

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermeké számára**

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó: **Kelemen Krisztián**
a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester
(a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)
2. A képviselő neve: Kelemen Krisztián
3. A házas-/élettárs neve: Varga Edina
4. A gyermek neve: Kelemen Kata, Kelemen Alex

**A) Rész
VAGYONI NYILATKOZAT
I. Ingatlanok**

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szombathely**
b) Az ingatlan területnagysága: -
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
lakás, 77 m²
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): **szövetkezeti lakás**
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): **tulajdonos**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2016.**

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): **Szombathely**
b) Az ingatlan területnagysága: -
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése): -
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
lakás, 30 m²
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): **társasház**
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.): **tulajdonos**
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke: **1/2**
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): **adásvétel, 2024.**

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is):
b) Az ingatlan területnagysága:
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete:
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.):
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlo stb.):
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete):

Szombathely, 2026. 01. 10.


.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

a) személygépkocsi:

a szerzés ideje, jogcíme:

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

b) tehergépjármű, autóbusz:

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

c) motorkerékpár:

a szerzés ideje, jogcíme:

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

**Peugeot 308 (2010-es évjárat)
2023, adásvétel**

**YAMAHA JOG típusú robogó
2011, adásvétel**

2. Vízi vagy légi jármű:

a) jellege:

~~tipusa:~~

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

b) jellege:

~~tipusa:~~

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

a) egyedi alkotások: megnevezés db

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

b) gyűjtemény: megnevezés db

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

4. Egyéb, darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkor köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó értékű ingóság:

a) megnevezés:

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

b) megnevezés:

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

c) megnevezés:

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

d) megnevezés:

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

e) megnevezés:

~~a szerzés ideje, jogcíme:~~

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés

(részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

megnevezés:

névérték:

névérték:

Allianz Életprogram biztosítások (unit-linked megtakarítások)

730.000,- HUF megtakarítás

7.600,- EUR megtakarítás

megnevezés:

biztosítási összeg:

Életbiztosítás (kockázati életbiztosítás)

5.000.000,-Ft biztosítási összeg

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

megnevezés:

névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás: 0 Ft

7. A mindenkori köztisztviselői illetményalap hat havi összegét meghaladó **készpénz: 1.000.000,-Ft**

8. Az összességében a mindenkori köztisztviselői illetményalap hat havi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló **pénzkövetelés:**

a) pénzügyi számlakövetelés:

forintban: **900.000,-Ft** bankszámla

forintban: **1.720.000,-Ft** lakástakarékpénztári megtakarítás

devizában (forintértéken): **0 Ft**

b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: **1.500.000,-Ft**

9. Más, jelentősebb értékű vagyontárgyak, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:

megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi intézettel vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait:

- | | |
|---|---|
| 1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): | 0 Ft |
| 2. Pénzügyi intézettel szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): | 15.500.000,-Ft jelzáloghitel ½ része |
| 3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás | 0 Ft |

IV. Egyéb közlendők

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

1. Foglalkozása: **Cégvezető**
Munkahelye: **Kelemen Consulting Group Kft**
Szünetelteti-e foglalkozását: igen **nem**
Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: **50.000Ft/hó, 100.000Ft/év Szép kártya, cégautó, telefon**
2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:
- a) A tevékenység megnevezése: **Bizottsági Elnök és bizottsági tag**
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **Szombathely MJV**
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**
d) A jövedelem (bruttó) összege: **300.000,-Ft**
- e) A tevékenység megnevezése: **Tanácsnok**
f) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **Szombathely MJV**
g) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**
h) A jövedelem (bruttó) összege: **500.000,-Ft**
- a) A tevékenység megnevezése: **Felügyelő Bizottsági tag**
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **Szova NZrt.**
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**
d) A jövedelem (bruttó) összege: **150.000,-Ft**
- a) A tevékenység megnevezése: **saját ingatlan bérbeadás**
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek): **bérlő**
c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): **havi**
d) A jövedelem (bruttó) összege: **120.000,-Ft**

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve: **Kelemen Consulting Group Kft**
2. Gazdasági társaság formája: **Korlátolt felelősségű társaság**
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.): **tulajdonos**
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: **50 %**
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: **50 %**
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: **cégvezető**

II.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya:%
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:%
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége: