

Szerződés szám: 54014-50/2026

MEGBÍZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata

- székhelye: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.
- képviselőjében eljáró személy: dr. Nemény András polgármester
- adószám: 15733658-2-18
- bankszámlaszám: 10047004-00339791-02050025
- telefonszám: +36-94-520-100
- e-mail cím: kozbeszerzes@szombathely.hu

mint Megbízó (továbbiakban: Megbízó)

másrészről

WESTBER Mérnöki Iroda Kft.

- székhelye: 9700 Szombathely, Jékely Z. u. 15.
- képviselőjében eljáró személy: Börzsei Csaba Gyula
- adószám: 14145836-2-18
- cégjegyzékszám: Cg. 18 09 114265
- bankszámlaszám: 10104789-17676100-01006005 (MBH Bank Nyrt.)
- telefonszám: +36 30 955 5329
- e-mail cím: borzsei@westber.hu

mint Megbízott (továbbiakban: Megbízott)

együttesen, mint Szerződő Felek között, az alább kelt helyen és napon, az alábbi tartalommal:

I. Előzmények

1. Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 112. § (1) bekezdés -a szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le **EKR000674102026.** számon **„Tervezés és műszaki ellenőrzés”** tárgyában.

A közbeszerzési eljárás részei:

- 1. közbeszerzési rész: „Jászi O. és Margaréta utca tervezése”
 - 2. közbeszerzési rész: „Öntő utcai híd tervezése”
 - 3. közbeszerzési rész: „Jászi O. és Margaréta u. műszaki ellenőri feladat”
 - 4. közbeszerzési rész: „Öntő utcai híd műszaki ellenőri feladat”
2. A Megrendelő - a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján - a közbeszerzési eljárás során közzétett szerződéstervezet, valamint a Tervező ajánlata alapján a **„Tervezés és műszaki ellenőrzés”** tárgyú közbeszerzési eljárás **3. rész, „Jászi O. és Margaréta u. műszaki ellenőri feladat”** tekintetében jelen szerződést köti Megrendelővel.
 3. A Szerződő Felek a Kbt. 131.§ (2) bekezdése alapján rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás során a Tervező nyertes ajánlatának az alábbi elemei kerültek értékelésre:

Értékelési szempont	Ajánlattevő megajánlása
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	980 000,- Ft
2. M.2.1) alkalmassági követelményre megajánlott szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap, min. 0 – max. 36 hónap)	36 hónap

II. A szerződést alkotó dokumentumok:

- Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentumot úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:
 - az ajánlati felhívás,
 - a Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja szerinti ún. ajánlattételi dokumentáció (Közbeszerzési Dokumentumok),
 - a közbeszerzési eljárásban közzétett műszaki leírás (Közbeszerzési Dokumentumok),
 - a közbeszerzési eljárásban közzétett árazatlan költségvetés (Közbeszerzési Dokumentumok),
 - a közbeszerzési eljárás során a kiegészítő tájékoztatás keretében adott információk,
 - a Megbízott nyertes ajánlata.
- A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), az ajánlati felhívás, Közbeszerzési Dokumentumok, a Megbízott nyertes ajánlata. A jelen alpontban említett dokumentumok együttesen: „szerződéses okmányok”.
- A Szerződő Felek rögzítik, hogy a műszaki tartalommal kapcsolatosan ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén - különösen a műszaki leírás és a költségvetés eltérése, ellentmondása esetén - a műszaki tartalomról a Megbízó jogosult nyilatkozni, illetve köteles dönteni.
- Jogszabályi rendelkezést kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt dokumentumok valamelyikével.
- Felek kijelentik, hogy az említett dokumentumok ugyan fizikailag nem kerülnek a szerződéshez csatolásra, azonban mindkét fél által ismert azok tartalma.

III. A szerződés tárgya

- A Megbízott köteles a jelen szerződés 1. számú mellékletében meghatározott építési beruházások, illetve kivitelezések tekintetében a **műszaki ellenőri tevékenységet**, valamint a beruhásbonyolítói tevékenységet a hatályos jogszabályokban - különös tekintettel az állami építési beruházásokról szóló 2023. évi LXIX. törvényben, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben - foglalt előírásoknak, valamint a Magyar Építész Kamara hatályos előírásainak, továbbá a Közbeszerzési Dokumentumok Műszaki leírásában foglaltaknak megfelelően teljes körűen elvégezni, illetve ellátni.
- A Megbízott **a műszaki ellenőri tevékenység körében** köteles az építési beruházás, illetve kivitelezési tevékenység teljes folyamata során - különös tekintettel a tervezési szakaszra, valamint a kivitelezésre és műszaki átadás-átvételre, valamint

a jótállási időszakra, illetve a létesítmény követési szakaszra - ellenőrizni a vonatkozó jogszabályok, hatósági előírások, szabványok, a szerződések és kivitelezési dokumentáció betartását, valamint a beruházáshoz kapcsolódó közbeszerzési eljárásokban részt venni.

3. A Megbízott a beruházásbonyolítói tevékenysége körében köteles a Megbízó képviselőjében az építési beruházás előkészítéséhez, lebonyolításához, szervezéséhez és folytatásához kapcsolódó valamennyi feladatot ellátni.
4. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a műszaki ellenőri - és beruházásbonyolítói tevékenység körében ellátandó feladatokat részletesen a Műszaki leírás tartalmazza.
5. A Megbízott - a Megbízó igénye szerint - köteles az építési beruházással kapcsolatos kérdéseket, illetve észrevételeket a Megbízó által írásban megküldött kérdés, illetve észrevétel megküldésétől számítva **legkésőbb 3 munkanapon belül** megválaszolni.
6. A Megbízott a műszaki ellenőri és beruházásbonyolító tevékenysége során köteles együttműködni az építési beruházás egyéb résztvevőivel, különös tekintettel a tervezővel, költségszakértővel, kivitelezővel, felelős műszaki vezetővel.
- 6.1 A Megbízott a műszaki ellenőri és beruházásbonyolító tevékenysége során köteles az építési beruházás egyéb résztvevőinek írásban, illetve esetlegesen az építési naplóban megtett kérdéseit, illetve észrevételeit az észrevétel, illetve a kérdés megtételétől számított 3 munkanapon belül írásban megválaszolni.
7. A Megbízott köteles az építési beruházás, illetve kivitelezés helyszínén tett ellenőrzés tényét az e-építési naplóban rögzíteni.
8. A Megbízott köteles a műszaki ellenőri tevékenysége során észlelt hiba, hiányosság megállapításáról, valamint az egyes vállalkozási szerződések teljesítését befolyásoló lényeges körülményekről a Megbízót haladéktalanul írásban értesíteni.
- 8.1 A Megbízott köteles a jelen szerződés III.8. pontjában meghatározott **értesítést követő 5 munkanapon belül** az észlelt hiba, hiányosság kiküszöbölésére, illetve a teljesítés tekintetében felmerült akadályozó tényező megoldására műszaki javaslatot tenni.
9. A Megbízott - a Megbízó igénye szerint - köteles az építési beruházással kapcsolatos kérdéseket, illetve észrevételeket Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése, és/vagy Bizottsága előtt megválaszolni.
10. A Szerződő Felek a 191/2019. Korm. rendelt 16. § (6) bekezdés b) pontjára figyelemmel az alábbi adatokat rögzítik:
 - M.2.1.) alkalmassági követelményre megajánlott szakember neve: Börzsei Csaba Gyula
 - M.2.1) alkalmassági követelményre megajánlott szakember nyilvántartási száma: 18-0310

IV. A megbízási díj

1. A Megbízott a szerződés tárgyának megvalósításáért, a tevékenysége teljeskörű, folyamatos ellátásáért **nettó 980 000,- Ft + ÁFA** összegű megbízási díjra jogosult.
2. Felek rögzítik, hogy a megbízási díj megállapításának alapjául a Közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetési kiírás szolgált.
3. A megbízási díj tartalmazza a jelen szerződés III. pontjában meghatározott valamennyi feladat, illetve tevékenység díját, továbbá minden olyan feladat elvégzését, feltétel teljesítését és azok költségét is, amely a kiadott dokumentációk bármely részéből - így különösen a Műszaki leírás - rendelkezéséből megállapíthatóan, vagy a szerződés teljesítéséhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a kiadott költségvetésben, vagy egyéb kiadott

dokumentumban tételesen szerepel-e, vagy sem, és/vagy amelynek, természete folytán, műszaki nagyságrendje pontosan előre nem volt meghatározható.

V. Fizetési feltételek

1. A Megbízó a számla ellenértékét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.
2. Számlázási ütemek
- 2.1 A Megbízó 1 db részszámla és végszámla kiállításának lehetőségét biztosítja.

1. részszámla:

A Megbízott az utolsóként megkötött vállalkozási szerződés aláírását követően, a Megbízó által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult részszámlát benyújtani.

A részszámla összege a Megbízott által a közbeszerzési eljárás során benyújtott árazott költségvetés „teljes körű műszaki ellenőri feladatok ellátása a vállalkozási szerződés aláírásáig összesen” elnevezésű tétel 100 %-+ÁFA.

A Megbízott köteles a részszámlán az egyes beruházásokat - az árazatlan költségvetésben meghatározottak szerint - külön-külön tételenkénti bontásban feltüntetni.

A végszámla:

A Megbízott az utolsó beruházás kivitelezési munkájának a műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárását követően a Megbízó által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult végszámlát benyújtani.

A végszámla összege a Megbízott által a közbeszerzési eljárás során benyújtott árazott költségvetés „teljes körű, minden szakágra kiterjedő műszaki ellenőri feladatok ellátása a vállalkozási szerződés aláírásától a műszaki átadás-átvételi eljárás lezárásáig” elnevezésű tétel 100 %-+ÁFA.

A Megbízott köteles a részszámlán az egyes beruházásokat - az árazatlan költségvetésben meghatározottak szerint - külön-külön tételenkénti bontásban feltüntetni.

- 2.2 A Felek rögzítik, hogy a részszámla és a végszámla benyújtásának feltétele a Megbízó által kiadott teljesítési igazolás.
- 2.3 A számlákat a Megbízó nevére kell kiállítani, és a Megbízóhoz kell benyújtani az általános forgalmi adóról szóló törvény 163. § (2) bekezdésében meghatározott határidőn belül. A számlának tartalmaznia kell: a tevékenység pontos meghatározását; a Megbízott bankjának nevét, bankszámlaszámát, adószámát; Megbízó nevét, címét adószámát; a szerződés számára történő hivatkozást, a szerződés tárgyára történő hivatkozást, a „részszámla” vagy „végszámla” megnevezést, továbbá a tevékenység pontos meghatározását, a projektazonosítót, az alvállalkozói teljesítés mértékét.
A kifizetések a Megbízott 10104789-17676100-01006005 számú számlájára történő átutalással történnek.
- 2.3.1 A Megbízott jogosult elektronikus számlát benyújtani a magyarorszag.hu/szüf portálon keresztül, az „önkormányzat” / „Szombathely” / „Elektronikus számlák beküldése” felületen vagy az EKR rendszerbe (Elektronikus Közbeszerzési Rendszer) való feltöltéssel.
3. Késedelmi kamat: Fizetési késedelem esetén Megbízó a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére kötelesek. Megbízó számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.
4. A Kbt. 136. § rendelkezéseinek megfelelően Megbízó előírja, hogy a Megbízott:

a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;

b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.

5. Megbízó köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését.
6. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a beszerzés forrása a Versenyképes Járások Programból áll rendelkezésre.

VI. A teljesítési határideje, helye és módja:

1. A teljesítési határidők:

- 1.1 A Megbízott a **műszaki ellenőri tevékenységét** a szerződéskötéstől kezdődően az utolsó építési beruházás, illetve kivitelezés műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásáig **folyamatosan** - a vonatkozó hatályos jogszabályokban és az egyes építési beruházások tekintetében megkötött vállalkozói szerződésekben rögzített határidőkre figyelemmel - köteles ellátni.
- 1.2 A Megbízott műszaki ellenőri tevékenysége során köteles az egyes építési beruházások, illetve kivitelezések helyszínén **legalább 10 naponként** ellenőrzést végezni.
- 1.3 A Megbízott beruházásbonyolítói tevékenységét a szerződéskötéstől kezdődően az utolsó építési beruházás, illetve kivitelezés műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásáig folyamatosan - a vonatkozó hatályos jogszabályokban és az egyes építési beruházások tekintetében megkötött vállalkozói szerződésekben rögzített határidőkre figyelemmel - köteles ellátni.
- 1.4 A jelen szerződés III.9 pontjában rögzített kötelezettség tekintetében a Megbízó köteles a Megbízottat az igényéről **legalább a közgyűlési, vagy bizottság ülés időpontját megelőző 10 munkanappal korábban** értesíteni.
- 1.5 A Megbízott a műszaki ellenőri és beruházásbonyolítói tevékenységét a létesítményfenntartási időszak alatt is köteles ellátni.

2. A teljesítés helye:

- Szombathely 10294/2 hrsz. és 10021. hrsz.;
- Szombathely 10036 hrsz.

3. A teljesítés módja:

- 3.1 A Megbízott köteles a tevékenységét a hatályos jogszabályokban - különös tekintettel az állami építési beruházásokról szóló 2023. évi LXIX. törvényben, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendeletben - foglalt előírásoknak, valamint a Magyar Építész Kamara hatályos előírásainak, továbbá a Közbeszerzési Dokumentumok Műszaki leírásában foglaltaknak megfelelően elvégezni, illetve ellátni.

3.2 A Megbízott köteles a Megbízó utasításait követni.

3.2.1 A Megbízott a Megbízó utasításától akkor térhet el, ha ezt a Megbízó érdeke feltétlenül megköveteli, és a Megbízó előzetes értesítésére már nincs mód. Ebben az esetben a Megbízott köteles a Megbízót késedelem nélkül értesíteni.

3.2.2 Amennyiben a Megbízó célszerűtlen vagy szakszerűtlen utasítást ad, a Megbízott köteles őt erre figyelmeztetni. Ha a Megbízó a figyelmeztetés ellenére utasítást fenntartja, a Megbízott a szerződéstől elállhat, illetve a szerződést felmondhatja, vagy a feladatot a Megbízó utasítása szerint a Megbízó kockázatára elláthatja.

3.2.3 A Megbízó köteles megtagadni az utasítás teljesítését, ha annak végrehajtása jogszabály vagy hatósági határozat megsértésére vezetne, vagy veszélyeztetné mások személyét vagy vagyonát.

3.3 A Megbízott köteles legkésőbb a szerződéskötéskor – Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 11. §-a alapján – felelősségbiztosítási szerződést kötni, amelynek mértéke: legalább 1 millió HUF/biztosítási esemény, valamint 2 millió HUF/biztosítási időszak. A Megbízott meglévő biztosításának megfelelő kiterjesztésével is teljesítheti a biztosítás tekintetében rögzített feltételeket

3.3.1 A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a Megbízott (nyertes ajánlattevő) visszalépésének tekintik,

- amennyiben a Megbízott a jelen szerződésben előírt mértékű és típusú biztosítást a szerződés megkötésekor nem igazolja, illetve a vonatkozó biztosítási kötvényt legkésőbb a szerződéskötésig nem mutatja be,
- amennyiben a Megbízott által bemutatott biztosítási ajánlat, illetve kötvény nem felel meg a jelen szerződésben előírt feltételeknek.

3.4 A Megbízott köteles gondoskodni arról, hogy az ajánlatában értékelési szempontra bemutatott szakember a szerződés teljesítése során személyesen közreműködjön. A személyes közreműködést az építési naplóba történő rendszeres bejegyzéssel, vagy kooperációs jegyzőkönyvben szükséges igazolni.

3.5 A Megbízott kijelenti és szavatolja, hogy a szerződés tárgyát, a tervek megvalósítási helyszínét és a Megbízó szerződéses céljait megismerte, a szerződés teljesítéséhez szükséges személyi és tárgyi feltételekkel, ismeretekkel, tapasztalattal, jogosultságokkal és szakemberekkel rendelkezik, mindezekre is tekintettel a szerződést a vonatkozó jogszabályok és szakmai előírások betartásával, a szakembertől elvárható legmagasabb minőségben és felelősséggel, a Megbízó igényeit és érdekeit figyelembe véve, hiba- és hiánymentesen teljesíti.

3.6 A Megbízó a Kbt. 132. §-a alapján különleges szerződés teljesítési feltételeket nem határoz meg.

VII. Alvállalkozó igénybevétele

1. A Megbízott köteles a Megbízónak a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt előzetesen valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. (A bejelentésről szóló nyilatkozat jelen szerződés 2. sz. mellékletét képezi.)

1.1 A Megbízott köteles a jelen szerződés VII.1. pontjában megjelölt bejelentésben az alvállalkozó megnevezését, elérhetőségét (székhely, e-mail cím, telefonszám) valamint a képviselőre jogosultat megjelölni.

1.2 A Megbízott köteles a Megbízót tájékoztatni a szerződés teljesítésének időtartam alatt az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.

- 1.3 A Megbízott jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéshez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró ok hatálya alatt álló alvállalkozót.
2. A szerződés teljesítése során a Megbízott által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény – különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontja szerinti esetben az értékelt személyi állomány – tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak Megbízó hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.
3. Felek rögzítik, hogy Megbízó a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 27. § alapján a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesznek igénybe.

VIII. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

1. A Megbízott a Ptk. 6:186. §-a alapján, ha olyan okból, amelyért ő vagy alvállalkozója, teljesítési segédje felelős, késedelembe esik, akkor az **„Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)” 1%-ának** megfelelő mértékű napi késedelmi kötbér megfizetésére vállal kötelezettséget minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbért legfeljebb 30 napi tétel tekintetében lehet érvényesíteni. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Megbízottat a szerződésszerű teljesítés alól.
2. Megbízó fenntartja magának a jogot, hogy a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elálljon vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondja 30 napot meghaladó késedelem esetén, amely a Megbízó érdekkörében felmerült olyan okból következik be, amelyért felelős. A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján elállás, azonnali hatályú felmondás esetén a Megbízott **az „Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)” 30%-ának** megfelelő összegű **meghiúsulási kötbér** megfizetésére köteles. A késedelem jogkövetkezményei nem alkalmazhatók abban az esetben, ha az a Megbízó szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegéséből fakadnak. Amennyiben Megbízó a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdéseiben előírt felmondási kötelezettség teljesítésére kényszerül, a Szerződést Felek meghiúsultnak tekintik.
3. A Megbízó a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. Megbízó a Ptk. 6:187. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a szerződésszegéssel okozott kárának a megtérítését akkor is követelhetik, ha kötbérigényét nem érvényesítette.
4. Megbízó a kötbér, illetőleg egyéb kárigényéről köteles haladéktalanul írásban értesíteni Megbízottat.
5. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetében annak összegéből az addig felmerült késedelmi kötbér összege levonásra kerül.
6. A Megbízott által elismert kötbérek a felmerülésükkor esedékes, lejárt pénzkövetelésnek minősülnek. Megbízó kötbérigényéről szóló írásbeli nyilatkozata után Megbízott haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül írásban köteles nyilatkozni annak elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról. Az elismert kötbérigények a Megbízott által kiállított esedékes számla ellenértékéből azonnal levonásra kerülnek úgy, hogy azokat a Megbízott köteles az általa kiállított számlában levonásba helyezni. Megbízó a kötbérigényét a beszámításon kívül jogosult más módon is érvényesíteni.

IX. A Felek képviselői

1. Megbízó képviselőjében eljáró fél:
 - a. név: dr. Gyuráczné dr. Speier osztályvezető
 - b. telefon: +36-94/520-205
 - c. email: speier.aniko@szombathely.hu
2. Megbízott meghatalmazott képviselője:
 - a. név: Börzsei Csaba Gyula
 - b. telefon: +36 30 955 5329
 - c. email: borzsei@westber.hu
3. Fent meghatározott képviselők jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására és minden olyan megállapodás megkötésére, amely a szerződés teljesítésével összefügg, de nem minősül annak módosításának.
4. Bármilyen értesítést, kommunikációt, amely a jelen Szerződés alapján a Felek között az építési naplón kívül történik, írásba kell foglalni. Felek megállapodnak abban, hogy írásbeli közlésnek minősül:
 - A személyesen átnyújtott és igazoltan átvett dokumentum;
 - Az ajánlottan feladott postai levél;
 - A futár, vagy egyéb, kézbesítést hivatásszerűen és dokumentáltan végző szolgáltató útján végzett kézbesítés,
 - A jelen Szerződésben rögzített emailcímekre küldött emailüzenet.
 - A postai átvétel igazolását tartalmazó tértivevény az értesítés kézbesítését igazolja.
 - Az értesítést akkor is kézbesítettnek kell tekinteni, ha a tértivevény „nem fogadta el”, „nem kereste”, „elköltözött”, illetve „ismeretlen” jelzéssel érkezik vissza, vagy egyéb hasonló ok miatt nem kézbesíthető. A nyilatkozat másik Fél részére történő megküldésének bizonyítása – vita esetén – a küldő Felet terheli.
5. A kijelölt képviselők kinevezhetnek további kapcsolattartó személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással. A kijelölt képviselő személyének változásáról a változást megelőzően 2 munkanappal közlik a felek a másik féllel.

X. A szerződés módosítása

1. Jelen szerződés módosítására kizárólag a Kbt. 141. §-nak megfelelő módon, az ott szabályozott esetekben kerülhet sor.
2. A szerződés módosításával kapcsolatos költségeket és kiadásokat (ideértve a hatósági díjakat is) annak a szerződő félnek kell viselnie, akinek az érdekkörében felmerült okból a szerződés módosításra került.
3. Semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy Megbízottat mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei – ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását – alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megbízó átvállalja a Megbízottat terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a nyertes ajánlattevőt terhelő kockázatokat.

XI. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1. Megbízó a szerződést felmondhatja, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – a szerződéstől elállhat, ha:
 - a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Megbízott nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Megbízott személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult, vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
 2. Megbízó köteles a szerződést felmondani, vagy – a Ptk.-ban foglaltak szerint – attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
 3. Megbízó jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha
 - a) a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b) a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Fenti esetben a Megbízott a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
4. A jelen szerződésben meghatározott elállási ok bekövetkezése esetén a Megbízó a Megbízotthoz intézett egyoldalú jognyilatkozattal felmondhatja a szerződést, illetve attól elállhat. A Megbízó felmondás vagy elállás esetén a már teljesített munkafolyamatok megfizetésére köteles, egyéb kártalanításra a Megbízott nem tarthat igényt.
 5. Megbízó azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (elállhat a szerződéstől), ha:
 - a) Megbízott szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi (súlyosnak minősül az a szerződésszegés, amely a feladat határidőre történő megvalósulását veszélyeztetni, vagy a jogszabályok megsértésével jár);
 - b) Megbízott a Megbízó által adott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződéses kötelezettségeinek eleget tegyen;
 - c) Megbízott tevékenysége során olyan esemény történik vagy Megbízott érdekkörébe tartozó személy olyan magatartást tanúsít, amely a Megbízó jó hírnevét veszélyeztetheti (ennek megítélése Megbízó diszkrecionális joga);
 - d) Megbízott csődeljárás alá kerül, felszámolás vagy végelszámolási eljárást kezdeményeznek vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit, vagy egyéb módon fizetéképtelenné válik; – az adóssal kötött szerződéstől a fizetési haladék időtartama alatt nem lehet elállni. [csődeljárásról és a felszámolásról szóló 1991. évi XL. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontja]
 - e) jogerős elmarasztaló határozatot hoznak Megbízott szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;

- f) az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Megbízott a munkát csak számottevő késéssel vagy – a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő eltelte ellenére is – hibásan tudja elvégezni.
6. A felmondás a Megbízott általi kézhezvétellel válik hatályossá.
7. A szerződés felmondása esetén a felmondás időpontjáig a Megbízott jogosult a szerződés megszűnése előtt szerződésszerűen teljesített munkák pénzbeli ellenértékére. Megbízó a még nem teljesített rész tekintetében megíiusulási kötbérre jogosult, amennyiben a szerződés Megbízottnak felróhatóan szúnt meg.
8. A szerződés felmondása vagy más okból történő megszűnése esetén a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni. A szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségeket.

XII. Vegyes és záró rendelkezések

1. Felek kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetlegesen felmerülő mindenféle nézeteltérést vagy jogvítát.
2. Amennyiben a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, Felek a pertárgy értékétől függően kikötik a Megbízó székhelye szerint területileg illetékes járásbíróság vagy törvényszék kizárólagos illetékességét a jogvita elbírlására.
3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény és végrehajtási rendeletei, valamint az egyéb ágazati jogszabályok előírásai irányadóak. A műszaki tényállások tekintetében keletkezett véleményeltérések esetén mindkét fél kérheti szakértő kijelölését. A szakértőt Felek közösen jelölik ki. Amennyiben Felek 5 munkanapon belül nem tudnak megegyezni egy igazságügyi szakértő személyében, Felek független szakértő kijelölését kérik közjegyzőtől.

Felek kötelesek a közjegyzői költségeket – beleértve a szakértő költségeit is – a nyertesség, illetve veszteség arányában viselni.

A vita eldöntésének szakértő elé rendelése esetén a következő rendelkezések alkalmazandók:

- (a) A szakértő meghívja a Feleket egy szóbeli vitára és lehetővé teszi az álláspontok írásbeli rögzítését.
 - (b) Amennyiben jelen Szerződés másként nem rendelkezik, Felek a szakértő költségeket – beleértve a kirendelés költségét is – a nyertesség, illetve veszteség arányában viselik.
 - (c) A vita a munkák előrehaladását és a teljesítési határidőket nem érinti kivéve, ha a szakértő a Megbízott részére dönt és megállapítja, hogy a vita eldöntéséig a Megbízott nem tudott volna teljesíteni.
 - (d) A szakértő döntését Felek magukra kötelezőnek és véglegesnek ismerik el.
4. Amennyiben a szolgáltatás nyújtása során a kapcsolódó jogszabályok vagy szabványok, kötelező előírások változnak, és ezen változások az elvégzendő munkát befolyásolják, az ebből eredő költségek Megbízót terhelik.
 5. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés a közbeszerzési törvény értelmében nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül. Ez alól azon adatok köre képez csak kivételt, amelyet Megbízott a Kbt. 44. §-ban foglaltak szerinti üzleti titoknak nyilvánított.
 6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás rendelkezésére bocsátott személyes adatokat az Európai Parlament és a Tanács által kibocsátott, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendeletének („GDPR”), az esetleges további, az Európai Unió által alkotott –

7. Abban az esetben, ha jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelennek minősülne, az nem eredményezi a szerződés többi rendelkezésének érvénytelenségét. Az érvénytelen rendelkezés helyébe a felek érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez a szerződés szabályszerű teljesítéséhez szükséges.
8. Jelen szerződés aláírására a Szombathely MJV Önkormányzatának kötelezettségvállalási, utalványozási, ellenjegyzési és érvényesítési eljárásról szóló 6/2019 (XI.11.) sz. polgármesteri utasítás alapján Horváth Soma Ádám alpolgármester jogosult.
9. Jelen szerződést hat, egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült. A Felek a szerződés elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá. A szerződést a felek egyidőben, egymás jelenlétében írják alá a rájuk vonatkozó képviselői szabályoknak megfelelően.

A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyezte:

2026. év 09. hó 07. nap

osztályvezető

Az építési beruházás helye és az építőipari kivitelezési tevékenység várható kezdési és befejezési időpontja:

Építési beruházás helye	Építési beruházás jellege	Helyrajzi szám	Építőipari kivitelezési tevékenység várható kezdési időpontja	Építőipari kivitelezési tevékenység várható befejezési időpontja
Szombathely, Jászi O. utca	út felújítása	Szombathely, 10294/2, 10021. hrsz	2027.02.01.	2027.05.31.
Szombathely, Margaréta utca	út felújítása	Szombathely, 10036	2027.02.01.	2027.05.31.

A Szerződő Felek rögzítik, hogy az egyes építőipari építőipari kivitelezési tevékenység várható kezdési és befejezési időpontja tájékoztató jelleggel került rögzítésre, azaz a rögzített időponttól a Megbízó - a jelen szerződés módosítása nélkül - eltérhet.

**Nyertes ajánlattevő bejelentése és nyilatkozata
a Kbt. 138. § (3) bekezdés szerinti alvállalkozókról¹**

Alulírott **Börzsei Csaba Gyula** a **WESTBER Mérnöki Iroda Kft.** (9700 Szombathely, Jékely Z. u. 15.) képviselőjeként, mint Ajánlatkérő által kiírt **„Tervezés és műszaki ellenőrzés”** tárgyú közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevőként**

bejelentem,

hogy a **Kbt. 138. § (3) bekezdése** alapján **„Tervezés és műszaki ellenőrzés”** tárgyú szerződés, **3. részének** teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vesznek részt:

alvállalkozó#1 neve:
alvállalkozó#1 címe:
alvállalkozó#1 képviselőjének neve:
alvállalkozó#1 elérhetősége:
alvállalkozó#1 adószáma:
alvállalkozó#1 számlaszáma: [...]
az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#1:
az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya:
az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke:

alvállalkozó#1 neve: [...]²
alvállalkozó#1 címe: [...]
alvállalkozó#1 képviselőjének neve: [...]
alvállalkozó#1 elérhetősége:
alvállalkozó#1 adószáma: [...]
alvállalkozó#1 számlaszáma: [...]
az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#1:
az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya:
az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke:

alvállalkozó#1 neve: [...]
alvállalkozó#1 címe: [...]
alvállalkozó#1 képviselőjének neve: [...]
alvállalkozó#1 elérhetősége:
alvállalkozó#1 adószáma: [...]
alvállalkozó#1 számlaszáma: [...]
az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#1:
az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya:
az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke:

A sorszám alatti alvállalkozók vonatkozásában nyilatkozom, hogy nem állnak áll a Közbeszerzési Eljárás során előírt kizáró ok hatálya alatt.

¹ Legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles bejelenteni a nyertes ajánlattevő!

² Bővíthető a bejelentésre kerülő alvállalkozók számának függvényében

³ Bővíthető a bejelentésre kerülő alvállalkozók számának függvényében

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót írásban bejelentek Megbízó részére.
Nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok alatt álló alvállalkozót.

Kelt: Szombathely, 2026. augusztus 26.



H-9700 Szombathely, Jékely Zoltán u. 15.

Adószám: 14145836-2-18

Bank: 10704789-17676100-01006005

.....
Börzsei Csaba Gyula

Ügyvezető

WESTBER Mérnöki Iroda Kft.

NYILATKOZAT ÁTLÁTHATÓSÁGRÓL

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése, 50. § (1) bekezdés c) pontja és a nemzeti vagyonról szóló 2011. évi CXCVI. törvény (Nvt.) 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján

Nyilatkozattevő:

Név	WESTBER Mérnöki Iroda Kft.
Székhely	9700 Szombathely, Jékely Zoltán u.15.
Cégjegyzékszám	Cg. 18 09 114265
Adószám	14145836-2-18
Képviselője eljár	Börzsei Csaba Gyula

Az államháztartásról szóló 2011. évi CXCV. törvény (Áht.) 41. § (6) bekezdése alapján Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata és Polgármesteri Hivatala az átláthatóság ellenőrzése céljából jogosult az átláthatósággal kapcsolatos, Áht. 55. §-ában meghatározott adatokat kezelni.

Az Áht. 55. §-ában meghatározott adatok kezelése érdekében – az államháztartásról szóló törvény végrehajtásáról szóló 368/2011. (XII.31.) Korm.rendelet (Ávr.) 50. §-ában foglaltakra is tekintettel – nyilatkozattevő az alábbi nyilatkozatot teszi.

Alulírott Börzsei Csaba Gyula, mint a WESTBER Mérnöki Iroda Kft. (nyilatkozatot tevő szervezet) képviselője jogosult az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pontja alapján felelősségem tudatában az alábbi

átláthatósági nyilatkozatot

teszem. (A nyilatkozat I., II. és III. részből áll. Minden nyilatkozatot tevő szervezetnek csak a rá vonatkozó, azaz vagy az I., vagy a II., vagy a III. részt kell kitöltenie.)

I.

TÖRVÉNY EREJÉNÉL FOGVA ÁTLÁTHATÓ SZERVEZETEK

A jelen nyilatkozatot nem kell kitöltenie a következő szervezeteknek (a megfelelő aláhúzendó):

- az állam,
- költségvetési szerv,
- köztestület,
- helyi önkormányzat,
- nemzetiségi önkormányzat,
- társulás,
- egyházi jogi személy,
- olyan gazdálkodó szervezet, amelyben az állam vagy a helyi önkormányzat külön-külön vagy együtt 100%-os részesedéssel rendelkezik,
- nemzetközi szervezet,

- külföldi állam,
- külföldi helyhatóság,
- külföldi állami vagy helyhatósági szerv,
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:
..... (az állam megnevezése) szabályozott piacára bevezetett nyilvánosan működő részvénytársaság.

II.

AZ I. PONT ALÁ NEM TARTOZÓ JOGI SZEMÉLYEK VAGY JOGI SZEMÉLYISÉGGEL NEM RENDELKEZŐ GAZDÁLKODÓ SZERVEZETEK

Az általam képviselt szervezet átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont b) alpont szerint olyan belföldi vagy külföldi jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet, amely megfelel a következő feltételeknek:

II/1. tulajdonosi szerkezete, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott tényleges tulajdonosa megismerhető.

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

II/2. az állam, amelyben az általam képviselt gazdálkodó szervezet adóilletőséggel rendelkezik:

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - Magyarország
 - egyéb:, vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:
....., vagy
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:
....., vagy
- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:

(a megfelelő aláhúzendó, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

II/3. nem minősül a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak:

Nyilatkozat az ellenőrzött külföldi társasági minősítésről:

Az általam képviselt szervezet magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság;

vagy

Az általam képviselt szervezet nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzendó. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*

Az általam képviselt szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényben meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzendó)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozás által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest
-------	--------------------------------------	---

II/4. az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet tekintetében a II/1., II/2. és II/3. pont szerinti feltételek fennállnak.

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet megjelölése (név, székhely) *(Ezen pontban a gazdálkodó szervezet nem természetes személy tulajdonosairól kell nyilatkozni. Minden olyan szervezet esetében, amely akárcsak közvetve, de több, mint 25%-os tulajdonnal, szavazati joggal vagy befolyással bír, függetlenül attól, hogy a tulajdonosi szerkezet melyik fokán található, nyilatkozni kell.)*

1.
2.
3.

Nyilatkozat az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 % - os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átláthatóságáról

II/4.1. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **tényleges tulajdonosai** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke
Börzsei Csaba Gyula	9700 Szombathely, Jékely Zoltán u.15.	8348382313	1/2	100%
Börzsei Krisztina	9028 Győr, Erfurti u.21. I. em.6.	8381812194	1/2	0%

II/4.2. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezetek **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- az Európai Unió valamely tagállama:

- Magyarország
 - egyéb:, vagy
 - az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:, vagy
 - a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy
 - olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:
- (A megfelelő aláhúzendő, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

II/4.3. Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet **ellenőrzött külföldi társasági minősítése** (több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzendő. Amennyiben a nyilatkozattevő által képviselt szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.*

Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényben meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerinti meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzendő.)*

Amennyiben az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a

továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	Az általam képviselt gazdálkodó szervezetben közvetlenül vagy közvetetten több mint 25%-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest

III.

CIVIL SZERVEZETEK, VÍZITÁRSULATOK

Az általam képviselt szervezet (a megfelelő aláhúzendő)

- civil szervezet vagy
- vízitársulat

átlátható szervezetnek minősül, azaz az Nvt. 3. § (1) bekezdés 1. pont c) alpont szerint az általam képviselt szervezet

III/1. vezető tisztségviselői megismerhetők.

az általam képviselt szervezet vezető tisztségviselői:

Vezető tisztségviselő	Adószám/adóazonosító

III/2. az általam képviselt szervezet, valamint ennek vezető tisztségviselői nem átlátható szervezetben nem rendelkeznek 25 %-ot meghaladó részesedéssel,

Az általam képviselt szervezet, valamint a ca) pont szerinti vezető tisztségviselői az alábbi szervezet(ek)ben rendelkeznek 25 %-ot meghaladó részesedéssel:

Vezető tisztségviselő	Szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke

--	--	--	--

Ezek a szervezet(ek) átlátható(ak), azaz:

- **III./2.1.** tulajdonosi szerkezetük, a pénzmosás és a terrorizmus finanszírozása megelőzéséről és megakadályozásáról szóló törvény szerint meghatározott **tényleges tulajdonosuk** megismerhető, amelyről az alábbiak szerint nyilatkozom *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges kitölteni):*

Nyilatkozat tényleges tulajdonosokról:

Név	Lakcím	Adószám/ adóazonosító jel	Tulajdoni hányad	Befolyás és szavazati jog mértéke

- **III./2.2.** Ezen szervezet(ek) **adóilletékessége** *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges az adóilletőséget megjelölni):*

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o egyéb:, vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:, vagy
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy
- olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:
(a megfelelőt kérjük aláhúzni, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni)

- **III./2.3.** Ezen szervezet(ek) **ellenőrzött külföldi társasági** minősítése *(több érintett gazdálkodó szervezet esetében szervezetenként szükséges megjelölni):*

Magyarországi székhellyel rendelkezik, így nem ellenőrzött külföldi társaság.

vagy

Nem rendelkezik magyarországi székhellyel. *(A megfelelő aláhúzendő. Amennyiben a szervezet nem magyarországi székhelyű, úgy felmerül annak kérdése, hogy ellenőrzött külföldi társaságnak minősül-e, ezért szükséges az ellenőrzött külföldi társaságnak minősítéssel kapcsolatos következő rész kitöltése.)*

Ezen szervezet a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvényben meghatározott feltételek figyelembe vételével

nem minősül a társasági és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak

vagy

a társasági adóról és az osztalékadóról szóló törvény szerint meghatározott ellenőrzött külföldi társaságnak minősül. *(A megfelelő aláhúzendő.)*

Amennyiben ezen szervezet külföldi személy, illetve az üzletvezetés helye alapján külföldi illetékességű (a továbbiakban együtt: külföldi társaság), de székhelye, illetősége az Európai Unió tagállamában, az OECD tagállamában vagy olyan államban van, amellyel Magyarországnak hatályos egyezménye van a kettős adóztatás elkerülésére, nyilatkozom az adott államban a valódi gazdasági jelenlét tekintetében, az alábbiak szerint:

Adóév	A szervezet megnevezése	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest

- **III/2.4. Ezen szervezetben** *(azaz azon szervezetben, amelyben az általam képviselt szervezetnek, valamint annak vezető tisztségviselőinek 25 %-ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek)* közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal bíró jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező gazdálkodó szervezet átlátható, azaz:

Nyilatkozat azoknak a szervezeteknek az átláthatóságáról, amelyek közvetlenül vagy közvetetten több mint 25 %-os tulajdonnal, befolyással vagy szavazati joggal rendelkeznek olyan gazdálkodó szervezetben, amelyben a civil szervezet, vizitársulat vagy ezek vezető tisztségviselői 25 %-ot meghaladó részesedéssel rendelkeznek:

Gazdálkodó szervezet neve	Adószám	Részesedés mértéke % - ban	Adóilletősége	Tényleges tulajdonos(ok)	Tényleges tulajdonosok adószáma

Adóév	Gazdálkodó szervezet neve, székhelye	A külföldi társaság és adott államban lévő kapcsolt vállalkozási által együttesen saját eszközzel és munkaviszonyban foglalkoztatott munkavállalókkal végzett termelő, feldolgozó, mezőgazdasági, szolgáltató, befektetői, valamint kereskedelmi tevékenységéből származó bevételeinek aránya az összes bevételhez képest			

III./3. az állam, amelyben az általam képviselt szervezet székhelye van:

- az Európai Unió valamely tagállama:
 - o Magyarország
 - o **egyéb:**, vagy
- az Európai Gazdasági Térségről szóló megállapodásban részes állam:, vagy
- a Gazdasági Együttműködési és Fejlesztési Szervezet tagállama:, vagy
- olyan tagállam vagy olyan állam, amellyel Magyarországnak a kettős adóztatás elkerüléséről szóló egyezménye van:

(A megfelelő aláhúzendő, illetve amennyiben nem Magyarország, kérjük az országot megnevezni.)

Kijelentem, hogy az általam képviselt szervezet alapító (létesítő) okirata, illetve külön jogszabály szerinti nyilvántartásba vételt igazoló okirata alapján jogosult vagyok a szervezet képviselésére (és cégjegyzésére).

Felelősségem teljes tudatában kijelentem, hogy a vonatkozó jogszabályokat megismertem, amelyek alapján társaságom átlátható szervezetnek minősül.

Jelen nyilatkozat alapján tudomásul veszem, hogy

- a **nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződést** Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata / Polgármesteri Hivatala kártalanítás nélkül és azonnali hatállyal felmondhatja, ha a nemzeti vagyon hasznosításában részt vevő bármely – a hasznosítóval közvetlen vagy közvetett módon jogviszonyban álló harmadik fél – szervezet a nemzeti vagyon hasznosítására vonatkozó szerződés megkötését követően beállott körülmény folytán már nem minősül átlátható szervezetnek (Nvtv. 11.§ (12) bek.);
- központi költségvetési kiadási előirányzatok terhére olyan jogi személlyel, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezettel nem köthető érvényesen **visszterhes szerződés**, illetve létrejött ilyen szerződés alapján nem teljesíthető kifizetés, amely szervezet nem minősül átlátható szervezetnek. Szombathely Megyei Jogú Város

Önkormányzata / Polgármesteri Hivatala ezen feltétel ellenőrzése céljából, a szerződésből eredő követelések elévüléséig jogosult a jogi személy, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezet átláthatóságával összefüggő, az Áht. 55. §-ban meghatározott adatokat kezelni, azzal, hogy ahol az Áht. 55. § kedvezményezetttről rendelkezik, azon a jogi személyt, jogi személyiséggel nem rendelkező szervezetet kell érteni (Áht. 41. § (6) bek.);

- a valótlan tartalmú átláthatósági nyilatkozat alapján kötött visszerthes szerződést Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata / Polgármesteri Hivatala felmondja vagy – ha a szerződés teljesítésére még nem került sor – a szerződéstől eláll.

Kijelentem, hogy amennyiben jelen nyilatkozatban közölt adatok tekintetében bármilyen változás áll be, akkor a módosult adatokkal kiállított átláthatósági nyilatkozatot a változás bekövetkeztétől számított 8 napon belül megküldöm Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata / Polgármesteri Hivatala részére, vagy amennyiben az általam képviselt szervezet már nem minősül átláthatónak, úgy azt haladéktalanul bejelentem.

Kelt. Szombathely, 2026. augusztus 25.



WESTBER Mérnöki Iroda Kft.

H-9700 Szombathely, Jékely Zoltán u. 15.

Adószám: 14145836-2-18

Bank: 10104789-17676100-01006005

.....
Börzsei Csaba
ügyvezető