hogy a mezőgazdasági térségben kb. 532,5 ha területet a településszerkezeti terv mezőgazdaságitól eltérő területfelhasználásba sorol (nem számítva a kiszolgáló utak területét), ez a mezőgazdasági térségnek 11,8 %-a. A tervezett módosítás következtében a mezőgazdasági terület csökkentésével az éltérés 11,9% lesz, ezáltal a megállapítható, hogy a mezőgazdasági térségnek több mint 75%-án továbbra is mezőgazdasági terület lesz kijelölve. A fennmaradó területen nagyvárosias lakóterület és vegyes terület nincs kijelölve, az eltérést erdőterületek, közlekedési területek (vasúti és közúti), vízgazdálkodási területek, természetközeli területek, kertvárosias lakóterületek és különleges területek teszik ki. – Megfelel a fenti követelménynek.
- Táplánszentkereszt közigazgatási területén a módosítás 0,5 hektárral csökkenti a mezőgazdasági területet a mezőgazdasági térségben. Vas megye területrendezési tervének alátámasztó munkarésze alapján a Táplánszentkereszt közigazgatási területére eső mezőgazdasági térség területe 1683,08 ha. A hatályos külterületi szabályozási terv és Vas megye területrendezési terv szerkezeti tervének összevetése alapján megállapítható, hogy a mezőgazdasági térségben kb. 96,55 + 115,22 ha területet a településterv mezőgazdaságitól eltérő területfelhasználásba sorol (nem számítva a kiszolgáló utak területét). A +115,22 ha kettős területfelhasználású terület, amely egyszerre különleges nyersanyaglelőhely terület (Kny) és általános mezőgazdasági (Má) területfelhasználásba is be van sorolva. Ennek figyelmen kívül hagyása esetén a mezőgazdaságitól eltérő területfelhasználás a mezőgazdasági

térségben: 5,7%, míg a Kny területet is figyelembe véve az eltérő területfelhasználás aránya: 12,6%. A tervezett módosítás következtében a mezőgazdasági terület csökkentésével az éltérés 12,7% lesz, ezáltal megállapítható, hogy a mezőgazdasági térségnek több mint 75%-án továbbra is mezőgazdasági terület lesz kijelölve. A fennmaradó területen nagyvárosias lakóterület és vegyes terület nincs kijelölve, az eltérést erdőterületek, közlekedési területek (vasúti és közúti), vízgazdálkodási területek és különleges területek teszik ki. – Megfelel a fenti követelménynek

c) * *a vízgazdálkodási térség területét – e törvény hatálybalépését megelőzően már jogszerűen kijelölt beépítésre szánt területek kivételével – vízgazdálkodási terület, vízgazdálkodási célú erdőterület, vízgazdálkodási célú mezőgazdasági terület, természetközeli terület, zöldterület, továbbá különleges beépítésre nem szánt honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célú terület vagy honvédelmi célú erdőterület övezetbe kell sorolni, és a működési területével érintett vízügyi igazgatási szervvel egyeztetve kell pontosítani;*

- Szombathely közigazgatási területét érintő vízgazdálkodási térséget a vízfolyások 1-10 m széles nyomvonalai és az állóvizek vízfelülete képezik, melyeket a településszerkezeti tervben 2023-as készítésekor a vízügyi igazgatási szerv hozzájárulásával pontosítva határoltak le vízgazdálkodási területként, a megyei tervtől részben eltérően. A tervezési területen egyrészt a Gyöngyös-patak ágai tartoznak a vízgazdálkodási térségbe, melyeket a hatályos településszerkezeti terv a megyei tervtől kismértékben eltérő nyomvonalon jelöl. Amennyiben a patak elhagyta az alaptérkép szerinti telkét, akkor geodéziai bemérés alapján pontosítható a vízgazdálkodási terület határa, de ez jelen módosítást nem befolyásolja. A vasútvonalat keresztező mederszakaszokat a vízügyi igazgatási szerv hozzájárulása esetén vasúti közlekedési övezetbe javasoljuk besorolni, a meglévő telekhatárokhoz igazodva, vonalas elemmel jelöve a vízfolyást. A tervezési területen a bányatavak területe is vízgazdálkodási térségbe tartozik, melyet hatályos településszerkezeti terv a megyei tervtől kismértékben eltérő felülettel jelölt ki vízgazdálkodási területként. A vízügyi igazgatási szerv hozzájárulása esetén az eltérő lehatárolás megtartását javasoljuk, mivel az a jelen módosítást közvetlenül nem érinti.
- Táplánszentkereszt közigazgatási területét érintő vízgazdálkodási térséget a vízfolyások 1-10 m széles nyomvonalai képezik, melyeket a szabályozási tervben pontosítva határoltak le vízgazdálkodási területként, a megyei tervtől részben eltérően. A tervezési területet érintő vízgazdálkodási térség két árok nyomvonala, melyek közül az egyik területén közúti közlekedési terület és gazdasági erdő, a másikon vízgazdálkodási terület van kijelölve. A vízügyi igazgatási szerv hozzájárulása esetén az eltérő lehatárolás megtartását javasoljuk, mivel az a jelen módosítást nem érinti.

d) * *a települési térség területén bármely építési övezet, övezet kijelölhető;*

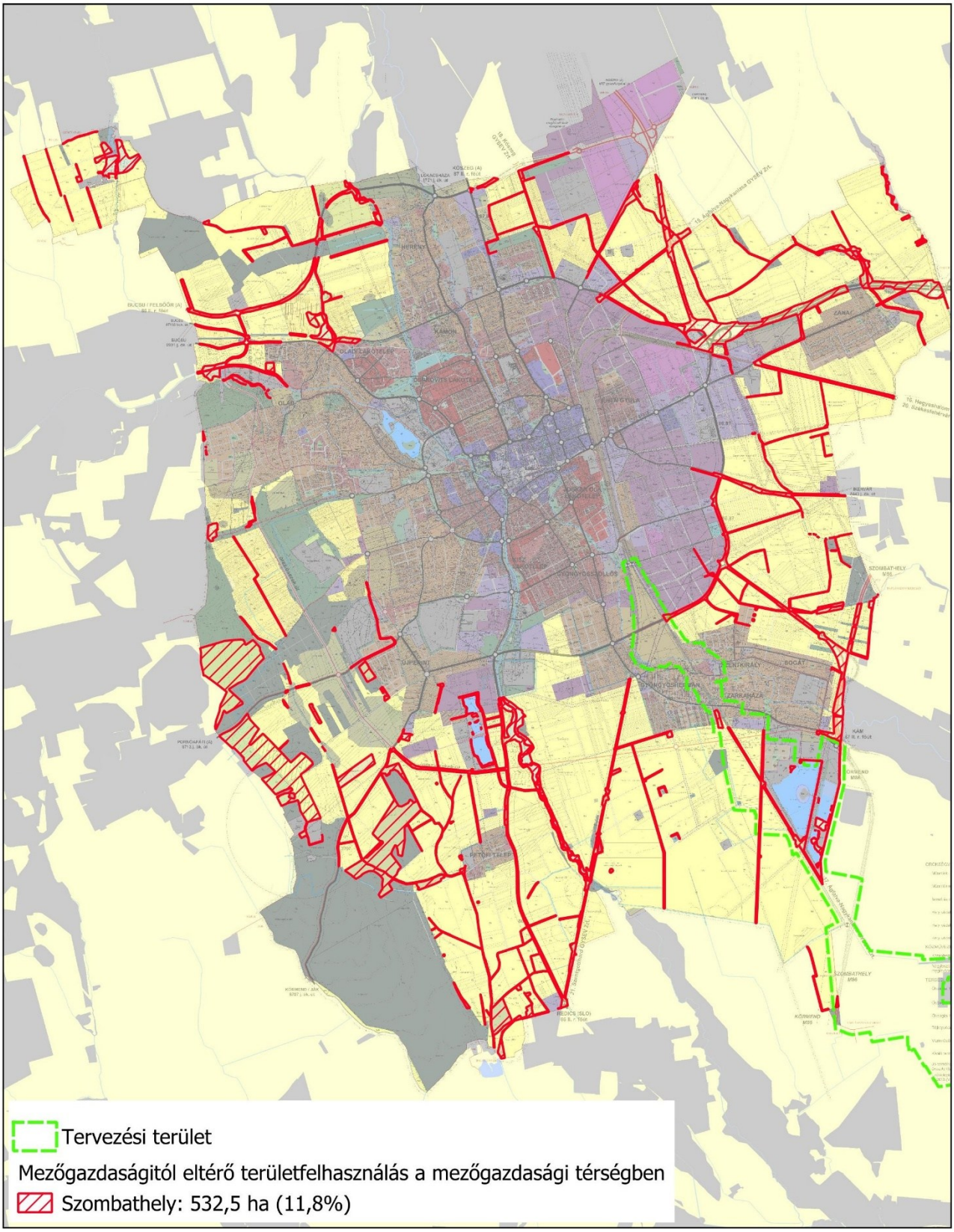
- A tervezett módosítások során közúti és vasúti közlekedési terület kijelölése történik, ami megfelel a fenti előírásnak

e) * *a sajátos területfelhasználású térség területét a terület tervezett felhasználásának megfelelően különleges – ideértve a beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt honvédelmi, katonai, nemzetbiztonsági célú területet –, közúti közlekedési, egyéb közlekedési, védelmi célú erdőterület, rekreációs célú erdőterület, egyéb erdőterület, kertes mezőgazdasági terület, általános mezőgazdasági terület, tájgazdálkodási mezőgazdasági terület, kereskedelmi szolgáltató gazdasági, ipari gazdasági, egyéb ipari gazdasági, általános gazdasági, intézményi vegyes területbe kell sorolni.*

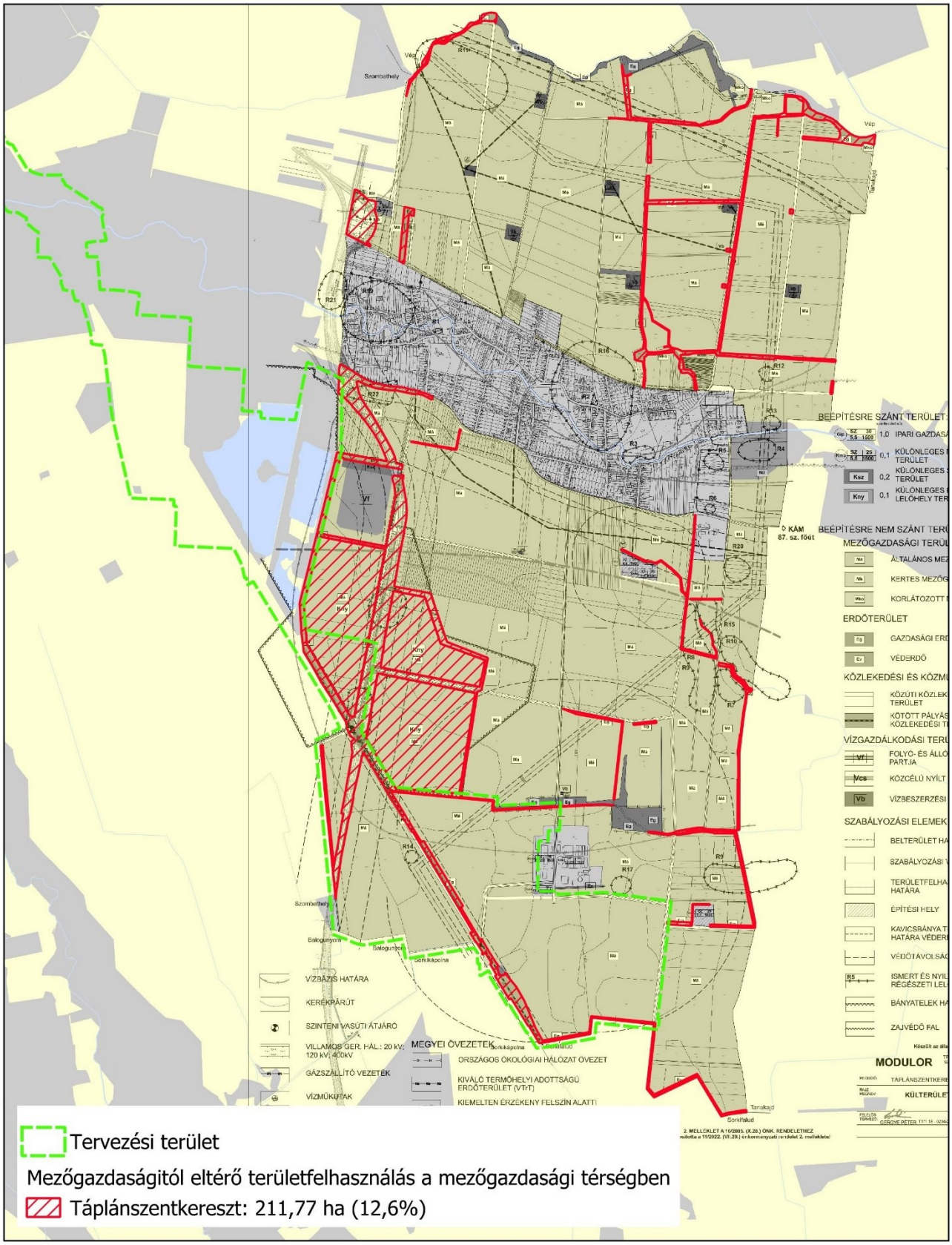
- Szombathely közigazgatási területére eső tervezési területet érinti a sajátos területfelhasználású térség, ami a kavicsbánya területét foglalja magába. Szombathely hatályos településszerkezeti terve a tervezési területet érintő sajátos

területfelhasználású térséget KB különleges beépítésre szánt bánya területbe, Ev védelmi erdőterületbe, Kbköz különleges beépítésre nem szánt közműterületbe és közúti közlekedési területbe sorolja, melyek megfelelnek a fenti előírásnak. A módosítással a sajátos térségen belül 1277 m2 Kök jelű vasúti közlekedési terület kerül kijelölésre, ami az „egyéb közlekedési terület" kategóriával azonosítható, így megfelel a fenti előírásnak.

- Táplánszentkereszt közigazgatási területén a tervezési területet nem érinti a sajátos területfelhasználású térség.



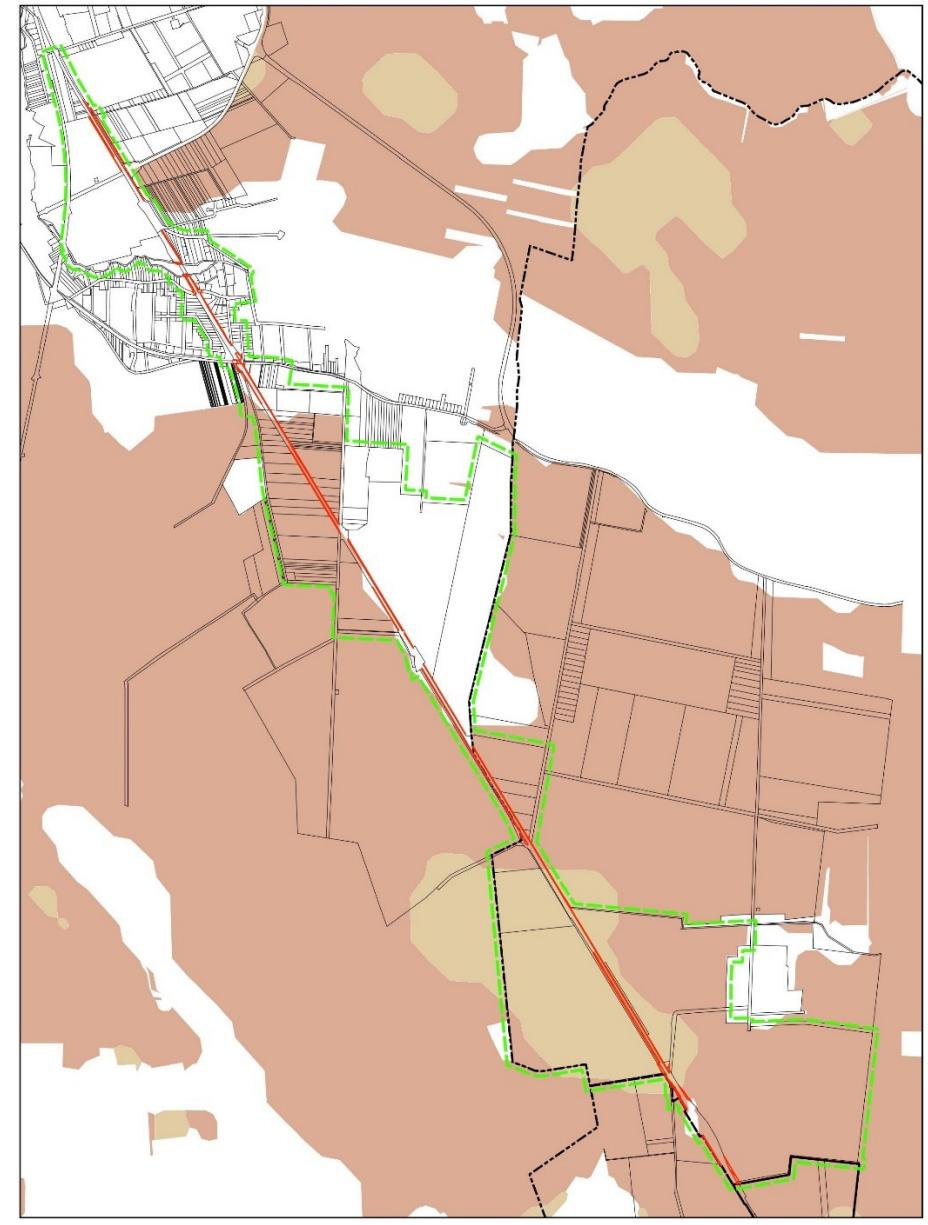
Mezőgazdasági térség területi mérlegének vizsgálata a hatályos településtervben – Szombathely



Mezőgazdasági térség területi mérlegének vizsgálata a hatályos településtervben – Táplánszentkereszt

A VMTRT övezeti terve alapján a tervezési területet az alábbi térségi övezetek érintik. A vonatkozó területrendezési követelményeket a Matrt., a 9/2019. (VI. 14.) MvM rendelet (MVMr.) és a VMTRT tartalmazza.

- Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete (Matrt. 28.)
- Jó termőhelyi adottságú szántók övezete (MVMr. 2. §)
- Erdőtelepítésre javasolt terület övezete (MVMr. 3. §)
- Vízminőség-védelmi terület övezete (MVMr. 5. §)
- Honvédelmi és katonai célú terület övezete (Matrt. 32. §)
- Földtani veszélyforrás területe által érintett települések övezete (MVMr. 11. §)
- Innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete (VMTRT 6. §)
- Logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete (VMTRT 7. §)
- Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete (VMTRT 8. §)
- Víztározási fejlesztések támogatott célterületének övezete (VMTRT 9. §)



Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete
Jó termőhelyi adottságú szántók övezete

Matrt. 28. § (1) Kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében új beépítésre szánt terület – kivéve, ahol az Ország Szerkezeti Terve, a Budapesti Agglomeráció Szerkezeti Terve vagy a Balaton Kiemelt Üdülőkörzet Szerkezeti Terve települési térséget határoz meg – csak az állami főépítészi hatáskörében eljáró fővárosi és vármegyei kormányhivatalnak a területrendezési hatósági eljárása során kiadott területfelhasználási engedélye alapján jelölhető ki.

(2) A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében új külfejtéses művelésű bányatelek megállapítása és bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

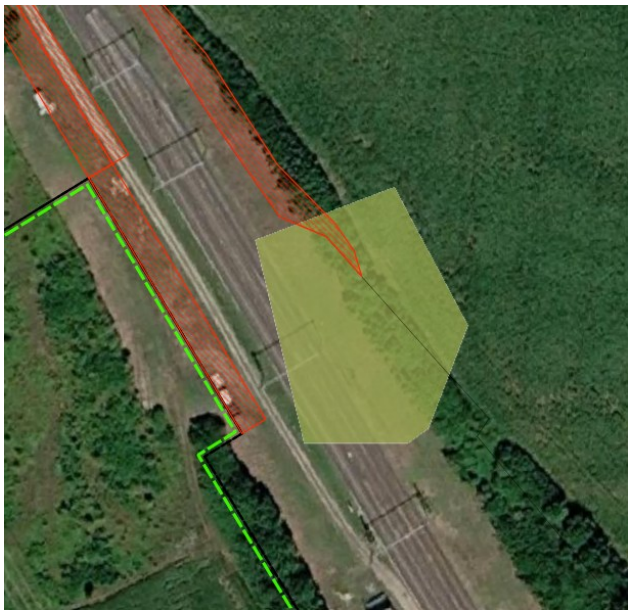
(3) A kiváló termőhelyi adottságú szántók övezetében az erőművek közül csak háztartási méretű kiserőmű létesíthető, épületen elhelyezve.

- A tervezett módosítás a fenti előírásokkal nem ellentétes, mivel új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre, bányászati tevékenység és erőmű létesítése a vasúti fejlesztés tekintetében nem releváns.

MVMr. 2. § (1) A településrendezési eszközök készítése során a mezőgazdasági terület területfelhasználási egység területét elsősorban – a kiváló termőhelyi adottságú szántók övezete mellett – a jó termőhelyi adottságú szántók övezetén javasolt kijelölni.

(2) A jó termőhelyi adottságú szántók övezetében új külfejtéses művelésű bányatelek megállapítása és bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

- A tervezett módosítás a fenti előírásokkal nem ellentétes, a módosítás során a mezőgazdasági területek igénybevétele csak a szükséges mértékben történik, bányászati tevékenység a vasúti fejlesztés tekintetében nem releváns.

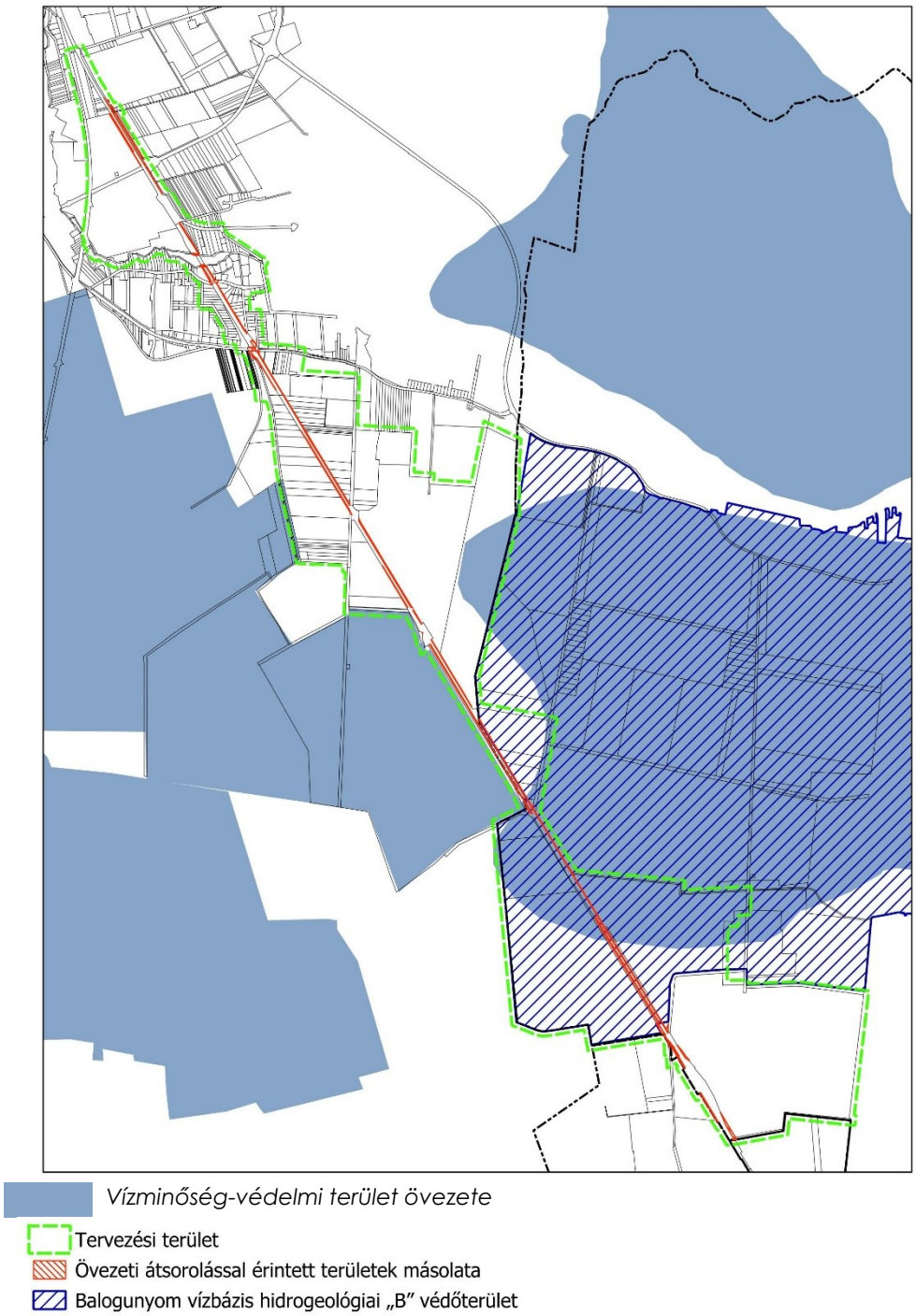


Erdőtelepítésre javasolt terület övezet

MVMr. 3. § (1) A településrendezési eszközök készítése során az Országos Erdőállomány Adattárban nem szereplő erdőterület területfelhasználási egységeket a településfejlesztési és településrendezési célokkal összhangban – a természeti és kulturális örökségi értékek sérelme nélkül – az erdőtelepítésre javasolt terület övezet területén javasolt kijelölni.

- Táplánszentkereszt területén Hatmajor forgalmi kitérő környezetét érinti egy erdőtelepítésre javasolt terület övezetébe tartozó folt. Az érintett területen nincs nyilvántartott erdő, sem az erdők övezete nem érinti, és a hatályos terv sem jelölt ki

erdőterületet. A folt nagy részét a meglévő és a bővített vasúti terület foglalja el, mellette szántóföld található ezért erdőterület kijelölését nem tartjuk szükségesnek.



MVMr. 5. § (1) A vízminőség-védelmi terület övezetében keletkezett szennyvíz övezetből történő kivezetéséről és az övezeten kívül keletkezett szennyvizek övezetbe történő bevezetéséről, illetve a szennyvíz övezeten belüli kezelésének feltételeiről a vármegye területrendezési tervében rendelkezni kell.

(2) A vízminőség-védelmi terület övezetébe tartozó települések településrendezési eszközeinek készítése során ki kell jelölni a vízvédelemmel érintett területeket. A kijelölt vízvédelemmel érintett területekre vonatkozó egyedi szabályokat a helyi építési szabályzatban kell megállapítani.

(3) A vízminőség-védelmi terület övezetében bányászati tevékenység folytatása a bányászati szempontból kivett helyekre vonatkozó előírások alkalmazásával engedélyezhető.

- Szombathely hatályos szabályozási terve Vb vízgazdálkodási övezetbe sorolja a vízbeszerzési területeket, vízbázis védőterületét nem jelöli, ábrázolja a vízminőségvédelmi terület térségi övezetének határvonalát és a felszíni vízfolyások védőtávolságát. A HÉSZ_SZB 7. § (1) rendelkezik a vízbázisok védelmével kapcsolatban.:

  „Szombathely Megyei Jogú Város közigazgatási területén található vízvédelmi területek hidrogeológiai (ivóvíz kutak) védelmi területek. A hidrogeológiai és termálvízvédelmi területen a hidrogeológiai védőterület (B védőövezet) területén a vízbázisok, a távlati vízbázisok, valamint az ivóvízellátást szolgáló vízi létesítmények védelméről szóló kormányrendelet rendelkezéseit kell alkalmazni."

  A HÉSZ_SZB 3. §-a további előírásokat tartalmaz a vizek védelmével kapcsolatban:

  „(2) Élővízfolyásokba, csapadékcsatornákba, felhagyott kutakba szennyvizet vezetni tilos, a meglévő szennyvízbekötéseket a jelen rendelet hatályba lépését követő egy éven belül meg kell szüntetni.

  (3) Kommunális szennyvíz a belterületen csak közcsatornába, annak kiépítéséig zárt tárolóba vezethető. Külterületen, ha a szennyvíz közcsatornába nem vezethető, csak zárt szennyvíztároló vagy egyedi szennyvíztisztító berendezés létesíthető.

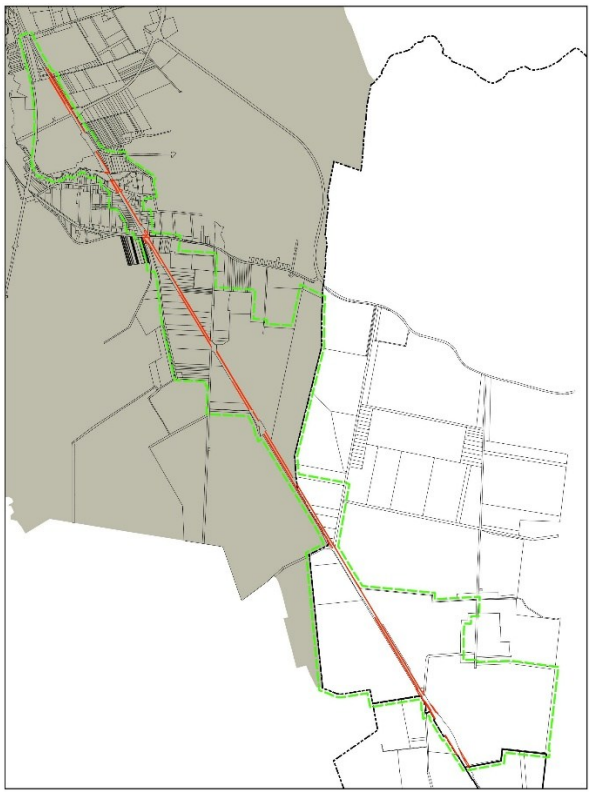
  (4) Közüzemű szennyvíz csatorna hiányában kommunális szennyvíz elhelyezése és ártalmatlanítása a környezetvédelem helyi szabályozásáról szóló önkormányzati rendelet előírásai szerint történhet.

  (5) Élővízfolyás 50 méteres védőhatárán belül a külterületen építmény nem helyezhető el."

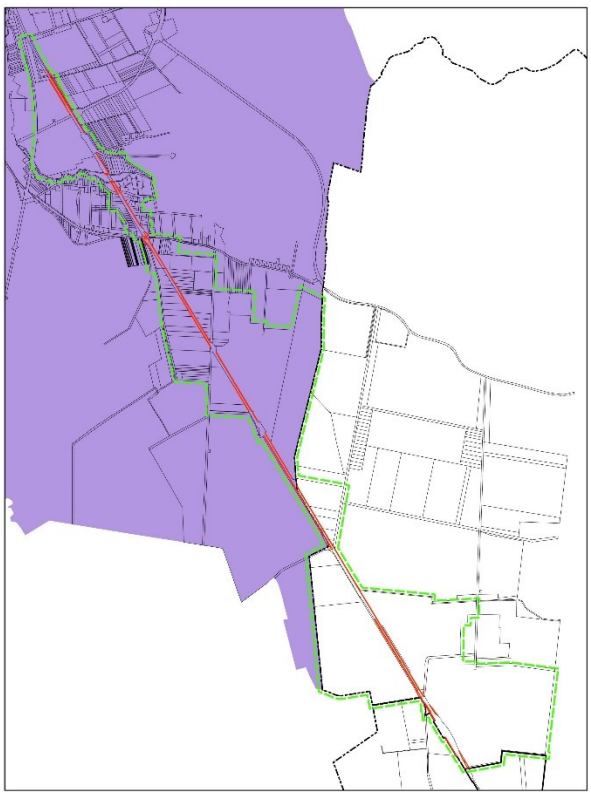
- Táplánszentkereszt hatályos szabályozási terve jelöli a vízbázis határát. Vízvédelemmel kapcsolatos előírásként az alábbiakat tartalmazza a HÉSZ_TP 36. § (9):

  „Élő vízfolyásokba, csapadékcsatornába, felhagyott kutakba hulladékot, szennyvizet vezetni tilos. A meglévő szennyvízbevezetéseket a jelen rendelet hatályba lépését követően meg kell szüntetni."

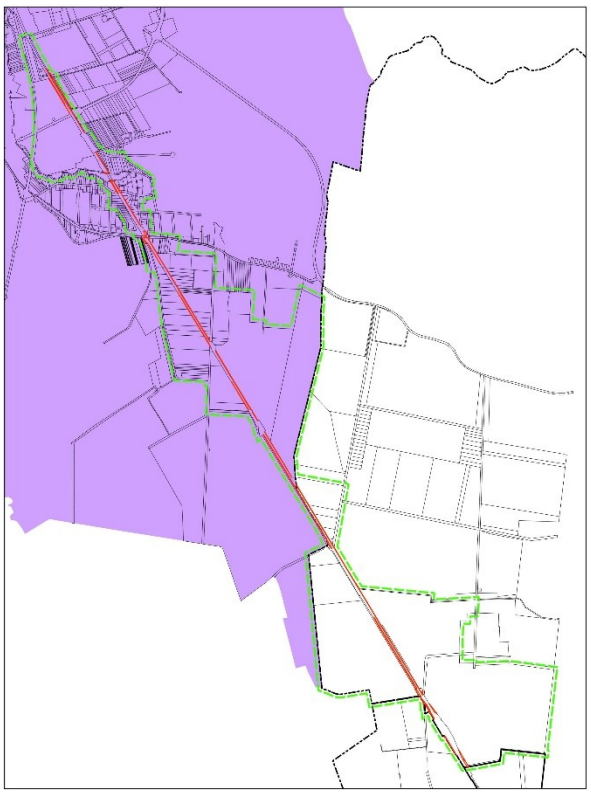
- A tervezési területet Táplánszentkereszt területén érinti Balogunyom vízbázis hidrogeológiai „B" védőterülete, azonban azt a szabályozási terv eltérő határvonallal jelöli. Javasoljuk a vízbázis védőterületét az aktuális adatszolgáltatásnak megfelelő lehatárolással jelölni és arra vonatkozó rendelkezéssel kiegészíteni a HÉSZ-TP előírásait.



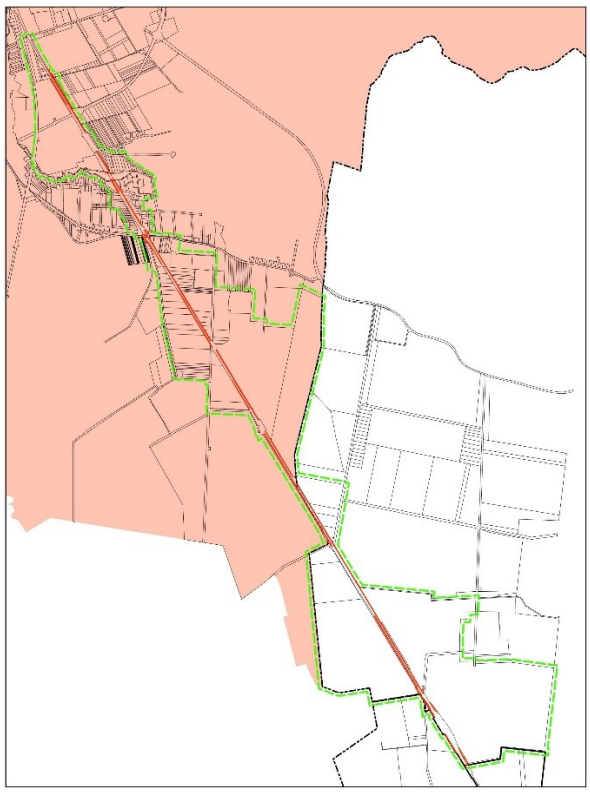
Honvédelmi és katonai célú terület övezete



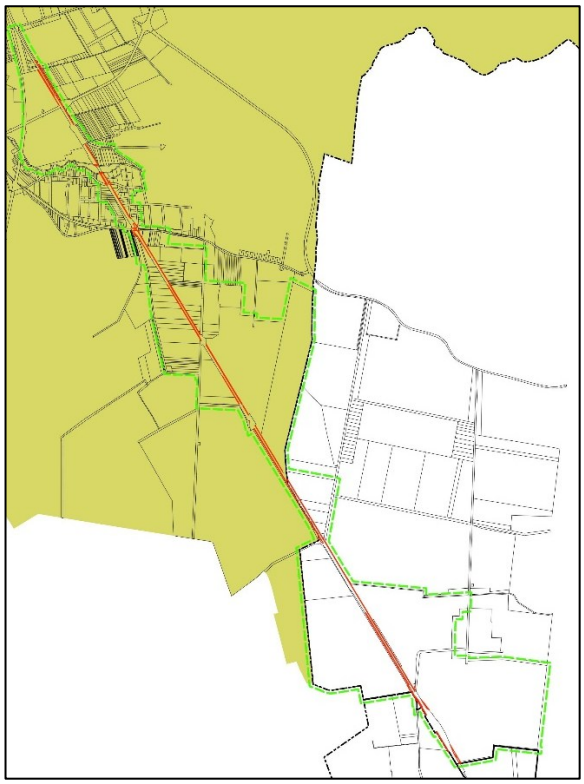
Földtani veszélyforrás terület övezete



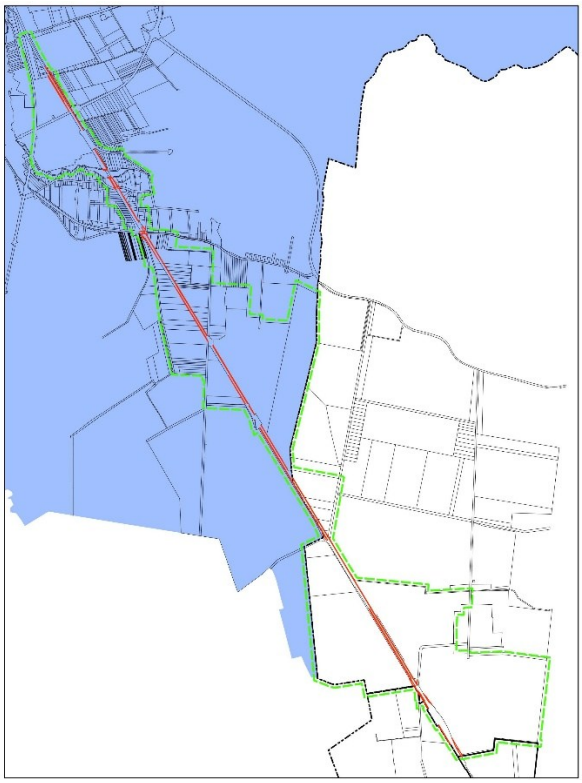
Innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete



Logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete



Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete



Víztározási fejlesztések támogatott célterületének övezete

A fenti térségi övezetek a területrendezési tervben településhatárral vannak meghatározva, és Szombathely tekintetében relevánsak.

Honvédelmi és katonai célú terület övezete

Matrt. 32. § (1) A honvédelmi és katonai célú terület övezetét a településrendezési tervben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az övezet (1) bekezdés alapján lehatárolt területét a településrendezési tervben

a) a b) pontban megfogalmazottak kivételével – minden területfelhasználási kategóriában – beépítésre szánt vagy beépítésre nem szánt különleges honvédelmi, katonai és nemzetbiztonsági célra szolgáló építési övezetbe vagy övezetbe kell sorolni;

b) a zárt bekerített objektumok kivételével honvédelmi célú erdőterület övezetbe kell sorolni, ha az adott terület az erdők övezete által is érintett.

- A tervezési területen nincs honvédelmi terület a településrendezési tervben, tehát a honvédelmi és katonai célú terület övezet tényleges kiterjedése nem érinti a tervezési területet.

Földtani veszélyforrás terület övezete

MVMr. 11. § (1) A földtani veszélyforrás terület övezetében a földtani veszélyforrással érintett terület kiterjedését a településrendezési eszközökben kell tényleges kiterjedésének megfelelően lehatárolni.

(2) Az (1) bekezdés szerinti területen új beépítésre szánt terület csak akkor jelölhető ki, ha ahhoz a bányafelügyelet a településrendezési eszközök egyeztetési eljárása során adott véleményében hozzájárul.

(3) A beépítés feltételeit a bányafelügyeleti hatóság hozzájárulásával kell meghatározni.

- A tervezési területen a településrendezési terv nem jelöl földtani veszélyforrásra utaló szabályozási elemet, tehát a Földtani veszélyforrás terület övezetének tényleges kiterjedése nem érinti a tervezési területet. Új beépítésre szánt terület nem kerül kijelölésre.

Innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete

VMTRT 6. § Az innovációs-technológiai fejlesztés támogatott célterületének övezete által érintett településeken a településrendezési eszközök készítése során – azokon az innovációs-technológiai fejlesztési céllal kijelölt kereskedelmi, szolgáltató gazdasági besorolású területeken, amelyeket a települési önkormányzat döntésével kiemelt innovációs-technológiai fejlesztési területté minősít – az építési telek megengedett legnagyobb beépítettsége 10%-al lehet magasabb, a legkisebb zöldfelületi arány pedig 5%-al alacsonyabb, mint az országos településrendezési és építési követelményekről szóló 253/1997. (XII. 20.) Korm. rendelet (továbbiakban az OTÉK) 2. mellékletében meghatározott, kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület sajátos használat szerinti területéhez rendelt érték.

- A tervezett vasúti fejlesztéssel összefüggő módosítások tekintetében nem releváns a fenti rendelkezés.

Logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete

VMTRT 7. § A logisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete által érintett települések településrendezési eszközei készítése során – azokon a logisztikai fejlesztésre kijelölt kereskedelmi, szolgáltató gazdasági besorolású területeken, amelyeket a települési önkormányzat döntésével kiemelt logisztikai fejlesztési területté minősít – az építési telek megengedett legnagyobb beépítettsége 10%-al lehet magasabb, a legkisebb zöldfelületi arány pedig 5%-al alacsonyabb, mint az OTÉK 2. mellékletében meghatározott, a kereskedelmi szolgáltató gazdasági terület sajátos használat szerinti területéhez rendelt érték.

- A tervezett vasúti fejlesztéssel összefüggő módosítások tekintetében nem releváns a fenti rendelkezés.

Turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezete

VMTRT 8. § A turisztikai fejlesztések támogatott célterületének övezetével érintett települések településfejlesztési koncepciója és településrendezési eszközei készítése során törekedni kell a turisztikai nyomvonalas fejlesztések folytonosságára, az egymást gyengítő párhuzamosságok kiküszöbölésére.

- A tervezett vasúti fejlesztéssel összefüggő módosítások tekintetében nem releváns a fenti rendelkezés.

Víztározási fejlesztések támogatott célterületének övezete

VMTRT 9. § A víztározási fejlesztések támogatott célterületének övezetével érintett települések integrált településfejlesztési stratégiája és településrendezési eszközei készítése, felülvizsgálata, valamint módosítása során vizsgálni kell a víztározási fejlesztések lehetőségét. A tervezésbe be kell vonni a vízfolyás mentén érintett szomszédos településeket.

- A tervezett vasúti fejlesztéssel összefüggő módosítások tekintetében nem releváns a fenti rendelkezés.

8. Összegzés

A 17. számú vasútvonal korszerűsítését és fejlesztését a megnövekedett teherfogalom miatti igénybevétel és a TEN-T európai vasúti korridor részeként a vonatkozó EU rendelet szerinti kulcsparaméterek biztosítása teszi szükségessé. A vasútvonal fejlesztését az Országos Fejlesztési és Területfejlesztési Koncepció, valamint a Vas Megye Területfejlesztési Programja is előirányozza.

A beruházás nagyrészt a meglévő nyomvonal helyben történő átépítését, korszerűsítés jellegű fejlesztését célozza a meglévő vasúti területeken belül, de a tervezett beavatkozások a vasút jelenlegi területén kívüli földrészletek kismértékű igénybevételét is szükségessé teszik, a vasúti védősáv biztosítása vagy a tervezett létesítmények új nyomvonala miatt. Fentiek okán a beruházás megkezdésének feltétele a vasúti nyomvonallal érintett településrendezési tervek módosítása, a szükséges területigénybevételnek megfelelő területfelhasználási és övezeti változások átvezetésével.

Jelen tanulmányterv Szombathely és Táplánszentkereszt településrendezési eszközeinek módosítását alapozza meg. A két településre meghatározott tervezési területet a vasúti tervezési szakasz 1. és 2. üteme érinti, mely Szombathely-Rendező (kiz.) – Hatmajor forgalmi kitérőig tartó nyomvonalat foglalja magába (965+00,11 - 1059+88). A vonal szakaszon egyes közúti csomópontok és párhuzamos kiszolgáló utak átépítése, valamint Gyöngyöshermán megállóhely fejlesztése keretében P+R parkoló kialakítása is tervezett. Hatmajor forgalmi kitérő új vágánnyal bővül.

A fenti beavatkozások a településrendezési eszközökben a vasúti és a közúti közlekedési területek, övezetek bővítését, lehatárolásuk korrekcióját igénylik. A módosítások következtében Szombathely tekintetében a vasúti közlekedési terület +2,6 hektárral, a közúti közlekedési terület +791 m2-rel növekszik összességében. Táplánszentkereszt esetében a vasúti közlekedési terület növekszik +1,6 hektárral.

A meglévő környezetállapot, védelmi és korlátozó területek, és a területrendezési követelmények vizsgálata alapján a tervezési területet nem érinti olyan védelmi vagy korlátozó tényező vagy térségi övezet, ami a tervezett módosítást kizárná. A térségi terület mérleg a módosítások következtében számottevően nem változik, továbbra is a követelményeknek megfeleltethető.

A tervezett beruházás környezetvédelmi engedéllyel rendelkezik. Gyöngyöshermán településrésznél több helyen zajárnyékoló fal építése tervezett. Egyebekben az átépülő vasútvonal a kialakult területhasználathoz mérten nem okoz többletterhelést a környezetében.

A telepítési tanulmányterv alapján a tervezett vasúti fejlesztés érdekében szükséges településtervi módosítások feltételei teljesíthetőek Szombathely és Táplánszentkereszt tekintetében.