

**Kivonat Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése  
2023. december 14-ei nyilvános ülése jegyzőkönyvéből**

**407/2023. (XII. 14.) Kgy. számú határozat**

1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte az új településrendezési eszközök készítése érdekében folytatott eljárás során az állami főépítész által kiadott záró szakmai véleményyt.
2. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény (a továbbiakban: Étv.) 8. § és 10. § előírásainak megfelelően Szombathely Megyei Jogú Város Településszerkezeti tervét az
  1. melléklet szerinti településszerkezeti tervlappal,
  2. melléklet szerinti településszerkezeti terv leírásával,
  3. melléklet szerinti változások ütemezésével,
  4. melléklet szerinti területi tervekkel való összhang igazolásával,
  5. melléklet szerinti biológiai aktivitásérték számításával,
  6. melléklet szerinti területi mérleggel együtt jóváhagyja.
3. A Közgyűlés felkéri a városi főépítészt, hogy az integrált településfejlesztési stratégiáról és a településrendezési eszközökről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 314/2012. (XI. 8.) Korm. rendelet (a továbbiakban: Kormányrendelet) 43. § (2) bekezdése alapján gondoskodjon a településrendezési eszköz Étv. 8. § (4) bekezdése szerinti nyilvánosságáról és megküldéséről.
4. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy Szombathely Megyei Jogú Város Önkormányzata Közgyűlésének a településkép védelméről szóló 26/2017 (XII. 20.) önkormányzati rendeletének módosítására irányuló eljárást a Kormányrendelet 3. § (6) bekezdése szerinti összhang biztosítása érdekében indítsa el.
5. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a településrendezési terv módosítását a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 68. §-a szerinti egyszerűsített eljárás szabályai szerint az E-TÉR felületen a megfelelő tervezési folyamat indításával kezdeményezze.
6. Jelen határozat meghozatalával hatályát veszti Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlésének a 257/2006. (IX. 7.) Kgy. számú határozatával elfogadott Településszerkezeti terve.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester  
Dr. Horváth Attila alpolgármester  
(A végrehajtás előkészítéséért: Sütő Gabriella városi főépítész)

**Határidő:** 1. pont vonatkozásában azonnal  
2. pont vonatkozásában azonnal  
3. pont vonatkozásában 2023. december 22.  
4. pont vonatkozásában 2024. március 14.  
5. pont vonatkozásában 2024. február 15.  
6. pont vonatkozásában azonnal

**Szombathely, 2023. december 18.**

A kivonat hitelével:

(: Babicsné dr. Tőke Erzsébet :)  
aljegyző



**Kivonat Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2024. október 22-i nyilvános ülése jegyzőkönyvéből**

**279/2024. (X. 22.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés megtárgyalta a „Javaslat előzetes településfejlesztési döntés meghozatalára a településrendezési terv módosítása érdekében” című előterjesztést és az alábbi döntéseket hozta:

1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése elhatározza, hogy felülvizsgálja az 1. számú melléklet előterjesztés szerint kidolgozásra javasolt elemeit, egyúttal az előterjesztésben foglalt indokok alapján nem támogatja az 1. számú melléklet alábbi sorszámú kérelmeit:

**1., 2., 3., 4., 9., 27., 39.**

2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a felülvizsgálat kapcsán szükséges terveket és azok alátámasztó munkarészeit készíttesse el, a jogszabály szerinti véleményezési eljárást folytassa le, és előzőek eredményét terjessze a Közgyűlés elé.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester  
Dr. Horváth Attila alpolgármester  
(A végrehajtás előkészítéséért: Sütő Gabriella városi főépítész)

**Határidő:** 1. pont vonatkozásában: azonnal  
2. pont vonatkozásában: 2025. januári Közgyűlés

**Szombathely, 2024. október 22.**

**A kivonat hitelével:**

  
**(: Babicsné Dr. Tőke Erzsébet:)**  
**aljegyző**



**Kivonat Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2025. január 30-i ülése nyilvános jegyzőkönyvéből**

**20/2025. (I. 30.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés megtárgyalta a „Javaslat előzetes településfejlesztési döntés meghozatalára a településrendezési terv módosítása érdekében” című előterjesztést és az alábbi döntéseket hozta:


1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése elhatározza, hogy településrendezési eszközeinek folyamatban lévő felülvizsgálata során a 279/2024. (X. 22.) Kgy. számú határozatával hozott előzetes településfejlesztési döntését kiegészíti, és az 1. számú melléklet elemeit az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően kidolgozásra javasolja.
2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a felülvizsgálat kapcsán szükséges terveket és azok alátámasztó munkarészeit készíttesse el, a jogszabály szerinti véleményezési eljárást folytassa le, és előzőek eredményét terjessze a Közgyűlés elé.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester  
Dr. Horváth Attila alpolgármester  
(A végrehajtás előkészítéséért: Sütő Gabriella városi főépítész)

**Határidő:** 1. pont vonatkozásában: azonnal  
2. pont vonatkozásában: 2025. április Közgyűlés

Szombathely, 2025. január 30.

A kivonat hitelül:

  
(: Babicsné dr. Tóke Erzsébet :)  
aljegyző



**Kivonat Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2025. június 19-i nyilvános ülése jegyzőkönyvéből**

**216/2025. (VI.19.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés megtárgyalta a „Javaslat előzetes településfejlesztési döntés meghozatalára a településrendezési terv módosítása érdekében” című előterjesztést és az alábbi döntéseket hozta:


1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése elhatározza, hogy településrendezési eszközeinek folyamatban lévő felülvizsgálata során a 279/2024. (X. 22.) Kgy. számú és a 20/2025. (I. 30.) Kgy. számú határozataival hozott előzetes településfejlesztési döntését kiegészíti az 1. számú melléklet 1. pontjával, és azt az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően kidolgozásra javasolja.
2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a felülvizsgálat kapcsán szükséges terveket és azok alátámasztó munkarészeit készíttesse el, a jogszabály szerinti véleményezési eljárást folytassa le, és előzőek eredményét terjessze a Közgyűlés elé.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester  
Dr. Horváth Attila alpolgármester  
(A végrehajtás előkészítéséért: Sütő Gabriella városi főépítész)

**Határidő:** 1. pont vonatkozásában: azonnal  
2. pont vonatkozásában: 2025. szeptemberi Közgyűlés

Szombathely, 2025. június 20.

A kivonat hitelül:

  
(: Babicsné dr. Tőke Erzsébet :)  
aljegyző



**Kivonat Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2025. június 19-i nyilvános ülése jegyzőkönyvéből**

**217/2025. (VI.19.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés megtárgyalta a „Javaslat előzetes településfejlesztési döntés meghozatalára a településrendezési terv módosítása érdekében” című előterjesztést és az alábbi döntéseket hozta:


1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése elhatározza, hogy településrendezési eszközeinek folyamatban lévő felülvizsgálata során a 279/2024. (X. 22.) Kgy. számú és a 20/2025. (I. 30.) Kgy. számú határozataival hozott előzetes településfejlesztési döntését kiegészíti az 1. számú melléklet 2-4. pontjával, és azt az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően kidolgozásra javasolja.
2. A Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a felülvizsgálat kapcsán szükséges terveket és azok alátámasztó munkarészeit készíttesse el, a jogszabály szerinti véleményezési eljárást folytassa le, és előzőek eredményét terjessze a Közgyűlés elé.

**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester  
Dr. Horváth Attila alpolgármester  
(A végrehajtás előkészítéséért: Sütő Gabriella városi főépítész)

**Határidő:** 1. pont vonatkozásában: azonnal  
2. pont vonatkozásában: 2025. szeptemberi Közgyűlés

Szombathely, 2025. június 20.

A kivonat hitelül:

  
(: Babicsné dr. Tóke Erzsébet :)  
aljegyző



**Kivonat Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése**  
**2025. szeptember 29-i nyilvános ülése jegyzőkönyvéből**

**282/2025. (IX. 29.) Kgy. számú határozat**

A Közgyűlés megtárgyalta a „Javaslat településrendezési terv módosításához szükséges döntések meghozatalára” című előterjesztést és az alábbi döntéseket hozta:


1. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlése megismerte és elfogadja a várható környezeti hatás jelentőségének eldöntése megnevezésű eljárás során a környezet védelméért felelős szervektől beérkezett véleményeket, az azokra adott válaszokat, valamint a főépítési feljegyzésben foglaltakat.
2. Az előterjesztésben foglaltaknak megfelelően a településrendezési terv módosítása érdekében folyamatban lévő eljárást az egyszerűsített eljárásban nem teljesíthető kérelmek kivételével (munkafüzet 17., 22., 25., 26., 32/3., 36. és a 46. pontjai nélkül) kívánja folytatni.
3. Szombathely Megyei Jogú Város Közgyűlés felkéri a polgármestert, hogy a partnerségi eljárást folytassa le. A Közgyűlés a településtervek tartalmáról, elkészítésének és elfogadásának rendjéről, valamint egyes településrendezési sajátos jogintézményekről szóló 419/2021. (VII. 15.) Korm. rendelet 66. § (7) és (7b) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Szombathely Megyei Jogú Város Városstratégiai, Idegenforgalmi és Sport Bizottságára ruhazza át azon döntési jogot, hogy a településrendezési terv 1. számú módosítása során nyilatkozzon az állami főépítész felé a partnerségi eljárás lefolytatásáról, a beérkező partnerségi (egyszerűsített eljárásban: lakosság, közműszolgáltatók, civil szervezetek, önkormányzati képviselők) vélemények elfogadásáról, vagy indokolás mellett az el nem fogadásáról és a **partnerségi eljárás lezárásáról**.  
A záró szakaszban a polgármester kezdeményezze az egyeztető tárgyalást az állami főépítésznél, majd ennek eredményét tárja a Közgyűlés elé.


**Felelős:** Dr. Nemény András polgármester  
Dr. Horváth Attila alpolgármester  
(A végrehajtás előkészítéséért: Sütő Gabriella városi főépítész)

**Határidő:** 1. és 2. pont vonatkozásában: azonnal  
3. pont vonatkozásában: 2025. novemberi Közgyűlés

Szombathely, 2025. október 1.

A kivonat hitelül:

  
(: Babicsné dr. Tóke Erzsébet :)  
aljegyző



The stamp contains the text: Szombathely Megyei Jogú Város Aljegyzője, 001., and a star symbol at the bottom.

jel