

INDOKOLÁS

a településkép védelméről szóló 26/2017. (XII. 20.) önkormányzati rendelet módosításához

1. §

A rendelet általános rendelkezései között felsorolt berendezések közül a magasabb jogszabályban fogalommeghatározásaiban szereplők hatályon kívül helyezésre kerülnek.

2. §

A polgármester helyett a településkép védelméről szóló törvény szerinti hatáskör gyakorlóját, az önkormányzatot nevesíti.

3. §

A reklámhordozók anyaghasználatával kapcsolatos előírásokat tartalmazza a darabszámba vonatkozó előírások hatályon kívül helyezésével.

4. §

A reklámokra vonatkozó előírásokat hatályon kívül helyezve csak a mobil plakáttartó berendezésekre vonatkozó előírásokat tartalmazza.

5. §

Az önkormányzat nevében átruházott hatáskörben a polgármester jár el.
A helyi emlékekkel és telkével kapcsolatos építésnél előzetesen az Építészeti - Műszaki Tervtanács véleményezi a tervdokumentációt.

6. §

Az alcím a bejelentési eljárással érintett tevékenységek körére módosul.

7. §

Azt rögzíti, hogy mely rendeltetés változások esetében kell településképi bejelentési eljárást lefolytatni.

8. §

A Rendelet 24. alcíme a 29/A. §-sal egészül ki, amely azon tevékenységek körének felsorolását tartalmazza, amelyek esetében településképi bejelentési eljárást kell lefolytatni az építésügyi hatósági engedélyhez, egyszerű bejelentéshez, örökségvédelmi engedélyhez vagy örökségvédelmi bejelentéshez nem kötött építési tevékenységek megkezdését megelőzően.

9. §

- (1) A polgármester helyett „*az átruházott hatáskörben eljáró Polgármester*” szövegrész szerepel.
- (2) A reklámokra vonatkozó rendelkezések törlésre kerülnek.
- (3) Törlés miatt a felsorolás utolsó bekezdése lesz, ezért a végére mondatvégi pont írásjel kerül.

10. §

A Rendelet VII. Fejezete a 30/A. §-sal egészül ki, amely a településképi kötelezési eljárás szabályait tartalmazza.

11. §

- (1) A polgármester helyett „*az átruházott hatáskörben eljáró polgármester*” szövegrész szerepel.
- (2) A hatályos jogszabályokra történő hivatkozást tartalmazza.
- (3) A településkép-védelmi bírsággal kapcsolatos előírásokat tartalmazza.

12. §

A Rendelet bevezetőjében a jelenleg hatályos jogszabályokat nevezi meg.

13. §

A hatályát vesztlő rendelkezéseket tartalmazza.

14. § és 1. melléklet

Az SZMSZ módosítását tartalmazza a településkép védelméről szóló önkormányzati rendelet módosítására tekintettel.

15. §

Az SZMSZ hatályát vesztlő rendelkezéseit tartalmazza.

16. §

A rendelet hatálybalépését tartalmazza.