

TERVEZÉSI SZERZŐDÉS

amely létrejött egyrészről

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata

- székhelye: 9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.
- képviselőjében eljáró személy: dr. Nemény András polgármester
- adószám: 15733658-2-18
- bankszámlaszám: 10047004-00339791-02020059; 10047004-00339791-02020080; 10047004-00339791-02020073; 10047004-00339791-02020066; 10047004-00339791-02020035; 10047004-00339791-02020042
- telefonszám: +36 94 520 100
- e-mail cím: kozbeszerzes@szombathely.hu

mint megrendelő (továbbiakban: Megrendelő)

másrészről

ASZTERV Mérnöki Iroda Kft.

- székhelye: 9700 Szombathely, Páfrány u. 7.
- képviselőjében eljáró személy: Sopár Katalin ügyvezető
- adószám: 14721458-2-18.
- cégjegyzékszám: Cg. 18 09 108701
- bankszámlaszám: MBH Bank Zrt. 72100330-10043567
- kivitelezői nyilvántartási szám: Cg. 18 09 108701
- telefonszám: +36 70 533 3612
- e-mail cím: soparkati@gmail.com

mint Tervező (továbbiakban: Tervező)

együttesen, mint Szerződő Felek között, az alább kelt helyen és napon, az alábbi tartalommal:

I. Előzmények

1. Felek előzményként rögzítik, hogy Megrendelő, mint ajánlatkérő a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (továbbiakban: Kbt.) 81. §-a szerinti nyílt közbeszerzési eljárást folytatott le **EKR001561562025.** számon **„Szombathelyen TOP Plusz tervezési feladatok I.”** tárgyában.

A közbeszerzési eljárás részei:

- 1. közbeszerzési rész: „Bölcsődék fejlesztése Szombathelyen”
- 2. közbeszerzési rész: „Gyermekjóléti és szociális alapszolg. fejlesztése”
- 3. közbeszerzési rész: „Óvoda fejlesztések Szombathelyen”
- 4. közbeszerzési rész: „Szociális alapszolgáltatások minőségi fejlesztése”
- 5. közbeszerzési rész: „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése”
- 6. közbeszerzési rész: „Egészségügyi alapellátás fejlesztése”
- 7. közbeszerzési rész: „Szakértői feladatok”

2. A Megrendelő - a Kbt. 131. § (1) bekezdése alapján - a közbeszerzési eljárás során közzétett szerződéstervezet, valamint a Tervező ajánlata alapján a „**Szombathelyen TOP Plusz tervezési feladatok I.**” tárgyú közbeszerzési eljárás **7. rész, „Szakértői feladatok”** tekintetében jelen szerződést köti Megrendelővel.
3. A Szerződő Felek a Kbt. 131.§ (2) bekezdése alapján rögzítik, hogy a közbeszerzési eljárás során a Tervező nyertes ajánlatának az alábbi elemei kerültek értékelésre:

Értékelési szempont	Ajánlattevő megajánlása
1. Egyösszegű ajánlati ár (nettó HUF)	2 800 000,- Ft
2. M.2) alkalmassági követelményre megajánlott szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap, min. 0 - max. 36 hónap)	36 hónap
3. M.3) alkalmassági követelményre megajánlott szakember többlet szakmai tapasztalata (hónap, min 0 - max. 36 hónap)	36 hónap

II. A szerződést alkotó dokumentumok:

1. Annak okán, hogy jelen szerződést a Felek a közbeszerzési eljárás alapján kötötték meg, a Felek kijelentik, hogy teljes megállapodásukat nem kizárólag jelen szerződés törzsszövege tartalmazza. A közbeszerzési eljárás során keletkezett valamennyi dokumentumot úgy kell tekinteni, mint amelyek a jelen szerződés elválaszthatatlan részeit képezik, azzal együtt olvasandók és értelmezendők, különös tekintettel az alábbi dokumentumokra:
 - A. az ajánlati felhívás,
 - B. a Kbt. 57. § (1) bekezdés b) pontja szerinti ún. ajánlattételi dokumentáció (Közbeszerzési Dokumentumok),
 - C. a közbeszerzési eljárásban közzétett műszaki leírás (Közbeszerzési Dokumentumok),
 - D. a közbeszerzési eljárásban közzétett árszatlan költségvetés (Közbeszerzési Dokumentumok),
 - E. a közbeszerzési eljárás során a kiegészítő tájékoztatás keretében adott információk,
 - F. a Tervező nyertes ajánlata.
2. A fenti dokumentumok közötti, ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén a dokumentumok hierarchiája (említési sorrendben a legmagasabb rendűvel kezdve) a következő: kiegészítő tájékoztatásra adott ajánlatkérői válaszok (amennyiben erre sor került), az ajánlati felhívás, Közbeszerzési Dokumentumok, a Tervező nyertes ajánlata. A jelen alpontban említett dokumentumok együttesen: „szerződéses okmányok”.
3. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a műszaki tartalommal kapcsolatosan ugyanazon kérdésre vonatkozó bármely eltérés, ellentmondás, értelmezési nehézség esetén - különösen a műszaki leírás és a költségvetés eltérése, ellentmondása esetén - a műszaki tartalomról a Megrendelő jogosult nyilatkozni, illetve köteles dönteni.
4. Jogszabályi rendelkezést kivéve semmis minden olyan kikötés, amely ellentétes a fentiekben felsorolt dokumentumok valamelyikével.
5. Felek kijelentik, hogy az említett dokumentumok ugyan fizikailag nem kerülnek a szerződéshez csatolásra, azonban mindkét fél által ismert azok tartalma.

III. A szerződés tárgya

1. A Tervező köteles a jelen szerződés 1. számú mellékletében támogatási programokhoz (a továbbiakban: projektekhez) kapcsolódóan az egyes kivitelezési tervek tekintetében

- az **éghajlatváltozási reziliencia vizsgálatot és dokumentációt**,
- az egyes beruházásokat megelőző, a tervezett állapotokat, és a megvalósult létesítmények **biológiai aktivitás értékének számítását, és a vonatkozó nyilatkozatot**

a hatályos jogszabályokban foglalt előírásoknak, valamint a Közbeszerzési Dokumentumok Műszaki leírásában foglaltaknak megfelelően elkészíteni.

2. A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a szerződéses feladatok magukban foglalnak továbbá minden olyan feladatot, illetve tevékenységet is, amelyek a szerződésben és mellékleteiben nincsenek specifikálva, de azzal összefüggésben a Tervező feladataihoz a szakmai szokások alapján rendszerint hozzátartoznak, illetve a feladatok természetéből adódóan az egyes szakértői vizsgálatok, illetve dokumentumok, vagy nyilatkozatok elkészítéséhez szükségesek.

IV. A tervezői díj

1. A Tervező a szerződés tárgyának megvalósításáért, az elvégzett munka ellenértékéért **nettó 2 800 000,- Ft + ÁFA összegű** tervezői díjra jogosult.
2. Felek rögzítik, hogy a tervezői díj megállapításának alapjául a Közbeszerzési dokumentumok részeként kiadott árazatlan költségvetési kiírás szolgált.
3. A tervezői díj tartalmazza a jelen szerződés III. pontjában meghatározott valamennyi feladat díját, továbbá minden olyan feladat elvégzését, amely a Közbeszerzési Dokumentumok Műszaki leírásából, vagy az adott támogatási program pályázati leírásából, illet útmutatójából megállapíthatóan, vagy a szerződés teljesítéséhez szükséges, függetlenül attól, hogy az adott feladat, feltétel, illetve munkanem a kiadott költségvetésben, vagy egyéb kiadott dokumentumban tételesen szerepel-e, vagy sem, és/vagy amelynek, természete folytán, műszaki nagyságrendje pontosan előre nem volt meghatározható.
- 3.1 A Szerző Felek rögzítik, hogy a tervezői díj magában foglalja - a szerzői jogról szóló 1999. évi LXXVI. törvény 16. § (4) bekezdésére figyelemmel - a szellemi alkotás felhasználásért járó ellenszolgáltatást.

V. Fizetési feltételek

1. A Megrendelő a számla ellenértékét a Polgári Törvénykönyvről szóló 2013. évi V. törvény 6:130. § (1)-(2) bekezdése alapján a számla kézhezvételétől számított 30 napon belül átutalással egyenlíti ki.
2. Amennyiben a Tervező a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe a Megrendelő a számla ellenértékét - a 2013. évi V. törvény 6:130. § (1) és (2) bekezdésétől eltérően - a Kbt. 135. § (3) bekezdése alapján a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. §-re figyelemmel az alábbiak szerint egyenlíti ki:

a) az ajánlattevőként szerződő felek annak megfelelően nyújtják be számlájukat az ajánlatkérőnek, hogy közülük melyik mekkora összegre jogosult az ellenszolgáltatásból. Az egyes ajánlattevőként szerződő felek a számla benyújtásával egyidejűleg nyilatkoznak arról, hogy az általuk a teljesítésbe bevont alvállalkozók egyenként mekkora összegre jogosultak az ellenszolgáltatásból;

b) az ajánlattevőként szerződő felek mindegyike az általa kiállított számlában részletezi az alvállalkozói teljesítés, valamint az ajánlattevői teljesítés mértékét;

c) a számlában feltüntetett alvállalkozói teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél a számla kézhezvételét követő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőknek;

d) az ajánlattevőként szerződő fél - amennyiben erre korábban még nem került sor - haladéktalanul kiegyenlíti az alvállalkozók számláit, vagy az alvállalkozóval kötött szerződésben foglaltak szerint az alvállalkozói díj egy részét visszatartja;

- e) az ajánlattevőként szerződő felek átadják az ajánlatkérőnek az alvállalkozói követelések kiegyenlítését igazoló átutalások igazolásainak másolatait;
- f) az ajánlattevőként szerződő felek által benyújtott számlában megjelölt, ajánlattevői teljesítés ellenértékét az ajánlatkérőként szerződő fél az e) pont szerinti dokumentumok beérkezését követő tizenöt napon belül átutalja az ajánlattevőként szerződő feleknek;
- g) ha az ajánlattevőként szerződő felek valamelyike a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét nem teljesíti, az ellenszolgáltatás fennmaradó részét az ajánlatkérő visszatartja, és az akkor illeti meg az ajánlattevőt, ha az ajánlatkérő részére igazolja, hogy a d) vagy az e) pont szerinti kötelezettségét teljesítette, vagy hitelt érdemlő irattal igazolja, hogy az alvállalkozó nem jogosult az ajánlattevő által az a) pont szerint bejelentett összegre vagy annak egy részére.

2.1 A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy a Kbt. 135. § (3) és (5) bekezdése alapján - a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § (3) bekezdésére figyelemmel - a részszámla, illetve végszámla tekintetében alkalmazza a jelen szerződés V.2) pontjában rögzített kifizetési rendet.

3. Számlázási ütemek

3.1 A Megrendelő 11 db részszámla és végszámla kiállításának lehetőségét biztosítja.

- **1-6. számú részszámlák:**

A Tervező az 1. számú mellékletben megjelölt valamennyi projekt tekintetében, projektenként külön-külön az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat elvégzését, dokumentálását követően, a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult egy-egy részszámlát benyújtani.

Az egyes részszámlák összege a Tervező által a közbeszerzési eljárás során benyújtott árazott költségvetésben, az adott projekt tekintetében megjelölt „rezilienciavizsgálat elvégzése, dokumentálása, és Megrendelő részére történő átadása” elnevezésű költségvetési tétel összege + ÁFA.

- **7-11. számú részszámlák:**

A Tervező az 1. számú mellékletben megjelölt, tetszőlegesen választott 5 db projekt tekintetében, projektenként külön-külön a biológiai aktivitás érték számítás szakértői feladatának maradéktalan elvégzését, a megvalósult létesítmény biológiai aktivitás mérésének, a szükséges számításoknak elvégzését, valamint dokumentálását, illetve nyilatkozat kiállítását követően, a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult egy-egy részszámlát benyújtani.

Az egyes részszámlák összege a Tervező által a közbeszerzési eljárás során benyújtott árazott költségvetésben, az adott projekt tekintetében megjelölt „biológiai aktivitás érték számítás szakértői feladatainak ellátása” elnevezésű költségvetési tétel összege + ÁFA.

- **A végszámla:**

A Tervező az 1. számú mellékletben megjelölt, utolsónak maradt 1 db projekt tekintetében a biológiai aktivitás érték számítás szakértői feladatának maradéktalan elvégzését, a megvalósult létesítmény biológiai aktivitás mérésének, a szükséges számításoknak elvégzését, valamint dokumentálását, illetve nyilatkozat kiállítását követően, a Megrendelő által kiállított teljesítési igazolás alapján jogosult részszámlát benyújtani.

A végszámla összege a Tervező által a közbeszerzési eljárás során benyújtott árazott költségvetésnek, az adott projekt tekintetében megjelölt „biológiai aktivitás érték számítás szakértői feladatainak ellátása” elnevezésű költségvetési tétel összege + ÁFA.

3.2. A Felek rögzítik, hogy a részszámla és a végszámla benyújtásának feltétele a Megrendelő által kiadott teljesítési igazolás.

3.3. A számlákat a Megrendelő nevére kell kiállítani, és a Megrendelőhöz kell benyújtani az általános forgalmi adóról szóló törvény 163. § (2) bekezdésében meghatározott határidőn belül. A számlának tartalmaznia kell: a tevékenység pontos

meghatározását; Tervező bankjának nevét, bankszámlaszámát, adószámát; Megrendelő nevét, címét adószámát; tervezői szerződés számára történő hivatkozást, a szerződés tárgyára történő hivatkozást, a „részszámla” vagy „végszámla” megnevezést, továbbá a tevékenység pontos meghatározását és annak TEÁOR/VTSZ/TE SZOR számát, a projektazonosítót, az alvállalkozói teljesítés mértékét.

A kifizetések a Vállalkozó 72100330-10043567 számú számlájára történő átutalással történnek.

- 3.3.1 A Tervező jogosult elektronikus számlát benyújtani a magyarorszag.hu/szűf portálon keresztül, az „önkormányzat” / „Szombathely” / „Elektronikus számlák beküldése” felületen vagy az EKR rendszerbe (Elektronikus Közbeszerzési Rendszer) való feltöltéssel.
4. Késedelmi kamat: Fizetési késedelem esetén Megrendelő a Ptk. 6:155. §-ában foglaltak szerinti késedelmi kamat megfizetésére kötelesek. Tervező számláján szereplő minden ezzel ellentétes rendelkezés esetén is a fenti szabály érvényesül a Felek viszonylatában.
5. A Kbt. 136. § rendelkezéseinek megfelelően Megrendelő előírja, hogy Tervező:
- a) nem fizethet, illetve számolhat el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, amelyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontja szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és amelyek a nyertes ajánlattevő adóköteles jövedelmének csökkentésére alkalmasak;
 - b) a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét az ajánlatkérő számára megismerhetővé teszi és a Kbt. 143. § (3) bekezdése szerinti ügyletekről az ajánlatkérőt haladéktalanul értesíti.
6. A Megrendelő köteles dokumentálni a szerződés teljesítésére vonatkozó adatokat, ennek keretében köteles ellenőrizni és dokumentálni azon szerződéses kötelezettségek teljesítését, amelyeket a közbeszerzési eljárásban az értékelés során figyelembe vett, valamint minden, a szerződésben foglaltaktól eltérő teljesítést, annak okait és - adott esetben - a szerződésszegéssel kapcsolatos igények érvényesítését.
7. A Szerződő Felek rögzítik, hogy a beszerzés forrása
- a TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SH1-2024-00001. azonosító számú,
 - a TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SH1-2024-00002. azonosító számú
 - a TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SH1-2024-00003. azonosító számú
 - a TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SH1-2024-00004. azonosító számú
 - a TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SH1-2024-00005. azonosító számú
 - a TOP_PLUSZ-3.4.1-23-SH1-2024-00006. azonosító számú

pályázati támogatásokból áll rendelkezésre.

VI. A teljesítési határideje, helye és módja:

1. A teljesítési határidők:

- 1.1 A Tervező köteles valamennyi projekt tekintetében **a meglévő állapot és a tervezett állapot** biológiai aktivitás **érték** számítását, valamint az egyes **nyilatkozatok elkészíteni legkésőbb az egyes projektekhez kapcsolódóan a teljes körű kiviteli tervek átadását követő 5 napon belül.**
- 1.2 A Tervező köteles valamennyi projekt tekintetében **a megvalósult létesítmény** biológiai aktivitás **érték** számítását, valamint **dokumentumok kiállítását legkésőbb az egyes projektekhez kapcsolódó műszaki átadás-átvételi eljárás lezárását követő 2 napon belül elvégezni.**

- 1.3 A Tervező köteles valamennyi projekt tekintetében az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálatot elkészíteni, valamint az éghajlatváltozási rezilienciavizsgálat dokumentációját átadni **legkésőbb az egyes projektekhez kapcsolódóan a teljeskörű kiviteli tervek átadását követő 5 napon belül.**
- 1.4 A Szerződő Felek - a teljesítési határidők tekintetében - rögzítik, hogy a Megrendelő köteles a Tervező rendelkezésére bocsátani az egyes projektek tekintetében a teljeskörű kiviteli terveket dokumentált módon, valamint a Megrendelő köteles írásban értesíteni a Tervezőt az egyes projektek műszaki átadás-átvételi eljárásának lezárásáról.

2. A teljesítés helye:

Szombathely Megyei Jogú Város Polgármesteri Hivatala (9700 Szombathely, Kossuth L. u. 1-3.).

3. A teljesítés módja:

- 3.1 A Tervező köteles legkésőbb a szerződéskötés napjára – Az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X.30.) Kormányrendelet 11. §-a alapján – felelősségbiztosítást kötni, amelynek mértéke: legalább 2 millió HUF/év és legalább 1 millió HUF/káresemény. A Tervező meglévő biztosításának megfelelő kiterjesztésével is teljesítheti a biztosítás tekintetében rögzített feltételeket.
- 3.1.1 A Szerződő Felek rögzítik, hogy a Kbt. 131. § (4) bekezdése alapján a Tervező (nyertes ajánlattevő) visszalépésének tekintik,
- amennyiben a Tervező a jelen szerződésben előírt mértékű és típusú biztosítást a szerződés megkötésekor nem igazolja, illetve a vonatkozó biztosítási kötvényt legkésőbb a szerződéskötést követő 30 napon belül nem mutatja be,
 - amennyiben a Tervező által bemutatott biztosítási ajánlat, illetve kötvény nem felel meg a jelen szerződésben előírt feltételeknek.
- 3.2 A Megrendelő a Kbt. 132. §-a alapján különleges szerződés teljesítési feltételeket nem határoz meg.

VII. Az átadás-átvételi eljárás

1. A Tervező a jelen szerződésnek megfelelően elkészített nyilatkozatokat, dokumentumokat a jelen fejezet szerint lefolytatott átadás-átvételi eljárás keretében adja át a Megrendelő részére.
- 1.1 A Felek az átadás-átvételtől külön jegyzőkönyvet vesznek fel. Az átadás-átvételi jegyzőkönyvben a Megrendelő nyilatkozik arról, hogy a nyilatkozatok, illetve dokumentumok a teljesítési határidőben átadásra kerültek.
2. A Tervező a szerződés teljesítése során elkészített nyilatkozatokat, illetve dokumentumokat egyes projektenként 2 db papír alapú és 2 db digitális példányban köteles a Megrendelő rendelkezésére bocsátani. A digitális szállítás része a teljes dokumentáció .pdf formátumú változata, valamint a szerkeszthető alapidokumentumok .doc, .xls, .pla, .dwg, és .jpg vagy .tif formátumban.
3. Amennyiben a Tervező által készített dokumentumok, illetve nyilatkozatok tartalmában hibák, elhagyások, ellentmondások vagy más hiányosságok merülnek fel, akkor azokat a Tervező köteles az egyes támogatási programokkal lezárásáig a saját költségén – bármilyen korábbi hozzájárulás vagy jóváhagyás ellenére – kijavítani, illetve szükségére szerint a nyilatkozatot, dokumentumokat módosítani.

- 3.1 A Tervező a nyilatkozat, illetve a dokumentumok esetleges hibáiért akkor is felelősséggel tartozik, ha a Megrendelő a hibás nyilatkozatot, illetve dokumentumokat az adott feladat teljesítését korábban elfogadta vagy jóváhagyta.
- 3.2 A Tervező köteles a jelen szerződés VII.3) pontja szerint a nyilatkozatok, illetve dokumentumok kijavítását vagy módosítását, a Megrendelő írásbeli jelzését követően legkésőbb 5 munkanapon belül elvégezni, és a kijavított, illetve módosított nyilatkozatokat, illetve dokumentumokat a Megrendelő rendelkezésére bocsátani.

VIII. Alvállalkozó igénybevétele

1. A Tervező köteles a Megrendelőnek a szerződés megkötésének időpontjában, majd – a később bevont alvállalkozók tekintetében – a szerződés teljesítésének időtartama alatt előzetesen valamennyi olyan alvállalkozót bejelenteni, amely részt vesz a szerződés teljesítésében. (A bejelentésről szóló nyilatkozat jelen szerződés 2. sz. mellékletét képezi.)
 - 1.1 A Tervező köteles a jelen szerződés IX.1. pontjában megjelölt bejelentésben az alvállalkozó megnevezését, elérhetőségét (székhely, e-mail cím, telefonszám) valamint a képviselőre jogosultat megjelölni.
 - 1.2 A Tervező köteles a Megrendelőt tájékoztatni a szerződés teljesítésének időtartam alatt az alvállalkozók bejelentésben közölt adatainak változásáról.
 - 1.3 A Tervező jelen szerződés aláírásával egyidejűleg nyilatkozik arról, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró ok hatálya alatt álló alvállalkozót.
2. A szerződés teljesítése során a tervező által bemutatott valamely szervezet vagy szakember bevonásától nem lehet eltekinteni olyan esetben, ha az érintett szerződés sajátos tulajdonságait figyelembe véve az adott személy (szervezet) igénybevétele a közbeszerzési eljárásban az ajánlatok értékelésekor meghatározó körülménynek minősült. Ilyen esetben csak a jogutódlás olyan eseteiben változhat a bevont szervezet, ha az új szervezet az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény – különös tekintettel a Kbt. 76. § (3) bekezdés b) pontjaserinti esetben az értékelt személyi állomány – tekintetében az eljárásban bemutatott szervezet jogutódjának tekinthető. Az értékeléskor meghatározó szakember személye csak Megrendelő hozzájárulásával és abban az esetben változhat, ha az értékeléskor figyelembe vett minden releváns körülmény tekintetében az értékelttel egyenértékű szakember kerül bemutatásra.
3. Felek rögzítik, hogy Megrendelő a 322/2015 (X.30.) Korm. rendelet 27. § alapján a szerződés teljesítése során ellenőrzi, hogy a teljesítésben csak a Kbt. 138. § (2) és (3) bekezdésében foglaltaknak megfelelő alvállalkozó vesznek igénybe.

IX. A szerződést biztosító mellékkötelezettségek

1. A Tervező a **biológiai aktivitás érték számítása, nyilatkozat, illetve dokumentum készítése tekintetében** Ptk. 6:186. §-a alapján, ha olyan okból, amelyért ő vagy alvállalkozója, teljesítési segédje felelős, késedelembe esik, **az érintett projekt vonatkozásában a költségvetésben a „rezilienciavizsgálat elvégzése, dokumentálása, és Megrendelő részére történő átadása” elnevezésű költségvetési tétel nettó 1%-ának** megfelelő mértékű napi **késedelmi kötbér** megfizetésére vállal kötelezettséget minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbért egyes projektenként legfeljebb 30 napi tétel tekintetében lehet érvényesíteni. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Tervezőt a szerződésszerű teljesítés alól.
 - 1.1 A Tervező a **rezilienciavizsgálat és dokumentumok készítése tekintetében** Ptk. 6:186. §-a alapján, ha olyan okból, amelyért ő vagy alvállalkozója, teljesítési segédje felelős, késedelembe esik, **az érintett projekt vonatkozásában a költségvetésben a „biológiai aktivitás érték számítás szakértői feladatainak ellátása” elnevezésű költségvetési tétel nettó 1%-ának** megfelelő mértékű napi **késedelmi kötbér** megfizetésére vállal kötelezettséget minden késedelemmel érintett naptári nap után. A késedelmi kötbért projektenként legfeljebb 30 napi tétel tekintetében lehet érvényesíteni. A késedelmi kötbér megfizetése nem mentesíti a Tervezőt a szerződésszerű teljesítés alól.

2. Megrendelő fenntartja magának a jogot, hogy a szerződéstől egyoldalú nyilatkozattal elálljon vagy a szerződést azonnali hatállyal felmondja, amennyiben valamely projekt tekintetében a késedelem a 30 napot meghaladja, és a Tervező érdekkörében felmerült olyan okból következik be, amelyért felelős. A Ptk. 6:187. § (1) bekezdése alapján elállás, azonnali hatályú felmondás esetén a Tervező **a nettó tervezői díj 30%-ának** megfelelő összegű **meghiúsulási kötbér** megfizetésére köteles. A késedelem jogkövetkezmenyei nem alkalmazhatók abban az esetben, ha az a Megrendelő szerződésben vállalt kötelezettségeinek megszegéséből fakadnak. Amennyiben Megrendelő a Kbt. 143. § (2)-(3) bekezdéseiben előírt felmondási kötelezettség teljesítésére kényszerül, a Szerződést Felek meghiúsultnak tekintik.
3. A Megrendelő a kötbér mellett érvényesítheti a kötbért meghaladó kárát. Megrendelő a Ptk. 6:187. § (3) bekezdésében foglaltakra figyelemmel a szerződésszegéssel okozott kárának a megtérítését akkor is követelhetik, ha kötbérgényét nem érvényesítette.
4. Megrendelő a kötbér, illetőleg egyéb kárigényéről köteles haladéktalanul írásban értesíteni Tervezőt.
5. A meghiúsulási kötbér érvényesítése esetében annak összegéből az addig felmerült késedelmi kötbér összege levonásra kerül.
6. A Tervező által elismert kötbérek a felmerülésükkor esedékes, lejárt pénzkövetelésnek minősülnek. Megrendelő kötbérgényről szóló írásbeli nyilatkozata után Tervező haladéktalanul, de legkésőbb 3 munkanapon belül írásban köteles nyilatkozni annak elismeréséről vagy az elismerés megtagadásáról. Az elismert kötbérgények a Tervező által kiállított esedékes számla ellenértékéből azonnal levonásra kerülnek úgy, hogy azokat a Tervező köteles az általa kiállított számlában levonásba helyezni. Megrendelő a kötbérgényét a beszámításon kívül jogosult más módon is érvényesíteni.

XI. A Felek képviselői

1. Megrendelő képviseletében eljáró fél:
 - a. név: Dr. Gyuráczné dr. Speier Anikó osztályvezető
 - b. telefon: +36 94 520-205
 - c. email: speier.aniko@szombathely.hu
2. Tervező meghatalmazott képviselője:
 - a. név: Sopár Katalin
 - b. telefon: +36 70 533 3612
 - c. email: soparkati@gmail.com
3. Fent meghatározott képviselők jogosultak állásfoglalásra, nyilatkozattételre, teljesítés igazolására és minden olyan megállapodás megkötésére, amely a szerződés teljesítésével összefügg, de nem minősül annak módosításának.
4. Bármilyen értesítést, kommunikációt; amely a jelen Szerződés alapján a Felek között az építési naplón kívül történik, írásba kell foglalni. Felek megállapodnak abban, hogy írásbeli közlésnek minősül:
 - A személyesen átnyújtott és igazoltan átvett dokumentum;
 - Az ajánlottan feladott postai levél;
 - A futár, vagy egyéb, kézbesítést hivatásszerűen és dokumentáltan végző szolgáltató útján végzett kézbesítés,
 - A jelen Szerződésben rögzített emailcímekre küldött emailüzenet.
 - A postai átvétel igazolását tartalmazó tértivevény az értesítés kézbesítését igazolja.
 - Az értesítést akkor is kézbesítettnek kell tekinteni, ha a tértivevény „nem fogadta el”, „nem kereste”, „elköltözött”, illetve „ismeretlen” jelzéssel érkezik vissza, vagy egyéb hasonló ok miatt nem kézbesíthető. A nyilatkozat másik Fél részére történő megküldésének bizonyítása - vita esetén - a küldő Felet terheli.

5. A kijelölt képviselők kinevezhetnek további kapcsolattartó személyeket, akik nevét és hatáskörét kölcsönösen közlik egymással. A kijelölt képviselő személyének változásáról a változást megelőzően 2 munkanappal közlik a felek a másik féllel.

XII. A szerződés hatálybalépése

1. A Megrendelő tájékoztatja a Tervezőt, hogy a szükséges fedezet biztosítása érdekében - a fedezetihiány mértékétől függően - vagy többlet támogatás iránti kérelmet fog előterjeszteni, vagy a szükséges fedezetet a közgyűlés döntése alapján saját forrásból biztosítja.
2. A Szerződő Felek - a Kbt. 53. § (6) bekezdése és 135. § (12) bekezdése, valamint a Ptk. 6:116. § (1) bekezdése alapján - a feltételes közbeszerzési eljárásra tekintettel felfüggesztő feltételként rögzítik, hogy a szerződés hatálybalépésének feltétele a Megrendelő többlet támogatás iránti kérelmének az elfogadása, vagy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a fedezet biztosításáról szóló döntése.
- 2.1 Támogatási kérelem előterjesztése esetén a Megrendelő köteles a Tervezőt írásban tájékoztatni a többlet támogatás iránti kérelem elfogadásáról, vagy elutasításáról a támogató döntésének a kézhezvételét követő 5 munkanapon belül.
- 2.2 Amennyiben a többlet támogatás iránti kérelem elfogadására kerül, akkor a többlet támogatás iránti kérelem elfogadásáról szóló tájékoztatás Tervező által történő átvételét követő 3. munkanapon lép hatályba a szerződés.
- 2.3 A Szerződő Felek megállapodnak abban, hogy amennyiben a támogató a többlet támogatása iránti kérelemnek részben ad helyt, vagy elutasítja, akkor a szerződés abban az esetben lép hatályba, amennyiben a Megrendelő a hiányzó fedezetet saját forrásból biztosítani tudja.
3. Amennyiben a Megrendelő a hiányzó fedezetet saját forrásból biztosítja, akkor a szerződés Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének saját forrás biztosításáról szóló döntésének napján lép hatályba.
4. Amennyiben a szerződés teljesítéséhez szükséges fedezet a Megrendelő nyilatkozata szerint a közbeszerzési eljárás eredményéről szóló döntés időpontjában rendelkezésre áll, akkor a szerződés a szerződés aláírásának napján lép hatályba.
5. A szerződés hatálybalépésére legfeljebb a szerződéskötéstől számított 6 hónap áll rendelkezésre, ezt követően a Felek szabadulnak a kötelemből.

XIII. A szerződés módosítása

1. Jelen szerződés módosítására kizárólag a Kbt. 141. §-nak megfelelő módon, az ott szabályozott esetekben kerülhet sor.
2. A szerződés módosításával kapcsolatos költségeket és kiadásokat (ideértve a hatósági díjakat is) annak a szerződő félnek kell viselnie, akinek az érdekkörében felmerült okból a szerződés módosításra került.
3. Semmis a szerződés módosítása, ha az arra irányul, hogy a Tervezőt mentesítsék az olyan szerződésszegés (illetve szerződésszegésbe esés) és annak jogkövetkezményei - ide nem értve a felmondás vagy elállás jogának gyakorlását - alkalmazása alól, amelyért felelős (illetve felelős lenne), vagy amely arra irányul, hogy Megrendelő átvállalja a Tervezőt terhelő többletmunkaköltségeket vagy indokolatlanul egyéb, a szerződés alapján a nyertes ajánlattevőt terhelő kockázatokat.

XIV. A szerződés megszűnése és megszüntetése

1. Megrendelő a szerződést felmondhatja, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - a szerződéstől elállhat, ha:

- a. feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. § alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
 - b. Tervező nem biztosítja a Kbt. 138. §-ban foglaltak betartását, vagy Tervező személyében érvényesen olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg a Kbt. 139. §-ban foglaltaknak; vagy
 - c. az EUMSZ 258. cikke alapján a közbeszerzés szabályainak megszegése miatt kötelezettségszegési eljárás indult, vagy az Európai Unió Bírósága az EUMSZ 258. cikke alapján indított eljárásban kimondta, hogy az Európai Unió jogából eredő valamely kötelezettség tekintetében kötelezettségszegés történt, és a bíróság által megállapított jogsértés miatt a szerződés nem semmis.
2. Megrendelő köteles a szerződést felmondani, vagy - a Ptk.-ban foglaltak szerint - attól elállni, ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a szerződő fél tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
3. Megrendelő jogosult és egyben köteles a szerződést felmondani - ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon -, ha
- a. a nyertes ajánlattevőben közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy személyes joga szerint jogképes szervezet, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel;
 - b. a nyertes ajánlattevő közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személyben vagy személyes joga szerint jogképes szervezetben, amely tekintetében fennáll a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont kb) alpontjában meghatározott feltétel.
- Fenti esetben a Tervező a szerződés megszűnése előtt már teljesített szolgáltatás szerződésszerű pénzbeli ellenértékére jogosult.
4. A jelen szerződésben meghatározott elállási ok bekövetkezése esetén a Megrendelő a Tervezőhöz intézett egyoldalú jognyilatkozattal felmondhatja a szerződést, illetve attól elállhat. A Megrendelő felmondás vagy elállás esetén a már teljesített munkafolyamatok megfizetésére köteles, egyéb kártalanításra a Tervező nem tarthat igényt.
5. Megrendelő azonnali hatállyal felmondhatja a szerződést (elállhat a szerződéstől), ha:
- a. Tervező szerződéses kötelezettségeit súlyosan vagy ismételten megszegi (súlyosnak minősül az a szerződésszegés, amely a feladat határidőre történő megvalósulását veszélyeztetni, vagy a jogszabályok megsértésével jár);
 - b. Tervező a Megrendelő által adott ésszerű határidőn belül nem tesz eleget a felhívásnak, hogy szerződéses kötelezettségeinek eleget tegyen;
 - c. Tervező tevékenysége során olyan esemény történik vagy Tervező érdekkörébe tartozó személy olyan magatartást tanúsít, amely a Megrendelő jó hírnevét veszélyeztetheti (ennek megítélése Megrendelő diszkrecionális joga);
 - d. Tervező csődeljárás alá kerül, felszámolás vagy végelszámolási eljárást kezdeményeznek vele szemben, felfüggeszti gazdasági tevékenységét, beszünteti kifizetéseit, vagy egyéb módon fizetéképtelenné válik; - az adóssal kötött szerződéstől a fizetési haladék időtartama alatt nem lehet elállni. [csődeljárásról és a felszámolásról szóló 1991. évi XL. törvény 11. § (2) bekezdés h) pontja]
 - e. jogerős elmarasztaló határozatot hoznak Tervező szakmai tevékenységét érintő szabálysértés vagy bűncselekmény miatt;
 - f. az adott kötelezettségre előírt teljesítési határidő előtt nyilvánvalóvá válik, hogy Tervező a munkát csak számottevő késéssel vagy - a fogyatékoság kiküszöbölésére tűzött méltányos határidő eltelte ellenére is - hibásan tudja elvégezni.
6. A felmondás a Tervező általi kézhezvétellel válik hatályossá.

7. A szerződés felmondása esetén az elkészült munka a felmondás időpontjáig – arányos ellenszolgáltatás fejében – megilleti a Megrendelőt, a Tervező pedig jogosult a szerződés megszűnése előtt szerződésszerűen teljesített munkák pénzületi ellenértékére. Megrendelő a még nem teljesített rész tekintetében megíúsulási kötbérre jogosultak, amennyiben a szerződés Tervezőnek felróhatóan szűnt meg.
8. A szerződés felmondása vagy más okból történő megszűnése esetén a megszűnéstől számított 15 napon belül a Felek kötelesek egymással elszámolni. A szerződés megszűnése nem érinti az elszámolási és titoktartási kötelezettségeket.

XV. Vegyes és záró rendelkezések

1. Felek kötelesek mindent megtenni annak érdekében, hogy közvetlen tárgyalással, békés úton rendezzék a közöttük esetlegesen felmerülő mindenféle nézeteltérést vagy jogvitát.
2. Amennyiben a közvetlen tárgyalások nem vezetnek eredményre, Felek a pertárgy értékétől függően kikötik a Megrendelő székhelye szerint területileg illetékes járásbíróság vagy törvényszék kizárólagos illetékességét a jogvita elbírlására.
3. Jelen szerződésben nem szabályozott kérdésekben a Polgári Törvénykönyv, a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény és végrehajtási rendeletei, valamint az egyéb ágazati jogszabályok előírásai irányadóak. A műszaki tényállások tekintetében keletkezett véleményeltérések esetén mindkét fél kérheti szakértő kijelölését. A szakértőt Felek közösen jelölik ki. Amennyiben Felek 5 munkanapon belül nem tudnak megegyezni egy igazságügyi szakértő személyében, Felek független szakértő kijelölését kéri közjegyzőtől.
Felek kötelesek a közjegyzői költségeket – beleértve a szakértő költségeit is – a nyertesség, illetve veszteség arányában viselni.

A vita eldöntésének szakértő elé rendelése esetén a következő rendelkezések alkalmazandók:

- (a) A szakértő meghívja a Feleket egy szóbeli vitára és lehetővé teszi az álláspontok írásbeli rögzítését.
 - (b) Amennyiben jelen Szerződés másként nem rendelkezik, Felek a szakértő költségeket – beleértve a kirendelés költségét is – a nyertesség, illetve veszteség arányában viselik.
 - (c) A vita a munkák előrehaladását és a teljesítési határidőket nem érinti kivéve, ha a szakértő a Tervező részére dönt és megállapítja, hogy a vita eldöntéséig a Tervező nem tudott volna teljesíteni.
 - (d) A szakértő döntését Felek magukra kötelezőnek és véglegesnek ismerik el.
4. Amennyiben a szolgáltatás nyújtása során a kapcsolódó jogszabályok vagy szabványok, kötelező előírások változnak, és ezen változások az elvégzendő munkát befolyásolják, az ebből eredő költségek Megrendelőt terhelik.
 5. Szerződő Felek tudomásul veszik, hogy jelen szerződés a közbeszerzési törvény értelmében nyilvános, annak tartalma közérdekű adatnak minősül. Ez alól azon adatok köre képez csak kivételt, amelyet Tervező a Kbt. 44. §-ban foglaltak szerinti üzleti titoknak nyilvánított.
 6. Felek rögzítik, hogy a jelen szerződés teljesítésével összefüggésben egymás rendelkezésére bocsátott személyes adatokat az Európai Parlament és a Tanács által kibocsátott, a természetes személyeknek a személyes adatok kezelése tekintetében történő védelméről és az ilyen adatok szabad áramlásáról, valamint a 95/46/EK rendelet hatályon kívül helyezéséről szóló általános adatvédelmi rendeletének („GDPR”), az esetleges további, az Európai Unió által alkotott – közvetlenül alkalmazandó – jogi normáknak, továbbá az információs önrendelkezési jogról és az információszabadságról szóló 2011. évi CXII. törvény rendelkezéseinek megfelelően kezelik.
 7. Abban az esetben, ha jelen szerződés bármely rendelkezése részben vagy egészben érvénytelennek minősülne, az nem eredményezi a szerződés többi rendelkezésének érvénytelenségét. Az érvénytelen rendelkezés helyébe a felek érvényes rendelkezést iktatnak be, amennyiben ez a szerződés szabályszerű teljesítéséhez szükséges.

8. Jelen szerződés aláírására a Szombathely MJV Önkormányzatának kötelezettségvállalási, utalványozási, ellenjegyzési és érvényesítési eljárásról szóló 6/2019 (XI.11.) sz. polgármesteri utasítás alapján Dr. Horváth Attila alpolgármester jogosult.
9. Jelen szerződést hat, egymással szó szerint megegyező, eredeti példányban készült. A Felek a szerződés elolvasást és értelmezést követően, mint akaratukkal mindenben egyezőt, jóváhagyólag írják alá. A szerződést a felek egyidőben, egymás jelenlétében írják alá a rájuk vonatkozó képviseleti szabályoknak megfelelően.

Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata	ASZTERV Mérnöki Iroda Kft.
 <p>dr. Horváth Attila Alpolgármester Megrendelő képviselétében</p> <p>Kelt: 2026.05.26.</p>	 <p>Sopár Katalin Ügyvezető Tervező képviselétében</p> <p>Kelt: 2026.05.26.</p> <p>ASZTERV KFT. 9700 Szombathely, Fáfrány u. 7. Adószám: 14721458-2-18 Banksz.: 72100330-10043567</p>

A kötelezettségvállalást pénzügyileg ellenjegyezte:

2026 év. 05 hó. 26 nap


osztályvezető

A támogatási projektek:

- TOP PLUSZ-3.4.1-23-SH1-2024-00003. „Bölcsődék fejlesztése Szombathelyen”
- TOP PLUSZ-3.4.1-23-SH1-2024-00006. „Gyermekjóléti és szociális alapszolg. fejlesztése”
- TOP PLUSZ-3.4.1-23-SH1-2024-00005. „Óvoda fejlesztések Szombathelyen”
- TOP PLUSZ-3.4.1-23-SH1-2024-00004. „Szociális alapszolgáltatások minőségi fejlesztése”
- TOP PLUSZ-3.4.1-23-SH1-2024-00001. „Szociális alapszolgáltatások fejlesztése”
- TOP PLUSZ-3.4.1-23-SH1-2024-00002. „Egészségügyi alapellátás fejlesztése”

**Nyertes ajánlattevő bejelentése és nyilatkozata
a Kbt. 138. § (3) bekezdés szerinti alvállalkozókról¹**

Alulírott **Sopár Katalin ügyvezető** az **ASZTERV Mérnöki Iroda Kft.** képviselőjeként, mint Ajánlatkérő által kiírt „**Szombathelyen TOP Plusz tervezési feladatok I.**” tárgyú közbeszerzési eljárás **nyertes ajánlattevőként**

bejelentem,

hogy a **Kbt. 138. § (3) bekezdése** alapján „**Szombathelyen TOP Plusz tervezési feladatok I.**” tárgyú szerződés teljesítésében az alábbi alvállalkozó(k) vesznek részt:

alvállalkozó#1 neve: **KÖRSZOL Környezetvédelmi Szolgáltató és Tanácsadó Bt.**

alvállalkozó#1 címe: 9700 Szombathely, Alsóhegyi u. 3/A.

alvállalkozó#1 képviselőjének neve: Kovács Balázs

alvállalkozó#1 elérhetősége: +36 20 361 1810, korszol@gmail.com

alvállalkozó#1 adószáma: 20387590-2-18

alvállalkozó#1 számlaszáma: 11618003-34286100-18000005

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#1: környezetvédelmi szakértő szakember

az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: 32,5 %

az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: 910.000 Ft

alvállalkozó#2 neve: **Szily Adrien egyéni vállalkozó**

alvállalkozó#2 címe: 9700 Szombathely, Szigligeti u. 90.

alvállalkozó#2 képviselőjének neve: Szily Adrien

alvállalkozó#2 elérhetősége: +36 20 426 2394, humuluslupulus@t-online.hu

alvállalkozó#2 adószáma: 53531193-1-38

alvállalkozó#2 számlaszáma: 10104789-62570459-00000008

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#2: „K” tervezői jogosultsággal rendelkező szakember

az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya: 67,5%

az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke: 1.890.000 Ft

alvállalkozó#3 neve:

alvállalkozó#3 címe:

alvállalkozó#3 képviselőjének neve: [...]

alvállalkozó#3 elérhetősége:

alvállalkozó#3 adószáma: [...]

alvállalkozó#3 számlaszáma: [...]

az a tevékenysége, melynek teljesítéséhez igénybe vételre kerül az alvállalkozó#3:

az alvállalkozói teljesítés várható százalékos aránya:

az alvállalkozói szerződés szerinti ellenszolgáltatás értéke:


Az 1-2. sorszám alatti alvállalkozók vonatkozásában nyilatkozom, hogy nem állnak áll a Közbeszerzési Eljárás során előírt kizáró ok hatálya alatt.

A Kbt. 138. § (3) bekezdése alapján vállalom, hogy minden jövőbeni alvállalkozót írásban bejelentek Megbízó részére.

¹ Legkésőbb a szerződés megkötésének időpontjában köteles bejelenteni a nyertes ajánlattevő!

Nyilatkozom, hogy a szerződés teljesítéséhez nem veszek igénybe a közbeszerzési eljárásban előírt kizáró okok alatt álló alvállalkozót.

Kelt: 2026. 05. 26



Sópár Katalin
Ügyvezető
ASZTERV Mérnöki Iroda Kft.

ASZTERV KFT.
9700 Szombathely, Páfrány u. 7.
Adószám: 14721458-2-18
Banksz.: 72100330-10043567

