

**Vagyon-, jövedelem- és gazdasági érdekeltségi nyilatkozat helyi önkormányzati képviselő
(polgármester, alpolgármester), valamint a vele közös háztartásban élő házas- vagy élettársa és
gyermek számára**

A nyilatkozatot adó személy

1. A nyilatkozatot adó:

- a) helyi önkormányzati képviselő, polgármester, alpolgármester
(a továbbiakban együtt: képviselő)
b) a képviselővel közös háztartásban élő házas- vagy élettárs (a továbbiakban: házas-/élettárs)
c) a képviselővel közös háztartásban élő gyermek (a továbbiakban: gyermek)

2. A képviselő neve: dr. Czeglédy Csaba Adrián

3. A házas-/élettárs neve:

4. A gyermek neve:

A) Rész

VAGYONI NYILATKOZAT

I. Ingatlanok

1.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szombathely
b) Az ingatlan területnagysága: 52 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete: lakóház
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2008

2.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szombathely
b) Az ingatlan területnagysága: 48 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete: lakóház
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2008

3.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szombathely
b) Az ingatlan területnagysága: 56 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete: lakóház
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2008

4.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szombathely
b) Az ingatlan területnagysága: 64 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület
alapterülete: lakóház
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.): társasház

Dátum Szombathely, 2026. január 28.

.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

- f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2009

5.

- a) A település neve, ahol az ingatlan fekszik (Budapesten kerület is): Szombathely
b) Az ingatlan területnagysága: 34 m²
c) Művelési ága (vagy a művelés alól kivett terület elnevezése):
d) Az épület fő rendeltetés szerinti jellege (lakóház, üdülő, gazdasági épület stb.), az épület alapterülete: lakóház
e) Az ingatlan jogi jellege (társasház, szöv.ház, műemlék, bányatelek stb.) társasház
f) A nyilatkozó jogállása (tulajdonos, bérlő stb.): tulajdonos
g) Közös tulajdon esetén a tulajdoni hányad mértéke:
h) A szerzés jogcíme, ideje (a jogviszony kezdete): 2011

II. Nagy értékű ingóságok

1. Gépjárművek:

- a) személygépkocsi: nincsen a tulajdonomban, de a feleségem tulajdonában lévő Fiat 500 típusú gépjárművet és a Dr. Czeglédy és Társai Ügyvédi Iroda által lízingelt Audi Q5 típusú gépjárművet használok
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) tehergépjármű, autóbusz: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
c) motorkerékpár: típus
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

2. Vízi vagy légi jármű:

- a) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) jellege:
típusa:
a szerzés ideje, jogcíme:

3. Védett műalkotás, védett gyűjtemény:

- a) egyedi alkotások: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
b) gyűjtemény: megnevezés db
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:
a szerzés ideje, jogcíme:

4. Egyéb darabonként vagy készletenként (gyűjteményenként) a mindenkor köztisztviselői illetményalap havi összegét meghaladó értékű ingóság:

- a) megnevezés: XX. századi történelmi, politikai plakátok
a szerzés ideje, jogcíme: 2001-2017, adásvétel
b) megnevezés: bútorok, műszaki cikkek, zenei gyűjtemény
a szerzés ideje, jogcíme: 1998-2025, adásvétel

Dátum Szombathely, 2026. január 28.


.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

- c) megnevezés: fideszes közéleti szereplőket érintő fotók, hang- és videófelvételek
a szerzés ideje, jogcíme:
- d) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:
- e) megnevezés:
a szerzés ideje, jogcíme:

5. Értékpapírban elhelyezett megtakarítás vagy egyéb befektetés

(részvény, kötvény, részjegy, nagy értékű biztosítás stb.):

- megnevezés: életbiztosítás, amelynek kivásárlási értéke nagyságrendileg 20 millió forint
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:
- megnevezés:
névérték, biztosítási összeg:

6. Takarékbetétben elhelyezett megtakarítás:Ft

7. A mindenkori köztisztviselői illetményalap hathavi összegét meghaladó **készpénz**: 1,9 millió Ft

8. Az összességében a mindenkori köztisztviselői illetményalap illetményalap hathavi összegét meghaladó pénzügyi számlakövetelés vagy más, szerződés alapján fennálló **pénzkövetelés**:

- a) pénzügyi számlakövetelés:
forintban: 1,3 millió forint
devizában (forintértéken):
- b) más szerződés alapján fennálló pénzkövetelés összege: 9,5 millió Ft
420 millió forint

9. Más, jelentősebb értékű **vagyontárgyak**, ha azok együttes értéke a mindenkori képviselői alapdíj hathavi összegét meghaladja:

- megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:
megnevezés:

III. Tartozások

Ebben a rovatban kérjük feltüntetni a köztartozás címén, valamint a pénzügyi számlával vagy magánszemélyekkel szemben esetlegesen fennálló tartozásait

1. Köztartozás (adó, vám, illeték, tb-járulék stb.): nincsen
2. Pénzügyi számlával szembeni tartozás (hitel, kölcsön stb.): 70,5 millió forint (kezesként)
3. Magánszemélyekkel szembeni tartozás: 5 millió forint

IV. Egyéb közlendők

.....
.....
.....

B) Rész

JÖVEDELEMNYILATKOZAT

(a képviselői tiszteletdíjon kívüli adóköteles jövedelmek)

Dátum Szombathely, 2026. január 28.


.....
a nyilatkozatot tévő aláírása

1. Foglalkozása: irodavezető

Munkahelye: Dr. Czeglédy és Társai Ügyvédi Iroda

Szünetelteti-e foglalkozását: igen nem

Foglalkozásából származó havi adóköteles (bruttó) jövedelme: bruttó 200.000,- forint
osztalék: 1,9 millió forint

2. Az 1. pontban írt foglalkozásán kívüli, valamennyi olyan tevékenysége, amelyből adóköteles jövedelme származik:

a) A tevékenység megnevezése:
b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): Ft

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): Ft

d) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

a) A tevékenység megnevezése:

b) A kifizető személye (kivéve a jogszabályon alapuló titoktartási kötelezettség alá eső tevékenységek):

c) A jövedelem rendszeressége (havi, egyéb rendszerességű, eseti vagy időszakos): Ft

c) A jövedelem (bruttó) összege: Ft

C) Rész

GAZDASÁGI ÉRDEKELTSÉGI NYILATKOZAT

Gazdasági társaságban fennálló tisztsége vagy érdekeltsége:

I.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája: részvénytársaság

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya:

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya:

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

II.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

III.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):

4. A tulajdoni érdekeltség keletkezéskori aránya: %

5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %

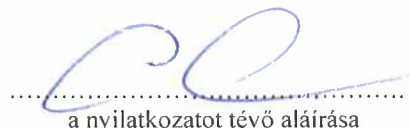
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

IV.

1. Gazdasági társaság neve:

2. Gazdasági társaság formája:

Dátum Szombathely, 2026. január 28.


a nyilatkozatot tévő aláírása

3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

V.

1. Gazdasági társaság neve:
2. Gazdasági társaság formája:
3. Az érdekeltség formája (tulajdonos, részvényes, bt. esetén beltág/kültág stb.):
4. A tulajdoni érdekeltség keletkezésekor aránya: %
5. A tulajdoni érdekeltség jelenlegi aránya: %
6. A gazdasági társaságban viselt tisztsége:

Dátum Szombathely, 2026. január 28.


.....
a nyilatkozatot tévő aláírása