

Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága
Kt.18-26-000010/19

A Cg.18-09-107036 számon bejegyzett TOTA 2007 Ingatlanhasznosító és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság "kényszertörlesztés alatt" (9700 Szombathely, Aranypatak utca 42-44.; adószáma: 13859866-2-18) ellen indított be. kényszertörlesztési eljárásban a Szombathelyi Törvényszék Cégbírósága meghozta a következő

5602/2026
A kifüggesztés napja: 2026 APR. 28
A kifüggesztés időtartama: 2026.04.29 — 2026.05.13.
A követelés napja: 2026.05.14.

V É G Z É S T

A bíróság a 2026. január 23. napján jogerőre emelkedett Cgt.18-25-000247/2. sorszámú végzésével a cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (a továbbiakban: Ctv.) 116. § (1) bekezdésének a) pontja alapján a cég kényszertörlesztésére irányuló eljárást megindította.

Az eljárás során követelések bejelentésére került sor.

Az Erste Bank Hungary Zrt. 2026. február 13. napján érkezett bejelentése szerint a követelés összege: 39.642,- Ft, jogcíme: díj- és kamattartozás, esedékessége: 2026. január 27. napja.

A Nemzeti Adó- és Vámhivatal Vas Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága 2026. március 03. napján érkezett bejelentése szerint a követelés összege: 371.000,- Ft, jogcíme: adószámla tartozás és egyéb tartozás, esedékessége: 2025. július 21. napjától 2026. március 24. napjáig terjedő időszak.

A fentiek alapján adat merült fel arra, hogy a cég kötelezettségeit nem teljesítette a fent megjelölt időszakban, ezért Gaal Alexander Armin (an.: Radavits Irma), a cég cégjegyzékbe bejegyzett vezető tisztségviselőjének az eltiltására kerülhet sor.

A bíróság a Ctv. 117/D. § (3) bekezdése alapján felhívja az eltiltással érintett személyt, hogy a kézbesítéstől számított 30 napon belül - amely határidő a lejárta előtt előterjesztett kérelemre egy alkalommal legfeljebb 30 nappal meghosszabbítható-, nyilatkozzon, hogy vitatja-e a céggel szemben bejelentett követeléseket. Nyilatkozzon továbbá azokról az intézkedésekről, amelyeket megtett annak érdekében, hogy a cég a jogszabályi rendelkezéseken alapuló kötelezettségeit teljesítse, törvénysértő működését megszüntesse és csatolja az intézkedéseit bizonyító okiratokat. Figyelmezteti a bíróság az eltiltással érintett személyt, hogy a Ctv. 117. § (6) bekezdése alapján, ha az eltiltással érintett személy nem elérhető, vélelmezni kell, hogy e személy az adatszolgáltatási és nyilatkozattételi kötelezettségének nem tett eleget. Ha az eltiltással érintett személy a nyilatkozattételre felhívó végzésre nyilatkozatot nem tesz, a nyilatkozat elmulasztását úgy kell értékelni, hogy a 117/F. § (1) bekezdésében meghatározott, az eltiltás alkalmazására okot adó feltételek a nem nyilatkozó eltiltással érintett személlyel szemben fennállnak.

Ha az eltiltással érintett személy adatszolgáltatási és nyilatkozattételi kötelezettségének elmulasztása miatt a cégbíróság a 117/F. § (1) bekezdés a) pontjával összefüggő közrehatás vizsgálatát nem tudja megfelelően lefolytatni, a cégbíróság az eltiltással érintett személyt 100 000 Ft-tól 400 000 Ft-ig terjedő pénzbírsággal sújthatja.

Felhívja továbbá a bíróság a Ctv. 117/E. § (1) bekezdése alapján az eltiltással érintett személyt, amennyiben vitatja a bejelentett követeléseket vagy azoknak egy részét, meg kell jelölnie a vitatás indokát és az annak alapjául szolgáló tényeket, valamint csatolnia kell azt az okiratot vagy annak másolatát, amelyre bizonyítékként hivatkozik. Ha a követelés közokiraton alapul, a követelés a kényszertörlesztési eljárásban nem vitatható, ide nem értve az arra való hivatkozást, hogy a követelés megfizetése részben vagy egészben már megtörtént. Ha az eltiltással érintett személy a vitatás indokát nem jelöli meg vagy az ellentmondásos, vagy a követelés a kényszertörlesztési eljárásban nem vitatható, a cégbíróság végzésében elutasítja a követelés vitatását. Ugyanezen szakasz (2) bekezdése szerint, ha az eltiltással érintett bármely személy a követelést vagy annak egy részét vitatja, a cégbíróság az eltiltással érintett személy beadványát megküldi a követelés bejelentőjének, és felhívja, hogy a beadványban foglaltakra tizenöt napos jogvesztő határidőn belül nyilatkozzon. Ha e határidő alatt a követelés bejelentője nem nyilatkozik, a cégbíróság a követelést vitatott követelésként veszi figyelembe. Ha az eltiltással érintett személy igazolja, hogy a bejelentett követelés kielégítésére sor került, a kielégített követelés összegét a továbbiakban nem kell figyelembe venni.

Figyelmezteti egyúttal az eltiltással érintett személyt a bíróság, hogy a Ctv. 117/F. § (1) bekezdése szerint amennyiben a cégbíróság a törvénysértő működés vizsgálata eredményeként megállapítja, hogy az eltiltással érintett személy a) nem tudja kétséget kizáróan igazolni azt, hogy az elvárható minden intézkedést megtett a cég törvénysértő

működésének megszüntetése, a cég által megvalósított mulasztás megszüntetése érdekében, illetve b) a törvényességi felügyeleti eljárásban vagy a kénysztörlési eljárásban meghatározott kötelezettségének, illetve a bíróság felhívására az adatszolgáltatási és nyilatkozattételi kötelezettségének nem tett maradéktalanul eleget, a cégbíróság a kénysztörlési eljárás befejezésével egyidejűleg külön végzéssel rendelkezik az eltiltással érintett személy eltiltásáról.

Ugyanezen szakasz (2) bekezdése értelmében az (1) bekezdés a) pontja szerinti okból eltiltott személy korlátlanul felel a kénysztörlési eljárásban bejelentett, ki nem elégített hitelezői követelésekért.

A bíróság megállapítja, hogy a 2026. március 24-i esedékességű illeték tartozás a 2026. január 23. napján jogerőre emelkedett Cgt.18-25-000247/2. számú végzésen alapul, a követelés a bejelentése napján már létező tartozás. Az illeték a végzés jogerőre emelkedését követő 60. napon válik esedékessé.

A bíróság mellékelten megküldi a követelés bejelentését tartalmazó iratok másolatát.

A végzés ellen fellebbezésnek nincs helye.

Szombathely, 2026. április 27.

Dr. Horváth Vera Judit s.k.
bíró

A kiadmány hitelül:

Hoklics Veronika Helga
bírósági ügyintéző



Erste Bank Hungary Zrt.
H-1138 Budapest
Népfürdő u. 24-26.
www.erstebank.hu

TeleBank: +36 1 298 0222
Telefax: +36 1 272 5160
ERSTEBUSINESS24:
+36 1 298 0223

Cégjegyzékszám: Fővárosi
Törvényszék Cégbírósága
Cg. 01-10-041054

Központosított Számlaműveletek

Ügyintéző: Fodor Petra
Ikt.szám: KTA066/34944/2026.

Tisztelt Cím!

A Céglőny alapján értesültünk arról, hogy a **TOTA 2007 Ingatlanhasznosító és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság KTA (9700 Szombathely, Aranypatak utca 42-44.; adószáma: 13859866-2-18) 2026.01.27 -i hatállyal kényszertörési eljárás alá került.**

Erre tekintettel bejelentjük, hogy a cég **11600006-00000000-21877386** számú pénzforgalmi számlája **-39.642,-HUF** tartozást mutatott, mely összeg a banki költségekkel tovább növekedhet.

A követelés jogcíme: díj-és kamattartozás
A követelés keletkezésének időpontja: 2024.04.30
A követelés esedékességének időpontja: 2026.01.27

Levélünkhöz mellékeljük a **TOTA 2007 Ingatlanhasznosító és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság KTA** ügyfelünk részére vezetett pénzforgalmi bankszámlán fennálló tartozást igazoló forgalom kimutatást.

Kérjük, hogy a fenti bejelentésünkre tekintettel a követelésünket szíveskedjenek a kényszertörési eljárás során figyelembe venni.

Budapest, 2026. február 11.

Tisztelettel:

ERSTE BANK HUNGARY Zrt.
1138 Budapest, Népfürdő u. 24-26.
147.

Engi Rita
osztályvezető

Garamvölgyi Tímea
csoportvezető

Központosított Számlaműveletek

Szombathelyi Törvényszék
Cégbírósága

Szombathely
Pf. 16.
9701

SZOMBATHELYI TÖRVÉNYSZÉK CÉGBÍRÓSÁGA	
Érkezett:	R
2026. FEBR 13.	
Példány:db	Mell.:db
Az Ügyirat száma: KTA.10/2026/12	



Forgalom kimutatás

Számlaszám: 11600006-000000000-21877386

Számlatulajdonos neve: TOTA 2007 ING.HASZN. KTA

2. Számlatulajdonos neve:

Számla típusa: VÁLLALKOZÓI EXTRA SZÁMLA

Devizanem: HUF

Dátum: Feb 11, 2024 - Feb 11, 2026

Könyvelés dátuma	Értéknap	Tranzakció megnevezés	Terhelés	Jóváírás	Egyenleg	Tranzakció egyéb adata
2024.04.30	2024.04.30	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DÍJA	1 125		-361	
2024.05.02	2024.04.30	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ HUF	85		-446	2024 Áprilisi Számlavezetési díj
2024.05.31	2024.05.31	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DÍJA	750		-1 196	
2024.05.31	2024.05.31	TARTOZIK KAMAT	7		-1 203	
2024.06.03	2024.05.31	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ HUF	3		-1 206	2024 Májusi Számlavezetési díj
2024.06.30	2024.06.30	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DÍJA	750		-1 956	
2024.06.30	2024.06.30	TARTOZIK KAMAT	16		-1 972	
2024.07.01	2024.06.30	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ HUF	2		-1 974	2024 Júniusi Számlavezetési díj
2024.07.31	2024.07.31	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DÍJA	750		-2 724	
2024.07.31	2024.07.31	TARTOZIK KAMAT	26		-2 750	
2024.08.01	2024.07.31	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ HUF	2		-2 752	2024 Júliusi Számlavezetési díj
2024.08.31	2024.08.31	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DÍJA	750		-3 502	
2024.08.31	2024.08.31	TARTOZIK KAMAT	35		-3 537	
2024.09.02	2024.08.31	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ HUF	3		-3 540	2024 Augusztusi Számlavezetési díj
2024.09.30	2024.09.30	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DÍJA	750		-4 290	
2024.09.30	2024.09.30	TARTOZIK KAMAT	43		-4 333	
2024.10.01	2024.09.30	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ HUF	3		-4 336	2024 Szeptemberi Számlavezetési díj
2024.10.31	2024.10.31	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DÍJA	750		-5 086	
2024.10.31	2024.10.31	TARTOZIK KAMAT	54		-5 140	
2024.11.04	2024.10.31	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DÍJ HUF	3		-5 143	2024 Októberi Számlavezetési díj
2024.11.30	2024.11.30	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DÍJA	750		-5 893	
2024.11.30	2024.11.30	TARTOZIK KAMAT	62		-5 955	

2024.12.02	2024.11.30	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DIJ HUF	3	-5 958	2024. Novemberi Számlavezetési díj
2024.12.31	2024.12.31	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DIJA	750	-6 708	
2024.12.31	2024.12.31	TARTOZIK KAMAT	75	-6 783	
2025.01.02	2024.12.31	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DIJ HUF	3	-6 786	2024. Decemberi Számlavezetési díj
2025.01.31	2025.01.31	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DIJA	750	-7 536	
2025.01.31	2025.01.31	TARTOZIK KAMAT	85	-7 621	
2025.02.03	2025.01.31	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DIJ HUF	3	-7 624	2025. Januári Számlavezetési díj
2025.02.28	2025.02.28	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DIJA	750	-8 374	
2025.02.28	2025.02.28	TARTOZIK KAMAT	86	-8 460	
2025.03.03	2025.02.28	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DIJ HUF	3	-8 463	2025. Februári Számlavezetési díj
2025.03.31	2025.03.31	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DIJA	750	-9 213	
2025.03.31	2025.03.31	TARTOZIK KAMAT	106	-9 319	
2025.04.01	2025.03.31	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DIJ HUF	3	-9 322	2025. Márciusi Számlavezetési díj
2025.04.30	2025.04.30	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DIJA	750	-10 072	
2025.04.30	2025.04.30	TARTOZIK KAMAT	113	-10 185	
2025.05.05	2025.04.30	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DIJ HUF	3	-10 188	2025. Áprilisi Számlavezetési díj
2025.05.31	2025.05.31	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DIJA	778	-10 966	
2025.05.31	2025.05.31	TARTOZIK KAMAT	127	-11 093	
2025.06.02	2025.05.31	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DIJ HUF	4	-11 097	2025. Májusi Számlavezetési díj
2025.06.30	2025.06.30	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DIJA	778	-11 875	
2025.06.30	2025.06.30	TARTOZIK KAMAT	134	-12 009	
2025.07.01	2025.06.30	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DIJ HUF	4	-12 013	2025. Júniusi Számlavezetési díj
2025.07.31	2025.07.31	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DIJA	778	-12 791	
2025.07.31	2025.07.31	TARTOZIK KAMAT	150	-12 941	
2025.08.01	2025.07.31	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DIJ HUF	4	-12 945	2025. Júliusi Számlavezetési díj
2025.08.31	2025.08.31	PAPÍR ALAPÚ KIVONAT DIJA	778	-13 723	
2025.08.31	2025.08.31	TARTOZIK KAMAT	162	-13 885	
2025.09.01	2025.08.31	HAVI SZÁMLAVEZETÉSI DIJ HUF	4	-13 889	2025. Augusztusi Számlavezetési díj
2025.09.30	2025.09.30	HAVI CSOMAGDIJ	899	-14 788	
2025.09.30	2025.09.30	TARTOZIK KAMAT	169	-14 957	
2025.10.31	2025.10.31	HAVI CSOMAGDIJ	899	-15 856	
2025.10.31	2025.10.31	TARTOZIK KAMAT	187	-16 043	
2025.11.30	2025.11.30	SORBAN ÁLLÓ INK. DIJA	3 648	-19 691	F0HO191120250084018 (8x)
2025.11.30	2025.11.30	HAVI CSOMAGDIJ	899	-20 590	
2025.11.30	2025.11.30	TARTOZIK KAMAT	195	-20 785	
2025.12.31	2025.12.31	HAVI CSOMAGDIJ	899	-21 684	
2025.12.31	2025.12.31	SORBAN ÁLLÓ INK. DIJA	8 208	-29 892	F0HO191120250084018 (18x)

2025.12.31	2025.12.31	TARTOZIK KAMAT	263	-30 155	
2026.01.31	2026.01.31	SORBAN ÁLLÓ INK.DIJA	8 208	-38 363	F0HC080120260192866 (18x)
2026.01.31	2026.01.31	HAVI CSOMAGDÍJ	899	-39 262	
2026.01.31	2026.01.31	TARTOZIK KAMAT	380	-39 642	

Készült: 2026.02.11 10:31



NEMZETI ADÓ- ÉS VÁMHIVATAL
Vas Vármegyei Adó- és Vámigazgatósága

Iktatószám: 7709570690
Ügyintéző: Polgár Beatrix
Telefonszám: (94) 528-217
Ügyszám: 6833910354
Adószám: 13859866-2-18



7709570690

SZOMBATHELYI TÖRVÉNYSZÉK
SZOMBATHELY
SZILY JÁNOS UTCA 7.
9700

Tárgy: Tájékoztatás törlési akadályról

A SZOMBATHELYI TÖRVÉNYSZÉK, mint Cégbíróság
részére

Tisztelt Törvényszék!

A cégnyilvánosságról, a bírósági cégeljárásról és a végelszámolásról szóló 2006. évi V. törvény (Ctv.) 118. §-a alapján, valamint a 62. § (4) bekezdése figyelembevételével értesítem, hogy a kényszertörlesztés alatt álló **TOTA 2007 Ingatlanhasznosító és Kereskedelmi Korlátolt Felelősségű Társaság "kényszertörlesztés alatt" (Székhelye: 9700 SZOMBATHELY ARANYPATAK UTCA 42-44., cégjegyzékszám: 18-09-107036)** adózóval szemben a Nemzeti Adó- és Vámhivatal **eljárást folytat, illetve annak kezdeményezése várható**, melynek befejezéséről a későbbiekben értesíteni fogom. Kérem, hogy a cég törlésére csak az eljárás befejezését követően kerüljön sor.

Egyidejűleg a Ctv. 117. § (2) bekezdés a) pontja és (2a) bekezdése alapján bejelentem, hogy a kényszertörlesztés alatt álló adózóval szemben a Nemzeti Adó- és Vámhivatalnak (székhelye: 1054 Budapest, Széchenyi u. 2., Magyar Államkincstárnál vezetett törzskönyvi nyilvántartási száma: 789938) mint a követelés jogosultjának **371 000 Ft követelése van** .

Követelésünk - esedékesség és jogalap szerinti - részletezését a következő táblázat tartalmazza.

SZOMBATHELY, időbélyegző szerinti időpontban

dr. Stefanics Veronika
osztályvezető
(kiadmányozó)

Követelésünk esedékesség és jogalap szerint:

Jogalap	Esedékesség dátuma	Közokirat (Ft)	Egyszerű magánokirat (Ft)	Teljes bizonyító erejű magánokirat (Ft)	Követelés összege (Ft)
Adószámla tartozás	2025.07.21.	-	1 000	-	1 000
Adószámla tartozás	2025.08.11.	50 000	-	-	50 000
Adószámla tartozás	2025.10.17.	50 000	-	-	50 000
Adószámla tartozás	2025.11.07.	50 000	-	-	50 000
Egyéb tartozás	2025.11.18.	10 000	-	-	10 000
Adószámla tartozás	2026.01.05.	100 000	-	-	100 000
Egyéb tartozás	2026.02.17.	10 000	-	-	10 000
Adószámla tartozás	2026.03.24.	100 000	-	-	100 000
Összesen:		370 000	1 000	0	371 000

Megjegyzések:

Esedékesség dátuma: az adótartozások esetében az adószámlán a könyvelés a tartozás esedékességével történik, így a keletkezés dátuma külön nem értelmezhető.

Adószámla tartozás: az adózó adószámláján (pl. bevallás, határozat alapján) keletkezett adófizetési, késedelmi pótlék, bírság, illeték vagy egyéb kötelezettség.

Egyéb tartozás: az általános közigazgatási rendtartás alapján végrehajtásra átadott, vagy más jogszabály alapján az adóhatóságnál nyilvántartott, az adózóval szemben keletkezett kötelezettség (pl. közúti közlekedési bírság).